



Для немедленной публикации: 24.01.2023

ГУБЕРНАТОР КЭТИ ХОКУЛ

ГУБЕРНАТОР ХОКУЛ ОБЪЯВИЛА, ЧТО ХАНТИНГТОН СТЕЙШН ПОЛУЧИТ 10 МЛН ДОЛЛАРОВ КАК ПОБЕДИТЕЛЬ ШЕСТОГО ТУРА ИНИЦИАТИВЫ ОЖИВЛЕНИЯ ГОРОДСКИХ ЦЕНТРОВ

Инвестиции в рамках Инициативы оживления городских центров являются важной частью комплексной стратегии штата по стимулированию экономического роста и развития населенных пунктов

Экономическим восстановлением центра Хантингтон Стейшн будут заниматься власти штата совместно с жителями, общественными деятелями и должностными лицами

Сегодня губернатор Кэти Хокул объявила о том, что Хантингтон Стейшн (Huntington Station) получит финансирование в размере 10 млн долларов как победитель шестого тура Инициативы оживления городских центров (Downtown Revitalization Initiative, DRI) на Лонг-Айленде (Long Island). В рамках шестого тура программы Инициативы оживления городских центров каждый из 10 регионов экономического развития в штате получает субсидию в размере 10 млн долларов. Общая сумма в размере 100 млн долларов выделена штатом в виде финансирования и инвестиций, чтобы помочь населенным пунктам стимулировать экономику путем трансформации центральных кварталов в динамичные районы.

«Хантингтон Стейшн заслуживает безопасного, удобного для прогулок и доступного центра города, где жители смогут процветать, — **сказала губернатор Хокул.** — Эти стратегические инвестиции оживят муниципалитет, и с нетерпением жду начала работ, которые превратят Хантингтон Стейшн в обязательное место посещения как для туристов, так и для местных жителей».

Являясь частью политики экономического развития штата, Инициатива оживления городских центров (Downtown Revitalization Initiative, DRI) помогает трансформировать центральные кварталы городов в динамичные центры активности, которые предлагают высокое качество жизни, привлекают предприятия, создают рабочие места и обеспечивают экономическое и жилищное разнообразие. Как и в прошлых турах конкурса DRI, каждый победивший населенный пункт должен с помощью процесса местного планирования снизу

вверх составить стратегический план, который артикулирует концепцию регенерации городского центра и содержит список оригинальных проектов, которые имеют трансформационный потенциал и могут привлечь дополнительные частные и государственные инвестиции. Затем Департамент штата выделяет средства DRI на выбранные проекты, которые имеют наибольший потенциал с точки зрения стимулирования трансформации и реализации концепции, предложенной населенным пунктом.

Хантингтон Стейшен

Зона DRI Хантингтон Стейшн сосредоточена на пешеходном районе центра поселка, непосредственно окружающем станцию LIRR и идущем на юг вдоль коридора Нью-Йорк-авеню (New York Avenue). В связи с предстоящим завершением проекта выхода к Ист-Сайду (East Side Access) в этом районе начинается оживление коммерции, что в конечном итоге станет основным фактором притяжения торговых предприятий и жителей в населенный пункт. Хантингтон Стейшн стремится обеспечить экономическое восстановление и привлечь новые возможности для развития своего оживленного, разнообразного и удобного для прогулок центра. Концепция Хантингтон Стейшн предусматривает преобразование центрального района путем разработки ключевых участков для многофункциональных проектов, закапывания и/или переноса коммуникаций и воздушных проводов вдоль коридора Нью-Йорк-авеню, расширения широкополосной связи, создания централизованного парка или общественного места, реализации программы создания фасадов для бизнеса и улучшения уличного ландшафта и транспорта.

Региональный совет экономического развития Лонг-Айленда (Long Island Regional Economic Development Council) выбрал Хантингтон Стейшн, проведя тщательный конкурсный анализ предложений, полученных от населенных пунктов региона, с учетом следующих критериев:

- Центр населенного пункта является компактным, с четко определенными границами;
- Центр населенного пункта может дополнить предыдущие инвестиции или стимулировать будущие частные и государственные инвестиции;
- В пределах или вблизи центра населенного пункта наблюдается или ожидается в перспективе рост рабочих мест, который может привлечь в центр работников, будет способствовать реконструкции и обеспечит устойчивое развитие;
- Центр населенного пункта должен быть привлекательным и комфортным для жизни разнообразных групп населения;
- Муниципалитет уже выполняет или имеет возможность составить и внедрить политики, которые повышают благоустроенность и качество жизни;

- Муниципалитет осуществил открытый и активный процесс вовлечения общественности, в результате которого получена концепция оживления центра и предварительный список проектов и инициатив;
- Муниципалитет имеет местные ресурсы для управления процессом DRI;
- Муниципалитет выбрал трансформационные проекты, которые будут готовы к реализации в ближайшее время с использованием средств DRI.

Хантингтон Стейшн получит от штата 10-миллионное финансирование и инвестиции для экономического восстановления муниципального центра и создания новых возможностей для долгосрочного роста после местного процесса планирования. Теперь Хантингтон Стейшен присоединится к поселкам Вестбери (Westbury), Хиксвилл (Hicksville), Централ Айлип (Central Islip) и Болдуин (Baldwin), которые стали победителями первых пяти раундов DRI в регионе Лонг-Айленда (Long Island).

Хантингтон Стейшен начнет разработку стратегического инвестиционного плана (Strategic Investment Plan) для оживления центральных кварталов, на что будет выделено до 300 000 долларов из средств 10-миллионной субсидии DRI. Эту работу возглавит местный комитет по планированию (Local Planning Committee), состоящий из представителей муниципалитета, общественных лидеров и прочих заинтересованных лиц, при поддержке экспертов из частного сектора и органов планирования штата. Стратегический инвестиционный план будет содержать анализ местных активов и возможностей, чтобы определить проекты в сфере экономического развития, транспорта, жилья и общественной жизни, которые согласуются с городской концепцией регенерации центральных кварталов и готовы к реализации. Стратегический инвестиционный план будет определять инвестирование средств из субсидии DRI в проекты восстановления, которые будут способствовать воплощению разработанной концепции городского центра и могут использовать и расширить предоставленное штатом финансирование в размере 10 млн долларов. Составление планов для шестого тура конкурса DRI завершится в 2023 году.

Секретарь штата Роберт Дж. Родригес (Robert J. Rodriguez): «Инициатива оживления городских центров помогает преобразовывать центральные районы населенных пунктов всего штата при поддержке местных сообществ. В Хантингтон Стейшн уже начинается коммерческое развитие, которое привлечет новых посетителей и жителей в этот район, а финансирование, предоставленное в рамках Инициативы оживления городских центров (Downtown Revitalization Initiative), еще больше обеспечит его будущее в качестве главного местного и регионального центра на Лонг-Айленде».

Президент, генеральный директор и руководитель корпорации Empire State Development Хоуп Найт (Hope Knight): «Инициатива DRI показывает, что стратегические инвестиции в местные активы могут привести к процветанию и экономическому росту центральных районов по всему штату Нью-Йорк.

Благодаря этому гранту в размере 10 миллионов долларов Хантингтон Стейшн преобразуется с помощью проектов, направленных на создание более взаимосвязанного и удобного для пешеходов центра района, который будет служить центром возможностей для жителей, гостей и бизнеса».

Сопредседатели Регионального совета экономического развития Лонг-Айленда Линда Армин (Linda Armyn) и главный специалист по разработке стратегии и маркетингу Bethpage Federal Credit Union и президент Государственного колледжа Фармингдейл (Farmingdale) д-р Джон Нейдер (John Nader): «Процветающие городские центры являются ключом к созданию экономических возможностей. Этот грант DRI признает важность пешеходных, транзитно-ориентированных районов, особенно на Лонг-Айленде, и демонстрирует приверженность штата Нью-Йорк к переосмыслению центральных кварталов, которые привлекают людей жить здесь, отдыхать и вести бизнес».

Начальник Управления по вопросам восстановления жилья и местных сообществ штата Нью-Йорк Рут-Энн Виснаускас (RuthAnne Visnauskas): «Грант в размере 10 миллионов долларов, выделенный в рамках Инициативы оживления городских центров муниципалитету Хантингтон Стейшн, вдохнет новую жизнь в растущий, удобный для прогулок и ориентированный на транзит район. Работая с местными лидерами над развитием прогресса, достигнутого в рамках проекта выхода к Ист-Сайду, штат только еще больше оживляет центральную часть Хантингтона и привлекает новые экономические и жилищные возможности в этот динамичный муниципалитет. Это еще один пример приверженности губернатора Хокул расширению жилищного строительства вблизи транспортных узлов Нью-Йорка».

Член Ассамблеи Стив Стерн (Steve Stern): «Как член Ассамблеи, представляющий сообщество Хантингтон Стейшн, я был активным сторонником давно назревшего экономического восстановления наших центральных районов. Этот важнейший грант в размере 10 миллионов долларов на возрождение центра города поможет превратить наш муниципалитет в оживленный центр торговли, с площадью для прогулок, новыми фасадами, скверами, обеспечивая улучшенную безопасность пешеходов и, самое главное, возможности, повышения качества жизни и общественной безопасности. Я благодарю губернатора Хокул и Региональный совет экономического развития Лонг-Айленда за это жизненно важное финансирование и их постоянную поддержку жителей Хантингтон Стейшн».

Глава муниципалитета поселка Хантингтон Эд Смит (Ed Smyth): «Поселок Хантингтон невероятно рад получить грант DRI для Хантингтон Стейшн. Эти 10 000 000 долларов помогут продолжить усилия администрации поселка по омоложению населения посредством инфраструктурных проектов, развития и улучшения делового района и стимулирования новой промышленности. Все усилия направлены на стимулирование роста и создание рабочих мест. Мы благодарны губернатору Хокул, агентству Empire State Development (EDC) и

Департаменту штата за признание огромного потенциала Хантингтон Стейшн этим замечательным грантом. Я также хочу поблагодарить Энтони Алозио (Anthony Alosio), директора по планированию поселка, за его дальновидность и работу над этим проектом. Мы с нетерпением ждем реализации наших планов на благо всего сообщества. Еще раз благодарим губернатора Хокул и EDC за эту демонстрацию вашего доверия к местному правительству. Мы не разочаруем ни вас, ни наших налогоплательщиков».

Об Инициативе оживления городских центров (DRI)

Инициатива оживления городских центров (Downtown Revitalization Initiative, DRI) была запущена в 2016 году, чтобы ускорить и расширить регенерацию центральных кварталов и районов, которые будут служить средоточием активности и катализаторами для инвестиций во всех десяти регионах штата. Реализуемая под руководством Департамента штата и при содействии компании Empire State Development, Управления по восстановлению жилья и населенных пунктов (Homes and Community Renewal) и Управления NYSERDA инициатива DRI воплощает в себе беспрецедентную инновационную стратегию «планируй — потом действуй», которая сочетает стратегическое планирование с немедленной реализацией и позволяет создавать динамичные, компактные, удобные для прогулок и разнообразные центральные городские кварталы, которые послужат ключевым компонентом для восстановления экономики штата Нью-Йорк после пандемии COVID-19, а также для достижения амбициозных целей штата в области климата за счет поощрения использования общественного транспорта и снижения зависимости от личного автотранспорта.

В первые пять лет действия программы штат выделил 600 млн долларов в виде инвестиций для 59 городских центров, которые готовы для регенерации и могли бы стать центрами притяжения для редевелопмента, ведения бизнеса, создания рабочих мест, большего экономического и жилищного разнообразия и новых возможностей. Участвующие населенные пункты выбираются десятью Региональными советами экономического развития (Regional Economic Development Council, REDC) штата на основании потенциала трансформации конкретного городского центра. Каждый выбранный муниципалитет получает 10 млн долларов на разработку плана стратегических инвестиций для городского центра и на реализацию ключевых стимулирующих проектов, которые соответствуют городской концепции регенерации и используют дополнительные частные и общественные инвестиции.

Подробнее о программе DRI можно прочитать [здесь](#).

###