



Для немедленной публикации: 19.01.2023

ГУБЕРНАТОР КЭТИ ХОКУЛ

ГУБЕРНАТОР ХОКУЛ ОБЪЯВИЛА, ЧТО ВОСТОЧНЫЙ ГАРЛЕМ ПОЛУЧИТ 10 МЛН ДОЛЛАРОВ КАК ПОБЕДИТЕЛЬ ПО РЕГИОНУ ГОРОДА НЬЮ-ЙОРКА ШЕСТОГО ТУРА ИНИЦИАТИВЫ ОЖИВЛЕНИЯ ГОРОДСКИХ ЦЕНТРОВ

Инвестиции в рамках Инициативы оживления городских центров (DRI) являются важной частью комплексной стратегии штата по стимулированию экономического роста и развития населенных пунктов

При трансформации Восточного Гарлема штат будет взаимодействовать с жителями, местными лидерами и государственными чиновниками

Сегодня губернатор Кэти Хокул объявила о том, что Восточный Гарлем (East Harlem) получит финансирование в размере 10 млн долларов как победитель по региону города Нью-Йорка в шестом туре Инициативы оживления городских центров (Downtown Revitalization Initiative, DRI). В рамках шестого тура конкурса каждый из 10 регионов экономического развития в штате получает субсидию в размере 10 млн долларов. Это финансирование на общую сумму 100 млн долларов помогает муниципалитетам развивать экономику путем трансформации городских центров в динамичные районы.

«Богатейшая культура и история Восточного Гарлема — это невероятно важная часть истории города Нью-Йорка, — **сказала губернатор Хокул.** — Предоставляя эту 10-миллионную субсидию, мы помогаем этому сообществу сохранить свое наследие и стимулировать экономическое развитие района для будущих поколений. Я очень хочу увидеть, как Восточный Гарлем впишет следующую главу в свою яркую историю».

Являясь частью политики экономического развития штата, программа DRI помогает трансформировать центральные кварталы городов в динамичные центры активности, которые предлагают высокое качество жизни, привлекают предприятия и рабочие места и создают экономическое и жилищное разнообразие. Как и в прошлых турах конкурса DRI, каждый выбранный населенный пункт должен с помощью процесса местного планирования «снизу вверх» составить стратегический план, который артикулирует концепцию регенерации городского центра и содержит список оригинальных проектов,

которые имеют трансформационный потенциал и могут привлечь дополнительные частные и государственные инвестиции. Затем Государственный департамент штата выделяет средства DRI на выбранные проекты, которые имеют наибольший потенциал с точки зрения стимулирования трансформации и реализации концепции, предложенной населенным пунктом.

Восточный Гарлем

Восточный Гарлем, также известный как «Испанский Гарлем», является крупнейшим в мире пуэрториканским районом после города Сан-Хуана (Пуэрто-Рико). Этот район известен своими шумными улицами и местными предприятиями, яркими арт-объектами и настенными росписями, ухоженными общественными садами и сообществом, занимающимся защитой и сохранением своих домов. Это сообщество стремится сохранять свое богатое культурное наследие, поддерживая при этом традицию активной борьбы за социальную справедливость.

Концепция развития Восточного Гарлема включает трансформацию района в транспортный узел и ворота в Эль-Баррио (El Barrio), которая опирается на существующую экономическую активность и способствует росту экономики и занятости. По мере реализации проектов строительства линии метро под Второй авеню (Second Avenue) и замены виадук на Park Avenue Восточный Гарлем стремится объединить безопасные улицы, зеленые и функциональные общественные пространства, места пересадок общественного транспорта и местные розничные предприятия. Параллельно с этими инвестициями будут осуществляться проекты для сохранения общественного здоровья, улучшения воздуха, поддержания чистоты на тротуарах, заботы о культуре и установки указателей, чтобы сохранить историю и обеспечить будущее района Эль-Баррио в условиях изменения района.

Региональный совет экономического развития города Нью-Йорка (New York City Regional Economic Development Council, NYCREDC) выбрал Восточный Гарлем, проведя тщательный конкурсный анализ предложений, полученных от населенных пунктов региона, с учетом всех семи следующих критериев:

- городской центр является компактным, с четко определенными границами;
- городской центр может использовать предыдущие инвестиции или стимулировать будущие частные и государственные инвестиции;
- в пределах или вблизи городского центра наблюдается или ожидается в перспективе рост рабочих мест, который может привлечь в центр работников, будет способствовать реконструкции и обеспечит устойчивое развитие;
- городской центр должен быть привлекательным и комфортным для жизни разнообразных групп населения;

- муниципалитет уже выполняет или имеет возможность составить и внедрить политики, которые повышают благоустроенность и качество жизни;
- муниципалитет осуществил открытый и активный процесс вовлечения общественности, в результате которого получена концепция оживления центра и предварительный список проектов и инициатив;
- муниципалитет имеет местные ресурсы для управления процессом DRI и
- муниципалитет выбрал трансформационные проекты, которые будут готовы к реализации в ближайшее время с использованием средств DRI.

Восточный Гарлем получит от штата 10-миллионное финансирование и инвестиции, чтобы оживить центральную часть района и создать новые возможности для долгосрочного роста после завершения местного процесса планирования. Восточный Гарлем присоединится к районам Джамайка (Jamaica), Бронкс (Bronx), Центральный Бруклин (Downtown Brooklyn), Статен-Айленд (Staten Island) и Чайнатаун (Chinatown), которые стали победителями от региона города Нью-Йорка в первых пяти турах конкурса DRI.

Восточный Гарлем начнет разработку Стратегического инвестиционного плана (Strategic Investment Plan) для оживления центральных кварталов, на что будет выделено до 300 тысяч долларов из средств 10-миллионной субсидии DRI. Эту работу возглавит Местный комитет по планированию (Local Planning Committee), состоящий из представителей муниципалитета, общественных лидеров и других заинтересованных лиц, при поддержке экспертов из частного сектора и государственных плановых органов. Стратегический инвестиционный план будет содержать анализ местных активов и возможностей, чтобы определить проекты в сфере экономического развития, транспорта, жилья и общественной жизни, которые согласуются с городской концепцией регенерации центральных кварталов и готовы к реализации. Стратегический инвестиционный план будет определять инвестирование средств из субсидии DRI в проекты восстановления, которые будут способствовать воплощению разработанной концепции городского центра и могут использовать и расширить предоставленное штатом финансирование в размере 10 млн долларов. Составление планов для шестого тура конкурса DRI завершится в 2023 году.

Государственный секретарь штата Нью-Йорк Роберт Дж. Родригес (Robert J. Rodriguez): «Восточный Гарлем, *mi querido El Barrio* — это один из самых динамичных районов Нью-Йорка, имеющий богатую историю и культуру и ярко выраженную латиноамериканскую и афроамериканскую идентичность. В Восточном Гарлеме родились Тито Пуэнте, Лэнгстон Хьюз и мэр Ла-Гардия, здесь проходила деятельность организации Young Lords, здесь находятся музеи на оконечности Музейной мили. Этот район продолжает вносить свой вклад в яркость и разнообразие города Нью-Йорка. Благодаря финансированию в рамках Инициативы оживления городских центров (DRI) этот неповторимый район будет по-прежнему предлагать все свои богатства. Сюда будут приезжать посетители со всего штата, привлеченные неповторимым колоритом Эль-Баррио. При этом

трансформация этого важного транспортного коридора поможет району сохранить свое историческое наследие и улучшить качество жизни его жителей».

Президент, генеральный директор и руководитель корпорации Empire State Development Хоуп Найт (Hope Knight): «Инвестиции, предоставляемые в рамках Инициативы оживления городских центров, помогают вдохнуть новую жизнь в районы по всему штату Нью-Йорк, способствуя достижению наших целей экономического развития. Я сама родилась в Восточном Гарлеме и знаю, насколько это финансирование поможет улучшить само сердце этого динамичного сообщества. Инвестируя средства в оживление Восточного Гарлема, мы создаем динамичный центр экономической деятельности, который не только будет стимулировать рост, но и откроет новые возможности для жителей и бизнеса».

Начальник Управления по восстановлению жилья и населенных пунктов штата Нью-Йорк (HCR) Рут-Энн Виснаускас (RuthAnne Visnauskas): «Восточный Гарлем — одно из самых ярких и культурно богатых сообществ в нашем штате, и постоянные инвестиции в рамках Инициативы оживления городских центров придадут импульс продолжающемуся преобразованию этого района. Предоставленная 10-миллионная субсидия является частью целостной стратегии, которая расширяет местные активы для удовлетворения уникальных потребностей Восточного Гарлема и, что также важно, дополняет предложенную губернатором Хокул новую программу "Жилищный договор", которая расширит фонд доступного жилья и поможет создать более безопасные, стабильные и динамичные сообщества».

Член Палаты представителей Адриано Эспайат (Adriano Espailat): «Я благодарю губернатора Хокул за ее постоянную заботу об оживлении ряда наиболее заметных районов и населенных пунктов. Район Эль-Баррио играет важную роль в культурной идентичности Нью-Йорка и, несомненно, занимает особое место в сердцах тех, кто живет в этом районе. Я благодарен, что Восточный Гарлем был выбран для получения 10-миллионной субсидии в рамках Инициативы оживления городских центров, и с нетерпением жду возможности увидеть, как это финансирование будет использовано для поддержки сообщества и экономического развития, стимулирования роста занятости в этом районе, создания зеленых и функциональных общественных мест, охраны здоровья и поддержания чистого воздуха во всем регионе».

Член Ассамблеи Эдди Гиббс (Eddie Gibbs): «Я благодарю губернатора Хокул и Региональный совет экономического развития города Нью-Йорка за предоставление финансирования по программе DRI Восточному Гарлему. Благодаря таким крупным проектам, подобным проекту строительства линии метро под Второй авеню, которую планируется расширить до 125-й улицы, это финансирование поможет нам сохранить культуру и улучшить сообщество».

Президент района Манхэттен Марк Левин (Mark Levine): «Получение финансирования в рамках Инициативы оживления городских центров — это

фантастическая новость для Восточного Гарлема и признание важности этого района для экономической мощи всего региона. Мы подали заявку на это финансирование, потому что знали, что оно предоставит революционную возможность инвестировать в богатую культурную, социальную и экономическую структуру, которая делает Восточный Гарлем уникальной и динамичной частью нашего боро. Я благодарен губернатору и корпорации Empire State Development за их сотрудничество и с нетерпением жду возможности в предстоящие недели и месяцы начать работать с местными заинтересованными сторонами и согражданами, чтобы максимально эффективно распорядиться этими средствами».

Председатель совета некоммерческой организации Uptown Grand Central Диана Коллиер (Diane Collier): «Для Восточного Гарлема это как вручение Оскара. Мы благодарны губернатору за выделение 10-миллионной субсидии нашему району, чтобы обеспечить экономическое развитие и настоящее процветание нашего сообщества».

Сопредседатели Регионального совета экономического развития города Нью-Йорка (New York City Regional Economic Development Council, NYCREDC) Уинстон Фишер (Winston Fisher), партнер в Fisher Brothers, и Феликс В. Матос Родригес (Félix V. Matos Rodríguez), ректор Городского университета Нью-Йорка (CUNY): «NYCREDC с гордостью поддерживает проект трансформации Восточного Гарлема, победивший в шестом туре Инициативы оживления городских центров. Процветающий городской центр — это не только сердце района, но и центр торговли, культуры и сообщества. Инвестиции в оживление Восточного Гарлема представляют собой инвестиции в экономическое благополучие и социальное процветание этого сообщества».

Об Инициативе оживления городских центров (DRI)

Инициатива оживления городских центров (Downtown Revitalization Initiative, DRI) была запущена в 2016 году, чтобы ускорить и расширить регенерацию центральных кварталов и районов, которые будут служить средоточием активности и катализаторами для инвестиций во всех десяти регионах штата. Инициатива DRI реализуется Государственным департаментом штата (Department of State, DOS) при участии Управления по восстановлению жилья и населенных пунктов (Housing and Community Renewal, HCR), корпораций Empire State Development (ESD) и New York State Energy Research & Development Authority (NYSERDA) и представляет собой беспрецедентную инновационную стратегию, которая сочетает в себе стратегическим планирование с немедленным внедрением. В результате создаются компактные и удобные для пешеходов городские центры, которые являются ключевым фактором восстановления экономики штата Нью-Йорк после пандемии COVID-19 и достижения штатом амбициозных климатических целей путем расширения использования общественного транспорта и снижения зависимости от частного автотранспорта.

В первые пять лет действия программы штат выделил 600 млн долларов в виде инвестиций для 59 городских центров, которые готовы для регенерации и могли бы стать центрами притяжения для редевелопмента, ведения бизнеса, создания рабочих мест, большего экономического и жилищного разнообразия и новых возможностей. Участвующие населенные пункты выбираются десятью Региональными советами экономического развития (Regional Economic Development Council, REDC) штата на основании потенциала трансформации конкретного городского центра. Каждый выбранный муниципалитет получает 10 млн долларов на разработку плана стратегических инвестиций для городского центра и на реализацию ключевых стимулирующих проектов, которые соответствуют городской концепции регенерации и используют дополнительные частные и общественные инвестиции.

Подробнее о программе DRI можно прочитать [здесь](#).

###

Другие новости см. на веб-сайте www.governor.ny.gov
Штат Нью-Йорк | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418