



즉시 배포용: 2023년 1월 24일

KATHY HOCHUL 주지사

HOCHUL 주지사, 6차 다운타운 활성화 계획에 따른 1,000만 달러 지원 대상으로 롱아일랜드에서 헌팅턴 스테이션 선정 발표

다운타운 재활성화 투자, 뉴욕주의 종합적인 경제 개발 및 지역사회 성장 전략의 중요한 부분으로 부상

주정부는 헌팅턴 스테이션 다운타운의 활성화를 위해 주민, 지역사회 지도자, 공무원들과 협력

Kathy Hochul 주지사는 오늘 헌팅턴 스테이션이 다운타운 활성화 계획(Downtown Revitalization Initiative, DRI)의 6차에서 롱아일랜드 수상 지역으로 선정되어 1천만 달러의 지원금을 받게 될 것이라고 발표했습니다. 다운타운 활성화 계획 6차 라운드에서 뉴욕주의 10개 지역 경제 개발 지역 각각에 1,000만 달러를 수여하고 있으며, 이는 지역사회가 다운타운을 활기찬 지역으로 변화시킴으로써 코로나19 이후의 경제를 활성화하는 데 도움이 되도록 돕기 위한 총 1억 달러의 주 정부의 자금과 투자를 약속하는 것입니다.

Hochul 주지사는 이렇게 말했습니다. "헌팅턴 스테이션은 주민들이 번영할 수 있는 안전하고 걷기 좋으며 합리적인 가격의 다운타운을 가져야 합니다. 이번 전략적 투자는 지역사회를 활성화할 것입니다. 그리고 저는 헌팅턴 스테이션이 관광객과 지역 방문객 모두를 위한 필수적인 명소로 변신할 수 있도록 사업을 신속하게 추진하고 싶습니다."

다운타운 활성화 계획(Downtown Revitalization Initiative, DRI)은 다운타운 지역을 높은 삶의 질을 제공하고 비즈니스, 일자리, 경제 및 주거 다양성을 이끄는 활기찬 활동 중심지로 변화시킴으로써 주 경제 개발 정책의 초석 역할을 합니다. 과거의 DRI 라운드와 마찬가지로, 선정된 각 지역사회는 다운타운의 활성화를 위한 비전을 명확히 하고 혁신 잠재력이 있고, 추가적인 민간 및 공공 투자를 활용할 수 있는 대표적인 프로젝트 목록을 식별하는 하위 조달식 커뮤니티 기반 계획 프로세스를 통해 전략적 계획을 수립할 것입니다. 주무부(Department of State)는 활성화를 시작하고 지역사회의 비전을 실현할 잠재력이 가장 큰 선정 프로젝트에 DRI 기금을 제공합니다.

헌팅턴 스테이션

헌팅턴 스테이션의 **DRI** 지역은 **LIRR** 역 인근 및 뉴욕 애비뉴(**New York Avenue**) 코리도 남쪽에서 걷기 좋은 다운타운 헌팅턴 스테이션 지역을 조성하는 것에 집중합니다. **이스트 사이드 액세스(East Side Access)** 프로젝트 완공을 앞둔 시점에서 이 지역은 상업 활성화를 추진하기 시작해 지역사회에 봉사할 수 있는 주요 상업 및 사회 명소로 기능할 것입니다. 헌팅턴 스테이션은 도심 중심부에 다시 활력을 불어 넣어 활기차고 다양하며 걷기 좋은 다운타운을 조성할 수 있는 새로운 기회를 창출할 것입니다. 헌팅턴 스테이션의 비전은 주요 부지에서 다목적 프로젝트를 추진하고 뉴욕 애비뉴 코리도에서 유틸리티 및 노출 전선을 매립 및/또는 이전하고 브로드밴드를 확대하며 중심부 공원 또는 공공 밀집 장소를 조성하고 비즈니스 파사드 프로그램을 실행하고 조경 및 운송 개선을 실시하는 등 다운타운 변화를 목표로 합니다.

롱아일랜드 지역 경제개발협의회(**Long Island Regional Economic Development Council**)는 해당 지역 전체 지역사회들이 제출한 제안서에 대한 철저하고 경쟁적인 검토 과정을 거쳐 다음 기준을 고려하여 헌팅턴 스테이션을 지원 대상 지역으로 선정했습니다.

- 해당 다운타운은 경계가 확실히 구분되어야 하며 조밀한 규모여야 합니다.
- 해당 다운타운은 기존 및 향후의 민간 및 공공 투자를 촉진할 수 있어야 합니다.
- 직장인들을 다운타운으로 유인하고 재개발을 지원하며 성장이 지속 가능하게 만들 수 있을 정도로 다운타운 안이나 그 인접 지역 내에서의 일자리 성장이 최근에 존재하거나 임박해야만 합니다.
- 해당 다운타운은 다양한 인구를 위해 매력적이고 살기에 적합한 지역사회여야 합니다.
- 해당 지자체는 거주 적합성과 삶의 질을 향상하는 정책을 만들고 시행할 수 있는 능력을 수용하거나 보유하고 있어야만 합니다.
- 해당 지자체는 도심 활성화 비전과 다운타운 활성화 계획 전략 투자 기획에 포함될 수 있는 강력한 공공 커뮤니티 참여 절차를 수행해야만 합니다.
- 해당 지자체는 **DRI** 프로세스를 관리할 수 있는 현지 역량을 가지고 있어야 합니다. 및
- 해당 지자체는 다운타운 활성화 계획 지원금을 투입하여 단기간에 시행 준비가 될 개선 프로젝트를 확인하여야 합니다.

헌팅턴 스테이션은 현재 도심 지역을 활성화하고 장기적인 경제 성장을 위한 새로운 기회를 창출하기 위해 주정부 자금 및 투자금 1,000만 달러를 받을 수 있었습니다. 헌팅턴 스테이션은 각각 롱아일랜드 지역의 첫 번째 5차 **DRI** 라운드에서 수상한 웨스트베리, 허스빌, 센트럴 이슬립, 볼드윈, 아미티빌, 리버헤드의 뒤를 따르게 되었습니다.

헌팅턴 스테이션은 DRI 지원금 1,000만 달러로부터 300,000달러까지 기금을 조성하여 다운타운을 활성화하기 위한 전략적 투자 계획(Strategic Investment Plan)을 수립하는 과정에 돌입할 것입니다. 지자체 대표, 지역사회 리더, 기타 이해 관계자들로 구성된 지역 기획위원회(Local Planning Committee)가 민간 부문 전문가 및 뉴욕주 기획 담당자 팀의 지원을 받아 계획 수립을 이끌 예정입니다. 전략적 투자 계획(Strategic Investment Plan)은 지역의 자산과 기회를 조사하여 다운타운 활성화에 대한 각 지역사회의 비전에 부합하고 실행을 전제로 한 경제 개발, 교통, 주택, 지역사회 프로젝트들을 파악합니다. 전략적 투자 계획은 지역사회의 다운타운 발전 비전을 실현하고, 주정부 지원금 1,000만 달러 투자로 확대될 활성화 프로젝트에 대한 다운타운 활성화 계획(DRI) 보조금 투자 지침이 될 것입니다. DRI 6차 라운드 계획은 2023년에 완료될 예정입니다.

Robert J. Rodriguez 주무장관은 이렇게 말했습니다. "다운타운 활성화 계획은 주 전역의 지역사회가 다운타운과 경제 회복 비전을 실천할 수 있도록 지원합니다. 헌팅턴 스테이션은 이미 새로운 방문객과 주민을 지역으로 유치할 수 있는 상업 개발 프로젝트를 추진하기 시작했으며 다운타운 활성화 계획을 통해 자금을 지원받아 롱아일랜드의 주요 지방 명소로서 미래를 만들어 나갈 것입니다."

Hope Knight 엠파이어 스테이트 개발공사(Empire State Development) 대표 겸 최고경영자, 커미셔너는 이렇게 말했습니다. "DRI는 지방 자산에 대한 전략적 투자가 뉴욕주 전역에서 경제적으로 번영하고 굳건한 다운타운으로 발전한다는 것을 보여주었습니다. 1,000만 달러 규모의 보조금을 통해 헌팅턴 스테이션에서 연결성을 강화하고 도보 통행자 친화적인 지역 중심지를 조성하여 주민, 방문객, 기업에게 기회를 제공할 수 있도록 하는 프로젝트를 진행합니다."

롱아일랜드 경제개발협의체(Long Island Regional Economic Development Council, LIREDC) 공동위원장 Linda Armyn과 베스페이지 연방 신용 조합(Bethpage Federal Credit Union) 전략 마케팅 책임 겸 파밍데일 주립 대학(Farmingdale State College) 학장인 John Nader 박사는 이렇게 말했습니다. "활기찬 도시 중심부는 경제적 기회 창출의 핵심입니다. 이번 DRI 보조금은 걷기 좋은 교통 중심 지구가 특히 롱아일랜드에서 중요하다는 것을 인정합니다. 또한 뉴욕주의 다운타운 활성화 노력이 이곳에서 살고, 이곳을 방문하며 이곳에서 사업을 할 사람을 유치한다는 것을 보여줍니다."

뉴욕주 주택 및 지역사회 갱생부(Homes and Community Renewal, HCR) 커미셔너 RuthAnne Visnaukas는 이렇게 말했습니다. "다운타운 활성화 계획에 따른 1,000만 달러 규모의 보조금을 통해 헌팅턴 스테이션은 성장하며 걷기 좋고 교통 중심적인 지역사회에 새로운 생명을 불어넣을 것입니다. 이스트 사이드 액세스 프로젝트 성과를 이어갈 수 있도록 지방 지도자들과 협력함으로써 뉴욕주는 헌팅턴의 도심에 활력을

가져오는 한편, 활기찬 지역사회로 새로운 경제 및 주거 기회를 불러올 것입니다. 뉴욕의 교통 허브 인근의 주택을 확보하려는 Hochul 주지사의 노력 중 하나입니다."

Steve Stern 하원의원은 이렇게 말했습니다. "헌팅턴 스테이션 지역사회를 대표하는 하원의원으로서 저는 오랫동안 미워졌던 다운타운 지역 활성화를 지지해왔습니다. 1,000만 달러 규모의 다운타운 활성화 보조금은 지역사회를 공공 플라자, 새로운 파사드, 포켓 파크, 도보 통행성 개선, 가장 중요하게는 삶의 질 및 공공 안전 개선 등을 완비한 활기찬 중심지로 변모시킬 것입니다. 헌팅턴 스테이션 지역사회를 지속적으로 지원하고 필수적인 자금을 제공해주신 Hochul 주지사와 롱아일랜드 지역개발협의체에 감사드립니다."

Ed Smyth 헌팅턴 타운 슈퍼바이저는 이렇게 말했습니다. "헌팅턴 타운은 헌팅턴 스테이션에 대한 DRI 보조금을 받게 되어 매우 기쁩니다. 10,000,000 달러 규모의 이번 지원금을 통해 비즈니스 지구를 개발 및 개선하고 새로운 산업을 지원하는 인프라 프로젝트를 통해 지역사회 활성화 노력을 진행할 수 있습니다. 모든 노력은 성장과 일자리로 이어질 것입니다. 우리는 헌팅턴 타운에 보조금 지급을 결정해주신 Hochul 주지사, 엠파이어 스테이트 개발공사, 주무부에 감사드립니다. 또한 이번 프로젝트에서 통찰력과 역량을 발휘해주신 Anthony Alosio 타운 기획국장께 감사드립니다. 지역사회 전체를 개선하기 위한 계획을 추진할 수 있기를 고대합니다. 다시 한번, 지역 정부에 대한 신뢰를 보여주신 Hochul 주지사와 EDC에 감사드립니다. 우리는 당신 그리고 우리의 납세자들을 실망시키지 않을 것입니다."

다운타운 활성화 계획 소개

다운타운 활성화 계획(Downtown Revitalization Initiative)은 2016년 뉴욕주 10개 지역의 도심과 인근 지역의 활성화를 가속화하고 확대하여 활동의 중심이자 투자의 촉매 역할을 하기 위해 시작되었습니다. 주무부가 엠파이어 스테이트 개발공사(Empire State Development), 주택 및 지역사회 갱생부(Homes and Community Renewal), NYSEDA 등의 지원을 받아 추진하는 DRI는 전략 계획과 즉각적인 실행을 하나로 합친 전례없이 혁신적인 "계획 후 즉각 실행" 전략을 채택하고 있으며, 이러한 접근법을 통해 뉴욕주가 코로나19 팬데믹의 영향으로부터 경제를 재건하는 것을 돕는 핵심 요소가 될 뿐만 아니라 대중교통 이용을 촉진하고 개인 차량에 대한 의존도를 줄임으로써 뉴욕주의 대담한 기후 목표를 달성하는 데 중요한 요소가 될 수 있는 활기차고, 컴팩트하고, 걷기 쉽고, 다양한 다운타운을 형성합니다.

이 프로그램 시행 초기 5년 동안 주정부는 6억 달러를 59개의 다운타운에 투자해 활력을 불어 넣었고 재개발, 사업, 일자리 만들기, 경제와 주택 다양성의 확대, 기회 등을 유치하기 위한 잠재력을 지닌 곳으로 만들기 위해 노력했습니다. 참여 지역사회는 다운타운의 변화 가능성에 근거한 지역 뉴욕주의 10차 경제 개발 협의회(Regional Economic Development Councils)에 의해 후보지로 지명됩니다. 각 지역사회는 다운타운에 대한 전략적 투자 계획을 수립하고 지역사회 활성화의 비전을

발전시키고 추가적인 민간 및 공공 투자를 활용하는 주요 촉매 프로젝트를 실행하기 위해 1,000만 달러를 수령합니다.

DRI에 관한 자세한 내용은 [여기](#) 에서 확인할 수 있습니다.

###

다음 웹 사이트에 더 많은 뉴스가 있습니다: www.governor.ny.gov
뉴욕주 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418