



Pour diffusion immédiate : 13/02/2023

GOVERNEURE KATHY HOCHUL

LA GOUVERNEURE HOCHUL ANNONCE QUE PERRY A REMPORTÉ LES 10 MILLIONS DE DOLLARS POUR LA RÉGION DES FINGER LAKES LORS DU SIXIÈME TOUR DE L'INITIATIVE DE REVITALISATION DES CENTRES-VILLES

Ces investissements de revitalisation des centres-villes jouent un rôle central dans la stratégie de croissance des collectivités et de développement économique général de l'État

L'État travaillera avec les résidents, les responsables communautaires et les agents publics pour revitaliser le centre-ville de Perry

La gouverneure Kathy Hochul a annoncé aujourd'hui que le village de Perry recevra un financement de 10 millions de dollars en tant que gagnant du sixième tour de l'initiative de revitalisation des centres-villes pour la région des Finger Lakes. Dans le cadre de cette sixième phase du DRI, chacune des dix régions de développement économique de l'État se verra octroyer 10 millions de dollars. L'État s'est donc engagé pour un total de 100 millions de dollars visant à aider les collectivités à relancer leurs économies en transformant leurs centres-villes afin d'aider à en faire des quartiers pleins de vie.

« Les centres-villes sont le poumon de nos communautés dans tout l'État, et mon administration s'engage à faire en sorte que les communautés de chaque région disposent des ressources dont elles ont besoin pour prospérer, se développer et atteindre leur plein potentiel », **a déclaré la gouverneure Hochul.** « Grâce à cet investissement de 10 millions de dollars de notre DRI, nous allons aider Perry à stimuler le développement économique de son centre-ville et à mettre en valeur le riche patrimoine historique du village tout en renforçant la communauté. »

L'initiative DRI s'inscrit dans le cadre du programme de développement économique de l'État. Son objectif est de transformer les quartiers de centre-ville en cœurs de villes dynamiques qui offrent une qualité de vie élevée et sont des pôles d'attraction pour les entreprises, la création d'emplois ainsi que la diversité économique et de logement. Comme lors des phases précédentes de cette initiative, chaque communauté sélectionnée élaborera un plan stratégique à l'aide d'un processus de planification analytique et communautaire incluant un objectif de revitalisation de son centre-ville et proposant une liste de projets spécifiques, avec un potentiel de transformation susceptible de susciter d'autres investissements privés et publics. Le Département

d'État (Department of State) décerne ensuite les fonds de la DRI aux projets retenus comme ayant le plus grand potentiel pour amorcer la revitalisation et concrétiser la vision de la collectivité.

Village de Perry

Le village de Perry est réputé pour son caractère historique, son offre de festivals artistiques et ses activités de loisirs pour les résidents et les touristes de tout l'État. Le quartier historique du centre-ville et plusieurs autres monuments de la commune sont inscrits au Registre national des lieux historiques, ce qui contribue au charme unique du village. Du marché des producteurs de Perry à l'exposition d'art et d'artisanat de Letchworth, classée parmi les 30 meilleures du monde, en passant par le Tour de Perry, l'offre artistique et récréative florissante de la commune continue d'attirer des milliers de visiteurs à Perry et de soutenir l'économie locale. Au cours des dernières années, Perry a connu une renaissance des entreprises dans son centre-ville et a mené à bien plusieurs projets pour revitaliser la communauté, notamment la rénovation de sa plage publique, la modernisation de son parc municipal avec un Splash Park et la réalisation d'un projet d'amélioration de la rue principale (Main Street). Au cours de cette période, le centre-ville de Perry a également accueilli 36 nouveaux commerces indépendants, organisé 11 événements phares et créé des centaines de nouveaux emplois pour l'ensemble du village.

Perry entend faire valoir son caractère de petite commune et de destination de loisirs pour continuer à apporter des améliorations afin de consolider sa position en tant que centre d'accueil de premier choix et très convoité dans la région de Genesee Valley. Perry cherche à réaliser sa vision en réaménageant ses bâtiments historiques actuels, en créant des logements diversifiés, en élargissant l'offre de services communautaires, en aidant les propriétaires de commerces du centre-ville et en améliorant les voies piétonnes et cyclables traversant son centre-ville.

Le Conseil régional de développement économique des Finger Lakes a mené une analyse détaillée et concurrentielle de toutes les propositions faites par les collectivités dans l'ensemble de la région et a pris en compte les critères suivants pour la nomination de Perry :

- Le centre-ville est compact et bien délimité ;
- Le centre-ville a le potentiel pour tirer parti d'investissements publics et privés passés ou pour en attirer de nouveaux ;
- Le développement récent ou imminent de l'emploi dans le centre-ville ou à proximité est susceptible d'attirer les travailleurs, de soutenir la revitalisation et d'assurer une croissance durable ;
- Le centre-ville offre un lieu de vie attractif pour différentes populations ;
- La municipalité a déjà pris des mesures pour améliorer la qualité de vie, ou a la capacité d'en concevoir et de les appliquer ;
- La municipalité a déjà sollicité l'engagement de la communauté de manière ouverte et sérieuse pour concevoir un projet de revitalisation du centre-ville et dresser une liste préliminaire de projets et d'initiatives ;
- La municipalité dispose, sur place, des capacités pour gérer le processus de DRI ; et

- La municipalité a sélectionné des projets de transformation pouvant être réalisés à court terme avec les fonds octroyés dans le cadre de la DRI.

Perry s'est vu accorder 10 millions de dollars de fonds et d'investissements de l'État pour revitaliser son centre-ville et créer de nouvelles possibilités de croissance à long terme, à la suite du processus de planification locale. Perry rejoint donc aux communes de Geneva, Batavia, Penn Yan, Seneca Falls, Newark et Rochester en tant que gagnants des cinq premières phases de l'initiative DRI pour la région des Finger Lakes.

Perry entamera le processus d'élaboration d'un plan d'investissement stratégique visant à revitaliser son centre-ville grâce à des fonds de planification d'un montant maximal de 300 000 dollars provenant de la subvention de 10 millions de dollars accordée au titre de l'initiative DRI. Un comité de planification local composé de représentants municipaux, de dirigeants communautaires et d'autres parties prenantes dirigera cette initiative, avec le soutien d'une équipe d'experts du secteur privé et de planificateurs de l'État. Le plan d'investissement stratégique examinera les atouts et les opportunités locales et identifiera les projets de développement économique, de transport, de logement et de communauté qui correspondent à la vision de la communauté pour la revitalisation du centre-ville et sont prêts à être mis en œuvre. Il orientera l'investissement des fonds accordés par l'initiative DRI vers les projets de revitalisation qui vont dans le sens de la vision de la communauté pour son centre-ville tout en tirant le meilleur parti de l'investissement de 10 millions de dollars de l'État et en le développant. Les planifications pour la sixième phase de la DRI seront terminées en 2023.

Le secrétaire d'État Robert J. Rodriguez a déclaré : « Notre initiative de revitalisation du centre-ville démontre que l'investissement dans les communautés du centre-ville entraîne une croissance économique locale et régionale. Grâce à ce financement, Perry pourra se concentrer sur des projets qui créeront des logements et des opportunités commerciales plus diversifiés et préserveront le charme de ce village historique, consolidant ainsi sa position de première destination touristique et d'accueil pour toute la région des Finger Lakes. »

La commissaire, présidente et PDG d'Empire State Development, Hope Knight, a déclaré : « Le plan ciblé et avant-gardiste de Perry est expansif et exploite pleinement le passé historique de ce charmant village et son avenir prometteur. Le financement de la DRI permettra de renforcer cette vision, en accélérant le développement économique qui multipliera les opportunités et attirera les visiteurs dans cette belle communauté pour les années à venir. »

La commissaire chargée de la Rénovation des logements et de la collectivité, RuthAnne Visnauskas, a déclaré : « La subvention de 10 millions de dollars accordée par l'État de New York aujourd'hui permettra d'améliorer le centre-ville historique de Perry, ce qui profitera aux résidents et aux visiteurs des Finger Lakes pendant des décennies. Cet investissement majeur réalisé dans le cadre de l'Initiative de revitalisation des centres-villes de l'État aidera les dirigeants de la commune de Perry à

rénover ses bâtiments historiques et à créer de nouvelles options de logement diversifiées. Je remercie la gouverneure Hochul pour son leadership et son engagement continu en faveur de la revitalisation des communautés de notre État. »

Les coprésidents du Conseil régional de développement économique des Finger Lakes, Bob Duffy, président et CEO de la Chambre de commerce du Grand Rochester et Denise Battles, présidente de SUNY Geneseo, ont déclaré : « Nous sommes incroyablement fiers de voir le village de Perry nommé comme le dernier bénéficiaire de l'initiative DRI pour la région des Finger Lakes. Cette jolie communauté est prête à se lancer dans la réalisation de son plan stratégique, lequel a pour objectif d'attirer les investissements et de redynamiser et redévelopper le cœur et l'âme du quartier d'affaires historique du village. »

Le sénateur d'État, George Borrello, a déclaré : « C'est une excellente nouvelle pour le village de Perry et toute la région de Genesee Valley. La subvention de 10 millions de dollars accordée dans le cadre de l'Initiative de revitalisation des centres-villes permettra à Perry de poursuivre sa renaissance en tant que destination touristique et de loisirs, mais aussi la porte d'entrée du magnifique parc d'État de Letchworth. Cette récompense est le fruit du travail acharné des dirigeants locaux, qui se sont unis pour tracer la voie d'un avenir prospère pour la communauté et la région. Cette subvention permettra de mobiliser des investissements privés pour revitaliser le quartier historique du centre-ville de Perry. Perry est l'une des 10 communes de l'État de New York à recevoir une subvention de 10 millions de dollars attribuée dans le cadre de la DRI. Cela témoigne de la force de leur vision et de leur engagement. Je remercie la gouverneure Hochul et l'État de New York pour avoir reconnu l'importance d'investir dans nos communautés rurales alors qu'elles se renouvellent et se réinventent pour construire un avenir meilleur pour notre région. »

La membre de l'Assemblée, Marjorie Byrnes, a déclaré : « Je suis ravie que le village de Perry ait obtenu un financement pour poursuivre la revitalisation de son centre-ville. Lors de ma première rencontre avec le maire, j'ai été informé des nombreux projets et événements prévus par le village. Je suis sûr que ces fonds seront utilisés à bon escient pour développer le centre-ville florissant de Perry. »

La présidente du Conseil des superviseurs du comté de Wyoming, Rebecca Ryan, a déclaré : « Le comté de Wyoming est composé de nombreuses petites communautés et de villages présentant une histoire riche, de belles architectures et un charme unique. Les partenariats public-privé sont essentiels pour pouvoir exploiter tout notre potentiel et revigorer nos centres-villes. Cet investissement, ainsi que les projets qui l'accompagnent, promettent une nouvelle phase de développement pour le village de Perry, ce qui devrait enrichir l'expérience des résidents, des entreprises et des visiteurs actuels et futurs de Perry et du comté de Wyoming. Nous remercions la gouverneure Hochul pour son engagement et pour avoir veillé à ce qu'aucune communauté du nord de l'État ne soit laissée pour compte. »

Le maire de Perry, Rick Hauser, a déclaré : « Au cours de notre parcours de revitalisation, le petit village de Perry a toujours compté sur des personnes intelligentes et avisées ainsi que sur sa vision et sa volonté d'agir. Cette récompense nous permettra

d'élever considérablement l'étendue de nos actions ! En ce qui concerne le logement, la restauration, les loisirs de plein air, les arts et l'hébergement, une telle opportunité aura un impact énorme qui stimulera le type d'investissements privés ciblés et d'améliorations civiques qui permettront d'avancer à grands pas vers cette vision pour créer un centre-ville dynamique et résilient. Je remercie la gouverneure Hochul, l'ESD, le REDC et l'État de New York pour leur collaboration et pour leurs programmes progressistes, et bien sûr pour avoir cru au projet de Perry. »

À propos de l'initiative de revitalisation des centres-villes

L'initiative de revitalisation des centres-villes a été créée en 2016 en vue d'accélérer et de généraliser la revitalisation des centres-villes et des quartiers dans les dix régions de l'État afin qu'ils deviennent des centres d'activité attractifs pour les investisseurs. Dirigée par le département d'État avec l'aide de l'Empire State Development, de Rénovation des logements et de la collectivité et de l'Autorité de recherche et de développement en matière d'énergie de l'État de New York, la DRI représente une stratégie innovante et sans précédent de « planification suivie d'action ». Elle associe, en effet, la planification stratégique à une mise en œuvre immédiate et aboutit à des centres-villes compacts et praticables qui sont un élément clé pour aider l'État de New York à reconstruire son économie après les effets de la pandémie de COVID-19. Elle vise aussi à atteindre les objectifs climatiques audacieux que s'est fixés l'État en encourageant l'utilisation des transports en commun et en réduisant la dépendance vis-à-vis des véhicules privés.

Au cours des cinq premières années du programme, l'État a investi 600 millions de dollars dans 59 centres-villes ayant suffisamment de maturité pour initier une revitalisation et un réel potentiel d'attraction en termes de réaménagement, d'entrepreneuriat, de création d'emplois, d'opportunités économiques et de diversité résidentielle. Les communautés participantes sont nommées par les 10 conseils régionaux de développement économique de l'État, sur la base du potentiel de transformation que présente leur centre-ville. Une enveloppe de 10 millions de dollars est accordée à chaque communauté pour concevoir un plan d'investissement stratégique pour son centre-ville et mettre en œuvre des projets catalytiques majeurs. Ceux-ci doivent constituer une avancée majeure dans l'objectif de revitalisation des communautés et exploiter d'autres investissements publics ou privés.

De plus amples informations sur la DRI sont disponibles [ici](#).

###

Nouvelles supplémentaires disponibles sur www.governor.ny.gov
État de New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418