فوری ریلیز کے لیے: 22/12/2022 گورنر KATHY HOCHUL

گورنر HOCHUL کا 10$ ملین کے ڈاؤن ٹاؤن احیائے نو کے اقدام کے جزو کے طور پر نورویچ کے لیے تغیر و تبدل کے پروجیکٹس کا اعلان

ڈاؤن ٹاؤن احیائے نو کے نو پروجیکٹس کاروبار اور ہاؤسنگ کے مواقع کو بڑھاتے ہیں؛ سٹریٹ کے نظام میں راہگیری قابلیتِ رسائی اور عوامی مقامات کو بہتر بناتے ہیں؛ اور فنون و ثقافت کی سہولیات میں اضافہ کرتے ہیں

پروجیکٹ کے خاکے یہاں دستیاب ہیں

گورنر Kathy Hochul نے آج 10$ ملین کے ڈاؤن ٹاؤن احیائے نو کے اقدامی تفویض کے حصے کے طور پر نورویچ شہر میں تغیر و تبدل کے نو پروجیکٹس کا اعلان کیا ہے۔ یہ تفویضات کمیونٹی کے مالامال تاریخی، ثقافتی اور قدرتی وسائل کو فائدہ پہنچائیں گی، رہائشیوں اور سیاحوں کو ڈاؤن ٹاؤن کی جانب راغب کریں گی۔

"ڈاؤن ٹاؤن احیائے نو کا اقدام مقامی افراد کو اسٹریٹیجک سرمایہ کاریاں کرنے میں مدد دیتا ہے جو ریاست نیو یارک کی کمیونٹیز کی ترقی و خوشحالی میں معاون ہیں،" **گورنر Hochul نے کہا۔** "یہ پروجیکٹس نورویچ کے ڈاؤن ٹاؤن علاقے کو تبدیل کرنے اور وہاں کے رہائشیوں کو، رہائش، روزگار اور خریداری کرنے کے لیے معمولاتِ زندگی کو بہتر بنانے میں مدد دیں گے۔ یہ نورویچ کو ملازمت کے مواقع فراہم کرنے اور مقامی معیشت کو مزید متحرک کرنے کے درکار تقاضے کو پورا کرنے کے لیے فوری آغاز بھی فراہم کرتا ہے۔"

نورویچ شہر چینانگو کاؤنٹی میں آبادی کا بڑا مرکز ہے اور تجارت، تعلیم، سروسز اور سیاحتی ہب ہے۔ نورویچ کا احیائے نو تاریخی عمارات کے ضرورت کے مطابق دوبارہ استعمال، عوامی احاطہ کار، پارک کے مقامات اور فنون لطیفہ کو بڑھانے، ربط سازی کو فروغ دینے اور مسافروں کو ڈاؤن ٹاؤن میں رہائش اور سیاحوں کو اس کی سیاحت کی جانب راغب کرنے پر مرکوز ہے۔

یہ سرمایہ کاریاں معیشت کو بحال کرنے اور جنوبی سلسلے کے خطوں کے اندر مزید مواقع پیدا کرنے کے لیے گورنر کی جاری کوششوں کا حصہ ہیں۔ DRI کی قیادت ڈپارٹمنٹ آف سٹیٹ کرتا ہے، اور جوں جوں ہر حصہ لینے والی کمیونٹی ایسے مخصوص پروجیکٹس کی نشاندہی کرنے کے لئے سٹریٹجک انویسٹمنٹ پلان تیار کرتی ہے جن میں ڈاؤن ٹاؤن علاقے کے احیاء و تعمیر کے لیے منفرد وژن ہو تو DRI انہیں تکنیکی مدد فراہم کرتا ہے۔

مخصوص پروجیکٹس جن کو DRI کے ذریعے فنڈنگ دی جاتی ہے، کمیونٹی کی اسٹریٹیجک سرمایہ کاری کے منصوبے (Strategic Investment Plan) میں شامل متعدد اہداف اور حکمت عملیوں کو معاونت دیتے ہیں، مثلاً - موجودہ عمارتوں کی دوبارہ تعمیر اور مختلف مقصد کے موافق ازسرنو تعمیر سے کاروبار اور ہاؤسنگ کے مواقع میں اضافہ؛ سٹریٹ کے نظام میں راہگیری قابلیتِ رسائی اور عوامی مقامات کو بہتر بنانا؛ اور فنون لطیفہ اور ثقافتی سہولیات کو بڑھانا وغیرہ۔ جیسے احیائے نو کی کارروائی آگے بڑھے گی اور ایک رفتار قائم ہو جائے گی، تو DRI کے ذریعے ان پروجیکٹس میں 9.7$ ملین کی ریاستی سرمایہ کاری سے سرکاری اور نجی شعبے کی اضافی سرمایہ کاریوں کو فائدہ پہنچے گا۔

منصوبوں میں شامل ہیں:

موجودہ عمارات دوبارہ تعمیر اور ازسرنو تیار کرنے سے کاروبار اور ہاؤسنگ کے مواقع میں وسعت

ڈاؤن ٹاؤن نورویچ بوتیک ہوٹل کی تعمیر - DRI تفویض: 3,360,000$
ایک نئے، بوتیک ہوٹل کی تعمیر سے ڈاؤن ٹاؤن نورویچ کے مرکز میں اعلیٰ معیار کے تقریباً 45 ہوٹل رومز کی سہولت میسر ہو گی۔ ہوٹل میں ایونٹ روم اور کیفے بھی شامل ہو گا۔

Unguentine عمارت کی بحالی - DRI تفویض: 3,006,000$
ایک طویل عرصے سے خالی، تاریخی عمارت کو فعال کرنے کے لیے 10,000 مربع فٹ رقبے سے زائد جگہ کو نئے تجارتی مقام اور تقریباً دو درجن نئے اپارٹمنٹس کی ازسرنو تعمیر کے لیے استعمال کیا جائے گا۔

ثقافتی عمارت کی بحالی - DRI تفویض: 292,000$
تاریخی ثقافتی عمارت کو صحت مند کھانوں کی مارکیٹ اور مقامی شراب کی کشید گاہ میں بحال کیا جائے گا۔

15-19 لکاوانا ایونیو کی بحالی – DRI ایوارڈ: 140,000$
نورویچ کی کچھ قدیم ترین عمارتوں میں اپارٹمنٹس اور ریٹیل کی جگہ تعمیر کرنے کے لیے سامنے کے حصے میں بہتریاں اور اندرونی تزئین و آرائش کی جائیں گی۔

ڈاؤن ٹاؤن نورویچ چھوٹے پروجیکٹ کے لیے گرانٹ فنڈ کا قیام - DRI تفویض: 600,000$
پراپراٹی کے مالکان کو اپنی عمارتوں کو بہتر بنانے یا عوامی احاطہ کار کی خوبصورتی میں مدد دینے کے لیے ایک مطابقتی گرانٹ فنڈ قائم ہو گا۔

سٹریٹ کے نظام میں راہگیری قابلیت رسائی اور عوامی مقامات کی بہتری

امریکی ایونیو سٹریٹ کے نظام میں اضافہ – DRI تفویض: 470,000$
بہتر روشنی، مزید سہولیات اور بالکل نئے انداز اور احساس کے ساتھ ایک محفوظ اور زیادہ خوش آئند امریکی ایونیو کی تعمیر ہو گی۔

مشرق، مغرب اور لائبریری پارکس میں بہتریاں – DRI تفویض: 1,097,000$
پروگرامنگ کو وسعت دینے اور مزید ایونٹس کو معاونت دینے کے لیے نورویچ کے تین مرکزی پارکس اپ گریڈ کیے جائیں گے۔

فنون اور ثقافتی مواقع کی وسعت

چینانگو آرٹس کونسل کے Martin Kappel تھیٹر کی اپ گریڈنگ - DRI تفویض: 570,000$
بہتر ہمہ جہت تجربے کے لیے Martin Kappel تھیٹر میں نشست، روشنی اور صوتی-بصری آلات کو اپ گریڈ کیا جائے گا۔

کولونیا تھیٹر کی اپ گریڈ – DRI تفویض: 165,000$
کولونیا تھیٹر کی کرسیوں کی نئی اور بہتر اپ گریڈ، تاریخی مارکی میں ڈیجیٹل اضافہ اور خاندانی لحاظ سے مزید دوستانہ تفریحی اختیارات۔

سیکرٹری برائے ریاست نیو یارک Robert J. Rodriguez نے کہا، "ڈاؤن ٹاؤن احیائے نو کی یہ اقدامی تفویض نورویچ شہر کے اپنے دلکش تاریخی کردار کو مسلسل اجاگر کرتے ہوئے ڈاؤن ٹاؤن کو سرگرمیوں کے ایک متحرک ہب میں تبدیل کرنے کی کوششوں کو تقویت دیتی ہے۔ پروجیکٹس Unguentine عمارت کو انتہائی ضروری تجارتی

اور رہائشی جگہ میں بحال کرتے؛ ڈاؤن ٹاؤن نورویچ کے مرکز میں ایک نئے بوتیک ہوٹل کی تعمیر؛ Martin Kappel اور کولونیا تھیٹرز کی روشنی اور بیٹھنے کی جگہ میں اضافہ؛ اور شہر کے مشرق، مغرب اور لائبریری پارکس کو اپ گریڈ کرتے ہیں۔ یہ سرمایہ کاریاں مرکزی نیو یارک خطے اور ریاست بھر میں رہائشیوں اور سیاحوں کو اس اوّلین منزل کی جانب راغب کرنے میں معاون ثابت ہوں گی۔ نورویچ کے رہائشیوں کو مبارکباد، اور میں ان پروجیکٹس کی کامیابی کو دیکھنے کا منتظر ہوں۔"

امپائر اسٹیٹ ڈویلپمنٹ کی صدر، CEO اور کمشنر Hope Knight نے کہا، "جنوبی سلسلہ پہلے ہی سے چینانگو کاؤنٹی ہب ہے، تاہم شہر کے پارکس، سٹریٹس اور فنون کے مقامات کے یہ اپ گریڈز نورویچ کو رہائشیوں اور سیاحوں کے لیے یکساں طور پر دلکش بنا دیں گے۔ ایک نئے ہوٹل اور ایک تاریخی عمارت کی شراب کی کشید گاہ میں منتقلی سے تھیٹر کی بہتریوں تک، DRI ایسے مقام پر سرمایہ کاری کر رہا ہے جہاں لوگ کام، تفریح اور رہائش اختیار کرنا چاہتے ہیں۔"

ریاست نیو یارک گھروں اور کمیونٹی کی تجدید کی کمشنر RuthAnne Visnauskas نے کہا، "ڈاؤن ٹاؤن احیائے نو کا اقدام ہمارے ڈاؤن ٹاؤنز کو ترقی پذیر کمیونٹیز میں تبدیل کرنے کے لیے ایک کامیاب حکمت عملی ثابت ہوئی ہے جہاں افراد رہائش اختیار کرنا اور کام کرنا چاہتے ہیں۔ نورویچ کے لیے آج کے دن نو تفویضات رہائشیوں کو ڈاؤن ٹاؤن کی جانب راغب کرنے کے لیے مزید معیاری ہاؤسنگ کے اختیارات اور سہولیات فراہم کریں گی، جبکہ سیاحوں کے تجربے کی خاطر شہر کے فروغ پذیر فنون اور ثقافتی انڈسٹری کو بہتر بنائیں گی۔"

ریاستی سینیٹر Fred Akshar نے کہا، "نورویچ کمیونٹی البانی کی جانب سے توجہ کے لیے طویل عرصے سے متقاضی ہے اور یہ بحالی فنڈز ہماری کمیونٹی میں نئی زندگی اور کمیونٹی میں مواقع بہم پہنچانے میں مدد دیں گے۔"

رکن اسمبلی Joseph Angelino نے کہا، "مجھے یہ دیکھ کر خوشی ہو رہی ہے کہ نورویچ کمیونٹی میں اس طرح کی مستحکم اور جامع سرمایہ کاری کی جا رہی ہے جس سے ہمارے رہائشیوں کے معیار زندگی میں اضافہ ہو گا اور ہماری ثقافتی ترغیب کو تقویت ملے گی۔ ہمارے ڈاؤن ٹاؤن میں راہگیری آمدورفت کی سہولت فراہم کرنا اور ہاؤسنگ تک مقامی رسائی فراہم کرنا ہمارے چھوٹے کاروباری اداروں، ہمارے رہائشیوں اور پوری سیاحتی معیشت کے لیے ایک جیت ہے کیونکہ ہم اپنی ریاست کے جنوبی سلسلے کے خطے کی تعمیر کے لیے کام کر رہے ہیں۔ نورویچ کے پیدائشی رہائشی کے طور پر، میں اُن اسٹیک ہولڈرز کا مشکور ہوں جنھوں نے ان تفویضات کی پُرزور حمایت کی اور میں ان پروجیکٹس کو بارآور ہوتا دیکھنے کے لیے پُرجوش ہوں۔"

ڈاؤن ٹاؤن احیائے نو کا اقدام
ریاست نیویارک DRI، جو اس کے اقتصادی ترقی کے پروگرام کا سنگ بنیاد ہے، ڈاؤن ٹاؤن کے گردونواح کو پُررونق مراکز میں تبدیل کرتا ہے جو اعلیٰ معیار کی زندگی پیش کرتے ہیں اور دوبارہ ترقی، کاروبار، ملازمت کی تخلیق، اور اقتصادی اور ہاؤسنگ تنوع کے لیے کشش رکھتے ہیں۔ ایمپائر اسٹیٹ ڈویلپمنٹ، ہومز اینڈ کمیونٹی رینیوول اور NYSERDA کی مدد سے محکمۂ خارجہ کی سربراہی میں، DRI ایک بے مثال اور جدید "منصوبہ سازی-پھر-عمل" حکمتِ عملی کی نمائندگی کرتی ہے جو فوری طور پر عمل درآمد کے ساتھ تزویراتی منصوبہ بندی کو جوڑتی ہے اور اس کے نتیجے میں ٹھوس، چلنے کے قابل اندرونِ شہر بنتے ہیں جو ریاست نیو یارک کو COVID-19 عالمی وباء کے اثرات سے اپنی معیشت کی تعمیر نو میں مدد کرنے نیز عوامی سواریوں کے استعمال کو فروغ دے کر اور نجی گاڑیوں پر انحصار کم کر کے ریاست کے جرات مندانہ موسمیاتی اہداف کو حاصل کرنے میں ایک اہم جزو ہیں۔ DRI کے بارے میں مزید معلومات یہاں دستیاب ہیں۔

###

اضافی خبر یہاں ملاحظہ کی جا سکتی ہے www.governor.ny.gov
ریاست نیو یارک | ایگزیکٹو چیمبر | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

ان سبسکرائب کریں