



Для немедленной публикации: 21.02.2023

ГУБЕРНАТОР КЭТИ ХОКУЛ

ГУБЕРНАТОР ХОКУЛ ОБЪЯВИЛА О СОЗДАНИИ ФОНДА MID-HUDSON MOMENTUM FUND С БЮДЖЕТОМ 150 МЛН ДОЛЛАРОВ ДЛЯ РАЗВИТИЯ МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЖИЛЬЯ И ИНФРАСТРУКТУРЫ В РЕГИОНЕ

Создание этого фонда дополняет стратегию «Нью-Йоркский жилищный договор», предложенную губернатором для решения жилищного кризиса в штате Нью-Йорк и строительства 800 тысяч новых единиц жилья в течение следующего десятилетия

Узнайте больше и подпишитесь на новости программы [здесь](#)

Сегодня губернатор Кэти Хокул объявила подробности о фонде Mid-Hudson Momentum Fund — программе финансирования с бюджетом 150 млн долларов, которая ориентирована на проекты многофункционального жилья и инфраструктуры в долине Среднего Гудзона, чтобы помочь сообществам удовлетворить растущие инфраструктурные потребности в условиях недавнего роста населения региона, вызванного пандемией. Взятые в совокупности, бюджетные предложения губернатора и новый фонд, созданием которого будет заниматься корпорация Empire State Development, представляют собой серьезные обязательства перед регионом Среднего Гудзона, которые позволят увеличить предложение жилья для удовлетворения растущего спроса и обеспечить инвестиции в ключевые инфраструктурные проекты в регионе.

«Регион Среднего Гудзона — это одно из самых живописных и наполненных историей мест в штате Нью-Йорк. Он многие годы остается жемчужиной нашего штата, давая импульс развитию экономики и привлекая в регион новых жителей и гостей, — **сказала губернатор Хокул.** — Новый фонд Mid-Hudson Momentum Fund поможет сохранить регион как привлекательное место для семей, работников, предприятий и туристов, помогая решить проблему дефицита жилья, создавая справедливое предложение жилья и развивая местную инфраструктуру в населенных пунктах, которые в этом больше всего нуждаются».

Президент, генеральный директор и руководитель корпорации Empire State Development Хоуп Найт (Hope Knight): «Благодаря фонду Mid-Hudson Momentum Fund, созданному по предложению губернатора Хокул, жители, работники и гости региона получают больше возможностей для выбора места проживания, работы и

посещения. Этот фонд будет поощрять осуществление столь необходимых проектов многофункционального жилья и инфраструктуры, что послужит улучшению общего качества жизни в регионе».

Регион Среднего Гудзона стал популярным местом для туристов и новых постоянных жителей. Только за последние два года в этот регион переехало более 33 тысячи новых жителей. Поскольку в прошлом году объем доступного жилищного фонда в регионе составлял менее 1 %, существует острая необходимость в новом строительстве для поддержки притока жителей. Фонд Mid-Hudson Momentum Fund с бюджетом 150 млн долларов сосредоточится на поддержке проектов многофункционального жилья и ключевой инфраструктуры, которые непосредственно поддерживают рост предложения жилья в регионе Среднего Гудзона. Подавать заявки в фонд могут частные компании, некоммерческие организации, муниципалитеты и общественно-полезные корпорации, включая агентства промышленного развития (IDA) и местные строительные корпорации (LDC). Финансирование будет распределяться поровну между проектами многофункционального жилья и проектами ключевой инфраструктуры, а размер субсидий будет составлять от 2 млн до 10 млн долларов. Для всех проектов обязательно 50-процентное доленое финансирование. Подробная информация будет доступна на сайте ESD. Заинтересованные стороны могут подписаться на рассылку уведомлений об открытии фонда и начале приема заявок на сайте [ESD.ny.gov/momentum](https://www.esd.ny.gov/momentum).

Создание фонда Mid-Hudson Momentum Fund дополняет общештатную стратегию, о которой губернатор недавно [объявила](#) в своем обращении о положении штата на 2023 год. Эта стратегия нацелена на решение беспрецедентного жилищного кризиса в штате Нью-Йорк и предусматривает строительство 800 тысяч новых единиц жилья в течение следующего десятилетия. Комплексная многосторонняя стратегия «Нью-Йоркский жилищный договор» (New York Housing Compact) включает обязательные условия участия на местном уровне и стимулы для обеспечения роста жилищного фонда в каждом сообществе, чтобы все регионы штата включались в качестве партнеров в решение этого острого кризиса. В план также включено обязательное условие, согласно которому муниципалитеты, в которых есть железнодорожные станции МТА, должны выполнить местное новое зонирование для повышения плотности жилой застройки.

О корпорации Empire State Development

Корпорация Empire State Development (ESD) — это основное агентство, занимающееся экономическим развитием штата Нью-Йорк (www.esd.ny.gov). Миссия ESD состоит в обеспечении мощной, растущей экономики, стимулировании создания новых рабочих мест и экономических возможностей, повышении доходов штата и его муниципалитетов, а также создании стабильной и многообразной экономики на местах. Путем использования займов, грантов, налоговых кредитов и других форм финансовой помощи ESD стремится расширить инвестиции и обеспечить рост частного бизнеса, чтобы поощрять создание рабочих мест и поддерживать преуспевающие сообщества по всему

штату Нью-Йорк. Корпорация Empire State Development также является основным административным агентством, осуществляющим надзор за региональными советами экономического развития (Regional Economic Development Councils) и продвижение знакового туристического бренда штата «Я люблю Нью-Йорк» (I LOVE NY). Более полную информацию о Региональных советах (Regional Councils) и корпорации Empire State Development смотрите на веб-сайтах www.regionalcouncils.ny.gov и www.esd.ny.gov.

###

Другие новости см. на веб-сайте www.governor.ny.gov
Штат Нью-Йорк | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[ОТМЕНИТЬ ПОДПИСКУ](#)