



Pour diffusion immédiate : 14/02/2023

GOVERNEURE KATHY HOCHUL

**LA GOUVERNEURE HOCHUL ANNONCE QUE LE VILLAGE DE HOMER
REMPORTE UNE SUBVENTION DE 10 MILLIONS DE DOLLARS POUR LA RÉGION
DE CENTRAL NEW YORK DANS LE CADRE DU SIXIÈME TOUR DE L'INITIATIVE
DE REVITALISATION DES CENTRES-VILLES**

*Ces investissements de revitalisation des centres-villes jouent un rôle central
dans la stratégie de croissance des collectivités et de développement
économique général de l'État*

*L'État travaillera avec les résidents, les responsables communautaires et les
agents publics pour revitaliser le centre-ville de Homer*

La gouverneure Kathy Hochul a annoncé aujourd'hui que le village de Homer se verra attribuer un financement de 10 millions de dollars en tant que lauréat pour la région de Central New York du sixième tour de l'Initiative de revitalisation des centres-villes (Downtown Revitalization Initiative, DRI). Dans le cadre du sixième tour de l'initiative DRI, chacune des dix régions de développement économique de l'État se voit accorder 10 millions de dollars, ce qui porte à 100 millions de dollars l'engagement total de l'État en matière de financement et d'investissement pour aider les communautés à stimuler leur économie en transformant les centres-villes en quartiers dynamiques.

« Nos centres-villes jouent un rôle crucial dans nos économies locales, et nous travaillons sans relâche pour les revitaliser partout dans l'État de New York », **a déclaré la gouverneure Hochul.** « Cet investissement de 10 millions de dollars dans le village de Homer contribuera à ranimer la communauté pour les générations à venir et à reconstruire les moyens de subsistance ainsi que l'économie régionale de Central New York. »

L'initiative DRI s'inscrit dans le cadre du programme de développement économique de l'État. Son objectif est de transformer les quartiers de centre-ville en centres d'activité dynamiques qui offrent une qualité de vie élevée et sont des pôles d'attraction pour les entreprises, la création d'emplois ainsi que la diversité économique et de logement. Comme lors des phases précédentes de cette initiative, chaque communauté sélectionnée élaborera un plan stratégique à l'aide d'un processus de planification analytique et communautaire incluant un objectif de revitalisation de son centre-ville et proposant une liste de projets spécifiques, avec un potentiel de transformation

susceptible de susciter d'autres investissements privés et publics. Le Département d'État attribuera ensuite les fonds DRI aux projets sélectionnés ayant le plus grand potentiel pour relancer la revitalisation et concrétiser la vision de la communauté.

Homer

Homer est la quintessence de l'Amérique, avec une large rue principale bordée d'arbres majestueux et de demeures historiques qui font place à l'historique Village Green. Le Homer's Center for the Arts est devenu une destination régionale pour les arts de la scène, des bâtiments ont été réaménagés en unités d'habitation uniques et de nouveaux investissements de la part de promoteurs privés permettent de poursuivre sur cette lancée. Le village de Homer a identifié une section bien définie et accessible à pied d'environ 1,09 kilomètre carré (270 acres) du village comme zone d'investissement DRI. Cette zone comprend la totalité du quartier historique de Old Homer, inscrit au registre national, et le quartier central des affaires non affecté, y compris Village Green. Elle englobe un ensemble de structures résidentielles, commerciales, civiques et religieuses. Cette zone est le cœur du village, comprend les principales portes d'entrée du centre-ville et offre un grand potentiel d'investissement.

Homer cherche à tirer parti de ses bâtiments historiques, de ses attractions culturelles et de ses berges pour créer un centre-ville du XXI^e siècle. Pour atteindre cet objectif, le village a fait appel à ses citoyens, à des organisations à but non lucratif et à la communauté de développement pour établir une vision de l'avenir qui permettra de réactiver les rives, de restaurer les bâtiments historiques, de développer les atouts culturels du village, de créer de nouvelles opportunités d'emploi, d'accroître la durabilité, de réimaginer les espaces publics et d'attirer de nouveaux résidents dans ce joyau de Central New York.

Le Conseil régional de développement économique de Central New York a mené un processus d'examen approfondi et compétitif des propositions soumises par les communautés de toute la région et a pris en compte les critères ci-dessous avant de recommander Homer comme candidat :

- Le centre-ville est compact et bien délimité ;
- Le centre-ville peut capitaliser sur les investissements privés et publics antérieurs ou catalyser les investissements futurs ;
- Une croissance de l'emploi récente ou imminente au sein ou à proximité du centre-ville, qui peut attirer des travailleurs, soutenir le réaménagement et rendre la croissance durable ;
- Le centre-ville est une communauté attrayante et conviviale pour des populations diverses ;
- La municipalité adopte déjà, ou a la capacité de créer et de mettre en œuvre des politiques qui améliorent le bien-être et la qualité de vie ;
- La municipalité a pris un engagement communautaire ouvert et solide qui a permis de définir une stratégie de revitalisation du centre-ville et une liste provisoire de projets et d'initiatives ;

- La municipalité dispose, sur place, des capacités pour gérer le processus de la DRI ; et
- La municipalité a sélectionné des projets de transformation pouvant être réalisés à court terme avec les fonds octroyés dans le cadre de la DRI.

Homer s'est vu accorder 10 millions de dollars de fonds et d'investissements de l'État pour revitaliser son centre-ville et créer de nouvelles possibilités de croissance à long terme, à la suite du processus de planification locale. Homer rejoint les villes d'Oswego, de Cortland, d'Auburn, de Fulton, d'Oneida et de Syracuse, qui ont été les lauréates de Central New York lors des cinq premiers tours de la DRI.

Homer entamera le processus d'élaboration d'un plan d'investissement stratégique visant à revitaliser son centre-ville grâce à des fonds de planification d'un montant maximal de 300 000 dollars provenant de la subvention de 10 millions de dollars de la DRI. Un comité de planification local composé de représentants municipaux, de dirigeants communautaires et d'autres parties prenantes dirigera ces travaux, avec le soutien d'une équipe d'experts du secteur privé et de planificateurs de l'État. Le plan d'investissement stratégique examinera les atouts et les opportunités locales et identifiera les projets de développement économique, de transport, de logement et de communauté qui correspondent à la vision de la communauté pour la revitalisation du centre-ville et sont prêts à être mis en œuvre. Il orientera l'investissement des fonds accordés par l'initiative DRI vers les projets de revitalisation qui vont dans le sens de la vision de la communauté pour son centre-ville tout en tirant le meilleur parti de l'investissement de 10 millions de dollars de l'État et en le développant. Les plans pour le sixième cycle de l'initiative DRI seront achevés en 2023.

Le secrétaire d'État Robert J. Rodriguez a déclaré : « Le village de Homer est un joyau de Central New York avec ses bâtiments historiques, ses attractions culturelles et son paysage pittoresque. Le financement de l'Initiative de revitalisation des centres-villes permettra à Homer de réactiver ses rives et de créer un centre-ville pour le XXI^e siècle, faisant de ce village historique une destination idéale pour les visiteurs de toute la région et de l'État. »

La commissaire, présidente et CEO d'Empire State Development, Hope Knight, a déclaré : « Le plan ciblé et tourné vers l'avenir de Homer tire pleinement parti du passé historique de ce charmant village et de son avenir passionnant. Ce financement de la DRI contribuera à renforcer la vision audacieuse de la communauté, qui stimulera les efforts de développement économique réfléchis le long du magnifique front d'eau et attirera les visiteurs à Homer pour les années à venir. »

RuthAnne Visnauskas, commissaire à Rénovation des logements et de la collectivité (Homes and Community Renewal), a déclaré : « L'Initiative de revitalisation des centres-villes a eu un impact transformateur sur les communautés de l'État en ramenant les New-Yorkais et les entreprises dans nos centres-villes, en créant des emplois, en élargissant les possibilités de logement abordable et en construisant des quartiers plus équitables. J'adresse mes félicitations à Homer pour cette réalisation

qui permettra de restaurer le centre-ville historique ainsi que les berges du village, et d'améliorer la qualité de vie des résidents actuels et futurs. »

Les coprésidents du Conseil régional de développement économique de Central New York, Randy Wolken, président et CEO de la Manufacturers Association of Central New York, et la Dre Linda M. LeMura, présidente de l'université Le Moyne College, ont déclaré : « Nous sommes extrêmement heureux de voir le village de Homer désigné comme le nouveau bénéficiaire de l'initiative DRI pour la région de Central New York. Cette belle communauté est prête à se mettre au travail sur son plan stratégique ciblé qui vise à attirer les investissements ainsi qu'à redynamiser et à réaménager le cœur et l'âme du quartier d'affaires historique du village. »

Le membre de l'Assemblée Jeff Gallahan a déclaré : « Homer mérite amplement l'Initiative de revitalisation des centres-villes et le financement de 10 millions de dollars. Il s'agit d'un investissement passionnant dans l'avenir du nord de l'État de New York. Ces fonds permettront d'améliorer les infrastructures essentielles qui sont indispensables pour attirer et retenir les entreprises créatrices d'emplois. En travaillant ensemble, nous pouvons continuer à améliorer notre État et à apporter un soutien essentiel à nos communautés locales. »

Le maire du village de Homer, Hal McCabe, a déclaré : « Au nom du village de Homer, je tiens à exprimer à quel point nous apprécions la décision d'attribuer l'Initiative de revitalisation des centres-villes pour la région de Central New York à Homer. Ce financement permettra de garantir que notre beau village, convivial et historique, reste prospère et accessible pour les générations futures. Certaines des structures historiques les plus importantes de la région seront préservées grâce à ces fonds, tout en créant de nouvelles opportunités de développement économique et commercial pour nos résidents actuels. Alors que nous nous préparons en tant que région à l'arrivée de Micron, la DRI contribuera également à des projets locaux qui feront de Homer l'une des premières communautés où les nouveaux employés et leurs familles pourront s'installer. Je ne saurais trop remercier la gouverneure Hochul et le secrétaire d'État Rodriguez pour cet honneur. »

L'initiative de revitalisation des centres-villes a été créée en 2016 en vue d'accélérer et de généraliser la revitalisation des centres-villes et des quartiers dans les dix régions de l'État afin qu'ils deviennent des centres d'activité attractifs pour les investisseurs. Dirigée par le Département d'État avec l'aide de l'Empire State Development, de la Rénovation des logements et de la collectivité et de la NYSERDA, la DRI représente une stratégie innovante et sans précédent de « planification suivie d'action » qui associe la planification stratégique à une mise en œuvre immédiate et aboutit à des centres-villes compacts et accessibles à pied qui sont un élément clé pour aider l'État de New York à reconstruire son économie après les conséquences de la pandémie de COVID-19, ainsi que pour atteindre les objectifs climatiques audacieux de l'État en encourageant l'utilisation des transports publics et en réduisant la dépendance vis-à-vis des véhicules privés.

Au cours des cinq premières années du programme, l'État a investi 600 millions de dollars dans 59 centres-villes ayant suffisamment de maturité pour initier une revitalisation et un réel potentiel d'attraction en termes de réaménagement, d'entrepreneuriat, de création d'emplois, d'opportunités économiques et de diversité résidentielle. Les communautés participantes sont nommées par les 10 conseils régionaux de développement économique de l'État, sur la base du potentiel de transformation que présente leur centre-ville. Chaque collectivité reçoit 10 millions de dollars pour élaborer un plan d'investissement stratégique pour le centre-ville et mettre en œuvre des projets catalyseurs clés qui font progresser la vision de la collectivité en matière de revitalisation et suscitent des investissements privés et publics supplémentaires.

De plus amples informations sur l'initiative DRI sont disponibles [ici](#).

###

Nouvelles supplémentaires disponibles sur www.governor.ny.gov
État de New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418