



Pour diffusion immédiate : 19/01/2023

GOVERNEURE KATHY HOCHUL

LA GOUVERNEURE HOCHUL ANNONCE QU'EST HARLEM EST LA RÉGION DE NEW YORK QUI A REMPORTÉ LA SIXIÈME PHASE DE L'INITIATIVE DE REVITALISATION DES CENTRES-VILLES POUR UN MONTANT DE 10 MILLIONS DE DOLLARS

Ces investissements de revitalisation des centres-villes jouent un rôle central dans la stratégie de croissance des collectivités et de développement économique général de l'État

L'État ambitionne de travailler main dans la main avec les résidents, les responsables des collectivités et les représentants publics pour revitaliser East Harlem

La gouverneure Kathy Hochul a annoncé aujourd'hui qu'East Harlem se verrait décerner un financement de 10 millions de dollars. C'est, en effet, cette région de New York qui a remporté la sixième phase de l'initiative de revitalisation des centres-villes (Downtown Revitalization Initiative, DRI). Dans le cadre de cette sixième phase, chacune des dix régions de développement économique de l'État se verra octroyer 10 millions de dollars. L'État s'est donc engagé pour un total de 100 millions de dollars visant à aider les collectivités à relancer leurs économies en transformant leurs centres-villes afin d'aider à en faire des quartiers pleins de vie.

« La richesse culturelle et historique d'East Harlem constitue un pan extrêmement important du passé de la ville de New York, **a déclaré la gouverneure Hochul**. Cet investissement de 10 millions de dollars permettra à la collectivité de préserver son héritage et de stimuler le développement économique au sein de ce quartier pour les générations futures. J'ai hâte de voir East Harlem écrire le prochain chapitre de sa passionnante histoire. »

L'initiative DRI s'inscrit dans le cadre du programme de développement économique de l'État. Son objectif est de transformer les quartiers de centre-ville en cœurs de villes dynamiques qui offrent une qualité de vie élevée et sont des pôles d'attraction pour les entreprises, la création d'emplois ainsi que la diversité économique et de logement. Comme lors des phases précédentes de cette initiative, chaque communauté sélectionnée élaborera un plan stratégique à l'aide d'un processus de planification analytique et communautaire incluant un objectif de revitalisation de son centre-ville et

proposant une liste de projets spécifiques, avec un potentiel de transformation susceptible de susciter d'autres investissements privés et publics. Le Département d'État (Department of State) décerne ensuite les fonds de la DRI aux projets retenus comme ayant le plus grand potentiel pour amorcer la revitalisation et concrétiser la vision de la collectivité.

East Harlem

East Harlem, également surnommé « Spanish Harlem », constitue la plus grande communauté portoricaine au monde après San Juan, à Porto Rico. Le quartier est célèbre pour ses rues animées et ses commerces locaux, sa vie artistique vibrante et ses peintures murales, ses jardins communautaires soigneusement entretenus et une communauté attachée à la défense et à la conservation de ses logements. Tout en s'engageant dans la préservation de son riche héritage culturel, cette collectivité reste fidèle à ses valeurs historiques d'activisme pour la justice sociale.

Le projet d'East Harlem prévoit de remodeler l'espace pour créer une plaque tournante pour les transports en commun avec une passerelle vers El Barrio qui s'appuie sur l'activité économique existante tout en attirant la croissance de demain en matière d'économie et d'emploi au sein de la communauté. Alors que les travaux de construction du métro de la Second Avenue et de remplacement du viaduc de Park Avenue progressent, East Harlem cherche à réaménager le quartier avec des rues sûres, des espaces publics verts et fonctionnels, des connexions intermodales et des commerces de détail locaux. Ces investissements seront complétés par des projets visant à promouvoir la santé de la communauté, à réduire la pollution de l'air et à construire des trottoirs, mais aussi à préserver le patrimoine culturel et à améliorer la signalisation, afin de proposer une transformation du quartier qui garantisse à la fois le passé et l'avenir d'El Barrio.

Le Conseil régional de développement économique de la ville de New York (New York City Regional Economic Development Council) a mené une analyse détaillée et concurrentielle des propositions faites par les collectivités dans toute la région et pris en compte les critères suivants pour la nomination d'East Harlem :

- Le centre-ville est compact et bien délimité ;
- Le centre-ville a le potentiel pour tirer parti d'investissements publics et privés passés ou pour en attirer de nouveaux ;
- Le développement récent ou imminent de l'emploi dans le centre-ville ou à proximité est susceptible d'attirer les travailleurs, de soutenir la revitalisation et d'assurer une croissance durable ;
- Le centre-ville offre un lieu de vie attractif pour différentes populations ;
- La municipalité a déjà pris des mesures pour améliorer la qualité de vie, ou a la capacité d'en concevoir et de les appliquer ;

- La municipalité a déjà sollicité l'engagement de la communauté de manière ouverte et sérieuse pour concevoir un projet de revitalisation du centre-ville et dresser une liste préliminaire de projets et d'initiatives ;
- La municipalité dispose, sur place, des capacités pour gérer le processus de DRI ; et
- La municipalité a sélectionné des projets de transformation pouvant être réalisés à court terme avec les fonds octroyés dans le cadre de la DRI.

East Harlem s'est vu accorder 10 millions de dollars de financement et d'investissement de l'État pour revitaliser son centre-ville et créer de nouvelles opportunités pour la croissance à long terme conformément au processus de planification local. East Harlem s'ajoute donc aux autres quartiers de la ville de New York, Jamaica, du Bronx, du centre-ville de Brooklyn, de Staten Island et de Chinatown, qui ont remporté les cinq premières phases de l'initiative DRI.

East Harlem commencera l'élaboration d'un plan d'investissement stratégique pour revitaliser son centre-ville avec jusqu'à 300 000 dollars de fonds de planification provenant de la subvention de 10 millions de dollars. Un comité de planification local composé de représentants municipaux, de dirigeants communautaires et d'autres parties prenantes dirigera ces travaux, avec le soutien d'une équipe d'experts du secteur privé et de planificateurs de l'État. Le plan d'investissement stratégique examinera les atouts et les opportunités locales et identifiera les projets de développement économique, de transport, de logement et de communauté qui correspondent à la vision de la communauté pour la revitalisation du centre-ville et sont prêts à être mis en œuvre. Il orientera l'investissement des fonds accordés par l'initiative DRI vers les projets de revitalisation qui vont dans le sens de la vision de la communauté pour son centre-ville tout en tirant le meilleur parti de l'investissement de 10 millions de dollars de l'État et en le développant. Les planifications pour la sixième phase de la DRI seront terminées en 2023.

Robert J. Rodriguez, secrétaire d'État de New York, a déclaré : « East Harlem, mi querido El Barrio, est l'un des quartiers les plus animés de la ville de New York. Il regorge d'une grande richesse historique et culturelle et affiche une forte identité latino et afro-américaine. Lieu de naissance de Tito Puente, de Langston Hughes ou du maire Fiorello La Guardia, quartier ayant vu les débuts du militantisme des Young Lords, mais aussi site culturel avec les musées situés sur les hauteurs du Museum Mile, East Harlem contribue, aujourd'hui encore, à la vitalité et à la diversité de la ville de New York. Les fonds de l'initiative de revitalisation des centres-villes permettront à ce quartier iconique de continuer à mettre en valeur tous ses atouts, en attirant des visiteurs venus des quatre coins de l'État à découvrir la vie au cœur d'El Barrio, tout en préservant son héritage historique et en offrant, à ceux qui y vivent, une meilleure qualité de vie grâce au réaménagement de ce grand axe. »

La présidente, directrice générale et commissaire d'Empire State Development, Hope Knight, a déclaré : « Les investissements réalisés dans le cadre de l'initiative de revitalisation du centre-ville donnent un nouveau souffle aux quartiers de l'État de New

York et servent nos objectifs de développement économique. Étant moi-même née à East Harlem, je sais tout l'impact qu'aura ce financement et le renouveau qu'il apportera au sein de cette communauté pleine de vie. En revitalisant East Harlem, nous créons une plaque tournante pour l'activité économique qui, non seulement, générera de la croissance, mais ouvrira également de nouvelles perspectives aux résidents comme aux entreprises. »

RuthAnne Visnauskas, commissaire à Rénovation des logements et de la collectivité de l'État de New York, a déclaré : « East Harlem est l'une des communautés les plus animées et les plus riches, culturellement parlant, de notre État. L'investissement constant accordé par l'initiative de revitalisation des centres-villes donne l'impulsion nécessaire pour transformer ce quartier sur le long terme. L'enveloppe de 10 millions de dollars récemment accordée s'inscrit dans une stratégie globale qui valorise les atouts locaux pour répondre aux besoins propres à East Harlem et apporte un complément majeur au nouveau Pacte pour le logement proposé par la gouverneure Hochul pour augmenter l'offre de logements abordables et créer des communautés animées, plus stables et plus sûres. »

Le représentant Adriano Espaillat s'est, quant à lui, exprimé en ces termes : « Je félicite la gouverneure Hochul pour son engagement constant en faveur de la revitalisation de certains des quartiers et collectivités les plus influents de New York. El Barrio a joué un rôle essentiel dans l'identité culturelle de New York et occupe incontestablement une place particulière dans le cœur de ceux qui y vivent. Je suis heureux qu'East Harlem ait été sélectionné pour recevoir ces 10 millions de dollars octroyés par l'initiative de revitalisation des centres-villes et j'ai hâte de voir comment ces fonds seront mis à profit pour consolider la collectivité et développer l'économie, favoriser la croissance de l'emploi dans ce secteur, créer des espaces publics verts et fonctionnels, contribuer à lutter contre la pollution de l'air et promouvoir l'accès à la santé pour toute cette communauté. »

Eddie Gibbs, membre de l'Assemblée, a également félicité : « La gouverneure Hochul et le Conseil régional de développement économique de la ville de New York d'avoir accordé le financement de la DRI à East Harlem. Avec des projets majeurs tels que le métro de la Second Avenue qui doit s'étendre jusqu'à la 125^e rue, ces fonds contribueront à préserver notre culture et à améliorer notre communauté. »

Selon Mark Levine, président de l'arrondissement de Manhattan : « Le financement accordé par l'initiative de revitalisation des centres-villes est une merveilleuse nouvelle pour East Harlem et montre toute l'importance de ce quartier pour la solidité économique de toute la région. Nous avons proposé notre candidature pour ce financement parce que nous savons qu'il nous ouvrirait des perspectives de transformation et nous permettrait d'investir dans le riche tissu culturel, social et économique qui fait toute la spécificité et la vitalité d'East Harlem. Je remercie la gouverneure et Empire State Development pour leur collaboration et j'ai maintenant hâte de travailler aux côtés des acteurs locaux et des habitants, dans les

semaines et les mois qui viennent, afin d'utiliser ces dollars là où ils auront le plus d'impact. »

Aux yeux de Diane Collier, présidente du conseil d'administration d'Uptown Grand Central : « C'est comme si l'on décernait un oscar à East Harlem. Nous sommes reconnaissants à la gouverneure pour ces 10 millions de dollars investis dans notre quartier pour développer l'économie et faire réellement prospérer notre communauté. »

Les coprésidents du Conseil régional de développement économique de la ville de New York, Winston Fisher, associé chez Fisher Brothers, et Félix V. Matos Rodríguez, recteur de la City University of New York, ont déclaré : « Le Conseil régional de développement économique de la ville de New York est fier de soutenir le remodelage d'East Harlem par le biais de cette sixième phase de l'initiative de revitalisation des centres-villes. Un centre-ville prospère ne représente pas uniquement le cœur d'un quartier. C'est aussi un lieu de commerce, de culture et de communauté. Investir dans la revitalisation d'East Harlem, c'est investir dans le bien-être collectif et dans la prospérité sociale. »

À propos de l'initiative de revitalisation des centres-villes

L'initiative de revitalisation des centres-villes a été créée en 2016 en vue d'accélérer et de généraliser la revitalisation des centres-villes et des quartiers dans les dix régions de l'État afin qu'ils deviennent des centres d'activité attractifs pour les investisseurs. Dirigée par le département d'État avec l'aide de l'Empire State Development, de Rénovation des logements et de la collectivité et de l'Autorité de recherche et de développement en matière d'énergie de l'État de New York, la DRI représente une stratégie innovante et sans précédent de « planification suivie d'action ». Elle associe, en effet, la planification stratégique à une mise en œuvre immédiate et aboutit à des centres-villes compacts et praticables qui sont un élément clé pour aider l'État de New York à reconstruire son économie après les effets de la pandémie de COVID-19. Elle vise aussi à atteindre les objectifs climatiques audacieux que s'est fixés l'État en encourageant l'utilisation des transports en commun et en réduisant la dépendance vis-à-vis des véhicules privés.

Au cours des cinq premières années du programme, l'État a investi 600 millions de dollars dans 59 centres-villes ayant suffisamment de maturité pour initier une revitalisation et un réel potentiel d'attraction en termes de réaménagement, d'entrepreneuriat, de création d'emplois, d'opportunités économiques et de diversité résidentielle. Les communautés participantes sont nommées par les 10 conseils régionaux de développement économique de l'État, sur la base du potentiel de transformation que présente leur centre-ville. Une enveloppe de 10 millions de dollars est accordée à chaque communauté pour concevoir un plan d'investissement stratégique pour son centre-ville et mettre en œuvre des projets catalytiques majeurs. Ceux-ci doivent constituer une avancée majeure dans l'objectif de revitalisation des communautés et exploiter d'autres investissements publics ou privés.

De plus amples informations sur le DRI sont disponibles [ici](#).

###

Informations supplémentaires disponibles sur le site Web www.governor.ny.gov
État de New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418