



Для немедленной публикации: 22.12.2022

ГУБЕРНАТОР КЭТИ ХОКУЛ

ГУБЕРНАТОР ХОКУЛ ОБЪЯВИЛА О ЗАПУСКЕ ТРАНСФОРМАЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В ГОРОДЕ НОРВИЧЕ В РАМКАХ 10-МИЛЛИОННОЙ СУБСИДИИ ПО ПРОГРАММЕ ОЖИВЛЕНИЯ ГОРОДСКИХ ЦЕНТРОВ (DRI)

Девять проектов DRI решают задачи увеличения жилого фонда и расширения возможностей для бизнеса, улучшения пешеходной доступности и связанности и расширения возможностей для культуры и искусства

Визуальные модели проектов можно посмотреть [здесь](#)

Сегодня губернатор Кэти Хокул объявила о запуске девяти трансформационных проектов в городе Норвич (Norwich), осуществляемых в рамках 10-миллионной субсидии по Программе оживления городских центров (Downtown Revitalization Initiative, DRI). Средства субсидии будут использованы для развития богатых исторических, культурных и природных ресурсов города, привлекающих в центральный район жителей и гостей города.

«Программа оживления городских центров помогает муниципалитетам делать стратегические инвестиции, которые обеспечивают процветание сообществ по всему штату Нью-Йорк, — **сказала губернатор Хокул.** — Эти проекты помогут трансформировать центр Норвича и улучшить повседневную жизнь тех, кто здесь живет, работает и делает покупки. Они также дадут Норвичу необходимый импульс для создания новых рабочих мест и дальнейшего стимулирования местной экономики».

Город Норвич является крупным населенным пунктом в округе Ченанго (Chenango) и центром торговли, образования, услуг и туризма. В проектах оживления Норвича основное внимание уделяется адаптивному использованию исторических зданий, улучшению общественного пространства, парковых зон и объектов искусств, расширению возможностей сообщения и привлечению жителей и туристов в центральную часть города.

Эти инвестиции являются продолжением постоянных усилий губернатора по оживлению экономики и созданию новых возможностей в южных регионах. В рамках инициативы DRI Департамент штата предоставляет каждому

участвующему в программе населенному пункту техническую помощь в разработке стратегического инвестиционного плана, определяющего конкретные проекты с уникальным видением экономического восстановления центральных городских кварталов.

Конкретные проекты, которые будут финансироваться из средств DRI, поддерживают несколько целей и стратегий, включенных в городской Стратегический инвестиционный план: расширение жилого фонда и возможностей для бизнеса путем реконструкции и перепрофилирования существующих зданий, улучшение пешеходной доступности и общественных пространств и развитие объектов культуры и искусства. Инвестиция штата в эти проекты в размере 9,7 млн долларов по программе DRI позволит привлечь дополнительные инвестиции государственного и частного секторов по мере того, как процесс экономического восстановления будет развиваться и набирать темпы.

В число проектов входят:

Расширение жилого фонда и возможностей для бизнеса за счет перепланировки и перепрофилирования существующих зданий

Создание бутик-отеля в центре Норвича — субсидия DRI: 3 360 000 долларов

Создание в центральном районе Норвича бутик-отеля, в котором будет около 45 высококачественных номеров. В отеле также будет зал для мероприятий и кафе.

Реконструкция здания Ungentine Building — субсидия DRI: 3 006 000 долларов

Реконструкция давно пустующего исторического здания, которая позволит получить новое торговое пространство площадью более 10 тысяч кв. футов (929 кв. м) и около двух десятков новых квартир.

Реконструкция здания Heritage Building — субсидия DRI: 292 000 долларов

Реконструкция исторического здания Heritage Building для размещения рынка здоровых продуктов и местной пивоварни.

Реконструкция здания по адресу 15-19 Lackawanna Avenue — субсидия DRI: 140 000 долларов

Улучшение фасада и реконструкция интерьера для создания квартир и помещений под магазины в одном из старейших зданий Норвича.

Создание Фонда субсидирования малых проектов в центре Норвича (Downtown Norwich Small Project Grant Fund) — субсидия DRI: 600 000 долларов

Создание фонда субсидирования для предоставления владельцам недвижимости долевого финансирования для улучшения их зданий и благоустройства общественного пространства.

Улучшение пешеходной доступности и связанности

Улучшение уличной среды American Avenue — субсидия DRI: 470 000 долларов

Создание более безопасной и комфортной уличной среды на American Avenue путем улучшения освещения, удобств и дизайна.

Благоустройство Восточного, Западного и Библиотечного парков — субсидия DRI: 1 097 000 долларов

Модернизация трех центральных парков Норвича для расширения программ и проведения мероприятий.

Развитие объектов искусства и культуры

Модернизация Театра имени Мартина Каппеля (Martin Kappel Theater) Совета по делам искусств Ченанго (Chenango Arts Council) — субсидия DRI: 570 000 долларов

Модернизация зрительного зала, освещения и аудиовизуального оборудования для общего повышения уровня Театра имени Мартина Каппеля.

Модернизация театра «Колония» (Colonia Theatre) — субсидия DRI: 165 000 долларов

Модернизация театра «Колония»: установка новых и улучшенных кресел, добавление цифрового табло на козырек театра и расширение развлечений для всей семьи.

Государственный секретарь штата Нью-Йорк Роберт Дж. Родригес (Robert J. Rodriguez): «Эта субсидия RDI продолжает усилия города Норвича по трансформации городского центра в оживленный центр деятельности с сохранением его уникального исторического характера. Проекты включают перестройку здания Unguentine Building в столь необходимый жилой комплекс с торговыми помещениями, создание нового бутик-отеля в центре Норвича, модернизацию освещения и зрительного зала театра имени Мартина Каппеля и театра «Колония» и благоустройство Восточного, Западного и Библиотечного парков города. Эти инвестиции будут способствовать привлечению жителей штата и туристов в этот замечательный город в центральном регионе штата и в весь штат Нью-Йорк. Я поздравляю жителей Норвича и с нетерпением буду ждать успешного завершения этих проектов».

Президент, генеральный директор и руководитель корпорации Empire State Development Хоуп Найт (Hope Knight): «Этот город в Южных регионах уже является центром округа Ченанго, но это обновление городских парков, улиц и театров сделает Норвич еще более привлекательным для жителей и туристов. Поддерживая самые разные проекты — от создания нового отеля и перестройки исторического здания в пивоварню до улучшения театров, —

программа DRI инвестирует средства в место, в котором люди хотят жить, отдыхать и оставаться».

Начальник Управления по восстановлению жилья и населенных пунктов штата Нью-Йорк (HCR) Рут-Энн Виснаускас (RuthAnne Visnauskas):

«Инициатива оживления городских центров оказалась успешной стратегией трансформации городских кварталов в процветающие сообщества, в которых люди хотят жить и работать. Девять субсидий, выделенных сегодня городу Норвичу, позволят создать больше удобств и вариантов качественного жилья для привлечения жителей в центр города, а также улучшат качество обслуживания посетителей в развивающейся в городе индустрии искусств и культуры».

Сенатор штата Фред Акшар (Fred Akshar): «Город Норвич давно требовал внимания со стороны администрации в Олбани, и эти средства на оживление центра города помогут вдохнуть новую жизнь в наше сообщество и создать здесь новые возможности».

Член Ассамблеи Джозеф Анджелино (Joseph Angelino): «Я рад видеть, что город Норвич получил такие крупные и всесторонние инвестиции, которые улучшат качество жизни наших жителей и повысят культурную привлекательность города. Расширение возможностей пешеходного передвижения в центре города и обеспечение доступа к жилью — это беспроигрышный вариант для наших малых предприятий, жителей и всей туристической экономики в контексте наших усилий по реконструкции южных регионов штата. Как коренной житель Норвича я благодарю заинтересованных участников, которые активно выступали за выделение этих субсидий. Я рад видеть, что эти проекты воплощаются в жизнь».

Инициатива оживления городских центров (Downtown Revitalization Initiative)

Инициатива DRI штата Нью-Йорк является краеугольным камнем программы экономического развития штата, помогая трансформировать центральные кварталы городов в динамичные центры, которые обеспечивают высокое качество жизни и становятся местом редевелопмента, ведения бизнеса, создания рабочих мест и большего экономического и жилищного разнообразия. Реализуемая под руководством Департамента штата и при содействии компании Empire State Development, Управления по восстановлению жилья и населенных пунктов (Homes and Community Renewal) и Управления NYSERDA инициатива DRI воплощает в себе беспрецедентную инновационную стратегию «планируй — потом действуй», которая сочетает стратегическое планирование с немедленной реализацией и позволяет создавать динамичные, компактные, удобные для прогулок и разнообразные центральные городские кварталы, которые послужат ключевым компонентом для восстановления экономики штата Нью-Йорк после пандемии COVID-19, а также для достижения амбициозных целей штата в области климата за счет поощрения использования общественного транспорта и снижения зависимости от личного автотранспорта. Подробнее о программе DRI можно прочитать [здесь](#).

###

Другие новости см. на веб-сайте www.governor.ny.gov
Штат Нью-Йорк | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[ОТМЕНИТЬ ПОДПИСКУ](#)