



الحاكمة كاثي هوكول

لننشر فوراً: 2023/1/23

الحاكمة هوكول تعلن عن أن لانكستر وويلسفيل هما أول فائزين بمنح الجولة الأولى من منح نيويورك فوروارد

ستحصل قرية لانكستر وقرية ويلسفيل على 4.5 مليون دولار لكل منهما

يبني برنامج نيويورك فوروارد بقيمة 100 مليون دولار على الزخم الناجح لمبادرة إحياء وسط المدينة لدعم إنعاش أكثر إنصافاً في وسط المدينة للمجتمعات الريفية الصغيرة في نيويورك

أعلنت الحاكمة كاثي هوكول اليوم أن قرية لانكستر وقرية ويلسفيل ستلقى كل منهما 4.5 مليون دولار كتمويل باعتبارهما الفائزتين من منطقة غرب نيويورك في الجولة الأولى من نيويورك فوروارد (NY Forward). بناءً على الزخم الناجح لمبادرة إحياء وسط المدينة الناجحة في الولاية يتبنى برنامج نيويورك فوروارد الذي تبلغ تكلفته 100 مليون دولار نفس استراتيجية خطط-ثم-نفذ (Plan-then-Act) مبادرة إحياء وسط المدينة لدعم انتعاش أكثر إنصافاً في وسط المدينة للمجتمعات الريفية الصغيرة في نيويورك. كجزء من جولة نيويورك فوروارد الأولى ستقدم منحتين إلى ثلاث منح للمجتمعات الأصغر في كل منطقة من مناطق التنمية الاقتصادية العشر بالولاية لدعم تطوير وتنفيذ خطة تنشيط وسط المدينة.

قالت **الحاكمة هوكول**، "مناطق وسط المدن في نيويورك هي شريان الحياة لولايتنا وإدارتي ملتزمة بضمان حصول المجتمعات في كل منطقة على الموارد التي تحتاجها للنمو. من خلال نيويورك فوروارد نبنينا على النجاح المستمر لمبادرة إحياء وسط المدينة لتقديم دعم حاسم للمجتمعات الريفية الصغيرة في نيويورك. أنا فخورة بالإعلان عن هذا التمويل اليوم إلى لانكستر وويلسفيل للمساعدة في استعادة وسط البلد لدينا وتقوية مجتمعاتنا للجيل القادم من سكان نيويورك."

إن **نيويورك فوروارد** هو أحد مكونات جهود التنمية الاقتصادية للولاية حيث يعمل جنباً إلى جنب مع مبادرة إحياء وسط المدينة (Downtown Revitalization Initiative, DRI) لتسريع عملية إحياء وسط مدن نيويورك المزدهرة وتوسيعها. تهدف نيويورك فوروارد إلى خدمة المجتمعات الأصغر ودعم الاقتصادات المحلية التي غالباً ما يكون لها طابع وشخصية تاريخية تختلف عن مناطق الأعمال المركزية الحضرية الأكبر حجماً والتي يتم تمويلها عادةً من خلال (DRI). تعد مجتمعات نيويورك فوروارد مناطق يسهل السير فيها وهي مناطق أقل كثافة تخدم المجتمع المحلي المباشر وهي ذات طبيعة محلية أكثر مع التركيز على التنمية السكنية أو الريفية التي تتمحور حول الزراعة المركزية.

مثل (DRI) سيعمل كل مجتمع من مجتمعات نيويورك فوروارد على تطوير خطة استثمار إستراتيجية لإحياء وسط المدينة من خلال قائمة من المشاريع القابلة للتنفيذ بسهولة. ستقدم إدارة الشؤون الداخلية مساعدة فنية معززة لدعم المجتمعات الأصغر التي قد يكون لديها قدرة أقل كجزء من برنامج نيويورك فوروارد وتمويل المشاريع المناسبة لحجم المجتمع. قد تشمل المشاريع تجديد المباني وإعادة تطويرها أو إنشاءات جديدة أو إنشاء مساحات عامة جديدة أو محسنة ومشاريع أخرى ترفع من الصفات الثقافية والتاريخية المحددة التي تعزز الشعور بأصالة البلدة الصغيرة.

لانكستر

قرية لانكستر هي موطن لمنطقتين تاريخيتين وطنيتين وعدد من المباني والمباني التاريخية التي تخلق إحساسًا فريدًا بالمكان داخل المنطقة التجارية التقليدية في القرية. بدأت القرية في السنوات الأخيرة تشهد نهضة ناتجة عن التعاون والتخطيط. تساعد الاستثمارات في صناعة المواقع والمشى والمساحات الخضراء وإعادة تأهيل المباني وتطوير الأجزاء الداخلية في تحويل وسط مدينة لانكستر إلى مركز نشط للنشاطات تخدمه وسائل النقل العام بشكل جيد. وبناءً على هذا التقدم، تهدف لانكستر إلى إنشاء وسط مدينة للقرن الحادي والعشرين مع مركز قرية نابض بالحياة يحتفظ بطابعه التاريخي التقليدي وقابليته للمشى مع تشجيع ودعم التنمية الاقتصادية المعززة والصحة والعافية للسكان والزائرين والبنية التحتية والممارسات الصديقة للبيئة والوسائط المتعددة ووسائل النقل وخيارات السكن بأسعار معقولة.

## ويلسفيل

يحتوي وسط المدينة التاريخي في قرية ويلسفيل على مجموعة كبيرة من المباني ذات الأهمية المعمارية والتاريخية وتستفيد من قربها من كلية ألفريد ستيت وجامعة ألفريد. تتمثل رؤية قرية ويلسفيل في الاستفادة من طابعها التاريخي الفريد من نوعه في البلدة الصغيرة أثناء متابعة النشاط الاقتصادي لإنشاء مجتمع مزدهر وسهل المشى ومنصف. بناءً على النمو التجاري والصناعي الأخير، تسعى ويلسفيل إلى تعزيز المشاريع الجديدة التي تزرع الاستثمار وتجذب سكانًا جديدًا بما في ذلك الحفاظ على المباني التاريخية وإعادة استخدامها بشكل متكيف وخلق خيارات سكنية جديدة ومتنوعة وتحسين مجمع الأعمال والاستثمار في الحدائق والممرات وصنع الأماكن.

**قال روبرت جيه رودريغيز مفوض إدارة الشؤون الداخلية،** "بناءً على نجاح مبادرة إحياء وسط المدينة تستهدف نيويورك فوروارد وسط البلدات في المجتمعات الصغيرة والريفية لتسريع انتعاش وسط مدينة نيويورك المزدهر. تعد لانكستر وويلسفيل المجتمعات الأولى في غرب نيويورك التي تستفيد من هذا البرنامج الجديد وأنا أتطلع إلى رؤيتها تطور خططًا إستراتيجية من شأنها أن تساعد في بث حياة جديدة في هذه المجتمعات ومنطقة غرب نيويورك بأكملها."

**قالت هوب نايت رئيس وكالة تطوير إمباير ستيت والمديرة التنفيذية والمفوضة،** "التنمية الاقتصادية ليست ثابتة أبدًا ومع نيويورك فوروارد نحن نمضي قدمًا في نهج مركز لإحياء مجتمعاتنا الريفية الصغيرة في كافة أنحاء الولاية. باتباع نموذج مبادرة تنشيط وسط المدينة، ولكن مع تعديل نطاقه حسب الحجم، ستبحث قرى لانكستر وويلسفيل في دمج أفضل ما في وسط المدينة التاريخي في تطوير خطط الاستثمار الإستراتيجية لتمويل البرنامج الذي من شأنه تسريع حيويتها ونموها المستقبلي."

**قالت الدكتورة كاثرين كونوي-تيرنر الرئيسة المشاركة لمجلس التنمية الاقتصادية الإقليمي لغرب نيويورك،** "المجتمعات الصغيرة والريفية هي قلب وروح غرب نيويورك. يدرك برنامج نيويورك فوروارد الجديد الذي تقدمت به للحاكمة هوكول ذلك وسيعمل على تنشيط هذه المجتمعات. يسعدنا كأول الحاصلين على نيويورك فوروارد من غرب نيويورك سنتلقى قريتي لانكستر وويلسفيل 4.5 مليون دولار لدعم خطط التنمية الاقتصادية وتسريع الفرص."

**قال السناتور عن الولاية باتريك إم غاليفان،** "إن مثل هذه الاستثمارات من خلال برنامج نيويورك فوروارد تدعم مجتمعاتنا والسكان. سيعمل التنشيط المستمر لمنطقة لانكستر التجارية التاريخية على تعزيز الاقتصاد المحلي وتشجيع التنمية المستقبلية وتحسين نوعية الحياة للسكان والزوار."

**قال السناتور عن الولاية توم أومارا،** "إنها أخبار رائعة أن ويلسفيل ستستفيد من هذه الاستثمارات المهمة للاقتصادات المحلية من خلال برنامج نيويورك فوروارد. فهو يوفر للقادة المحليين فرصًا حيوية للقيام بمشاريع لتحسين جودة مجتمعاتنا لصالح سكان المنطقة والعائلات والشركات ودافعي الضرائب."

**قال عضو الجمعية مايكل ج. نوريس،** "يسعدني العمل مع الحاكمة هوكول وزملائي في الهيئة التشريعية للتأكد من أننا نستثمر في تنشيط مجتمعات غرب نيويورك ونقدم التنمية الاقتصادية والبنية التحتية والنقل والاحتياجات البلدية للمجتمعات مثل لانكستر وغيرها في كافة أنحاء منطقتنا. أتطلع إلى مواصلة العمل الجاد لتقديم الخدمات إلى غرب نيويورك ومواصلة تنمية مجتمعنا."

قال عضو الجمعية جوزيف غيغليو، "يجب أن يوفر هذا الاستثمار البالغ 4.5 مليون دولار في وسط مدينة ويلسفيل دفعة للاقتصاد المنطقة ويحسن نوعية الحياة لسكان منطقتي. يسعدني أن أرى التزام الولاية بتنشيط ويلسفيل والمجتمعات الصغيرة الأخرى في غرب نيويورك".

قالت لين رويدا عمدة لانكستر، "سيضع هذا التمويل بقيمة 4.5 مليون دولار من نيويورك فوروارد قرية لانكستر على طريق الانتعاش الاقتصادي الذي طال انتظاره وسيمنح سكاننا وشركائنا إحساساً جديداً من الأمل لأيام أكثر إشراقاً في المستقبل. نحن ممتنون جداً للحاكمة هوكول لإدراكها للمجموعة الفريدة من التحديات في المجتمعات الصغيرة والتاريخية وتخصيص التمويل الذي سببنا في الحفاظ على ماضيها مع دعمنا في المستقبل. نحن مصممون على أن نكون قصة نجاح لحاكتنا وولاية نيويورك لإثبات أن برامج ومبادرات التنمية الاقتصادية الخاصة بهم تعمل على تغيير المجتمعات".

قال راندي شايلر رئيس بلدية ويلسفيل، "تشكر قرية ويلسفيل الحاكمة هوكول وولاية نيويورك على هذه المنحة. نحن نقدر الثقة التي وضعتها قريتنا في هذه الخطوة التالية من تنميتنا الاقتصادية الحالية. إن تأثير هذه المنحة هائل وسيظل محسوساً في ويلسفيل لأجيال".

أجرى مجلس التنمية الاقتصادية الإقليمي في غرب نيويورك عملية مراجعة شاملة وتنافسية للمقترحات المقدمة من المجتمعات في كافة أنحاء المنطقة ونظر في المعايير أدناه قبل التوصية بهذه المجتمعات كمرشحين:

- وسط المدينة مضغوط وحدوده محددة جيداً؛
- يمكن لوسط المدينة الاستفادة من الاستثمار المسبق في القطاعين الخاص والعام أو تحفيزهما في المستقبل
- نمو حديث أو وشيك في الوظائف داخل وسط المدينة أو على مقربة منه مما يمكن أن يجذب العمال ويدعم إعادة التطوير ويجعل النمو مستداماً؛
- وسط المدينة مجتمع جذاب وقابل للعيش لمجموعة متنوعة من السكان.
- تتبنى البلدية أو تمتلك القدرة على وضع وتنفيذ سياسات تزيد من مستوى المعيشة ونوعية الحياة.
- أجرت البلدية مشاركة مجتمعية مفتوحة وقوية لتطوير قائمة أولية بالمشاريع والمبادرات لتنشيط وسط المدينة والتي يمكن تضمينها في خطة الاستثمار الإستراتيجية؛
- حددت البلدية مشاريع تحويلية جاهزة للتنفيذ على المدى القريب مع ضخ أموال نيويورك فوروارد؛ و
- تتمتع البلدية بالقدرة المحلية على إدارة تخطيط وتنفيذ المشاريع بما في ذلك القدرة على الإشراف على العقود الخاصة بالمشاريع البلدية الممنوحة.

ستبدأ لانكستر وويلسفيل الآن عملية تطوير خطة استثمار إستراتيجية لتنشيط وسط المدينة. تقود هذه الجهود لجنة تخطيط محلية من ممثلي السلطات البلدية وقادة المجتمع المحلي وغيرهم من أصحاب الشأن، وبدعم من فريق خبراء من القطاع الخاص وخبراء تخطيط من الولاية. ستدرس خطة الاستثمار الإستراتيجية الأصول والفرص المحلية لتحديد المشاريع التي تتوافق مع رؤية كل مجتمع لتنشيط وسط المدينة والتي تكون جاهزة للتنفيذ. سيتم منح التمويل لمشاريع مختارة من خطة الاستثمار الإستراتيجية التي تتمتع بأكبر قدر من الإمكانيات لتحريك عملية التنشيط وخلق فرص جديدة للنمو على المدى الطويل.

###

تتوفر أخبار إضافية على [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
ولاية نيويورك | الغرفة التنفيذية | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418