



الحاكمة كاثيري هوكون

للنشر فوراً: 2022/12/22

الحاكمة هوكون تعلن عن مشاريع تحويلية في نورويتش كجزء من مبادرة إحياء وسط المدينة بمبلغ 10 ملايين دولار
تسعة مشاريع لإحياء وسط المدينة تعزز فرص الأعمال والإسكان؛ تحسين قابلية المشي في الشوارع والأماكن العامة؛
وتوسيع المرافق الفنية والثقافية

[تتوفر عروض المشروع هنا](#)

أعلنت الحاكمة كاثيري هوكون اليوم عن تسعة مشاريع تحويلية في مدينة نورويتش كجزء من منحة مبادرة إحياء وسط المدينة بمبلغ 10 ملايين دولار. ستستفيد المنح من الموارد التاريخية والثقافية والطبيعية الغنية للمجتمع وتجذب السكان والزوار إلى وسط المدينة.

قالت **الحاكمة هوكون**، "تساعد مبادرة إحياء وسط المدينة المحليات في القيام باستثمارات إستراتيجية تسمح للمجتمعات في جميع أنحاء ولاية نيويورك بالازدهار". "ستساعد هذه المشاريع في تحويل منطقة وسط مدينة نورويتش وتعزيز الحياة اليومية لأولئك الذين يعيشون ويعملون ويتسوقون هناك. كما أنها ساوفر لنورويتش الخطوة التي تحتاجها لتوفير فرص العمل وتحفيز الاقتصاد المحلي بشكل أكبر".

مدينة نورويتش هي المركز السكاني الرئيسي في مقاطعة تشينانغو ومركز التجارة والتعليم والخدمات والسياحة. يركز إحياء نورويتش على إعادة الاستخدام التكميلي للمباني التاريخية وتعزيز الأماكن العامة ومساحات المتنزهات والفنون وتعزيز الاتصال وجذب الركاب للعيش والسائحون لزيارة وسط المدينة.

الاستثمارات هي جزء من جهود الحاكمة المستمرة لتنشيط الاقتصاد وخلق المزيد من الفرص داخل المنطقة الجنوبية. تخضع مبادرة مبادرة إحياء وسط المدينة (Downtown Revitalization Initiative, DRI) لإشراف من إدارة الخدمات العامة التي تقدم المساعدة الفنية حيث يقوم كل مجتمع مشارك بتطوير خطة استثمار إستراتيجية تحدد مشاريع محددة برؤية فريدة لتنشيط منطقة وسط المدينة.

تدعم المشاريع التي سيتم تمويلها من خلال مبادرة تنشيط وسط المدينة (DRI) العديد من الأهداف والاستراتيجيات الواردة في خطة الاستثمار الإستراتيجية للمجتمع مثل تعزيز الأعمال التجارية وفرص الإسكان من خلال إعادة تطوير وإعادة تصميم مباني قائمة؛ وتحسين إمكانية المشي في الشوارع والأماكن العامة؛ وتوسيع المرافق الفنية والثقافية. إن استثمار الولاية البالغ 9.7 مليون دولار في هذه المشاريع من خلال مبادرة (DRI) سيعزز استثمارات إضافية من القطاعين العام والخاص مع تقدم عملية التنشيط وبناء الزخم.

تشمل المشاريع ما يلي:

تعزيز فرص الأعمال التجارية والإسكان من خلال إعادة تطوير وإعادة تصميم المباني الحالية

إنشاء فندق حديث في وسط مدينة نورويتش - منحة (DRI) بمبلغ: 3,360,000 دولار

إنشاء فندق حديث جديد يجلب ما يقرب من 45 غرفة فندقية عالية الجودة إلى قلب وسط مدينة نورويتش. سيضم الفندق أيضًا غرفة فعاليات ومقهى.

إعادة تأهيل مبنى أونغانتين - منحة (DRI) بمبلغ: 3,006,000 دولار
إعادة تطوير أكثر من 10,000 قدم مربع من المساحات التجارية الجديدة وما يقرب من عشرين شقة جديدة لتفعيل مبنى تاريخي شاغر لفترة طويلة.

إعادة تأهيل المبنى التراثي - منحة (DRI) بمبلغ: 292,000 دولار
تفعيل مبنى التراث التاريخي من خلال سوق طعام صحي ومصنع جعة محلي.

إعادة تأهيل الممتلكات الموجودة في 15-19 لاكوانا أفنيو - منحة (DRI) بمبلغ: 140,000 دولار
تثبيت تحسينات الواجهة والتجديدات الداخلية لإنشاء شقق ومساحات للبيع بالتجزئة في بعض أقدم المباني في نورويتش.

إنشاء صندوق منح المشاريع الصغيرة في وسط مدينة نورويتش - منحة (DRI) بمبلغ: 600,000 دولار
إنشاء صندوق منح مطابق لمساعدة مالكي العقارات على تحسين مبانيهم أو تجميل المجال العام.

تحسين قابلية المشي في الشوارع والأماكن العامة

تعزيز أطراف شارع أمريكيان أفنيو - منحة (DRI) بمبلغ: 470,000 دولار
تحويل شارع أمريكيان أفنيو أكثر أمان وترحاب مع إضاءة أفضل والمزيد من وسائل الراحة وشكل ومظهر جديان تمامًا.

تحسين الحدائق الشرقية والغربية والمكتبات - منحة (DRI) بمبلغ: 1,097,000 دولار
تحديث المنتزهات المركزية الثلاثة في نورويتش لتوسيع البرامج ودعم المزيد من الفعاليات.

توسيع الفرص الفنية والثقافية

تحديث مسرح مارتن كابل التابع لمجلس تشينانغو للفنون - منحة (DRI) بمبلغ: 570,000 دولار
تحديث المقاعد والإضاءة والمعدات السمعية والبصرية في مسرح مارتن كابل للحصول على تجربة شاملة أفضل.

تحديث مسرح كولونيا - منحة (DRI) بمبلغ: 165,000 دولار
تحديث مسرح كولونيا بمقاعد جديدة ومحسنة، إضافة رقمية إلى الخيمة التاريخية والمزيد من خيارات الترفيه الملائمة للعائلة.

قال روبرت جيه رودريغيز مفوض إدارة الخدمات العامة في نيويورك، "تعزز منحة مبادرة إحياء وسط المدينة هذه جهود مدينة نورويتش لتحويل وسط المدينة إلى مركز حيوي للنشاط مع الاستمرار في إبراز طابعها التاريخي الساحر. تقوم المشاريع بإعادة تأهيل مبنى أونغانتين إلى مساحة تجارية وسكنية تمس الحاجة إليها؛ وإنشاء فندق جديد في قلب وسط مدينة نورويتش؛ وتحسين الإضاءة والمقاعد في مسارح مارتن كابل و كولونيل؛ وتحديث حدائق المدينة الشرقية والغربية والمكتبة. ستساهم هذه الاستثمارات في جذب السكان والزوار إلى هذه الوجهة الأولى في منطقة وسط نيويورك والولاية بأكملها. مبروك لسكان نورويتش وأتطلع إلى رؤية نجاح هذه المشاريع".

قالت هوب نايت رئيسة وكالة تطوير إمباير ستيت والمديرة التنفيذية، "هذه المدينة من المنطقة الجنوبية هي بالفعل مركز مقاطعة تشينانغو ولكن هذه التحديثات لمتنزهات المدينة والشوارع وأماكن الفنون ستجعل نورويتش أكثر جاذبية للسكان والسياح على حد سواء. من فندق جديد ومبنى تاريخي تحول إلى مصنع جعة إلى تحسينات في المسرح تستثمر (DRI) في مكان يريد الناس العمل واللعب والإقامة فيه".

قالت روث آن فيزناوسكاس مفوضة وكالة تجديد المنازل والمجتمعات في ولاية نيويورك، "لقد أثبتت مبادرة إحياء وسط المدينة أنها استراتيجية ناجحة لتحويل وسط المدينة إلى مجتمعات مزدهرة حيث يرغب الناس في العيش والعمل. ستوفر المنح

التسع اليوم لنوريتش المزيد من خيارات الإسكان ووسائل الراحة عالية الجودة لجذب السكان إلى وسط المدينة مع تعزيز تجربة الزائر للفنون المزدهرة وصناعة الثقافة في المدينة".

قال السناتور عن الولاية فريد أكشار، "لقد طال انتظار مجتمع نورويتش للاهتمام من ألباني وستساعد أموال التنشيط هذه في بث حياة جديدة وفرصة جديدة في مجتمعنا."

قال عضو الجمعية جوزيف أنجيلينو، "يسعدني أن أرى مثل هذا الاستثمار القوي والشامل يتم ضخه في مجتمع نورويتش مما سيعزز نوعية حياة سكاننا ويعزز جاذبيتنا الثقافية. يعد تسهيل حركة المرور على الأقدام في منطقة وسط المدينة لدينا وتوفير الوصول المحلي إلى المساكن مكسبًا لجميع الشركات الصغيرة والمقيمين لدينا واقتصاد السياحة بأكمله حيث نعمل على بناء المنطقة الجنوبية في ولايتنا. وبما أنني أقمت في نورويتش طوال حياتي أشكر أصحاب المصلحة الذين دافعوا بقوة عن هذه المنح وأنا متحمس لرؤية هذه المشاريع تؤتي ثمارها".

مبادرة إحياء وسط المدينة

يُعد برنامج (DRI) بمثابة حجر الزاوية لسياسة التنمية الاقتصادية للولاية من خلال تحويل أحياء وسط المدينة إلى مراكز نشاط نابضة بالحياة توفر نوعية حياة عالية وتجذب إعادة التطوير والأعمال التجارية وخلق فرص العمل والتنوع الاقتصادي والإسكاني. بقيادة إدارة الخدمات العامة وبمساعدة من وكالة إمباير ستيت للتطوير ووكالة تجديد المنازل والمجتمعات في ولاية نيويورك وهيئة (NYSERDA)، يمثل برنامج (DRI) استراتيجية "خطة ثم عمل" غير مسبقة ومبتكرة تجمع بين التخطيط الاستراتيجي والتنفيذ الفوري وينتج عن هذا النهج أوساط مدن نابضة بالحياة ومنظمة وقابلة للمشى فيها ومتنوعة والتي تعتبر مكونًا رئيسيًا لمساعدة ولاية نيويورك في إعادة بناء اقتصادها من تأثيرات جائحة (COVID-19) بالإضافة إلى تحقيق الأهداف المناخية الجادة الخاصة بالولاية عن طريق تعزيز استخدام النقل العام وتقليل الاعتماد على المركبات الخاصة. يتوفر المزيد من المعلومات حول (DRI) [هنا](#).

###

تتوفر أخبار إضافية على www.governor.ny.gov
ولاية نيويورك | الغرفة التنفيذية | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[إلغاء الاشتراك](#)