



즉시 배포용: 2023년 1월 23일

KATHY HOCHUL 주지사

HOCHUL 주지사, 랭카스터와 웰스빌을 뉴욕 포워드 1차 라운드 자금 지원 대상으로 선정했다고 발표

랭카스터 빌리지와 웰스빌 빌리지에 각각 450만 달러 지원

1억 달러 규모의 뉴욕 포워드 프로그램은 성공적으로 진행된 다운타운 활성화 이니셔티브의 성과를 기반으로 뉴욕의 중소 지역사회의 다운타운 회복 지원

Kathy Hochul 주지사는 오늘 뉴욕 포워드(NY Forward) 1차 라운드 웨스턴 뉴욕 지원 대상으로 랭카스터 빌리지와 웰스빌 빌리지를 선정해 각각 450만 달러를 지원한다고 발표했습니다. 성공적으로 진행된 다운타운 활성화 이니셔티브(Downtown Revitalization Initiative, DRI)의 성과를 기반으로 한 1억 달러 규모의 뉴욕 포워드 프로그램은 다운타운 활성화 이니셔티브와 동일한 "계획 후 실행(Plan-then-Act)" 전략을 채택하여 뉴욕의 중소 및 외곽 지역사회의 다운타운 회복을 더욱 공정한 방식으로 지원합니다. 뉴욕 포워드 1차 라운드의 일환으로, 주정부의 10개 경제개발지역에서 각 2~3곳의 중소 지역사회를 선정하여 다운타운 활성화 계획 수립 및 시행을 지원합니다.

Hochul 주지사는 이렇게 말했습니다. "뉴욕의 다운타운은 우리 뉴욕주의 심장입니다. 그리고 제 행정부는 모든 지역의 지역사회가 번영에 필요한 자원을 지원받을 수 있도록 보장하기 위해 노력하고 있습니다. 뉴욕 포워드를 통해 우리는 다운타운 활성화 계획의 성공을 이어가며 뉴욕의 중소 및 외곽 지역사회에 필수적인 지원을 제공하고 있습니다. 저는 오늘 랭카스터와 웰스빌에 대한 지원을 발표하여 이들 다운타운에 다시 활력을 불어넣고 다음 세대의 뉴욕 주민을 위해 지역사회를 강화합니다."

뉴욕 포워드는 뉴욕주의 경제 개발 노력의 일환으로 DRI와 협력하여 뉴욕의 다운타운 활성화를 촉진하고 확대합니다. 뉴욕 포워드는 중소 지역사회에 서비스를 제공하고 DRI를 통해 자금을 조달하는 도심 중앙부와는 다른 느낌과 역사적 특성을 가진 지역 경제를 지원하는 것을 의미합니다. 뉴욕 포워드 지역사회는 걸어서 이동할 수 있는 규모이며 인구 밀도가 낮고 지역색을 가지고 있습니다. 지원은 인근 주거 및 외곽 농업 중심 개발에 집중됩니다.

DRI와 마찬가지로 뉴욕 포워드 지원을 받는 각 지역사회는 시행가능한 프로젝트를 통해 지역사회를 활성화하기 위해 전략적 투자 계획(Strategic Investment Plan)을 수립합니다. 주무부(Department of State)는 뉴욕 포워드 프로그램의 일환으로 역량이 부족한 중소 지역사회 지원을 위해 기술 지원을 제공하며 지역사회 규모에 따라 프로젝트 자금을 제공합니다. 프로젝트에는 리노베이션 및 재개발, 공공 공간 신규 개발 또는 기존 공간 개선을 비롯해 소규모 타운의 독특한 문화, 역사적 특성을 강화할 수 있는 프로젝트 등이 포함될 수 있습니다.

랭카스터

랭카스터 빌리지에는 두 곳의 국립 역사 지구(National Historic Districts)를 비롯해 역사적인 건물과 구조물 등이 있으며, 빌리지의 전통적인 상업 지구에서 독특한 장소감을 느낄 수 있습니다. 최근 빌리지에는 협력과 기획을 통해 새로운 시대가 열리고 있습니다. 장소 조성, 도보 통행 용이성, 녹지 공간, 건물 재개발, 매립 개발 등의 투자를 통해 다운타운 랭카스터를 대중교통 연결이 원활한 중심지로 변화시키고 있습니다. 이러한 성과를 바탕으로, 랭카스터는 역사적인 특성을 유지하면서 도보 통행이 용이한 활기찬 빌리지 중심지를 갖춘 21세기형 다운타운을 조성하는 한편, 경제 개발, 주민 및 방문객의 복지와 보건, 친환경 인프라 및 관행, 다양한 교통 및 적정가격 주택 선택지 등을 지원 및 개선하고 있습니다.

웰스빌

웰스빌 빌리지의 유서 깊은 다운타운에는 건축적, 역사적 가치가 높은 건물들이 있으며 알프레드 주립 대학(Alfred State College) 및 알프레드 대학교(Alfred University) 등이 인근에 있습니다. 독특한 소규모 타운의 역사적 특성을 살리는 한편 경제 활동을 지원하여 번성하며 걷기 좋고 평등한 지역사회를 조성하는 것이 웰스빌 빌리지의 비전입니다. 최근의 상업 및 산업적 성장을 기반으로, 웰스빌은 유서 깊은 건물의 재건 및 재활용, 새롭고 다양한 주거 선택지 확보, 비즈니스 파크 개선, 공원과 트레일 등에 대한 투자, 장소 조성 등 투자를 촉진하고 새로운 주민을 유치할 수 있는 새로운 프로젝트를 추진하고자 합니다.

Robert J. Rodriguez 주무장관은 이렇게 말했습니다. "다운타운 활성화 계획의 성공을 기반으로 한 뉴욕 포워드는 소규모 및 외곽 지역의 다운타운에 지렛대 역할을 하여 뉴욕의 다운타운 활성화 노력을 촉진합니다. 랭카스터와 웰스빌은 웨스턴 뉴욕 최초로 새로운 프로그램의 지원을 받게 된 지역사회입니다. 그리고 저는 이들이 전략적 계획을 수립하여 지역사회 뿐 아니라 웨스턴 뉴욕 지역 전체에 새로운 바람을 불어 넣기를 바랍니다."

Hope Knight 엠파이어 스테이트 개발공사(Empire State Development) 대표 겸 최고경영자, 커미셔너는 이렇게 말했습니다. "경제 개발은 멈추어 있을 수 없습니다. 그리고 뉴욕 포워드를 통해 우리는 주 전역의 소규모 및 외곽 지역사회 활성화에 집중된 전략을 추진합니다. 다운타운 활성화 계획 모델 확장하여, 랭카스터 빌리지와 웰스빌

빌리지는 프로그램 자금 지원을 받을 수 있는 전략적 투자 계획을 유서 깊은 다운타운에 접목시켜 활력을 불어 넣고 미래 성장을 촉진할 것입니다."

웨스턴 뉴욕 지역경제개발협의체(Western New York Regional Economic Development Council)의 공동 의장인 Katherine Conway-Turner 박사는 이렇게 말했습니다. "중소 및 외곽 지역사회는 웨스턴 뉴욕의 중추입니다. Hochul 주지사의 새로운 뉴욕 포워드 프로그램은 이러한 사실을 잘 이해하고 있으며 지역사회 활성화 노력을 견인하기 위해 노력할 것입니다. 우리는 웨스턴 뉴욕 최초의 뉴욕 포워드 수혜자인 랭카스터 빌리지와 웰스빌 빌리지가 각 450만 달러를 지원받아 경제 개발 정책을 수립하고 기회를 활용하게 되어 기쁩니다."

Patrick M. Gallivan 주 상원의원은 이렇게 말했습니다. "이와 같이 뉴욕 포워드 프로그램을 통한 투자는 우리 지역사회와 주민을 지원합니다. 유서 깊은 랭카스터 비즈니스 지구의 지속적인 활성화는 지역 경제를 개선하고 미래 개발을 독려하며 주민과 방문객 모두의 삶의 질을 개선합니다."

Tom O'Mara 주 상원의원은 이렇게 말했습니다. "웰스빌이 뉴욕 포워드 프로그램을 통해 지역 경제에 대한 이러한 중요한 투자의 지원을 받을 수 있다는 것은 좋은 소식입니다. 지역 지도자들은 우리 지역의 삶의 질을 개선할 프로젝트를 추진할 기회를 얻어 지역 주민과 가족, 기업, 납세자들에게 큰 혜택을 제공할 수 있습니다."

Michael J. Norris 하원의원은 이렇게 말했습니다. "저는 Hochul 주지사와 의회 동료들과 협력하여 랭카스터와 웨스턴 뉴욕 지역의 다른 지역사회에서 경제 개발, 인프라, 운송, 지자체 수요 대응 등을 지원할 수 있는 활성화 투자를 진행할 수 있어 기쁩니다. 저는 계속 웨스턴 뉴욕을 위해 열심히 노력할 것이며, 지역의 성장을 지원하겠습니다."

Joseph Giglio 하원의원은 이렇게 말했습니다. "웰스빌 다운타운에 대한 450만 달러의 투자는 지역 경제에 활력을 가져오며 지역구 주민의 삶의 질을 개선할 것입니다. 저는 웰스빌을 비롯한 웨스턴 뉴욕의 소규모 지역사회 활성화에 대한 뉴욕주의 노력에 감사드립니다."

Lynne Ruda 랭카스터 시장은 이렇게 말했습니다. "뉴욕 포워드 자금 450만 달러 지원을 받아 랭카스터 빌리지는 오랫동안 영원했던 경제 회복의 길에 들어설 것입니다. 그리고 이를 통해 주민과 기업에게 밝은 미래를 제공할 것입니다. 유서 깊은 소규모 지역사회가 직면한 문제를 인지하고 과거의 유산을 지키면서 미래로 나아갈 수 있도록 자금을 지원해주신 Hochul 주지사께 감사드립니다. 주지사와 뉴욕주에 경제 개발 프로그램과 계획이 지역사회를 변화시키고 있다는 것을 보여주는 또 하나의 성공 스토리를 들려 드릴 것입니다."

Randy Shayler 웰스빌 시장은 이렇게 말했습니다. "웰스빌 빌리지는 이번 선정에 대해 Hochul 주지사와 뉴욕주에 감사드립니다. 우리는 경제 개발 노력에서 우리 빌리지에

보여주신 신뢰에 감사드립니다. 이번 보조금의 효과는 엄청나며, 웰스빌의 미래 세대는 이를 경험하게 될 것입니다."

웨스턴 뉴욕 지역 경제개발협의회(Western New York Regional Economic Development Council)는 해당 지역 전체 지역사회들이 제출한 제안서에 대한 철저하고 경쟁적인 검토 과정을 거쳐 다음 기준을 고려하여 이러한 지역 사회를 지원 대상 지역으로 선정했습니다.

- 해당 다운타운은 경계가 확실히 구분되어야 하며 조밀한 규모여야 합니다.
- 해당 다운타운은 기존 및 향후의 민간 및 공공 투자를 촉진할 수 있어야 합니다.
- 직장인들을 다운타운으로 유인하고 재개발을 지원하며 성장이 지속 가능하게 만들 수 있을 정도로 다운타운 안이나 그 인접 지역 내에서의 일자리 성장이 최근에 존재하거나 임박해야만 합니다.
- 해당 다운타운은 다양한 인구를 위해 매력적이고 살기에 적합한 지역사회여야 합니다.
- 해당 지자체는 거주 적합성과 삶의 질을 향상하는 정책을 만들고 시행할 수 있는 능력을 수용하거나 보유하고 있어야만 합니다.
- 해당 지자체는 다운타운 활성화 계획 전략 투자 기획에 포함될 수 있는 프로젝트 및 프로그램의 예비 목록을 작성하는 강력한 공공 커뮤니티 참여 절차를 수행해야만 합니다.
- 해당 지자체는 뉴욕 포워드(NY Forward) 지원금을 투입하여 단기간에 시행 준비가 될 개선 프로젝트를 확인하여야 합니다.
- 해당 지자체는 선정된 지자체 프로젝트에 대한 계약 감독 역량 등 계획 관리하고 프로젝트를 시행할 수 있는 현지 역량을 가지고 있어야 합니다.

랭캐스터와 웰스빌은 이제 다운타운 활성화를 위한 전략적 투자 계획을 수립하는 과정에 돌입할 것입니다. 지자체 대표, 지역사회 리더, 기타 이해 관계자들로 구성된 지역 기획위원회(Local Planning Committee)가 민간 부문 전문가 및 뉴욕주 기획 담당자 팀의 지원을 받아 계획 수립을 이끌 예정입니다. 전략적 투자 계획(Strategic Investment Plan)은 지역의 자산과 기회를 조사하여 각 지역의 비전에 부합하고 실행을 전제로 한 프로젝트들을 파악합니다. 재정 지원을 전략적 투자 계획에서 선정된 프로젝트에 제공합니다. 이러한 프로젝트는 활성화를 촉진하고 장기 성장을 견인할 잠재력을 가지고 있습니다.

###

다음 웹 사이트에 더 많은 뉴스가 있습니다: www.governor.ny.gov
뉴욕주 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418