



De publicación inmediata: 22/12/2022

GOBERNADORA KATHY HOCHUL

LA GOBERNADORA HOCHUL ANUNCIA PROYECTOS TRANSFORMADORES PARA NORWICH COMO PARTE DE LA INICIATIVA DE REVITALIZACIÓN DE CENTROS URBANOS DE \$10 MILLONES

Nueve proyectos de revitalización de centros urbanos mejoran las oportunidades comerciales y habitacionales, la accesibilidad peatonal de los paisajes urbanos y los espacios públicos, y amplían las oportunidades artísticas y culturales

Las imágenes del proyecto se encuentran disponibles [aquí](#)

La gobernadora Kathy Hochul anunció hoy nueve proyectos transformadores en la ciudad de Norwich como parte de la asignación de \$10 millones de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos (Downtown Revitalization Initiative o DRI, por sus siglas en inglés). Las adjudicaciones aprovecharán los ricos recursos históricos, culturales y naturales de la comunidad para atraer a residentes y visitantes al centro urbano.

"La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos ayuda a las localidades a realizar inversiones estratégicas que permiten que las comunidades de todo el estado de Nueva York prosperen", **dijo la gobernadora Hochul**. "Estos proyectos asistirán en la transformación del área del centro urbano de Norwich y mejorarán la vida diaria de las personas que viven, trabajan y compran allí. También brindará a Norwich el impulso que necesita para crear puestos laborales y estimular más la economía local".

La ciudad de Norwich es el mayor centro poblacional del condado de Chenango y un núcleo para el comercio, la educación, los servicios y el turismo. La revitalización de Norwich se basa en la reutilización adaptativa de los edificios históricos; la mejora del ámbito público, los parques y las artes; la promoción de la conectividad; y en atraer al centro urbano a los viajantes diarios para vivir allí y a los turistas para visitarlo.

Las inversiones forman parte de los continuos esfuerzos de la gobernadora para revitalizar la economía y crear más oportunidades para la Región Sur. El Departamento de Estado (DOS, por sus siglas en inglés) está a cargo de la DRI y brinda asistencia técnica a medida que cada comunidad participante desarrolla un Plan de Inversión Estratégica, en el que se identifican proyectos específicos con una visión única para la revitalización del área del centro urbano.

Los proyectos específicos que se financiarán con el apoyo de la DRI respaldan varios objetivos y estrategias que se incluyen en el Plan de Inversión Estratégica de la comunidad, como la mejora de las oportunidades comerciales y habitacionales mediante la remodelación y la reutilización de edificios existentes; la mejora de la accesibilidad peatonal de los paisajes urbanos y los espacios públicos; y la ampliación de los servicios artísticos y culturales. La inversión estatal de \$9.7 millones en estos proyectos por medio de la DRI generará inversiones públicas y privadas adicionales mientras el proceso de revitalización avanza y cobra fuerza.

Entre los proyectos, se incluyen los siguientes:

Mejorar las oportunidades comerciales y habitacionales mediante la remodelación y la reutilización de edificios existentes

Creación de un hotel boutique en el centro urbano de Norwich. Asignación de la DRI: \$3,360,000

Crear un hotel boutique nuevo que sumará aproximadamente 45 habitaciones de hotel de alta calidad al corazón del centro urbano de Norwich. El hotel también tendrá una sala de eventos y un café.

Rehabilitación del Edificio Ungentine. Asignación de la DRI: \$3,006,000

Remodelar más de 10,000 pies cuadrados de espacio comercial y aproximadamente dos docenas de departamentos nuevos para activar un edificio histórico que ha estado por mucho tiempo vacío.

Rehabilitación del Edificio Heritage. Asignación de la DRI: \$292,000

Activar el histórico Edificio Heritage con un mercado de alimentos saludables y una cervecería local.

Rehabilitación de 15-19 Lackawanna Avenue. Asignación de la DRI: \$140,000

Mejorar las fachadas y renovar el interior para crear departamentos y espacio comercial en algunos de los edificios más antiguos de Norwich.

Establecimiento del fondo de subvenciones para pequeños proyectos del centro urbano de Norwich. Asignación de la DRI: \$600,000

Crear un fondo de subvenciones de contrapartida para ayudar a los propietarios a mejorar sus edificios o embellecer el ámbito público.

Mejorar la accesibilidad peatonal de los paisajes urbanos y los espacios públicos

Mejora del paisaje urbano de American Avenue. Asignación de la DRI: \$470,000

Crear una American Avenue más segura y acogedora con mejor iluminación, más servicios y una apariencia totalmente nueva.

Mejora de los parques East, West y Library. Asignación de la DRI: \$1,097,000

Modernizar los tres parques centrales de Norwich para aumentar la programación y tener más eventos.

Ampliar las oportunidades artísticas y culturales

Modernización del Teatro Martin Kappel del Consejo de las Artes de Chenango. Asignación de la DRI: \$570,000

Modernizar los asientos, la iluminación y el equipo audiovisual del Teatro Martin Kappel para lograr una mejor experiencia todo el año.

Modernización del Teatro Colonia. Asignación de la DRI: \$165,000

Modernizar el Teatro Colonia con asientos nuevos y mejores, una adición digital a la marquesina histórica y más opciones de entretenimiento dirigidas a la familia.

El secretario del Departamento de Estado de Nueva York, Robert J. Rodriguez, comentó: "Esta asignación de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos fortalece los esfuerzos de la ciudad de Norwich para transformar el centro urbano en un núcleo vibrante de actividad, a la vez que sigue destacando su carácter histórico y encantador. Los proyectos transforman el Edificio Unguentine en un espacio comercial y residencial muy necesario; crean un hotel boutique nuevo en el corazón del centro urbano de Norwich; mejoran la iluminación y los asientos de los teatros Martin Kappel y Colonia; y modernizan los parques East, West y Library de la ciudad. Estas inversiones contribuirán a atraer a residentes y visitantes a este destino de primera de la Región Central de Nueva York y de todo el estado. Felicito a la comunidad de Norwich y espero ver el éxito de estos proyectos".

La presidenta, directora ejecutiva y comisionada de Empire State Development, Hope Knight, expresó: "Esta ciudad de la Región Sur es un eje del condado de Chenango, pero estas mejoras a los parques, las calles y los centros artísticos de la ciudad harán que Norwich sea todavía más atractiva para los residentes y los turistas. De un hotel nuevo a un edificio histórico convertido en cervecería y mejoras a los teatros, la DRI invierte en un lugar en el que la gente quiere trabajar, jugar y quedarse".

La comisionada de Renovación Comunitaria y de Viviendas del estado de Nueva York, RuthAnne Visnauskas, manifestó: "La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos ha demostrado ser una estrategia exitosa para transformar nuestros centros urbanos en comunidades prósperas donde las personas desean vivir y trabajar. Las nueve asignaciones de hoy para Norwich brindarán más opciones habitacionales de calidad y servicios para atraer a los residentes al centro urbano, a la vez que mejorarán la experiencia de los visitantes en el pujante sector artístico y cultural".

El senador estatal Fred Akshar explicó: "Hace mucho que la comunidad de Norwich necesitaba la atención de Albany, y estos fondos para revitalización ayudarán a dar nueva vida y oportunidades a nuestra comunidad".

El asambleísta Joseph Angelino señaló: "Me enorgullece ver que se realiza una inversión tan sólida e integral en la comunidad de Norwich, la que mejorará la calidad de vida de nuestros residentes y fortalecerá nuestro atractivo cultural. Facilitar el traslado peatonal en el área de nuestro centro urbano y brindar acceso local a las viviendas es una situación favorecedora para todas las pequeñas empresas, nuestros residentes y toda la economía del turismo a medida que trabajamos para mejorar la Región Sur de nuestro estado. Como residente de toda la vida de Norwich, agradezco a las partes interesadas que defendieron firmemente estas asignaciones y me entusiasma ver como estos proyectos generarán frutos".

Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos

La DRI del estado de Nueva York es la base de la política de desarrollo económico del estado y transforma los vecindarios céntricos en dinámicos polos de actividad que ofrecen una buena calidad de vida y atraen nuevos desarrollos, negocios, puestos de trabajo y diversidad económica y habitacional. Dirigido por el Departamento de Estado con la asistencia de Empire State Development, Renovación Comunitaria y de Viviendas y la Autoridad de Investigación y Desarrollo de Energía del Estado de Nueva York (NYSERDA, por sus siglas en inglés), la DRI representa una estrategia innovadora y sin precedentes de "planificar y luego actuar", que combina la planificación estratégica con la implementación inmediata y da como resultado centros urbanos compactos y con accesibilidad peatonal que son un ingrediente clave para ayudar al estado de Nueva York a reconstruir su economía de los efectos de la pandemia de la COVID-19, así como para lograr los audaces objetivos climáticos del estado al promover el uso del transporte público y reducir la dependencia de los vehículos privados. [Aquí](#) encontrará más información sobre la DRI.

###

Más noticias disponibles en www.governor.ny.gov
Estado de Nueva York | Cámara Ejecutiva | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[CANCELAR SUSCRIPCIÓN](#)