



الحاكمة كاثيري هوكون

للنشر فوراً: 2023/2/21

الحاكمة هوكون تعلن عن صندوق MID-HUDSON MOMENTUM بقيمة 150 مليون دولار لتمتية مشاريع الإسكان والبنية التحتية متعددة الاستخدامات في جميع أنحاء المنطقة

يكمل اتفاق الإسكان في نيويورك - اقتراح الحاكمة لمعالجة أزمة الإسكان في نيويورك وبناء 800000 وحدة في العقد المقبل

[تعرف على المزيد واحصل على تحديثات البرنامج هنا](#)

أعلنت الحاكمة كاثيري هوكون اليوم عن تفاصيل صندوق Mid-Hudson Momentum Fund ، وهي مبادرة تمويل بقيمة 150 مليون دولار خصيصاً لمشاريع الإسكان والبنية التحتية متعددة الاستخدامات في جميع أنحاء منطقة وسط هدسون ، لمساعدة المجتمعات على تلبية احتياجات البنية التحتية المتزايدة في ضوء الزيادة السكانية الأخيرة على مستوى المنطقة الناجمة عن الوباء. تمثل مقترحات ميزانية الحاكمة والصندوق الجديد ، الذي ستنفذه إمبراير ستيت ديفلوبمنت ، التزامات رئيسية لمنطقة وسط هدسون التي ستوفر المزيد من المساكن لتلبية الطلب المتزايد والاستثمار في مشاريع البنية التحتية الرئيسية في المنطقة.

قالت الحاكمة هوكون: "باعتبارها واحدة من أكثر المناطق الخلابية والتاريخية في نيويورك ، كانت منطقة وسط هدسون جوهرة تاج لولايتنا التي دفعت اقتصادنا ورحبت بالسكان والزوار الجدد لسنوات". "سيساعد صندوق Mid-Hudson Momentum الجديد على ضمان استمرار المنطقة في العمل كوجهة للعائلات والعمال والشركات والسياح من خلال المساعدة في معالجة نقص المساكن ، وخلق عرض عادل من المساكن ، وتنمية البنية التحتية المحلية حيث تكون المجتمعات في أمس الحاجة إليها".

قال هوب نايت ، الرئيس والمدير التنفيذي والمفوض لشركة إمبراير ستيت للتنمية ، "مع تنفيذ صندوق ميد هدسون للزخم التابع للحاكمة هوكون ، سيكون لدى السكان والموظفين والسياح المزيد من الخيارات للمكان الذي يختارونه للعيش والعمل والزيارة. وسيحفز الصندوق تطوير مشاريع البنية التحتية متعددة الاستخدامات التي تشتد الحاجة إليها، مما يحسن نوعية الحياة بشكل عام في المنطقة".

أصبحت منطقة وسط هدسون الوجهة الأولى لكل من السياح والمقيمين الدائمين الجدد ، حيث انتقل أكثر من 33000 مقيم جديد إلى المنطقة خلال العامين الماضيين وحدهما. مع توافر مخزون المساكن الإقليمية بأقل من واحد في المائة العام الماضي ، هناك حاجة ملحة لتطوير جديد لدعم تدفق السكان. سيركز صندوق Mid-Hudson Momentum الذي تبلغ قيمته 150 مليون دولار على الإسكان متعدد الاستخدامات ومشاريع البنية التحتية الأساسية التي تدعم بشكل مباشر نمو المعروض من المساكن في منطقة Mid-Hudson. الشركات الخاصة والمؤسسات غير الهادفة للربح والبلديات وشركات المنفعة العامة بما في ذلك المؤسسة الدولية للتنمية وأقل البلدان نمواً مؤهلة للتقدم وسيتم تقسيم التمويل بالتساوي إلى مشاريع

إسكان متعددة الاستخدامات ومشاريع بنية تحتية أساسية بجوائز تتراوح بين 2 و 10 ملايين دولار. ستكون هناك حاجة إلى مطابقة بنسبة 50 بالمائة لجميع المشاريع. ستتوفر معلومات مفصلة على موقع التعليم من أجل التنمية المستدامة ويمكن للأطراف المهتمة التسجيل ليتم إخطارها عندما يكون الصندوق مفتوحا وقبول الطلبات على: [.ESD.ny.gov/momentum](https://www.esd.ny.gov/momentum)

يكمل صندوق Mid-Hudson Momentum استراتيجية الحاكمة على مستوى الولاية ، والتي تم الإعلان عنها مؤخرا في حالة الولاية لعام 2023 ، لمعالجة أزمة الإسكان التاريخية في نيويورك من خلال بناء 800,000 منزل جديد على مدار العقد المقبل. ويتضمن اتفاق الإسكان في نيويورك، وهو استراتيجية شاملة ومتعددة الجوانب، متطلبات المشاركة المحلية والحوافز لتحقيق نمو الإسكان في كل مجتمع محلي بحيث يكون كل جزء من الدولة شريكا في حل هذه الأزمة الملحة. ستتطلب الخطة أيضا من البلديات التي لديها محطات سكة حديد MTA إعادة تقسيم المناطق محليا للتطوير السكني عالي الكثافة.

حول إمباير ستيت للتطوير العقاري

تطوير إمباير ستيت Empire State Development (ESD) هي وكالة التنمية الاقتصادية الرئيسية في نيويورك (www.esd.ny.gov). تتمثل مهمة التعليم من أجل التنمية المستدامة في تعزيز اقتصاد نشط ومنتامي ، وتشجيع خلق فرص عمل وفرص اقتصادية جديدة ، وزيادة الإيرادات للدولة وبلدياتها ، وتحقيق اقتصادات محلية مستقرة ومتنوعة. من خلال استخدام القروض والمنح والإعفاءات الضريبية وغيرها من أشكال المساعدة المالية ، تسعى ESD جاهدة لتعزيز الاستثمار في الأعمال التجارية الخاصة والنمو لتحفيز خلق فرص العمل ودعم المجتمعات المزدهرة في جميع أنحاء ولاية نيويورك. التعليم من أجل التنمية المستدامة هي أيضا الوكالة الإدارية الرئيسية التي تشرف على مجالس التنمية الاقتصادية الإقليمية وتسويق "I LOVE NY" ، العلامة التجارية السياحية الشهيرة في الولاية. لمزيد من المعلومات حول المجالس الإقليمية وتنمية إمباير ستيت ، قم بزيارة www.esd.ny.gov و www.regionalcouncils.ny.gov

###

تتوفر أخبار إضافية على www.governor.ny.gov
ولاية نيويورك | الغرفة التنفيذية | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[إلغاء الاشتراك](#)