



立即發佈：2023 年 2 月 14 日

凱西·霍楚爾州長

霍楚爾州長宣佈荷馬村獲得紐約州中部地區第六輪中心區復興計劃 1,000 萬美元資金

中心區復興投資是州全面經濟發展和社區增長戰略的關鍵部分

州政府將與居民、社區領袖和政府官員合作復興荷馬的中心區

凱西·霍楚爾州長今天宣佈，荷馬村將獲得 1,000 萬美元的資金，成為紐約中部地區獲得第六輪中心區復興計劃 (Downtown Revitalization Initiative) 的獲資助地區。對於第六輪中心區復興計劃，本州 10 個經濟發展區都將獲得 1,000 萬美元的撥款，從而實現本州提供 1 億美元的資金和投資的承諾，以將中心區改造成充滿活力的社區來協助社區提振經濟。

霍楚爾州長表示，「我們的中心區在我們當地的經濟中發揮著至關重要的作用，我們正在夜以繼日地工作，以振興紐約各地的中心區。這項對荷馬村 1,000 萬美元的投資將有助於在未來數代升級社區，重建紐約中部地區的生計和地區經濟。」

中心區復興計劃是紐約州經濟發展政策的組成部分，它將中心區社區轉變為充滿活力的活動中心，提供高品質的生活並吸引企業、就業以及經濟和住房多樣化。與以往輪次的中心區復興計畫一樣，每個選定的社區都將透過自下而上、基於社區的規劃過程制定戰略計劃，闡明其中心區振興的願景，並確定有可能改變中心區和進一步利用私人和公共投資的標誌性專案清單。然後，州務院將把中心區復興計劃的資金發放給最有潛力啟動振興和實現社區願景的選定專案。

荷馬

荷馬具有典型的美國風格，寬闊的主街兩旁栽種著高大的樹木，歷史悠久的大廈被歷史悠久的鄉村綠地環繞。荷馬藝術中心已成為一個區域性的表演藝術目的地，建築經過重新開發，配備獨特的居住單元，而私人開發商的新投資正在推動這一勢頭。荷馬村已將該村界限分明的 270 英畝可步行區域確定為其中心區復興計劃投資區。該區域包括整個舊荷馬國家登記歷史區 (Old Homer National Register Historic District) 和劃分好的中央商務區 (Central Business District)，其中包括鄉村綠地，並包括住宅、商業、公民和宗教建築。該區域是該村的核心，包括通往中心區的主要通道，具有巨大的投資潛力。

荷馬村正尋求利用其歷史建築、文化景點和濱水區，打造 21 世紀的中心區。為了實現這一目標，該村已讓其市民、非營利組織和發展社區參與製定未來願景，該願景將重新恢復濱水區活力，整修歷史建築，擴大該村的文化資產，創造新的就業機會，提高可持續性，重新設計公共空間，吸引以這顆紐約中部地區的明珠為「家」的新居民。

紐約州中部地區經濟發展委員會 (Central New York Regional Economic Development Council) 就本地各個社區提出的提案進行全面的競爭性審核，同時考量以下標準，最終推薦荷馬作為提名地區：

- 中心區佈局緊湊，界線清晰；
- 中心區能夠利用以前的私人和公共投資，或促進未來的私人和公共投資；
- 中心區內或附近地區近期或即將新增就業崗位，可以吸引工人，支援再開發和實現可持續增長；
- 中心區是吸引不同人群的宜居社區；
- 市政當局已經接受或有能力製定和實施提高宜居性和生活品質的政策；
- 市政當局執行了開放健全的社區參與過程，以實現中心區振興願景並制定專案和計劃候選清單；
- 市政當局具有管理中心區復興計劃流程的本地能力；以及
- 市政當局已確定變革性專案，這些專案在獲得中心區復興計劃注資後就可在近期實施。

荷馬村已經獲得 1,000 萬美元的州府資金和投資，用以復興中心區社區，並在本地規劃流程後創造新的長期增長機會。荷馬村現在加入了奧斯威戈市 (Oswego)、科特蘭市 (Cortland)、奧本 (Auburn)、富爾頓 (Fulton)、奧奈達 (Oneida) 和錫拉丘茲 (Syracuse) 的隊列，這些城市是紐約州中部地區第一批五輪中心區復興計劃的獲資助者。

荷馬村將會開始制定戰略投資計劃，從 1,000 萬美元的中心區復興計劃撥款中拿出 30 萬美元的規劃資金，以此振興中心區。地方規劃委員會 (Local Planning Committee) 的成員包括市政代表、社區領導和其他利益相關方，該委員會將領導這項工作，並由私人部門的專家和州規劃人員組成的團隊提供支持。戰略投資計畫將審查地方資源和機會，以確定經濟開發專案、交通專案、住房專案、社區專案，這些專案要符合每個社區設立的中心區復興願景並已準備好實施。戰略投資計畫將引導中心區復興計畫的補助款對各類振興專案進行投資，運用紐約州提供的高達 1,000 萬美元加以擴張並推展社區的中心區願景。第六輪中心區復興計劃方案將在 2023 年完成。

州務卿羅伯特·J·羅德里格斯 (Robert J. Rodriguez) 表示，「荷馬村是紐約中部地區的一顆明珠，擁有歷史悠久的建築、充滿文化氣息的景點和美如畫的風景名勝。有了這筆中心區復興計劃資金，荷馬村將能夠重新恢復其濱水區的活力，並打造一個 21 世紀的中心區，使這座歷史悠久的村莊成為來自該地區和紐約州各地的遊客的理想目的地。」

帝國州發展公司總裁、執行長兼專員霍普·奈特 (Hope Knight) 表示，「荷馬村的計劃目標明確，且具有前瞻性，充分利用了這個迷人村莊的深厚歷史和光明未來。這筆中心區復興計劃資金將有助於進一步增強社區的大膽願景，這將在美麗的濱水區推動經縝密思考的經濟發展努力，並在未來幾年吸引遊客來到荷馬。」

住房與社區重建廳 (Homes and Community Renewal, HCR) 廳長路思安·維斯瑙斯卡斯 (RuthAnne Visnauskas) 表示，「中心區復興計劃對全州社區產生了變革性影響，它將紐約人和企業帶回我們的中心區，創造就業機會，增大可負擔住房的機會，並建設更公平的社區。祝賀荷馬取得這一成就，這將恢復該村歷史悠久的中心區和濱水區，並提高當前和未來居民的生活品質。」

紐約中部地區經濟發展委員會聯合主席蘭迪·沃爾肯 (Randy Wolken)、紐約中部製造商協會主席兼執行長、勒莫恩學院院長琳達·M·萊穆拉 (Linda M. LeMura) 表示，「我們非常高興地看到荷馬村被評為紐約中部地區的最新中心區復興計劃的獲資助者。這個美麗的社區已經準備好實施其重點突出的戰略計劃，以吸引投資，重振和重建村莊歷史悠久的商業區的心臟和靈魂。」

議員傑夫·加拉漢 (Jeff Gallahan) 表示，「荷馬村非常值得中心區復興計劃的投資和獲得 1,000 萬美元的資助。這是一項令人興奮的對紐約州北部地區的未來的投資。這些資金將支援關鍵的基礎設施改善，而基礎設施改善對吸引和留住創造就業機會的企業至關重要。透過共同努力，我們可以繼續改善我們的州，並為我們的本地社區提供關鍵支援。」

荷馬村市長哈爾·麥卡貝 (Hal McCabe) 表示，「我謹代表荷馬村對我們對將紐約中心區復興計劃授予荷馬村的決定表達深深的感謝。這筆資金將確保我們美麗、友好、歷史悠久的村莊保持繁榮，並造福子孫後代。得益於這些資金，該地區一些最重要的歷史建築將得以保存，同時也為我們現在的居民創造了新的商業和經濟發展機會。在我們為美光的到來做準備的同時，中心區復興計劃還將幫助當地專案，這些專案將使荷馬村成為新員工及其家人安家落戶的首要社區之一。我非常感謝霍楚爾州長和羅德里格斯州務卿授予我們這一榮譽。」

中心區復興計劃於 2016 年制定，旨在加速和擴大中心區和街區振興工作，使其成為全州所有十個地區的活動中心和投資推動器。中心區復興計劃由州務院負責領導，並由帝國州發展公司、住房與社區重建署 (Homes and Community Renewal) 和紐約州能源研究與發展機構 (New York State Energy Research and Development Authority, NYSERDA) 協助實施，體現一種前所未有的創新「先計劃後行動」戰略。這種工作方式將戰略規劃與立即實施結合起來，以建成緊密連結、適合步行的市中心區。這也是一項重要工作，有助紐約州擺脫 2019 冠狀病毒病的影響，重建經濟，同時促進民眾使用公共交通，減少使用私家車輛，以實現紐約州遠大的氣候目標。

在該計畫的前五年，本州已經對 59 個中心區投資 6 億美元，這些中心區具備復興條件並有成為重新開發、商業、創造就業機會、更大的經濟和住房多樣性及機會的磁體的潛力。參與的社區由該州的 10 個區域經濟發展委員會根據市中心的轉型潛力指定。每個社區獲

得 1,000 萬美元資金，用於制定中心區戰略投資計劃並實施關鍵催化專案，促進實現社區的振興願景，並利用額外的私人和公共投資。

如欲瞭解中心區復興計劃的更多資訊，請見[此處](#)。

###

可造訪網站 www.governor.ny.gov 瀏覽更多新聞
紐約州 | 州長辦公室 | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418