



즉시 배포용: 2023년 2월 21일

KATHY HOCHUL 주지사

**HOCHUL 주지사, 뉴욕 포워드 프로그램의 1차 라운드 미드 허드슨 지역 수상자로
슬리피 할로우와 콘월 선정 발표**

슬리피 할로우 빌리지와 콘월 타운에 각각 450만 달러 지원

*1억 달러 규모의 뉴욕 포워드 프로그램은 성공적으로 진행된 다운타운 활성화
이니셔티브의 성과를 기반으로 뉴욕의 중소 지역사회의 다운타운 회복 지원*

Kathy Hochul 주지사는 오늘 뉴욕 포워드(NY Forward) 1차 라운드 미드 허드슨 지원 대상으로 슬리피 할로우 빌리지 및 콘월 타운 두 곳을 선정해 각각 450만 달러를 지원한다고 발표했습니다. 성공적으로 진행된 다운타운 활성화 이니셔티브(Downtown Revitalization Initiative, DRI)의 성과를 기반으로 한 1억 달러 규모의 뉴욕 포워드 프로그램은 다운타운 활성화 이니셔티브와 동일한 "계획 후 실행(Plan-then-Act)" 전략을 채택하여 중소 및 외곽 지역사회의 다운타운 회복을 더욱 공정한 방식으로 지원합니다. 뉴욕 포워드 1차 라운드의 일환으로, 주정부의 10개 경제개발지역에서 각 2~3곳의 중소 지역사회를 선정하여 다운타운 활성화 계획 수립 및 시행을 지원합니다. 회계연도 24 집행 예산의 일환으로 Hochul 주지사는 뉴욕 포워드 추가 라운드에 대한 1억 달러 지원을 제안했습니다.

Hochul 주지사는 이렇게 말했습니다. "우리는 뉴욕 포워드 프로그램을 통해 소규모 도시 및 타운이 뉴욕 주민을 위한 더욱 나은 미래를 만들어 갈 수 있도록 지원하고 있습니다. 이러한 보조금을 통해 슬리피 할로우 빌리지와 콘월 타운, 콘월 온 허드슨 빌리지는 다운타운을 개발하고 주민 및 방문객의 삶의 질을 개선하며 새로운 일자리를 창출하고 기업을 유치하여 지역 전역으로 경제 기회를 확충합니다."

뉴욕 포워드는 뉴욕주의 경제 개발 노력의 핵심으로 DRI와 협력하여 뉴욕의 다운타운 활성화를 촉진하고 확대합니다. 해당 프로그램은 중소 지역사회에 서비스를 제공하고 DRI를 통해 자금을 조달하는 도심 중앙부와 구별되며 역사적 특성을 가진 지역 경제를 지원하는 것을 의미합니다. NY Forward 커뮤니티는 가까운 지역 커뮤니티에 서비스를 제공하는 도보 가능하고 밀도가 낮은 지역이며, 본질적으로 더 지역적입니다. 바로 주변 주거 또는 농촌 농업 중심 개발에 중점을 둡니다.

DRI와 마찬가지로 뉴욕 포워드 지원을 받는 각 지역사회는 시행가능한 프로젝트를 통해 지역사회를 활성화하기 위해 전략적 투자 계획(**Strategic Investment Plan**)을 수립합니다. 주무부(**Department of State**)는 뉴욕 포워드 프로그램의 일환으로 역량이 부족한 중소 지역사회 지원을 위해 기술 지원을 제공하며 지역사회 규모에 따라 프로젝트 자금을 제공합니다. 프로젝트에는 개보수 및 재개발, 공공 공간 신규 개발 또는 기존 공간 개선을 비롯해 소규모 타운의 독특한 문화, 역사적 특성 등 매력을 강화할 수 있는 프로젝트 등이 포함될 수 있습니다.

슬리피 할로우

슬리피 할로우 빌리지는 슬리피 할로우의 전설(**Legend of Sleepy Hollow**)이라는 이야기를 중심으로 문학적인 명성을 가지고 있습니다. 다운타운 슬리피 할로우는 밀집된 다목적 상업 코리도로 구성되어 있으며, 19세기 후반 대부분의 건물이 건설되었고 관광 산업이 매우 발달해 있습니다. 빌리지는 **Tarrytown** 및 **Sleepy Hollow Farmers' Market** 등 활기찬 파머스 마켓을 이웃 지역사회와 공유하고 있으며, 미국 최고의 파머스 마켓(**America's Favorite Farmers' Market**) 결선까지 진출하여 뉴욕주 최고의 파머스 마켓 다섯 곳 중 한 곳으로 선정된 바 있습니다. 슬리피 할로우는 다양한 음식을 선택할 수 있으며 빌리지에서 최근 오픈한 팜투테이블 및 셰프 레스토랑도 이용할 수 있습니다. 다운타운 슬리피 할로우는 **Reverend Skyes Park** 및 **Barnhart Park** 등 두 곳의 잘 알려진 공공 공원으로 둘러싸여 있으며 **Hudson River**의 놀라운 전경을 바라볼 수 있습니다.

슬리피 할로우는 지역 보건 센터와 **Regeneron Pharmaceuticals** 등 최근 주요 기관 및 기업의 재투자자와 더불어, 약 3,000 가구의 새로운 주민을 위한 주거 유닛 조성을 위한 대규모 민간 투자를 받았습니다. 이러한 투자에 따른 기회를 성공적으로 잡기 위해 슬리피 할로우는 독창적인 장소 조성 능력으로 더욱 매력적이고 안전한 거리를 만들고 비어있거나 사용이 적은 주차장을 재개발하며 다양한 지역에서 주거를 조성하여 빌리지가 다시 한번 번성할 수 있도록 합니다.

콘월 및 콘월 온 허드슨

콘월 타운은 콘월 온 허드슨 빌리지를 감싸고 포함하고 있으며, 허드슨 리버 해안에 위치하며 허드슨 하이랜드 힐과 스톰 킹 마운틴 사이에 있습니다. 콘월 타운과 콘월 온 허드슨 빌리지는 각각 지역과 **DeCicco Family Market**, 콘월 식자재 마켓, **Riverlight Park** 등 **Cornwall Farmers' Market** 및 타운의 **Summer Music in the Park** 시리즈 등 다양한 공공 공간 및 기관 등이 2 마일 내에 치루하고 있는 걸기 좋은 다운타운 지역을 가지고 있습니다. 콘월 내 및 주변에는 주요한 지역사회 및 지역 자산이 위치하여 매년 수십만 명의 방문객이 방문합니다. 이러한 시설에는 **Storm King State Park**, **Storm King Art Center**, **Hudson Highlands Nature Museum**, **United States Military Academy at West Point**, **Brotherhood Winery**, **Woodbury Common** 등이 있습니다.

최근 콘월 인근의 시설 덕분에 방문객이 늘어났습니다. 타운과 빌리지는 다운타운을 다양한 시설이 갖추어진 독창적인 장소로 만들기 위한 계획과 투자가 이루어지는 한편, 지역사회 주민의 삶의 질을 개선하기 위한 노력이 계속되었습니다. 이러한 진전을 촉진하기 위해 콘월 타운과 콘월 온 허드슨 빌리지는 두 개의 다운타운을 연결하고 장소

조성 및 공공 공간을 개선하며 지역 내 사용되지 않는 건물 및 장소를 활성화하기 위해 노력하고 있습니다.

Robert J. Rodriguez 주무장관은 이렇게 말했습니다. "뉴욕 포워드 는 소규모 다운타운을 지원하여 크기나 특징에 관계 없이 모든 지역사회가 뉴욕의 다운타운 르네상스에서 소외되지 않도록 합니다. 시닉 허드슨 리버라는 전략적 위치와 독창적인 공공 공간 등을 활용하여 슬리피 할로우와 콘월은 경제 부흥을 모색합니다. 그리고 뉴욕 포워드 자금은 지역사회의 비전 실현을 지원할 것입니다. 슬리피 할로우, 콘월, 미드 허드슨 지역 전체에 다가올 밝은 미래를 기다립니다."

Hope Knight 엠파이어 스테이트 개발공사(Empire State Development, ESD) 대표 겸 최고경영자, 커미셔너는 이렇게 말했습니다. "DRI로부터 경제 개발의 힌트를 얻은 뉴욕 포워드의 집중적인 접근법은 주 전역의 소규모 및 외곽 지역사회 다운타운 활성화를 목표로 합니다. 1차 라운드 보조금이 슬리피 할로우 빌리지 및 콘월 타운에 제공되어 이곳이 예술과 역사, 천연의 자연을 개선하는 한편 삶의 질을 개선하여 관광 경제 부흥을 추진할 수 있을 것입니다."

RuthAnne Visnauskas 주택 및 지역사회 갱생부(Homes and Community Renewal) 커미셔너는 이렇게 말했습니다. "우리는 뉴욕 포워드 프로그램에 따른 주지사의 1억 달러 지원금 1차 라운드 투자가 가져올 변화를 고대하고 있습니다. Washington Irving의 소설의 배경이자 환상적인 파머스 마켓이 있는 장소로 잘 알려진 슬리피 할로우 빌리지는 더욱 활력 있는 다운타운을 건설하여 많은 유동 인구를 유치하는 한편, 비어 있거나 사용되지 않는 부동산이 주택 및 기업 부지로 재개발될 수 있도록 합니다. 콘월 및 콘월 온 허드슨은 다운타운의 매력을 끌어내어 공공 공간을 개선하고 노후된 부동산을 재개발할 계획을 가지고 있습니다. 이제 이러한 계획은 실현될 것입니다."

미드 허드슨 지역 경제개발협의체(Mid-Hudson Regional Economic Development Council) 공동 위원장인 **Marsha Gordon** 박사와 웨스트체스터 기업 위원회(The Business Council of Westchester) 대표 겸 최고경영자이자 **SUNY Orange** 학장인 **Kristine Young** 박사는 이렇게 말했습니다. "협의체를 대신하여, 뉴욕 포워드 수상자로 선정된 슬리피 할로우와 콘월에 축하를 전합니다. 이번 프로그램에 따라 제공되는 자금은 이러한 지역사회가 활성화 프로젝트를 추진하여 새로운 투자와 새로운 지역 경제 성장을 촉진할 수 있도록 보장할 것입니다."

James Skoufis 주 상원의원은 이렇게 말했습니다. "콘월은 도보 이동성, 강과 다양한 야외 활동에 대한 접근성, 활력 넘치는 기업 커뮤니티, 좋은 학교, 문화적 명소 접근성 등 그레이트 허드슨 벨리 다운타운의 요소를 모두 갖추고 있습니다. 콘월 주민으로서 저는 타운과 빌리지가 잠재력을 모두 실현할 수 있을 것이라 믿습니다. 이번 뉴요 포워드 자금 지원은 바로 우리 지역사회가 성공적이고 지속 가능한 미래로 나아가기 위해 필요한 것입니다."

Maryjane Shimsky 하원의원은 이렇게 말했습니다. "슬리피 할로우는 큰 변화를 갖고 있는 소규모 빌리지입니다. 워터 프론트에 위치한 약 3,000 가구의 주택과 함께, 빌리지의 노후한 다운타운 코리도 활성화는 지역사회 성공의 열쇠입니다. 이번 뉴욕 포워드 보조금은 슬리피 할로우 주민들이 빌리지의 역사적 유산을 반영한 번성하는 사업 지구를 가질 수 있도록 지원합니다. 슬리피 할로우에 대한 투자 가치를 인정해주신 Hochul 주지사와 뉴욕 포워드 프로그램에 감사드립니다."

Chris Eachus 하원의원은 이렇게 말했습니다. "콘월 타운과 콘월 온 허드슨 빌리지는 Storm King Art Center, Woodbury Commons, Brotherhood Winery 등 지역 명소 가까이에 있습니다. 이를 통해 관광산업이 부흥하고 이에 걸맞는 다운타운 건설이 필요해 졌습니다. 450만 달러 지원 발표는 딱 맞는 시기에 이루어졌습니다. 허드슨 밸리 지원에 대한 주지사의 인정과 노력은 반드시 박수 받아야 합니다."

Kenneth Wray 슬리피 할로우 시장은 이렇게 말했습니다. "우리는 뉴욕 포워드 프로그램의 일환으로 450만 달러의 지원을 받게 되어 기쁩니다. 슬리피 할로우의 성과를 인정하여 경제 발전을 강화하는 한편, 적정가격 주택 개선을 위해 노력해주신 주지사께 감사드립니다. 이러한 보조금을 통해 우리는 다운타운을 활성화하여 방문객을 지역 명소로 유치하는 한편, 우리 모든 주민을 위한 소규모 사업체 다수를 위한 기반을 건설할 것입니다."

Josh Wojehowski 콘월 타운 슈퍼바이저는 이렇게 말했습니다. "콘월은 메인 스트리트 및 다운타운 지역 활성화를 위해 수년간 노력해 왔습니다. 또한 우리의 트레일에서 하이킹을 하고 강에서 패들링을 하며 세계적인 명성을 가진 기관을 방문할 수 있도록 노력해 왔습니다. 뉴욕 포워드 보조금을 통해 우리 지역사회는 두 다운타운을 도보 통행을 편리하게 만드는 프로젝트를 통해 연결시키고 공공 예술을 활용하며 추가적으로 열린 공간 및 편의시설을 조성할 수 있을 것입니다."

James Gagliano 콘월 온 허드슨 시장은 이렇게 말했습니다. "뉴욕 콘월 온 허드슨 빌리지는 우리의 가까운 이웃인 콘월 타운과 협력하여 뉴욕 포워드 보조금을 지원받는 지역사회로 선정되었다는 주지사실의 발표를 전달받게 되어 기쁩니다. 우리의 상세하고 건설적이며 현실적인 계획은 도보 이동 편리성, 연결성, 우리 다운타운 기업 지구의 매력을 개선할 수 있으며, 따라서 보조금의 혜택을 크게 받을 수 있을 것입니다. 주 전역의 다운타운 활성화 계획에 대한 Hochul 주지사의 리더십과 지원은 성과를 낼 것입니다. 이는 지역사회를 위해 진정한 변화를 이끌어낼 것입니다."

미드 허드슨 지역 경제개발협의회(Mid-Hudson Regional Economic Development Council)는 해당 지역 전체 지역사회들이 제출한 제안서에 대한 철저하고 경쟁적인 검토 과정을 거쳐 다음 기준을 고려하여 이러한 지역 사회를 지원 대상 지역으로 선정했습니다.

- 해당 다운타운은 경계가 확실히 구분되어야 하며 조밀한 규모여야 합니다.

- 해당 다운타운은 기존 및 향후의 민간 및 공공 투자를 촉진할 수 있어야 합니다.
- 직장인들을 다운타운으로 유인하고 재개발을 지원하며 성장이 지속 가능하게 만들 수 있을 정도로 다운타운 안이나 그 인접 지역 내에서의 일자리 성장이 최근에 존재하거나 임박해야만 합니다.
- 해당 다운타운은 다양한 인구를 위해 매력적이고 살기에 적합한 지역사회여야 합니다.
- 해당 지자체는 거주 적합성과 삶의 질을 향상하는 정책을 만들고 시행할 수 있는 능력을 수용하거나 보유하고 있어야만 합니다.
- 해당 지자체는 다운타운 활성화 계획 전략 투자 기획에 포함될 수 있는 프로젝트 및 프로그램의 예비 목록을 작성하는 강력한 공공 커뮤니티 참여 절차를 수행해야만 합니다.
- 해당 지자체는 **NY Forward(NY Forward)** 지원금을 투입하여 단기간에 시행 준비가 될 혁신 프로젝트를 확인해야 합니다.
- 해당 지자체는 선정된 지자체 프로젝트에 대한 계약 감독 역량 등 계획 관리하고 프로젝트를 시행할 수 있는 현지 역량을 가지고 있어야 합니다.

슬리피 할로우 및 콘월은 이제 다운타운 활성화를 위한 전략적 투자 계획을 수립하는 과정에 돌입할 것입니다. 지자체 대표, 지역사회 리더, 기타 이해 관계자들로 구성된 지역 기획위원회(**Local Planning Committee**)가 민간 부문 전문가 및 뉴욕주 기획 담당자 팀의 지원을 받아 계획 수립을 이끌 예정입니다. 전략적 투자 계획(**Strategic Investment Plan**)은 지역의 자산과 기회를 조사하여 각 지역사회의 비전에 부합하고 실행을 전제로 한 프로젝트들을 파악합니다. 재정 지원을 전략적 투자 계획에서 선정된 프로젝트에 제공합니다. 이러한 프로젝트는 활성화를 촉진하고 장기 성장을 견인할 잠재력을 가지고 있습니다.

###

다음 웹 사이트에 더 많은 뉴스가 있습니다: www.governor.ny.gov
 뉴욕주 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418