



الحاكمة كاڤي هوڤول

للنشر فورًا: 2023/2/13

**الحاكمة هوڤول تعلن أن عن فوز بيري في منطقة البحيرات الإصبعية بمنحة 10 مليون دولار في الجولة السادسة من مبادرة إحياء وسط المدينة**

**استثمارات إحياء وسط المدينة هي جزء مهم من التنمية الاقتصادية الشاملة واستراتيجية نمو المجتمعات**

**ستعمل الولاية مع السكان وقادة المجتمع والموظفين العموميين لإحياء وسط مدينة بيري**

أعلنت الحاصمة كاڤي هوڤول اليوم أن بلدة بيري ستلتقى تمويلًا بقيمة 10 ملايين دولار باعتبارها الفائزة في الجولة السادسة من مبادرة إحياء وسط المدينة. في الجولة 6 من مبادرة إحياء وسط المدينة (DRI) سيتم منح كل منطقة من مناطق التنمية الاقتصادية الـ10 في الولاية 10 ملايين دولار، مقابل التزام حكومي إجمالي قدره 100 مليون دولار من التمويل والاستثمارات لمساعدة المجتمعات على تعزيز اقتصاداتها من خلال تحويل وسط المدن إلى أحياء نابضة بالحياة.

"تمثل مناطق وسط البلد لدينا شريان الحياة لمجتمعات نيويورك، وإدارتي ملتزمة بتوفير الموارد التي يحتاجونها للانتعاش والازدهار والوصول إلى إمكاناتهم الكاملة،" قالت الحاصمة هوڤول. "من خلال هذا الاستثمار البالغ 10 ملايين دولار من مبادرة إحياء وسط المدينة، نساعد بيري على دفع عجلة التنمية الاقتصادية في وسط المدينة وتعزيز التاريخ الغني للقرية مع تعزيز المجتمع."

مبادرة تعمل (DRI) كعنصر من عناصر سياسة التنمية الاقتصادية للولاية من خلال تحويل أحياء وسط المدينة إلى مراكز نشاط نابضة بالحياة توفر نوعية حياة عالية وتجذب الأعمال والوظائف والتنوع الاقتصادي والإسكاني. كما الحال في الجولات السابقة لمبادرة إحياء وسط المدينة (DRI)، سيضع كل مجتمع يتم اختياره خطة إستراتيجية من خلال عملية تخطيط مجتمعية تبدأ من القاعدة تحمل رؤية لإحياء وسط المدينة وتحديد قائمة من المشاريع المميزة ذات الإمكانيات التحويلية والاستفادة من المزيد من الاستثمارات من القطاعين العام والخاص. سيتم بعد ذلك منح أموال مبادرة إحياء وسط المدينة (DRI) للمشاريع ذات الإمكانيات الأكبر لتحفيز بدء الإحياء وتحقيق رؤية المجتمع.

### قرية بيري

تشتهر قرية بيري بطابعها التاريخي ومجموعة من المهرجانات الفنية والفرص الترفيهية للمقيمين والسياح من جميع أنحاء الولاية. يتم إدراج منطقة وسط المدينة التاريخية والعديد من المعالم الأخرى في المجتمع في السجل الوطني للأماكن التاريخية، مما يساهم في الطابع الفريد للقرية. من سوق بيري للمزارعين إلى معرض ليتشورث للفنون والحرف المصنف 30 على المستوى الوطني إلى جولة دي بيري، يستمر المشهد الفني والترفيهي المزدهر في المجتمع في جذب آلاف الزوار إلى بيري ودعم الاقتصاد المحلي. على مدى السنوات العديدة الماضية، شهدت بيري عودة ظهور الأعمال التجارية في وسط المدينة واستكملت العديد من المشاريع لتنشيط المجتمع، بما في ذلك تجديد شاطئها العام، وتحديث حديقة القرية (Village Park) بحديقة مائية (Splash Park) واستكمال مشروع تحسين الشارع الرئيسي. خلال هذا الوقت، شهد وسط مدينة بيري أيضًا كسب 36 عمل تجاري مستقل، وتنظيم 11 حدثًا مميزًا، وخلق مئات الوظائف الجديدة على مستوى القرية.

تعزز بيري الاستفادة من طابع البلدة الصغيرة وزوارها الترفيهيين لمواصلة إجراء التحسينات لترسيخ القرية كمركز ضيافة مرغوب فيه من الدرجة الأولى في منطقة وادي جينيسي. تسعى بيري إلى تحقيق رؤيتها من خلال إعادة استخدام المباني

التاريخية الحالية بشكل تكيفي، وإنشاء خيارات سكنية متنوعة، وتوسيع فرص خدمة المجتمع، ودعم أصحاب الأعمال في وسط المدينة، وتعزيز طرق المشاة والدراجات التي يمكن الوصول إليها عبر وسط المدينة.

أجرى مجلس التنمية الاقتصادية الإقليمي في البحيرات الإصبعية عملية مراجعة شاملة وتنافسية للمقترحات المقدمة من المجتمعات في جميع أنحاء المنطقة ونظر في جميع المعايير السبعة أدناه قبل التوصية بتقديم بيرري كمرشحة:

- وسط المدينة مضغوط وحدودها واضحة المعالم.
- يمكن لوسط المدينة الاستفادة من الاستثمار المسبق في القطاعين الخاص والعام أو تحفيزهما في المستقبل
- يوجد نمو وظيفي حديث أو وشيك داخل وسط المدينة أو بالقرب منها يمكن أن يجذب العمال إلى وسط المدينة ويدعم إعادة التطوير ويجعل النمو مستدامًا.
- وسط المدينة مجتمع جذاب وقابل للعيش لمجموعة متنوعة من السكان.
- تتبنى البلدية بالفعل أو تمتلك القدرة على إنشاء وتنفيذ سياسات تزيد من مستوى المعيشة ونوعية الحياة.
- نظمت البلدية عملية مشاركة مجتمعية مفتوحة وقوية أسفرت عن رؤية لإحياء وسط المدينة وقائمة أولية من المشاريع والمبادرات.
- تتمتع البلدية بالصلاحيات المحلية لإدارة عملية مبادرة إحياء وسط المدينة (DRI).
- حددت البلدية مشاريع تحويلية ستكون جاهزة للتنفيذ على المدى القريب مع ضخ أموال مبادرة إحياء وسط المدينة (DRI).

حصلت بيرري على 10 ملايين دولار من التمويل والاستثمارات من الولاية لإحياء حيها وسط المدينة وخلق فرص جديدة للنمو طويل الأجل بعد عملية التخطيط المحلية. انضمت بيرري الآن إلى مدن جنيف وباتافيا وبن يان وسينيكافولز ونيوارك وروتشستر، التي فازت بمنطقة البحيرات الإصبعية في الجولات الخمس الأولى من مبادرة (DRI).

ستبدأ بيرري في عملية تطوير خطة استثمار إستراتيجية لإحياء وسط المدينة بما يصل إلى 300,000 دولار في تمويل التخطيط من منحة مبادرة (DRI) البالغة 10 ملايين دولار. وتقوم هذه الجهود لجنة تخطيط محلية من ممثلي السلطات البلدية وقادة المجتمع المحلي وغيرهم من أصحاب الشأن وبدعم من فريق خبراء من القطاع الخاص وخبراء تخطيط من الولاية. ستدرس خطة الاستثمار الإستراتيجية الأصول والفرص المحلية لتحديد مشاريع التنمية الاقتصادية والنقل والإسكان والمجتمع التي تتوافق مع رؤية كل مجتمع لتنشيط وسط المدينة والتي تكون جاهزة للتنفيذ. ستوجه خطة الاستثمار الإستراتيجية استثمار أموال منحة مبادرة إحياء وسط المدينة في مشاريع التنشيط التي من شأنها تعزيز رؤية المجتمع لوسط المدينة والتي يمكن أن تستفيد وتتوسع من خلال استثمار الولاية البالغ 10 ملايين دولار. ستكتمل خطط الجولة السادسة من مبادرة إحياء وسط المدينة (DRI) في عام 2023.

قال روبرت جيه رودريغيز مفوض إدارة الخدمات العامة في نيويورك: "تعدُّ مبادرة إحياء وسط المدينة دليلاً على أن الاستثمار في مجتمعات وسط المدينة يؤدي إلى نمو اقتصادي محلي وإقليمي. من خلال هذا التمويل، ستركز بيرري على المشاريع التي تخلق المزيد من الفرص السكنية والتجارية المتنوعة وتحافظ على سحر هذه القرية التاريخية، مما يعزز بدوره مكانتها كوجهة ضيافة وسياحية رائدة لمنطقة البحيرات الإصبعية بأكملها."

قالت هوب نايت الرئيسة والمديرة التنفيذية والمفوضة لوكالة إمباير ستيت للتطوير: "إن خطة بيرري المستهدفة والمستقبلية هي خطة واسعة النطاق وتستفيد استفادة كاملة من الماضي التاريخي لهذه القرية الساحرة ومستقبلها الواعد. سيعمل التمويل من مبادرة (DRI) على تعزيز هذه الرؤية، مما يحفز التنمية الاقتصادية التي ستوسع الفرص وتجذب الزوار إلى هذا المجتمع الجميل لسنوات قادمة."

قالت روث آن فيزناوسكاس مفوضة وكالة تجديد المنازل والمجتمعات: "سيؤدي الالتزام البالغ 10 ملايين دولار الذي تعهدت به نيويورك اليوم إلى إدخال تحسينات على وسط مدينة بيرري التاريخي الذي سيستمتع به المقيمون وزوار البحيرات الإصبعية لعقود من الزمن. إن هذا الاستثمار الكبير من خلال مبادرة إحياء وسط المدينة في الولاية سيساعد قادة مجتمع بيرري على تجديد المباني التاريخية القائمة وإنشاء خيارات سكنية جديدة ومتنوعة. الشكر مقدم إلى الحاكمة هوكول على قيادتها وتفانيها في تنشيط المجتمعات عبر ولايتنا."

قال بوب دافي، الرئيس المشارك للتنمية الاقتصادية الإقليمية في البحيرات الإصبعية، والرئيس والمدير التنفيذي لغرفة تجارة روتشستر الكبرى، والدكتور دينيس باتلز، رئيس جامعة ولاية نيويورك (SUNY) في جينيسيو: "نعبّر عن سعادتنا الكبيرة بتسمية قرية بيرري كأحدث مستلم لجائزة مبادرة (DRI) في منطقة البحيرات الإصبعية. يقف هذا المجتمع الجميل على أتم الاستعداد للعمل على خطته الاستراتيجية التي تهدف إلى جذب الاستثمار وإحياء قلب وروح المنطقة التجارية التاريخية بالقرية وإعادة تطويرها."

قال عضو مجلس شيوخ الولاية جورج بوريلو: "هذه أخبار رائعة لقرية بيرري ومنطقة وادي جينيسي بأكملها. إن هذه المنحة البالغة قيمتها 10 ملايين دولار من مبادرة إحياء وسط المدينة (Downtown Revitalization Initiative, DRI) ستمكّن بيرري من متابعة رؤيتها كبوابة إلى حديقة لينتشورث الحكومية الجميلة. هذه المنحة هي نتيجة العمل الجاد للقادة المحليين الذين اجتمعوا لوضع خطة طريق نحو الازدهار لمجتمعهم والمنطقة. وستستفيد من الاستثمار الخاص لإحياء منطقة وسط مدينة بيرري التاريخية. بيرري هي واحدة من 10 مجتمعات فقط في كافة أنحاء نيويورك تحصل على منحة (DRI) بقيمة 10 ملايين دولار. وهذا دليل على قوة رؤيتها والتزامها. شكرًا للحاكمة هوكول وولاية نيويورك لإدراكهما أهمية الاستثمار في مجتمعاتنا الريفية أثناء تجديدها وإعادة ابتكار نفسها، وبناء مستقبل أكثر إشراقًا لمنطقتنا."

قالت عضو الجمعية التشريعية مارجوري بيرنز: "يسعدني أنه تم منح قرية بيرري تمويلًا لإعادة إحياء وسط المدينة المستمر. عندما التقيت العمدة لأول مرة، تحقّرت لتسريع العديد من المشاريع والأحداث التي خطت لها القرية. أنا على يقين بأن هذا التمويل سيتم استخدامه بشكل ممتاز لتوسيع منطقة وسط مدينة بيرري المزدهرة."

قال رئيسة مجلس مشرفي مقاطعة وايومنغ ريببكا راين: "تتكون مقاطعة وايومنغ من العديد من المجتمعات الصغيرة والقرى الغنية بالتاريخ والهندسة المعمارية الجميلة والجمال الساحر. تُعدّ الشراكات بين القطاعين العام والخاص أمرًا حيويًا للتمكن من الاستفادة من إمكاناتنا الكاملة وإحياء وسط البلد لدينا. إن هذا الاستثمار، والمشاريع المخطط لها معه، هي بمثابة وعد بتنمية جديدة ومثيرة لقرية بيرري، وبالتالي إثراء حياة السكان والأعمال التجارية، وزوار بيرري ومقاطعة وايومنغ في الوقت الحالي وفي المستقبل. نشكر الحاكمة هوكول على التزامها وتأكيداتها على عدم ترك أي مجتمع في المنطقة الشمالية خلف الركب."

قال عمدة بيرري ريك هاووزر: "خلال مسيرتنا في الإحياء، لم تفقر قرية بيرري الصغيرة المتناثرة أبدًا إلى الأشخاص الأذكى والدهاء أو الرؤية أو التصميم أو العمل. لكن هذه المنحة تتيح لنا مضاعفة جهودنا لأقصى درجة في العمل! في مجالات مثل الإسكان وتناول الطعام والاستجمام في الهواء الطلق والفنون والإثامات للضيوف، سيكون لفرصة كهذه تأثير هائل، مما يحفز الاستثمار الخاص المستهدف والتحسينات المدنية للإسراع نحو هذه الرؤية لدعم وسط مدينة نابض بالحياة والمرونة. نشكر الحاكمة هوكول ووكالة إمباير ستيت للتطوير (ESD)، ومجلس التنمية الاقتصادية الإقليمية (REDC) وولاية نيويورك على شراكتهم، وعلى هذه البرامج التقدمية، وإيمانكم بمشروع بيرري."

### نبذة عن مبادرة إحياء وسط المدينة

تأسست مبادرة إحياء وسط المدينة عام 2016 لتسريع وتوسيع مشروع إحياء مناطق وسط المدينة والمناطق المجاورة في المناطق العشرة كافة في الولاية وتوسيعها للاستفادة منها كمراكز للأنشطة والعوامل المحفزة للاستثمار. إن مبادرة إحياء وسط المدينة (DRI)، التي تشرف عليها إدارة الخدمات العامة وبمساعدة من وكالة إمباير ستيت للتطوير ووكالة تجديد المنازل والمجتمعات وهيئة أبحاث وتطوير الطاقة في ولاية نيويورك، هي بمثابة استراتيجية "خطة ثم عمل" غير مسبوقة ومبتكرة تجمع بين التخطيط الاستراتيجي والتنفيذ الفوري وينتج عن هذا النهج أوساط مدن نابضة بالحياة ومنظمة وقابلة للمشى فيها ومتنوعة، والتي تعتبر مكونًا رئيسيًا لمساعدة ولاية نيويورك في إعادة بناء اقتصادها من آثار جائحة (COVID-19) بالإضافة إلى تحقيق الأهداف المناخية الجادة الخاصة بالولاية عن طريق تعزيز استخدام النقل العام وتقليل الاعتماد على المركبات الخاصة.

في السنوات الخمس الأولى للبرنامج، التزمت الولاية باستثمار 600 مليون دولار في 59 منطقة وسط المدينة جاهزة للتنشيط والتي لديها القدرة على أن تصبح مناطق جذب لإعادة التطوير، والأعمال التجارية، وخلق فرص العمل، وزيادة التنوع الاقتصادي والإسكان والفرص. ويتم ترشيح المجتمعات المشاركة من خلال مجالس التنمية الاقتصادية الإقليمية الـ 10 في

الولاية على أساس الإمكانيات المتوفرة لدى مناطق وسط المدينة لتحقيق هذا التحويل. يُقدم لكل مجتمع منحة قيمتها 10 ملايين دولار لإعداد خطة استثمار استراتيجية وتنفيذ مشروعات رئيسية محفزة لتحقيق رؤية المجتمع في جهود إعادة الإعمار وتعظيم الاستثمارات الأخرى في القطاعين العام والخاص على حد سواء.

يتوفر المزيد من المعلومات حول مبادرة (DRI) [هنا](#).

###

تتوفر أخبار إضافية على [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
ولاية نيويورك | الغرفة التنفيذية | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418