



Diffusione immediata: 13/02/2023

GOVERNATRICE KATHY HOCHUL

LA GOVERNATRICE HOCHUL ANNUNCIA CHE PERRY, NELLA REGIONE DEI FINGER LAKES, SI È AGGIUDICATA IL FINANZIAMENTO DA 10 MILIONI DI DOLLARI RELATIVO ALLA SESTA FASE DELL'INIZIATIVA DI RIVITALIZZAZIONE DEI CENTRI CITTADINI

Gli investimenti dell'Iniziativa costituiscono una parte fondamentale della strategia globale di sviluppo economico e di crescita comunitaria dello Stato

Lo Stato lavora con i residenti, gli amministratori della comunità e i funzionari pubblici per rilanciare il centro urbano di Perry

La Governatrice Kathy Hochul ha annunciato in data odierna che Perry riceverà un finanziamento da 10 milioni di dollari in qualità di vincitrice per la regione dei Finger Lakes della sesta fase dell'Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini (Downtown Revitalization Initiative, DRI). In questa sesta fase della DRI, ad ognuna delle dieci regioni di sviluppo economico dello Stato verranno erogati 10 milioni di dollari, per un impegno totale dello Stato di 100 milioni di dollari, finalizzati a consentire alle comunità di rilanciare le loro economie trasformando i centri urbani in quartieri dinamici.

"I nostri centri urbani costituiscono la linfa vitale dello Stato di New York e la mia amministrazione si impegna a garantire che le comunità di ogni regione dispongano delle risorse necessarie per crescere, prosperare e raggiungere le loro piene potenzialità - **ha dichiarato la Governatrice Hochul, che ha aggiunto** - Grazie a questo investimento da 10 milioni di dollari, erogato nell'ambito dall'Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini, stiamo aiutando Perry a promuovere lo sviluppo economico del suo centro e a valorizzare la ricca storia del villaggio, rafforzandone al tempo stesso la comunità."

La DRI è un elemento della politica di sviluppo economico dello Stato, finalizzata a trasformare i quartieri del centro in dinamici centri di attività che offrono un'alta qualità della vita e attirano imprese, creano posti di lavoro e consentono una diversificazione economica e abitativa. Come nel caso di altre fasi della DRI, le singole comunità selezionate svilupperanno un piano strategico attraverso un processo di pianificazione dal basso verso l'alto, di tipo comunitario, che porta avanti una filosofia di rilancio del centro urbano e individua un elenco di progetti di qualità con grandi potenzialità di trasformazione, in grado di beneficiare di ulteriori investimenti pubblici e privati. Il

Dipartimento di Stato (Department of State) assegnerà i fondi della DRI ai progetti scelti in possesso delle maggiori potenzialità di rilancio e di realizzazione della filosofia comunitaria.

Villaggio di Perry

Il Villaggio di Perry è noto per la sua importanza storica e per le proposte di festival artistici e opportunità ricreative offerte a residenti e turisti di tutto lo Stato. Lo storico distretto del centro cittadino e diversi altri punti di riferimento della comunità sono stati inseriti nel Registro nazionale dei luoghi storici (National Register of Historic Places) e contribuiscono al carattere esclusivo del villaggio. Dal Farmers' Market di Perry al Letchworth Arts and Crafts Show, tra i primi 30 eventi di questo tipo a livello nazionale, al Tour de Perry, la fiorente attività artistica e ricreativa della comunità continua ad attirare nel villaggio migliaia di visitatori e a sostenerne l'economia locale. Da diversi anni a questa parte Perry ha assistito a una ripresa delle attività commerciali nel suo centro e ha completato diversi progetti per rilanciare la comunità, tra cui la ristrutturazione della spiaggia pubblica, interventi migliorativi al parco del villaggio con la realizzazione di un parco acquatico e il completamento di un progetto di miglioramento della strada principale. In questo periodo, il centro di Perry ha visto anche l'aumento di 36 attività commerciali indipendenti, l'organizzazione di 11 eventi di prestigio e la creazione di centinaia di nuovi posti di lavoro in tutto il paese.

Perry intende sfruttare il suo carattere di piccola città e i suoi visitatori per continuare ad apportare miglioramenti e consolidare il villaggio come un'ambita destinazione di ospitalità di prima scelta nella regione della Genesee Valley. L'intenzione di Perry è dar vita a questo programma attraverso il riutilizzo conservativo degli edifici storici esistenti, la realizzazione di opzioni abitative diversificate, l'espansione delle opportunità di servizio alla comunità, il sostegno ai proprietari di attività commerciali del centro e il miglioramento dei percorsi pedonali e ciclabili accessibili in tutto il centro.

Prima di proporre la candidatura di Perry il Consiglio per lo sviluppo economico regionale (Regional Economic Development Council, REDC) dei Finger Lakes ha condotto un approfondito e competitivo processo di revisione delle proposte presentate dalle comunità di tutta la regione, tenendo conto dei criteri seguenti:

- Centro cittadino compatto, con confini ben definiti;
- Centro urbano in grado di capitalizzare investimenti privati e pubblici precedenti o di aggiudicarsi investimenti futuri;
- Una recente o imminente crescita occupazionale, all'interno o in prossimità del centro urbano, in grado di attirare i lavoratori, favorire la riqualificazione e rendere la crescita sostenibile;
- Centro urbano come comunità attraente e vivibile per settori della popolazione diversificati;
- Il comune già adotta politiche inclusive, o ha possibilità di creare e attuare politiche che aumentino la vivibilità e la qualità della vita;

- Il comune ha portato avanti una partecipazione comunitaria aperta e solida che ha prodotto una visione per il rilancio del centro cittadino e un elenco preliminare di progetti e iniziative;
- Il comune ha la capacità locale di gestire il processo DRI; e
- Il comune ha individuato progetti di trasformazione che saranno pronti per essere realizzati a breve termine con il conferimento dei fondi della DRI.

A Perry sono stati erogati 10 milioni di dollari in finanziamenti e investimenti statali, finalizzati al rilancio dei quartieri del centro e a generare nuove opportunità di crescita nel lungo periodo grazie a processi di pianificazione in ambito locale. Perry si affianca così alle comunità di Geneva, Batavia, Penn Yan, Seneca Falls, Newark e Rochester che sono state le vincitrici per la regione dei Finger Lakes nelle prime cinque fasi della DRI.

Perry avvierà il processo di sviluppo di un Piano di investimento strategico (Strategic Investment Plan) per il rilancio del centro urbano, con un massimo di 300.000 dollari di fondi per la pianificazione, provenienti dalla sovvenzione di 10 milioni di dollari della DRI. Un Comitato di pianificazione locale (Local Planning Committee) formato da rappresentanti del comune, leader della comunità e altre parti interessate guiderà il lavoro, sostenuto da una squadra di esperti del settore privato e progettisti statali. Il Piano di investimento strategico esaminerà le risorse e le opportunità locali per individuare progetti di sviluppo economico, trasporti, edilizia residenziale e comunitari compatibili con la visione delle singole comunità per la rivitalizzazione del centro cittadino e pronti per l'attuazione. Il Piano di investimento strategico guiderà l'investimento dei fondi di sovvenzione della DRI in progetti di rivitalizzazione che promuoveranno la visione della comunità per il suo centro cittadino e che potranno fare leva ed espandersi sulle basi dell'investimento da 10 milioni di dollari dello Stato. I progetti per la sesta fase della DRI saranno completati nel 2023.

Il segretario di stato Robert J. Rodriguez ha dichiarato: "La nostra Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini è la prova che investire nelle comunità dei centri urbani porta a una crescita economica a livello locale e regionale. Grazie a questi finanziamenti Perry potrà concentrarsi su progetti che daranno vita a opportunità abitative e commerciali diversificate e conserveranno il fascino di questo storico villaggio, consolidandone il ruolo di meta turistica e di ospitalità di primo piano per l'intera regione dei Finger Lakes."

Hope Knight, presidente, CEO e commissaria dell'Empire State Development, ha dichiarato: "Il piano mirato e lungimirante di Perry è di vasta portata e si prefigge di sfruttare appieno il passato storico di questo affascinante villaggio e il suo promettente futuro. Il finanziamento della DRI consentirà di ampliare questa visione, favorendo un ulteriore sviluppo economico che aumenterà le opportunità e attirerà i visitatori in questa bellissima comunità anche in futuro."

RuthAnne Visnauskas, commissaria dell'Ente per l'edilizia abitativa e il rinnovamento comunitario (Homes and Community Renewal), ha affermato:

"L'impegno di 10 milioni di dollari che lo Stato di New York sta assumendo quest'oggi si tradurrà in interventi migliorativi per il centro storico di Perry, che saranno apprezzati per decenni sia dai residenti, sia dai visitatori della regione dei Finger Lakes. Questo significativo investimento reso disponibile dall'Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini dello Stato consentirà agli amministratori di Perry di rinnovare gli edifici storici esistenti e realizzare opzioni abitative nuove e diversificate. Grazie alla Governatrice Hochul per la sua leadership e l'impegno nel rilanciare le comunità del nostro Stato".

I co-presidenti del Consiglio per lo sviluppo economico regionale dei Finger Lakes Bob Duffy, presidente e CEO della Camera di Commercio di Greater Rochester, e Denise Battles, presidente di SUNY Geneseo, hanno dichiarato:

"Siamo estremamente lieti di vedere che il villaggio di Perry è stato selezionato come beneficiario dell'ultima fase della DRI per la regione dei Finger Lakes. Questa bellissima comunità è pronta a lavorare al suo piano strategico, finalizzato ad attirare investimenti e a rivitalizzare e riqualificare il cuore e l'anima dello storico quartiere commerciale del villaggio."

Il senatore dello Stato George Borrello ha dichiarato: "Questa è una grande notizia per il villaggio di Perry e per tutta la regione della Genesee Valley. Questa sovvenzione di 10 milioni di dollari della DRI consentirà a Perry di continuare nel suo rilancio quale destinazione di affari e turismo e porta d'ingresso al magnifico parco statale di Letchworth. Questo riconoscimento è il risultato del duro lavoro degli amministratori locali che hanno collaborato per pianificare un percorso finalizzato al benessere della loro comunità e dell'intera regione. Per rilanciare lo storico distretto del centro di Perry si farà leva sugli investimenti privati. Perry è una delle sole 10 comunità dello Stato di New York ad aver ricevuto una sovvenzione DRI da 10 milioni di dollari, a testimonianza della forza della sua visione e del suo impegno. Grazie alla Governatrice Hochul e allo Stato di New York per aver riconosciuto l'importanza di investire nelle nostre comunità rurali nel momento in cui si rinnovano e reinventano, costruendo un futuro più luminoso per la nostra regione".

La deputata Marjorie Byrnes ha dichiarato: "Sono entusiasta che il villaggio di Perry abbia ottenuto questo riconoscimento per proseguire nella rivitalizzazione del centro cittadino. Quando l'ho incontrato per la prima volta, il sindaco mi ha parlato dei numerosi progetti ed eventi che il villaggio ha in programma. Sono sicura che questo finanziamento verrà utilizzato al meglio per ampliare il fiorente centro di Perry."

Rebecca Ryan, presidente del Consiglio dei supervisori della Contea di Wyoming, ha dichiarato: "La Contea di Wyoming è costituita da molte piccole comunità e villaggi ricchi di storia, opere architettoniche di pregio e fascino. Le collaborazioni pubblico/privato rivestono un'importanza fondamentale per poter sfruttare tutto il nostro potenziale e rilanciare i nostri centri storici. Questo investimento, e i progetti da esso previsti, è foriero di un nuovo ed entusiasmante sviluppo per il villaggio di Perry, destinato ad arricchire le vite dei residenti attuali e futuri, delle imprese e dei visitatori di Perry e della Contea di Wyoming. Ringrazio la Governatrice Hochul per il suo impegno e per aver fatto in modo che nessuna comunità dell'Upstate fosse lasciata indietro."

Rick Hauser, sindaco di Perry, ha dichiarato: "Nel nostro percorso di rilancio, al piccolo villaggio di Perry non sono mai mancati l'apporto di persone intelligenti e capaci, visione, determinazione e azione. Ma questo riconoscimento ci consente di puntare soprattutto sull'azione! In settori come l'edilizia residenziale, la ristorazione, le attività ricreative all'aperto, le arti e la ricettività, un'opportunità come questa avrà effetti enormi, stimolando investimenti privati mirati e interventi migliorativi pubblici per realizzare questa visione e sostenere un centro città dinamico e resiliente. Grazie alla Governatrice Hochul, all'ESD, al REDC e allo Stato di New York per la collaborazione, per questi innovativi programmi e per aver creduto nel Progetto Perry."

Informazioni sull'Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini

L'Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini è stata avviata nel 2016 per accelerare ed espandere la rivitalizzazione dei centri cittadini e dei quartieri in tutte le dieci regioni dello stato affinché diventino centri di attività e catalizzatori di investimenti. Sotto la guida del Dipartimento di stato con l'assistenza dell'Empire State Development, dell'Ente per l'edilizia e il rinnovamento comunitario e dell'Agenzia per la ricerca e lo sviluppo energetico dello Stato di New York (New York State Energy Research and Development Authority, NYSERDA), la DRI è una strategia innovativa e senza precedenti finalizzata a "pianificare e quindi agire", che abbina la pianificazione strategica all'attuazione immediata e che si traduce in centri compatti e percorribili a piedi, un ingrediente fondamentale per aiutare lo Stato di New York a ricostruire la sua economia dopo gli effetti della pandemia di COVID-19, oltre che per raggiungere i suoi ambiziosi obiettivi climatici promuovendo l'uso del trasporto pubblico e riducendo la dipendenza dai veicoli privati.

Nei primi cinque anni del programma lo Stato ha impegnato 600 milioni di dollari da investire in 59 centri cittadini pronti per il rilancio e in possesso delle potenzialità per dar vita a un nuovo sviluppo, imprese, creazione di occupazione, maggiore diversificazione economica e abitativa e opportunità. Le comunità partecipanti sono nominate dai dieci Consigli regionali per lo sviluppo economico dello Stato in base al potenziale di trasformazione dei centri cittadini. Ad ogni comunità vengono assegnati almeno 10 milioni di dollari da investire in un piano strategico per lo sviluppo del centro cittadino e per l'attuazione di importanti progetti in grado di promuovere la visione della comunità per la rivitalizzazione e far leva su ulteriori investimenti pubblici e privati.

Ulteriori informazioni sulla DRI sono disponibili [qui](#).

###