



즉시 배포용: 2023년 1월 24일

KATHY HOCHUL 주지사

**HOCHUL** 주지사, 롱비치와 린드허스트를 롱아일랜드 뉴욕 포워드 1차 라운드 자금 지원 대상으로 선정했다고 발표

*롱비치 시 및 린드허스트 빌리지에 각각 450만 달러 지원*

*1억 달러 규모의 뉴욕 포워드 프로그램은 성공적으로 진행된 다운타운 활성화 이니셔티브의 성과를 기반으로 뉴욕의 중소 지역사회의 다운타운 회복 지원*

Kathy Hochul 주지사는 오늘 뉴욕 포워드(NY Forward) 1차 라운드 롱아일랜드 지원 대상으로 롱비치 시와 린덴허스트 빌리지를 선정해 각각 450만 달러를 지원한다고 발표했습니다. 성공적으로 진행된 다운타운 활성화 이니셔티브(Downtown Revitalization Initiative, DRI)의 성과를 기반으로 한 1억 달러 규모의 뉴욕 포워드 프로그램은 다운타운 활성화 이니셔티브와 동일한 "계획 후 실행(Plan-then-Act)" 전략을 채택하여 뉴욕의 중소 및 외곽 지역사회의 다운타운 회복을 더욱 공정한 방식으로 지원합니다. 뉴욕 포워드 1차 라운드의 일환으로, 주정부의 10개 경제개발지역에서 각 2~3곳의 중소 지역사회를 선정하여 다운타운 활성화 계획 수립 및 시행을 지원합니다.

**Hochul** 주지사는 이렇게 말했습니다. "우리 다운타운은 소규모 지역사회가 번영하고 활기를 찾아 잠재력을 모두 발휘할 수 있도록 도와주는 필수적인 경제 생명줄입니다. 뉴욕의 경제가 팬데믹에서 회복할 수 있도록 지원하는 가운데, 우리는 뉴욕 포워드라는 공정한 계획을 통해 비즈니스 지구를 활성화하고 다운타운 활성화 계획의 성공적인 업적을 이어갑니다."

뉴욕 포워드는 뉴욕주의 경제 개발 노력의 핵심으로 DRI와 협력하여 뉴욕의 다운타운 활성화를 촉진하고 확대합니다. 뉴욕 포워드는 중소 지역사회에 서비스를 제공하고 DRI를 통해 자금을 조달하는 도심 중앙부와 구별되며 역사적 특성을 가진 지역 경제를 지원하는 것을 의미합니다. 뉴욕 포워드 지역사회는 걸어서 이동할 수 있는 규모이며 인구 밀도가 낮고 지역색을 가지고 있습니다. 지원은 인근 주거 및 외곽 농업 중심 개발에 집중됩니다.

DRI와 마찬가지로 뉴욕 포워드 지원을 받는 각 지역사회는 시행가능한 프로젝트를 통해 지역사회를 활성화하기 위해 전략적 투자 계획(Strategic Investment Plan)을 수립합니다. 주무부(Department of State)는 뉴욕 포워드 프로그램의 일환으로 역량이 부족한 중소 지역사회 지원을 위해 기술 지원을 제공하며 지역사회 규모에 따라 프로젝트 자금을 제공합니다. 프로젝트에는 리노베이션 및 재개발, 공공 공간 신규 개발 또는 기존 공간 개선을 비롯해 소규모 타운의 독특한 문화, 역사적 특성 등 매력을 강화할 수 있는 프로젝트 등이 포함될 수 있습니다.

### 롱비치

"바다의 도시(City by the Sea)"라는 별명을 가진 롱비치는 해변과 인근 보도로 유명합니다. 롱비치의 다운타운에는 180개 이상 기업이 위치하고 있는 파크 애비뉴 센트럴 비즈니스 지구(Park Avenue Central Business District)가 있습니다. 롱비치 시는 도시의 컴플리트 스트리트 계획(Complete Streets Initiatives)을 확대하여 새로운 도로 전경 설비 설치, 흐름 개선 등을 실시하여 도보 및 자전거 통행자 친화적인 도로를 만드는 등 다운타운을 주요 지역 명소로 만들기 위한 사업에 착수합니다. 또한 도시는 교통 중심/스마트, 평등 개발을 추진하고 기존 및 신규 지역 기업 성장을 지원해 양질의 일자리를 확보하고 건물 탄력성 인프라를 통해 예술 부문 역시 강화하고자 합니다.

### 린덴허스트

린덴허스트 빌리지의 다운타운은 작고 걷기 좋은 중심부로 구성되며, 빌리지의 주요한 열린 공간과 지역사회 편의 시설이 위치합니다. 빌리지는 건강하고 활기찬 다운타운 조성이 목적이며, 기업과 방문객, 주민 모두를 유치하고자 합니다. 다운타운 경제 성장 촉진을 위해 빌리지는 이미 다운타운 재개발 구역 플로팅 존(Downtown Redevelopment District Floating Zone)을 조성하여 주거 및 다목적 개발 및 재개발을 LIRR 및 중심 비즈니스 지구 인근 부지에서 추진하는 등 다수의 설계를 이미 진행하고 있습니다. 린덴허스트는 새로운 멀티모달 이동 수단을 다운타운 내와 주변에서 확보하고 사용되지 않는 부지를 상업 공간 및 다목적 개발지로 바꾸며 주거와 지역사회 편의시설에 투자하기 위한 노력을 진행하고 있습니다.

**Robert J. Rodriguez** 주무장관은 이렇게 말했습니다. "다운타운 활성화에 대한 뉴욕의 '계획 후 시행' 전략을 통해 뉴욕주 전역의 다운타운 지역사회가 변화하고 있습니다. 롱비치와 린덴허스트는 롱아일랜드 최초로 뉴욕 포워드라는 신규 프로그램을 통해 지원을 받게 되었습니다. 이번 자금 지원은 롱비치와 린덴허스트가 지역사회 중심 비전을 다운타운 회복에 적용하고 미래 세대를 위해 평등한 경제 성장을 촉진할 수 있도록 지원합니다."

**Hope Knight** 엠파이어 스테이트 개발공사 대표 겸 최고경영자, 커미셔너는 이렇게 말했습니다. "뉴욕 포워드는 활성화의 촉매가 되어 지방 지역사회가 성장과 경제력 번역의 새로운 기회를 창출하도록 지원합니다. 롱비치 시와 린덴허스트 빌리지는 지역 중심지를 재건하고 지속가능하며 평등한 개발을 추진하는 과정에서 이러한 자금

지원의 혜택을 받을 수 있을 것입니다. 이 지역으로 새로운 기업을 유치할 뿐 아니라 주민, 방문객, 기업 모두를 유치할 건강하고 활기찬 다운타운을 조성할 것입니다."

**롱아일랜드 경제개발협의체(Long Island Regional Economic Development Council, LIREDC) 공동위원장 Linda Army**와 **베스페이지 연방 신용 조합(Bethpage Federal Credit Union) 전략 마케팅 책임 겸 파밍데일 주립 대학(Farmingdale State College) 학장인 John Nader** 박사는 이렇게 말했습니다. "LIREDC는 롱비치 시와 린덴허스트 빌리지가 뉴욕 포워드를 통해 450만 달러를 각각 지원받는 대상으로 선정되어 매우 기쁩니다. 이번 자금 지원은 소규모 및 외곽 지역사회에 반드시 필요한 것으로 이들이 장기 번영과 성장 기회를 창출할 수 있도록 합니다. 뉴욕 포워드를 통한 투자는 이러한 지역의 경제적 미래에 혁신적인 변화를 가져옵니다. 우리는 투자의 결과로 다가올 긍정적인 변화를 고대하고 있습니다."

**Monica R. Martinez** 주 상원의원은 이렇게 말했습니다. "지역사회 번영에 필요한 자원을 제공하기 위해 노력을 기울여주신 Hochul 주지사께 박수를 보냅니다. 린덴허스트는 걷기 좋고 활기찬 다운타운 조성에 집중하여 주민과 기업의 수요에 모두 대응하고 기타 지역사회의 모델이 될 것입니다. 저는 뉴욕 포워드를 비롯한 기타 유사 프로그램이 우리 뉴욕주의 경제와 뉴욕 주민의 삶의 질 전반에 미칠 긍정적인 영향을 기대하고 있습니다."

**Alexis Weik** 주 상원의원은 이렇게 말했습니다. "저는 뉴욕 포워드 보조금 450만 달러를 다운타운 활성화 자금을 린덴허스트가 지원받을 수 있도록 지원할 수 있어 기쁩니다. 시장인 Mike Lavorata, 빌리지 트러스티인 RJ Renna, 빌리지 위원회 보조인 Katie McCaffrey는 이번 자금을 빌리지가 확보할 수 있도록 노력했습니다. 시장은 버려진 건물을 철거해 콘서트와 가족 행사, 새해 축제 등을 개최할 수 있는 빌리지 스퀘어 공원을 조성하는 등 빌리지에 가족 친화적인 변화를 추진했습니다. 소규모 지역사회로서 린덴허스트의 매력을 배가할 수 있도록 오래된 법원 건물을 매입, 철거할 계획을 가지고 있습니다. 이러한 자금 지원은 매력적인 빌리지가 새로운 명소로 태어날 수 있도록 합니다."

**Patricia Canzoneri-Fitzpatrick** 주 상원의원은 이렇게 말했습니다. "롱비치는 대서양 해변에 위치한 아름답고 활기찬 지역사회로 오랜 역사를 지니고 있습니다. 뉴욕 포워드 자금 지원 대상으로 선정된 것은 바다의 도시 다운타운 활성화를 추진할 중요한 촉매가 될 것입니다. 롱비치 지역사회에 경제 지원을 제공하기 위해 노력해주신 Hochul 주지사께 감사드리고 싶습니다."

**Kimberly Jean-Pierre** 하원의원은 이렇게 말했습니다. "린덴허스트 빌리지가 뉴욕 포워드 지원 대상으로 선정되어 매우 기쁩니다. 린덴허스트 빌리지는 다수를 지역으로 유치할 수 있는 활기차고 걷기 좋은 다운타운을 가지고 있습니다. 빌리지는 개선을 위해 많은 노력을 기울였으며, 저는 이러한 노력이 오늘 인정받게 되어 기쁩니다. 저는

앞으로 오랫동안 성과를 낼 다운타운 지역사회 투자를 진행해주신 Hochul 주지사께 감사드립니다."

**Ari Brown** 하원의원은 이렇게 말했습니다. "롱비치는 롱아일랜드에서 풍부한 역사와 다양성을 가진 단 두 개의 도시 중 하나입니다. 롱비치는 지난 40년간 많은 변화를 겪었습니다. 80년대에는 버려진 집과 가게가 많았던 것으로 기억합니다. 롱비치는 숨겨진 보석입니다. 하지만 이번 자금 지원을 통해 세계적인 해변 명소로 변화할 수 있습니다. 뉴욕 포워드 선정자 중 하나로 롱비치를 선정해주신 Hochul 주지사께 찬사를 보냅니다."

**John Bendo** 롱비치 시의회 의장은 이렇게 말했습니다. "이번 투자를 진행해주신 Hochul 주지사와 주정부에 감사드리고 싶습니다. 주민 35,000명이 사는 곳이자 여름에 많은 방문객이 찾는 명소, 활기찬 비즈니스 지구는 롱비치 성공의 핵심입니다. 역사적인 투자를 통해 우리는 이제 센트럴 비즈니스 지구 회복에 집중하여 주민과 방문객 모두의 요구에 대응할 수 있을 것입니다."

**Michael Lavorata** 린덴허드트 빌리지 시장은 이렇게 말했습니다. "린덴허스트 빌리지는 이번 보조금을 받게 되어 매우 기쁩니다! 저는 이번 성과에 대한 기쁨을 숨길 수 없습니다. 수고해주신 Katie McCaffrey와 RJ Renna에게 감사드립니다. 특히 운영 전반을 지휘하고 프리젠테이션을 맡아 빌리지의 다운타운 활성화 노력을 추진해주신 McCaffrey 씨께 감사드립니다! 이번 발표는 백 년만에 찾아온 기회이며, 이제 우리는 향후 100년을 준비할 수 있습니다."

롱아일랜드 지역 경제개발협의회(Long Island Regional Economic Development Council)는 해당 지역 전체 지역사회들이 제출한 제안서에 대한 철저하고 경쟁적인 검토 과정을 거쳐 다음 기준을 고려하여 이러한 지역 사회를 지원 대상 지역으로 선정했습니다.

다운타운은 해당 지역 및 인근 지역에서 향후 민관 투자를 촉진할 수 있거나 과거 활용된 적이 있는 다운타운을 포함한 작고 밀도가 높은 지역으로, 직장인들을 다운타운으로 유인하고 재개발을 지원하며 성장이 지속 가능하게 만들 수 있을 정도로 다운타운 안이나 그 인접 지역 내에서의 일자리 성장이 최근에 존재하거나 임박해야만 합니다. 또한 다운타운은 반드시 모든 연령과 소득 수준, 젠더, 정체성, 장애, 이동성, 문화적 배경을 가진 다양한 인구가 살기 좋은 지역사회가 되어야 합니다.

또한 해당 지자체는 도심 활성화 비전과 전략 투자 기획에 포함될 수 있는 프로젝트 및 프로그램의 예비 목록을 작성하는 강력한 공공 커뮤니티 참여 절차를 수행하는 한편, 생활 편의성을 확보하고 삶의 질을 개선하기 위한 정책을 수립 및 시행할 수 있는 역량을 미리 갖추고 있어야 합니다. 이러한 기준에는 해당 지자체가 뉴욕 포워드 자금을 활용하여 단기에 시행할 수 있는 프로젝트를 선정하는 것과 지자체가 선정된

지자체 프로젝트에 대한 계약 감독 역량 등 계획 관리하고 프로젝트를 시행할 수 있는 현지 역량을 보유하는 것 등이 포함됩니다.

롱비치와 린덴허스트는 이제 다운타운 활성화를 위한 전략적 투자 계획을 수립하는 과정에 돌입할 것입니다. 지자체 대표, 지역사회 리더, 기타 이해 관계자들로 구성된 지역 기획위원회(**Local Planning Committee**)가 민간 부문 전문가 및 뉴욕주 기획 담당자 팀의 지원을 받아 계획 수립을 이끌 예정입니다. 전략적 투자 계획(**Strategic Investment Plan**)은 지역의 자산과 기회를 조사하여 각 지역사회의 비전에 부합하고 실행을 전제로 한 프로젝트들을 파악합니다. 재정 지원을 전략적 투자 계획에서 선정된 프로젝트에 제공합니다. 이러한 프로젝트는 활성화를 촉진하고 장기 성장을 견인할 잠재력을 가지고 있습니다.

###

다음 웹 사이트에 더 많은 뉴스가 있습니다: [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
뉴욕주 | Executive Chamber | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418