



Для немедленной публикации: 13.02.2023

ГУБЕРНАТОР КЭТИ ХОКУЛ

ГУБЕРНАТОР ХОКУЛ ОБЪЯВИЛА, ЧТО ПОСЕЛОК ПЕРРИ СТАЛ ПОБЕДИТЕЛЕМ ШЕСТОГО ТУРА ИНИЦИАТИВЫ ОЖИВЛЕНИЯ ГОРОДСКИХ ЦЕНТРОВ (DRI) ПО РЕГИОНУ ФИНГЕР-ЛЕЙКС И ПОЛУЧИТ 10 МЛН ДОЛЛАРОВ

Инвестиции в рамках Инициативы оживления городских центров (DRI) являются важной частью комплексной стратегии штата по стимулированию экономического роста и развития населенных пунктов

Штат совместно с жителями, общественными деятелями и государственными чиновниками будет заниматься оживлением центра поселка Перри

Сегодня губернатор Кэти Хокул объявила, что поселок Перри (Perry) стал победителем шестого тура Инициативы оживления городских центров (Downtown Revitalization Initiative, DRI) по региону Фингер-Лейкс и получит финансирование в размере 10 млн долларов. В рамках шестого тура программы DRI каждый из 10 регионов экономического развития в штате получает субсидию в размере 10 млн долларов. Это финансирование на общую сумму 100 млн долларов помогает муниципалитетам развивать экономику путем трансформации городских центров в динамичные районы.

«Центральные кварталы — это источник жизненной силы сообществ нашего штата, и моя администрация стремится предоставить им ресурсы, необходимые для успеха, процветания и полного раскрытия своего потенциала, — **сказала губернатор Хокул.** — Представляя субсидию в 10 миллионов долларов в рамках нашей программы DRI, мы помогаем муниципалитету поселка Перри стимулировать экономическое развитие в центральном районе, поддерживать богатую историю поселка и при этом укреплять сообщество».

Программа DRI, которая является частью политики экономического развития штата, помогает трансформировать центральные кварталы городов и поселков в динамичные центры активности, которые предлагают высокое качество жизни, привлекают предприятия и рабочие места и создают экономическое и жилищное разнообразие. Как и в прошлых турах конкурса DRI, каждый выбранный населенный пункт должен с помощью процесса местного планирования «снизу вверх» составить стратегический план, который артикулирует концепцию

регенерации городского центра и содержит список оригинальных проектов, которые имеют трансформационный потенциал и могут привлечь дополнительные частные и государственные инвестиции. Затем Государственный департамент штата выделяет средства DRI на выбранные проекты, которые имеют наибольший потенциал с точки зрения стимулирования трансформации и реализации концепции, предложенной населенным пунктом.

Поселок Перри

Поселок Перри известен благодаря своим сохранившимся историческим кварталам, многочисленным фестивалям искусств и возможностям отдыха для местных жителей и туристов со всего штата. Уникальный облик поселку придают исторический центральный район и другие достопримечательности, внесенные в Национальный реестр исторических мест (National Register of Historic Places). В поселке проводятся, среди прочих, Фермерский рынок Перри (Perry Farmers' Market), Ярмарка искусств и ремесел Летчворт (Letchworth Arts & Crafts Show, LACS), входящая в топ-30 фестивалей страны, и велогонка «Тур де Перри» (Tour de Perry). Богатая программа культурных мероприятий и отдыха привлекает в Перри тысячи гостей и поддерживает местную экономику. В последние несколько лет в поселке Перри наметилось восстановление бизнеса в центральном районе и было реализовано несколько проектов по оживлению поселка, в том числе ремонт общественного пляжа, благоустройство поселкового парка с водным парком и проект благоустройства Main Street. За это время в центре поселка Перри также появилось 36 независимых предприятий, было организовано 11 оригинальных мероприятий и созданы сотни новых рабочих мест по всему поселку.

Муниципалитет Перри стремится использовать неповторимый облик маленького городка и потоки отдыхающих, чтобы путем постоянных улучшений укрепить положение поселка как предпочтительного центра туризма в регионе долины Дженеси (Genesee Valley). Для реализации своей концепции муниципалитет Перри планирует применять адаптивное повторное использование существующих исторических зданий, создавать разнообразные варианты жилья, расширять возможности местных услуг, поддерживать владельцев предприятий, работающих в центральном районе, и улучшать доступные пешеходные и велосипедные маршруты в центре поселка.

Региональный совет экономического развития региона Фингер-Лейкс (Finger Lakes Regional Economic Development Council) рекомендовал в качестве победителя поселок Перри, проведя тщательный конкурсный анализ предложений, полученных от населенных пунктов региона, с учетом следующих критериев:

- городской центр является компактным, с четко определенными границами;
- городской центр может использовать предыдущие инвестиции или стимулировать будущие частные и государственные инвестиции;
- в пределах или вблизи городского центра наблюдается или ожидается в перспективе рост рабочих мест, который может привлечь в центр

работников, будет способствовать реконструкции и обеспечит устойчивое развитие;

- городской центр должен быть привлекательным и комфортным для жизни разнообразных групп населения;
- муниципалитет уже выполняет или имеет возможность составить и внедрить политики, которые повышают благоустроенность и качество жизни;
- муниципалитет осуществил открытый и активный процесс вовлечения общественности, в результате которого получена концепция оживления центра и предварительный список проектов и инициатив;
- муниципалитет имеет местные ресурсы для управления процессом DRI и
- муниципалитет выбрал трансформационные проекты, которые будут готовы к реализации в ближайшее время с использованием средств DRI.

Поселок Перри получит от штата 10-миллионное финансирование и инвестиции, чтобы оживить центральный городской район и создать новые возможности для долгосрочного роста на основе местного процесса планирования. Поселок Перри присоединится к городам Дженива (Geneva), Батавия (Batavia), Пенн-Ян (Penn Yan), Сенека-Фолс (Seneca Falls), Ньюарк (Newark) и Рочестер (Rochester), которые стали победителями по региону Фингер-Лейкс по результатам первых пяти туров программы DRI.

Поселок Перри начнет разработку стратегического инвестиционного плана (Strategic Investment Plan) для оживления центральных кварталов, на что будет выделено до 300 тысяч долларов из средств 10-миллионной субсидии DRI. Эту работу возглавит местный комитет по планированию (Local Planning Committee), состоящий из представителей муниципалитета, общественных лидеров и прочих заинтересованных лиц, при поддержке экспертов из частного сектора и органов планирования штата. Стратегический инвестиционный план будет содержать анализ местных активов и возможностей, чтобы определить проекты в сфере экономического развития, транспорта, жилья и общественной жизни, которые согласуются с городской концепцией регенерации центральных кварталов и готовы к реализации. Стратегический инвестиционный план будет определять инвестирование средств из субсидии DRI в проекты восстановления, которые будут способствовать воплощению разработанной концепции городского центра и могут использовать и расширить предоставленное штатом финансирование в размере 10 млн долларов. Составление планов для шестого тура конкурса DRI завершится в 2023 году.

Государственный секретарь штата Роберт Дж. Родригес (Robert J. Rodriguez): «Наша Инициатива оживления городских центров является доказательством того, что инвестиции в центральные кварталы способствуют экономическому росту на местном и региональном уровне. Используя это финансирование, муниципалитет Перри сосредоточится на проектах, которые расширяют жилищное разнообразие, создают экономическое и жилищное разнообразие и сохраняют очарование этого исторического поселка. Это, в свою

очередь, укрепит положение поселка как важного центра гостеприимства и туризма в масштабе всего региона Фингер-Лейкс».

Президент, генеральный директор и руководитель корпорации Empire State Development Хоуп Найт (Hope Knight): «В целенаправленном и дальновидном плане развития поселка Перри в полной мере используются историческое прошлое и многообещающее будущее этого очаровательного поселка. Финансирование по программе DRI послужит укреплению этой концепции и дальнейшему стимулированию экономического развития, которое поможет расширить возможности и привлечь туристов в этот замечательный поселок на долгие годы».

Начальник Управления по восстановлению жилья и населенных пунктов (HCR) Рут-Энн Виснаускас (RuthAnne Visnauskas): «Субсидия в 10 миллионов долларов, предоставленная сегодня штатом Нью-Йорк, поможет улучшить исторический центр поселка Перри, чтобы он радовал жителей и гостей региона Фингер-Лейкс на протяжении многих десятилетий. Это значительное финансирование в рамках осуществляемой штатом программы DRI поможет муниципалитету Перри отремонтировать существующие исторические здания и создать новые разнообразные варианты жилья. Спасибо губернатору Хокул за ее инициативу и постоянную заботу об оживлении сообществ в нашем штате».

Сопредседатели Регионального совета экономического развития Фингер-Лейкс (Finger Lakes Regional Economic Development Council, FLREDC) Боб Даффи (Bob Duffy), президент и генеральный директор Торговой палаты агломерации Рочестера (Greater Rochester Chamber of Commerce), и Дениз Бэттлз (Denise Battles), президент колледжа SUNY в Дженесио (SUNY Geneseo): «Мы невероятно рады видеть, что поселок Перри выбран новым получателем субсидии DRI для региона Фингер-Лейкс. Этот очаровательный поселок готов начать осуществление своего стратегического плана, направленного на привлечение инвестиций, оживление и редевелопмент самого центра поселка — исторического делового района».

Сенатор штата Джордж Боррелло (George Borrello): «Это прекрасная новость для поселка Перри и всего региона долины Дженеси. Этот 10-миллионный грант по программе DRI позволит муниципалитету Перри продолжить возрождение поселка как центра бизнеса и туризма и как ворот в прекрасный парк штата Летчворт. Этот грант стал результатом напряженной работы местных руководителей, которые объединили усилия, чтобы проложить путь к процветанию своего поселка и всего региона. Для возрождения исторического центра поселка Перри будут привлекаться частные инвестиции. Перри входит в число 10 сообществ штата Нью-Йорк, получивших 10-миллионную субсидию по программе DRI. Это свидетельствует о продуманности концепции и большом стремлении ее реализовать. Я благодарю губернатора Хокул и штат Нью-Йорк за признание важности инвестиций в наши сельские сообщества, которые

обновляются и меняются на пути к более светлому будущему для нашего региона».

Член Ассамблеи Марджори Бернс (Marjorie Byrnes): «Я очень рада, что поселок Перри получил финансирование для оживления своего центрального района. Когда я впервые встретилась с мэром, мне очень быстро рассказали о многочисленных проектах и мероприятиях, запланированных в поселке. Уверена, что это финансирование будет использовано с пользой для расширения процветающего центрального района поселка Перри».

Председатель наблюдательного совета округа Вайоминг (Wyoming) Ребекка Райан (Rebecca Ryan): «В округе Вайоминг много очаровательных небольших городков и поселков с богатой историей и красивой архитектурой. Чтобы полностью раскрыть потенциал и оживить центральные районы наших городов и поселков, большое значение имеет государственно-частное партнерство. Эти инвестиции и запланированные с их помощью проекты выведут на новый уровень развитие поселка Перри, тем самым обогащая жизнь нынешних и будущих жителей, предприятий и гостей поселка Перри и округа Вайоминг. Мы благодарим губернатора Хокул за ее заботу о том, чтобы ни одно сообщество в северной части штат не было оставлено без внимания».

Мэр поселка Перри Рик Хаузер (Rick Hauser): «Во время нашей работы по оживлению центра в нашей деревушке Перри не было недостатка в умных квалифицированных людях, концепциях, решимости или действиях. Но эта субсидия позволяет нам "включить мощность на максимум" и перейти к практическим действиям! В таких областях, как жилье, рестораны, отдых на природе, культура и прием туристов, эта возможность окажет огромное влияние, стимулируя целевые частные инвестиции и улучшения, которые ускорят реализацию концепции динамичного и устойчивого центра поселка. Мы благодарим губернатора Хокул, ESD, REDC и штат Нью-Йорк за сотрудничество, за эти прогрессивные программы и за веру в "Проект Перри"».

Об Инициативе оживления городских центров (DRI)

Инициатива оживления городских центров (Downtown Revitalization Initiative, DRI) была запущена в 2016 году, чтобы ускорить и расширить регенерацию центральных кварталов и районов, которые будут служить средоточием активности и катализаторами для инвестиций во всех десяти регионах штата. Инициатива DRI реализуется Государственным департаментом штата (Department of State, DOS) при участии Управления по восстановлению жилья и населенных пунктов (Housing and Community Renewal, HCR), корпораций Empire State Development (ESD) и New York State Energy Research & Development Authority (NYSERDA) и представляет собой беспрецедентную инновационную стратегию, которая сочетает в себе стратегическим планирование с немедленным внедрением. В результате создаются компактные и удобные для пешеходов городские центры, которые являются ключевым фактором восстановления экономики штата Нью-Йорк после пандемии COVID-19 и достижения штатом

амбициозных климатических целей путем расширения использования общественного транспорта и снижения зависимости от частного автотранспорта.

В первые пять лет действия программы штат выделил 600 млн долларов в виде инвестиций для 59 городских центров, которые готовы для регенерации и могли бы стать центрами притяжения для редевелопмента, ведения бизнеса, создания рабочих мест, большего экономического и жилищного разнообразия и новых возможностей. Участвующие населенные пункты выбираются десятью Региональными советами экономического развития (Regional Economic Development Council, REDC) штата на основании потенциала трансформации конкретного городского центра. Каждый выбранный муниципалитет получает 10 млн долларов на разработку плана стратегических инвестиций для городского центра и на реализацию ключевых стимулирующих проектов, которые соответствуют городской концепции регенерации и используют дополнительные частные и общественные инвестиции.

Подробнее о программе DRI можно прочитать [здесь](#).

###

Другие новости см. на веб-сайте www.governor.ny.gov
Штат Нью-Йорк | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418