Do natychmiastowej publikacji: 6.1.2023 **GUBERNATOR KATHY HOCHUL**

GUBERNATOR HOCHUL, BURMISTRZ ADAMS I NYCHA PODEJMUJĄ DZIAŁANIA W CELU WYMIANY WIND NA OSIEDLACH, W KTÓRYCH MIESZKA PRAWIE 34 000 MIESZKAŃCÓW

335 wind zostanie wymienionych w ramach szeroko zakrojonych prac modernizacyjnych na terenie 20 osiedli mieszkaniowych

Umowa o finansowaniu w wysokości 300 mln USD pomiędzy NYCHA i DASNY zapewni bardzo potrzebne naprawy w kompleksach mieszkaniowych we wszystkich pięciu dzielnicach

Gubernator Kathy Hochul, burmistrz Nowego Jorku, Eric Adams, oraz pełniąca obowiązki prezes Urzędu Mieszkalnictwa Miasta Nowy Jork (New York City Housing Authority, NYCHA), Lisa Bova-Hiatt, ogłosili dzisiaj, że w ramach umowy o finansowaniu w kwocie 300 mln USD podpisanej w kwietniu 2022 r. z Urzędem ds. Budownictwa Stanu Nowy Jork (Dormitory Authority of the State of New York, DASNY), rozpoczęto realizację 1. fazy planowania kluczowych projektów inwestycyjnych w celu wymiany 335 wind na terenie 20 osiedli mieszkaniowych zarządzanych przez NYCHA. Finansowanie było możliwe dzięki ścisłej współpracy NYCHA, Legislatury stanu Nowy Jork i gubernator Hochul, którzy wspólnie zajęli się sprawą opracowania ram dla modernizacji należących do NYCHA wind i ich infrastruktury zgodnie z umową z amerykańskim Departamentem Mieszkalnictwa i Budownictwa Miejskiego (Department of Housing and Urban Development, HUD) z 2019 roku.

„Dzięki temu ważnemu kamieniowi milowemu NYCHA może rozpocząć gruntowne modernizacje budynków, wykorzystując 300 mln USD dostępna w ramach stanowych środków inwestycyjnych, które poprawią jakość budynków i życie tysięcy mieszkańców stanu Nowy Jork”, **powiedziała gubernator Hochul**. „Właśnie teraz, gdy nasz stan stoi w obliczu dramatycznego niedoboru bezpiecznych, stabilnych i dostępnych mieszkań, moja administracja jest zaangażowana w remonty naszych zasobów mieszkaniowych – dlatego w zeszłym roku podpisałam akt prawny, na mocy którego zostanie utworzony Fundusz Powierniczy na rzecz Ochrony Publicznego Budownictwa Mieszkaniowego Miasta Nowy Jork (New York City Public Housing Preservation Trust). Jestem dumna ze współpracy z NYCHA, mieszkańcami żyjącymi w zarządzanych przez niego budynkach oraz lokalnymi i stanowymi urzędnikami i czekam na pojawienie się dodatkowych możliwości rozwoju i wspierania społeczności NYCHA”.

„Każdego dnia mieszkańcy NYCHA doświadczają konsekwencji dekad niedoinwestowania i potrzebują dziesiątek miliardów USD na cele inwestycyjne. Zapewnienie im takiego standardu życia, na jaki zasługuje każdy nowojorczyk, wymaga kreatywności i partnerstwa, a ta umowa odzwierciedla obie te cechy", **powiedział burmistrz Adams**. „Dzięki Funduszowi Powierniczemu na rzecz Ochrony Publicznego Budownictwa Mieszkaniowego, programowi PACT i programom takim jak ten, zapewniamy mieszkańcom prawdziwe możliwości wyboru, aby mogli w swoich mieszkaniach dokonać napraw, których potrzebują i w preferowany dla siebie sposób. Chcę podziękować wszystkim naszym partnerom w Albany za ich inwestycje w NYCHA, i czekam na zakończenie planowanych działań, aby pomóc 34 000 mieszkańców Nowego Jorku uniknąć niebezpieczeństwa w związku z niesprawną windą".

„Doprowadzenie do tych ważnych napraw w budynkach należących do NYCHA wymaga wysiłku wszystkich ludzi, a my jesteśmy niesamowicie wdzięczni za partnerstwo ze strony władz stanowych i za przyznanie tych 300 mln USD finansowania. Już wkrótce 34 000 nowojorczyków będzie mogło odetchnąć spokojnie i korzystać z niezawodnych i bezpiecznych wind", **powiedziała dyrektor ds. mieszkalnictwa w mieście Nowy Jork, Jessica Katz**. „Czekamy na dalszą współpracę z administracją stanową i wszystkimi innymi partnerami rządowymi, aby zapewnić mieszkańcom NYCHA jakość życia, na jaką zasługują".

„Fundusze przekazane dzięki tej umowie pozwolą nam zająć się kluczowymi fizycznymi elementami infrastruktury naszych budynków – windami, których nasi mieszkańcy potrzebują i od których są uzależnieni", **powiedziała pełniąca obowiązki prezes Urzędu Mieszkalnictwa Miasta Nowy Jork, Lisa Bova-Hiatt**. „Jesteśmy niesamowicie wdzięczni za wsparcie gubernator Hochul, liderów Senatu i Zgromadzenia Stanu Nowy Jork oraz DASNY za przygotowanie tej umowy finansowej i zapewnienie tych istotnych źródeł finansowania kapitałowego w krytycznym momencie działalności naszego Urzędu".

„Przedstawiciele Urzędu ds. Budownictwa Stanu Nowy Jork są dumni, że mogą odegrać ważną rolę we wspieraniu tej fundamentalnej i niezbędnej poprawy infrastruktury obiektów zarządzanych przez naszą jednostkę", **powiedział prezes Urzędu ds. Budownictwa Stanu Nowy Jork, Reuben McDaniel III**. „Jesteśmy wdzięczni gubernator Hochul za jej przywództwo i wsparcie Legislatury w rozwiązywaniu tych potrzeb. Oczekujemy, że NYCHA szybko zajmie się tymi inwestycjami z korzyścią dla mieszkańców budynków należących do NYCHA".

Prawie 34 000 mieszkańców mieszkających w prawie 16 000 mieszkań skorzysta ze zmodernizowanych wind na terenie 20 kompleksów mieszkaniowych, w tym sześciu kampusach przeznaczonych dla seniorów. Stała obsługa wind jest szczególnie ważna dla seniorów i mieszkańców z niepełnosprawnością ruchową; w budynkach należących do NYCHA mieszka ponad 78 000 mieszkańców w wieku powyżej 62 lat, a prawie 40 procent gospodarstw domowych NYCHA jest prowadzonych przez mieszkańców w wieku powyżej 62 lat. Windy eksploatowane w budynkach znajdujących się w zarządzie

NYCHA obsługują również ponad 31 000 mieszkańców z niepełnosprawnością ruchową.

Windy te są stare, a najstarsze z nich zostały zainstalowane w 1990 r, czyli 32 lata temu. Wszystkie windy ujęte w Stanowym Planie Modernizacji (State Capital Revitalization Plan) osiągnęły lub przekroczyły standardowy okres eksploatacji, który w przypadku budynków wielorodzinnych wynosi 15-20 lat.

W budżecie stanowym na lata 2020 i 2021 legislatura stanu Nowy Jork przeznaczyła 300 mln USD dla NYCHA na modernizację najstarszych wind zarządzanych przez tę instytucję budynkach. NYCHA po raz pierwszy przedstawiła Stanowy Plan Modernizacji we wrześniu 2021 r., aby przedstawić swoje podejście do osiągnięcia tego celu, i został on zatwierdzony przez DASNY w najnowszej umowie o finansowanie.

Dofinansowanie pozwoliło na rozpoczęcie procesu planowania wymiany wind na początku kwietnia. Szacuje się, że czas realizacji prac związanych z wymianą wind w 20 różnych lokalizacjach wyniesie od 49 miesięcy (Cassidy-Lafayette Houses) do 81 miesięcy (Marcy Houses), w zależności od liczby wind, które trzeba wymienić i wieku poszczególnych budynków. Zakończenie wszystkich prac remontowo-modernizacyjnych planowane jest na początek grudnia 2028 roku.

Pełna lista kompleksów mieszkaniowych, w których zostaną zmodernizowane windy jest dostępna tutaj.

Działania te opierają się na zaangażowaniu gubernator Hochul w zapewnienie bezpiecznych i stabilnych mieszkań dla mieszkańców nowojorskich mieszkań publicznych. Od 2016 roku władze stanu Nowy Jork przekazały ponad 1,2 mld USD dla NYCHA, a w samym 2023 r. kwota finansowania wyniosła 350 mln USD. Te ważne środki inwestycyjne zostały wykorzystane na poprawę ogrzewania, podniesienie bezpieczeństwa, modernizację wind i inne ulepszenia, a także na poprawę jakości życia.

W czerwcu gubernator Hochul podpisała ustawę powołującą Fundusz Powierniczy na rzecz Ochrony Publicznego Budownictwa Mieszkaniowego w Mieście Nowy Jork (New York City Public Housing Preservation Trust), przedsiębiorstwo pożytku publicznego, które pomoże sfinansować remonty, renowację i modernizację 25 000 mieszkań zarządzanych przez NYCHA. Fundusz gwarantuje również utrzymanie przystępnych czynszów, wprowadzając zasadę stanowiącą, że mieszkańcy mogą przeznaczać maksymalnie 30% dochodów na czynsz, mieszkańcy zachowują wszystkie dotychczasowe prawa do dziedziczenia, mieszkania będą nadal zarezerwowane dla mieszkańców o niskich dochodach, a wolne mieszkania będą nadal obsadzane z listy oczekujących NYCHA.

Członkini Izby Reprezentantów, Nicole Malliotakis, powiedziała: „W Kongresie współpracowałam z NYCHA i kierownictwem HUD w celu poprawy jakości życia lokatorów i cieszę się, że burmistrz i gubernator również zwracają uwagę na tę kwestię,

dokonując krytycznych modernizacji wind. Musimy nadal pracować na wszystkich szczeblach władzy, aby zapewnić wszystkim mieszkańcom możliwość życia w bezpiecznych, godnych warunkach mieszkaniowych i czekam na dalszą współpracę z moimi partnerami z miasta i stanu, aby zapewnić niezbędne działania po stronie NYCHA i wspierać w przyszłości potrzeby lokatorów".

Członek Izby Reprezentantów, Ritchie Torres, powiedział: „Jako ktoś, kto wychował się w mieszkaniu komunalnym wraz z rodziną, jak moja własna matka, która wciąż tam mieszka, rozumiem, jak ważne jest posiadanie bezpiecznych, niezawodnych i sprawnych wind jako środka poruszania się w budynku. Będzie to znacząca poprawa dla dziesiątek tysięcy moich kolegów z Nowego Jorku, w tym najbardziej wrażliwych mieszkańców, do których należą seniorzy i osoby z trudnościami w zakresie mobilności".

Członek Izby Reprezentantów, Dan Goldman, powiedział: „Mamy obowiązek zapewnić, aby lokatorzy budynków zarządzanych przez NYCHA żyli z godnością i szacunkiem, na jaki zasługują. Doceniam gubernator Hochul i burmistrza Adamsa za podjęcie bardzo potrzebnych działań w sprawie wyeliminowania niedopuszczalnych warunków, z którymi musiało się borykać zbyt wielu mieszkańców mieszkań komunalnych w naszym mieście. Dbanie o naszych mieszkańców mieszkań komunalnych jest moim najwyższym priorytetem na szczeblu federalnym i z niecierpliwością oczekuję dalszej ścisłej współpracy z władzami miasta i stanu, aby zapewnić odpowiednie warunki dla najemców mieszkań administrowanych przez NYCHA, którzy są zbyt często pomijani i zapominani".

Przewodniczący Zgromadzenia, Carl Heastie, powiedział: „W ramach większości w Zgromadzeniu pracowaliśmy, aby zadbać o to, by nowojorczycy mieli dostęp do wysokiej jakości, przystępnych cenowo mieszkań. Wymiana wind na tych 20 osiedlach pomoże poprawić jakość życia tych mieszkańców należących do NYCHA. NYCHA zapewnia dach nad głową dla tysięcy mieszkańców Nowego Jorku, z których wielu jest w podeszłym wieku i do swojego codziennego funkcjonowania zależy od sprawnego działania wind. Te niezbędne inwestycje pomogą w modernizacji osiedli administrowanych przez NYCHA w całym naszym wspaniałym mieście".

Senator Brian Kavanagh, przewodniczący senackiej Komisji Mieszkaniowej, powiedział: „Dziękuję Urzędowi Mieszkalnictwa Miasta Nowy Jork i Urzędowi ds. Budownictwa Stanu Nowy Jork za podjęcie kroków w celu dokonania tych inwestycji niezbędnych w celu wymiany 335 przestarzałych i zawodnych wind dzięki zapewnionym przez nas stanowym funduszom kapitałowym. Trudno przecenić znaczenie posiadania niezawodnych, sprawnych wind w tych budynkach, zwłaszcza w tych, w których wielu mieszkańców to seniorzy lub osoby z niepełnosprawnością ruchową. Przyznane środki są częścią kwoty 1,1 mld USD, którą przeznaczyliśmy w ostatnich latach dla NYCHA. Zabiegałem o znacznie większe kwoty i nadal będę to robił w nadchodzącym procesie ustalania budżetu stanowego, ale cieszę się, że ta alokacja będzie dobrze wykorzystana na modernizacje, które poprawią bezpieczeństwo i standard życia dla prawie 34 000 mieszkańców budynków administrowanych przez NYCHA".

Senator stanu, Roxanne Persaud, powiedziała: „Jestem dumna, że walczyłam o 300 mln USD w formie stanowych funduszy kapitałowych, które będą wspierać krytyczną modernizację wind w należących do NYCHA nieruchomościach w całym mieście Nowy Jork. Z 335 wymienianych wind, 72 znajdą się w trzech nieruchomościach znajdujących się obecnie w 19. okręgu senackim; 32 windy w Nostrand Houses, 36 w Sheepshead Bay i cztery w Woodson Houses. Doceniam NYCHA i DASNY za osiągnięcie porozumienia w sprawie tego ważnego projektu i cieszę się, że modernizacja już jest w toku".

Senator stanu, John Liu, powiedział: „To dobra wiadomość, że społeczność zamieszkująca nieruchomość NYCHA przy Leavitt Street w końcu otrzyma pomoc w modernizacji swoich zatłoczonych wind. Sprawnie działające windy są koniecznością w nowojorskich mieszkaniach, zwłaszcza z punktu widzenia naszych seniorów i osób z niepełnosprawnością. Te remonty, choć dawno spóźnione, są właściwym pierwszym krokiem do poprawy wieloletnich zaniedbań w zakresie warunków życia mieszkańców".

Senator stanu, Jamaal Bailey, powiedział: „Przez dziesięciolecia mieszkańcy budynków NYCHA musieli borykać się z psującymi się windami, problemami z ogrzewaniem i wodą, opóźnionymi naprawami i niszczejącą infrastrukturą. Ten zastrzyk funduszy stanowych i lokalnych jest krokiem we właściwym kierunku, aby zapewnić znaczącą ulgę dla mieszkańców, zwłaszcza seniorów, osób z niepełnosprawnością i mieszkańców o ograniczonej mobilności. Te istotne modernizacje i remonty infrastruktury pozwolą na zaspokojenie najpilniejszych potrzeb w zakresie zdrowia i bezpieczeństwa w naszych społecznościach zamieszkujących nieruchomości administrowane przez NYCHA i zapewnią mieszkańcom wreszcie bezpieczne, dostępne i godne warunki życia, na które zasługują. Chcę podziękować liderom stowarzyszeń lokatorów NYCHA w całym mieście Nowy Jork, a zwłaszcza prezesowi stowarzyszenia lokatorów Gun Hill Tenant Association, Robertowi Hallowi, za ich pracę i ciągłe wspieranie tej inicjatywy. Dziękuję gubernator Kathy Hochul, burmistrzowi Ericowi Adamsowi, przewodniczącemu NYCHA, Gregowi Russo, pełniącej obowiązki prezes NYCHA, Lisie Bova-Hiatt, oraz moim kolegom z Legislatury za priorytetowe potraktowanie tych środków w budżecie stanowym, aby zainwestować i zrewitalizować mieszkania publiczne w całym mieście".

Senator stanu, Zellnor Myrie, powiedział: „Windy to element krytycznego wyposażenia: dla seniorów, mieszkańców z trudnościami ruchowymi, rodzin z wózkami i zwykłych ludzi, którzy po prostu wracają do domu po długim dniu pracy. Są one ratunkiem w naszych wysokich budynkach, ale zbyt często mieszkańcy budynków administrowanych przez NYCHA muszą zmagać się z częstymi, długimi przestojami wind. A czasem psują się one tuż po naprawie. Jestem dumny, że udało mi się zapewnić finansowanie tych modernizacji w budżecie stanowym i jestem wdzięczny NYCHA i DASNY za dokonanie tej znaczącej inwestycji. Z niecierpliwością czekam na to, aby te modernizacje zaowocowały lepszą jakością życia dla moich wyborców".

Senator stanu, Julia Salazar, powiedziała: „Nasi sąsiedzi w Marcy Houses zasługują na wysoką jakość, bezpieczne warunki życia i pełną dostępność. Ta ważna inwestycja polegająca na zamontowaniu nowych wind w Marcy pokazuje zaangażowanie w sprawy mieszkańców osiedla, zwłaszcza seniorów i mieszkańców, którzy potrzebują w pełni funkcjonalnych i niezawodnych wind w swoich budynkach".

Senator stanu, Cordell Cleare, powiedziała: „Cieszę się, że budżetowe środki finansowe dla NYCHA, o które tak ciężko walczyliśmy, w końcu zasilą ważne projekty, takie jak modernizacja wind w Taft Houses. Apeluję do Urzędu o maksymalne wykorzystanie każdego centa poprzez inwestowanie w bardzo potrzebne inicjatywy, których mieszkańcy potrzebują i na które zasługują w całym 30. okręgu senatorskim. Mam również nadzieję, że ten przykład zainspiruje dalsze wpieranie NYCHA przez władze stanowe w nadchodzącym budżecie na lata 2023-24".

Członkini Zgromadzenia i przewodnicząca Komisji Podatkowo-Budżetowej Zgromadzenia Stanu Nowy Jork, Helene Weinstein, powiedziała: „Te modernizacje wind, możliwe dzięki funduszom stanowym, które pomogłam zabezpieczyć, są pożądanym krokiem we właściwym kierunku. Zbyt długo starsi i niepełnosprawni ruchowo najemcy mieszkań administrowanych przez NYCHA w Sheepshead i Nostrand byli praktycznie zakładnikami z powodu powtarzających się awarii przestarzałych wind. Dzięki zainstalowaniu kamer bezpieczeństwa, co udało mi się wywalczyć kilka lat temu, będziemy nadal przekształcać obiekty NYCHA w bezpieczny i dostępny dom dla rodzin i osób z niepełnosprawnością".

Członkini Zgromadzenia, Alicia Hyndman, powiedziała: „Dzięki temu porozumieniu DASNY zapewni niezbędną pomoc na modernizację wind, które w wielu budynkach już dawno powinny być wyremontowane. Byłem w windach w Conlon Lihfe i są one ciemne i powoli się poruszają. Czekam więc z niecierpliwością na te modernizacje, które już dawno powinny być zrealizowane z myślą o seniorach".

Członkini Zgromadzenia, Jo Anne Simon, powiedziała: „Jestem niezmiernie zadowolona, że dzięki zabezpieczonym przez nas funduszom w Legislaturze stanowej, wymienione zostaną setki wind w budynkach NYCHA. Jestem szczególnie zadowolona, że zostaną zainstalowane paląco potrzebne nowe windy w Gowanus Houses. Te modernizacje, na które pilnie czekamy, zapewnią bezpieczeństwo i niezawodność korzystania z wind. Jestem wdzięczna moim kolegom, Stowarzyszeniu Lokatorów, gubernator Hochul, DASNY i NYCHA za wspólną pracę nad tą kluczową inicjatywą".

Członkini Zgromadzenia, Latrice Walker, powiedziała: „Dorastałam w nieruchomości NYCHA w Brownsville na Brooklynie – dzielnicy, w której znajduje się najwięcej mieszkań komunalnych w całym stanie. Rozumiem więc, jak pilnie mieszkańcy budynków NYCHA potrzebują tego zastrzyku środków na wymianę przestarzałych wind. Jest to niezwykle ważne dla seniorów i mieszkańców, którzy nie mogą chodzić po schodach ze względu na niepełnosprawność ruchową. Umowa o finansowaniu w wysokości 300 mln USD zawarta pomiędzy NYCHA i Urzędem ds. Budownictwa Stanu

Nowy Jork jest bardzo potrzebnym źródłem środków inwestycyjnych dla mieszkańców 20 osiedli, w których są największe potrzeby".

Członek Zgromadzenia, Harvey Epstein, powiedział: „Jestem zachwycony słysząc, że dzięki środkom finansowym z budżetu stanowego w Straus Houses zostaną wymienione cztery windy. Niemal codziennie mój zespół i ja słyszymy od wyborców o awariach wind i problemach, które sprawiają, oraz o tym, że wiele osób, zwłaszcza seniorów, często czeka na naprawę wind. NYCHA potrzebuje środków finansowych, aby dokonać odpowiednich napraw w celu modernizacji wind i cieszę się, że będzie to możliwe dzięki tej alokacji".

Członek Zgromadzenia, Charles Fall, powiedział: „Cieszę się, że są już dostępne fundusze stanowe, które zabezpieczyliśmy na cele modernizacji mieszkań należących do NYCHA. Planowane remonty, zwłaszcza wind, są niezbędnymi elementami w celu podniesienia standardu jakości życia wszystkich mieszkańców budynków NYCHA, a zwłaszcza starszych lokatorów i osób z niepełnosprawnością. Czekam na dalszą współpracę z moimi kolegami z administracji stanowej, NYCHA i DASNY w sprawie dodatkowych modernizacji potrzebnych mieszkańcom obiektów zarządzanych przez NYCHA w regionie North Shore of Staten Island".

Członkini Zgromadzenia, Stefani Zinerman, powiedziała: „Legislatura stanu Nowy Jork jest zaangażowana w zapewnienie bezpiecznych i przystępnych cenowo mieszkań dla wszystkich mieszkańców stanu Nowy Jork. Nasza inwestycja w wysokości 300 mln USD na modernizację wind w Marcy Houses ma kluczowe znaczenie dla życia mieszkańców, zwłaszcza dla naszych seniorów, rodzin z małymi dziećmi i osób z niepełnosprawnością. Zgromadzenie Stanu Nowy Jork będzie kontynuować współpracę z ustawodawcami miejskimi, stanowymi i federalnymi, aby wspierać potrzeby infrastrukturalne NYCHA".

Członek Zgromadzenia, Edward Gibbs, powiedział: „Jako Członek Zgromadzenia,, który reprezentuje największe skupisko osiedli oferujących mieszkania komunalne w całym kraju, jestem podekscytowany, że w Legislaturze stanowej wykazujemy nasze zaangażowanie w modernizację infrastruktury budynków administrowanych przez NYCHA. Windy są kluczowe dla zapewnienia jakości życia w budynkach NYCHA, zwłaszcza dla osób z niepełnosprawnością ruchową. Dziękuję gubernator Hochul, NYCHA i moim kolegom za współpracę w zakresie zabezpieczenia tego finansowania".

Była senator stanu, Diane Savino, powiedziała: „Jesteśmy bardzo podekscytowani tym projektem i zaangażowaniem ze strony władz stanowych i DASNY w zapewnienie dawno oczekiwanych i potrzebnych funduszy kapitałowych na rzecz infrastruktury NYCHA w naszym okręgu. Naprawy i wymiana wind są kluczowe dla poprawy jakości życia tak wielu osób, które mieszkają w mieszkaniach komunalnych".

Były członek Zgromadzenia i przewodniczący Komisji Mieszkaniowej Zgromadzenia Stanu Nowy Jork, Steven Cymbrowitz, powiedział: „Te modernizacje wind są pilnie potrzebne i stanowią ważną inwestycję w zasoby mieszkaniowe NYCHA,

która przyniesie wieloletnie korzyści mieszkańcom. Cieszę się, że mogłem współpracować z moimi kolegami, aby zabezpieczyć to krytyczne finansowanie dla tych projektów, i z niecierpliwością czekam na dalszą współpracę z kierownictwem NYCHA, aby poprawić komfort życia ponad 400 000 mieszkańców mieszkań komunalnych należących do NYCHA".

Przewodniczący Miejskiej Rady Przedstawicieli Wspólnot Mieszkaniowych, Danny Barber, powiedział: „Cieszę się, że w budynkach należących do NYCHA w całym mieście zostaną wymienione windy. Jestem przekonany, że po zakończeniu prac te usprawnienia przyniosą dużą ulgę mieszkańcom mieszkań komunalnych".

###