فوری ریلیز کے لیے: 22/12/2022 ***KATHY HOCHUL* گورنر**

گورنر HOCHUL کا 10$ ملین کے ڈاون ٹاؤن احیائے نو کے اقدام کے جزو کے طور پر اینڈیکوٹ کے لیے تغیر و تبدل کے منصوبوں کا اعلان

ڈاؤن ٹاؤن احیائے نو کے آٹھ منصوبے چلنے کی صلاحیت اور کنیکٹیویٹی کو بہتر بنائیں گے؛ رہائش اور روزگار کے مواقع میں اضافہ کریں گے؛ اور سماجی خدمات اور ثقافتی سہولیات کو وسیع کریں گے

منصوبے کے خاکے یہاں دستیاب ہیں

گورنر Kathy Hochul نے آج 10$ ملین کے ڈاؤن ٹاؤن احیائے نو کی اقدامی تفویض کے حصے کے طور پر اینڈیکوٹ گاؤں میں تغیر و تبدل کے آٹھ منصوبوں کا اعلان کیا ہے۔ ایوارڈز کاروبار کو راغب کریں گے، ملازمتیں پیدا کریں گے اور مقامی اختراعی معیشت کو وسعت دینے کے لیے افرادی قوت میں اضافہ کریں گے۔

گورنر Hochul نے کہا، "میری انتظامیہ نیو یارک کے شہروں کے اندرون کو بحال کرنے اور اس بات کو یقینی بنانے کے لیے پُرعزم ہے کہ کاروباروں کے پاس اپنے مقامی علاقوں میں پھلنے پھولنے کے لیے درکار وسائل موجود ہوں۔ یہ منصوبے اینڈیکوٹ کی مقامی معیشت کو ترقی دیں گے جبکہ سماجی خدمات اور ثقافتی سہولیات کو وسیع کریں گے جو اہلِ علاقہ کو اکٹھا کریں گی اور آنے والی نسلوں کے لیے معاشی ترقی کو فروغ دیں گی"۔

اینڈیکوٹ گاؤں میں اشیاء سازی کے جدید کاروباروں کی آمد ہو رہی ہے، جو اپنے ساتھ مزید لوگ اور ملازمتیں لے کر آئے ہیں جو اندرون شہر کو متحرک کرنے میں اپنا حصہ ڈال سکتے ہیں۔ DRI علاقہ اندرون شہر کے چار الگ الگ علاقوں کو اکٹھا کرتا ہے—ڈاؤن ٹاؤن کور؛ ہورون کیمپس؛ چھوٹا اٹلی؛ اور مغربی گیٹ وے۔ اینڈیکوٹ کی DRI سرمایہ کاری ڈاون ٹاؤن کور اور آس پاس کے علاقوں کے درمیان رابطے کو مضبوط کرے گی اور اس بات کو یقینی بنانے کے لیے جگہ کا ایک مضبوط احساس قائم کرے گی کہ یہ علاقے ایک مربوط اندرون شہر علاقے کے طور پر کام کریں۔

DRI کی سرمایہ کاریاں گورنر کی ریاست کے شمالی حصے کی معیشت کو بحال کرنے اور سدرن ٹیئر کے اندر مزید مواقع پیدا کرنے کی جاری کوششوں کا حصہ ہیں۔ DRI کی قیادت ڈپارٹمنٹ آف سٹیٹ کرتا ہے، اور جوں جوں ہر حصہ لینے والی کمیونٹی ایسے مخصوص پروجیکٹس کی نشاندہی کرنے کے لئے سٹریٹجک انویسٹمنٹ پلان تیار کرتی ہے جن میں ڈاؤن ٹاؤن علاقے کے احیاء و تعمیر کے لیے منفرد وژن ہو تو DRI انہیں تکنیکی مدد فراہم کرتا ہے۔

DRI کے ذریعے فنڈ کیے جانے والے مخصوص منصوبے جن کو فنڈنگ دی جاتی ہے، کمیونٹی کی حکمتِ عملی سے کی گئی سرمایہ کاری کے منصوبے میں شامل متعدد اہداف اور حکمت عملیوں کی معاونت کرتے ہیں، جیسے کہ— سڑک کی تزئین اور چلنے کی صلاحیت اور رابطے کو بہتر بنانا؛ موجودہ املاک اور خالی جگہوں کو دوبارہ تیار کرکے کاروبار اور رہائش کے مواقع کو بڑھانا؛ اور سماجی خدمات اور ثقافتی سہولیات کو بڑھانا۔ جیسے احیائے نو کی کارروائی آگے بڑھے گی اور ایک رفتار قائم ہو جائے گی، تو DRI کے ذریعے ان پروجیکٹس میں 9.7$ ملین کی ریاستی سرمایہ کاری سے سرکاری اور نجی شعبے کی اضافی سرمایہ کاریوں کو فائدہ پہنچے گا۔

منصوبوں میں شامل ہیں:

<u>گلیوں کے منظر کو لائقِ چہل قدمی اور مربوط بنانے کی خاطر بہتری۔</u>

ڈاؤن ٹاؤن کنیکٹیویٹی کو بہتر بنانا – DRI تفویض: $3,156,000
فٹ پاتھ اور گلی کے منظر میں بہتری، اشارے، زمین کی تزئین اور روشنی جیسے اقدامات کے ذریعے اندرون شہر کے علاقوں کو بہتر طور پر جوڑنے کے لیے ایک کثیر الجہت اقدام کا اطلاق کرنا۔

<u>موجودہ املاک اور خالی جگہوں کو دوبارہ تیار کرکے رہائش اور روزگار کے مواقع میں اضافہ کرنا</u>

ایک خالی 18 ایکڑ جگہ کو دوبارہ تیار کرنا – DRI تفویض: $3,120,000
طویل عرصے سے خالی ایک جگہ کو گودام کی تقسیم کے مرکز کے طور پر نئی زندگی دینا، اینڈیکوٹ میں ملازمتیں لانا اور مغربی گیٹ وے کو گاؤں کے ڈاؤن ٹاؤن کور میں تبدیل کرنا۔

مخلوط استعمال کے لیے 32-36 واشنگٹن ایوینیو کی تزئین و آرائش – DRI تفویض: $910,000
دو بالائی منزل کے اپارٹمنٹس بنانے، موجودہ کرایہ داروں کو تقویت دینے اور ریستوران سمیت نئے استعمالات لانے کے لیے ایک بڑی مخلوط استعمال والی عمارت میں اندرونی تزئین و آرائش اور سامنے کے حصے کی تجدید کرنا۔

ڈاؤن ٹاؤن احیائے نو فنڈ کا اطلاق کرنا – DRI تفویض: $600,000
DRI علاقے میں چھوٹے کاروباروں اور جائیداد مالکان کی سرمایہ کاری میں بہتری لانے کے لیے ایک فنڈ بنانا۔ اہل سرگرمیوں میں سامنے کے حصے کی بہتری، اندرونی تجدید، چھوٹے کاروبار کی تخلیق اور توسیع اور سبز عمارت کے عناصر شامل ہیں۔

افرادی قوت کی رہائشی عمارت کی تعمیر – DRI تفویض: $402,000
واشنگٹن ایوینیو کے ساتھ ایک اہم مقام پر پارکنگ لاٹ پر افرادی قوت کی رہائش اور زمینی منزل خوردہ فروشی کے ساتھ ایک نئی، مخلوط استعمال کی عمارت بنانا۔

54 واشنگٹن ایوینیو کے سامنے کے حصے کی تجدید - DRI تفویض: $100,000
اندرونی تزئین و آرائش کے جاری منصوبے کی معاونت کرنے کے لیے سامنے کے حصے کو نیا اور بہتر کرنا، نچلی منزل کے کاروبار کو برقرار رکھتے ہوئے اور بالائی منزل کے دفتر اور رہائشی استعمال کے لیے جگہوں کی تجدید کرنا۔

<u>سماجی خدمات اور ثقافتی سہولیات کو وسیع کرنا</u>

سدرن ٹیئر کمیونٹی سینٹر کو نئی زندگی دینا – DRI تفویض: $1,141,000
عمارت اور سائٹ کی اصلاحات کے ایک سلسلے جا اطلاق کرنا تاکہ مرکز کو بہتر اندرونی جگہوں، توانائی کی کم لاگت اور کاربن کے کم اخراج اور سرمائے میں بہتریوں کے ذریعے اینڈیکوٹ علاقے کی بہتر خدمت کرنے میں مدد ملے جو آنے والے سالوں تک عمارت کو محفوظ اور متحرک رکھیں گے۔

نیو یارک وائن ٹیسٹنگ سہولت بنانا – DRI تفویض: $271,000
لٹل اٹلی میں ایک نئی تعمیر شدہ عمارت میں وائن ٹیسٹنگ کا ایک نیا کاروبار قائم کرنا، جس سے علاقے میں رونق آئے گی۔

نیو یارک کے سکریٹری آف سٹیٹ Robert J. Rodriguez نے کہا، "انڈیکوٹ گاؤں ایک نازک موڑ پر پہنچ گیا ہے جس میں نئے ترقی یافتہ اشیاء سازی کے کاروبار اس علاقے میں مزید ملازمتیں اور لوگوں کو لا رہے ہیں، اور ڈاؤن ٹاؤن احیائے نو کے اقدام کے ذریعے، نیو یارک اینڈیکوٹ کے اندرون شہر کو ایک جدید نواحی علاقے میں تبدیل

کرنے میں مدد کر رہا ہے جو 21ویں صدی کی ملازمتوں اور اہلکاروں کے رہنے، کام کرنے اور دیکھنے کے لیے موزوں ہے۔ یہ 10$ ملین کی تفویض خالی جگہوں کو دوبارہ تیار کرے گی اور پرانی سہولیات کو نئے کاروباروں، رہائش اور عوامی اجتماع کی جگہوں کے ساتھ بہتر بنائے گی جس سے اینڈیکوٹ مستقبل میں آ جائے گا اور اس کے جدید اشیاء سازی کے شعبے کو تقویت دیتا رہے گا۔ اینڈیکوٹ گاؤں اور اس کے تمام مکینوں کو مبارکباد"۔

ایمپائر اسٹیٹ ڈویلپمنٹ کی صدر، سی ای او اور کمشنر Hope Knight نے کہا، "یہ آٹھ DRI منصوبے اینڈیکوٹ شہر کے مرکز کو تقویت دیں گے اور شہر کے الگ الگ علاقوں کو جوڑیں گے تاکہ وہ مل کر جگہ کا ایک مربوط احساس پیدا کریں۔ جبکہ اشیاء سازی کے جدید کاروبار مقامی معیشت کو جاندار بنا رہے ہیں، شہر کی سڑکوں کے مناظر اور عمارتوں کا تزویراتی طور پر دوبارہ تصور شہر کو ایک بنیادی منزل کے طور پر مزید ترقی دے گا"۔

ریاست نیو یارک گھروں اور کمیونٹی کی تجدید کی کمشنر RuthAnne Visnauskas نے کہا، "ڈاؤن ٹاؤن احیائے نو کے اقدام کے ذریعے، نیو یارک ایسے وسائل کا نفوذ کر رہا ہے جو شہروں، قصبوں اور دیہاتوں کی مسلسل ترقی کو تیز کرنے کے لیے جاری اقتصادی ترقی کی حکمت عملیوں پر استوار ہیں۔ اینڈیکوٹ ان آٹھ تفویضوں سے بہت فائدہ اٹھائے گا جو گاؤں کی چلنے کی صلاحیت کو بہتر بنانے، تیزی سے بڑھتی ہوئی افرادی قوت کو ایڈجسٹ کرنے کے لیے رہائش کے مواقع بڑھانے، اور سماجی خدمات تک رسائی کو بڑھانے پر توجہ مرکوز کرتے ہیں۔"

ریاستی سینیٹر Fred Akshar نے کہا، "ایک زمانے میں مواقع کی وادی کے طور پر جانا جاتا، اینڈیکوٹ علاقہ دوبارہ سر اٹھانے کے قریب ہے۔ بحالی کے یہ فنڈز اس علاقے کے لوگوں کے لیے Endicott میں نئی زندگی اور موقع فراہم کرنے میں مدد کریں گے۔"

رکنِ اسمبلی Donna Lupardo نے کہا، "گزشتہ سال ڈاؤن ٹاؤن احیائے نو کے اقدام کے دیے گئے فنڈز کے ساتھ، اینڈیکوٹ نے اندرون شہر اور آس پاس کے علاقوں میں نئی زندگی کی روح پھونکنے کے لیے ایک متاثر کن 8 منصوبوں کا پلان بنایا ہے۔ وقت ان سرمایہ کاریوں کے لیے بہترین ہے کیونکہ گاؤں ایک اہم موڑ پر پہنچ چکا ہے۔ بہت سے مخلص شراکت داروں کی برسوں کی کوششوں کے بعد آخر کار شہر کے لیے اینڈیکوٹ کے نصب العین کو زندہ ہوتے دیکھنا حیرت انگیز ہے۔ میں ایک بار پھر گورنر کا شکریہ ادا کرنا چاہوں گی کہ وہ شمالی ریاست کی معیشت کو بحال کرنے کے لیے پُرعزم ہیں"۔

بروم کاؤنٹی کے ایگزیکٹو Jason Garnar نے کہا، "اینڈیکوٹ میں یہ ایک پُرجوش وقت ہے کیونکہ بروم کاؤنٹی کے اس حصے میں جدت اور جدید اشیاء سازی واپس آ رہی ہے۔ ڈاؤن ٹاؤن احیائے نو کی اقدامی تفویض واشنگٹن ایوینیو اور آس پاس کے علاقے میں املاک میں نئی روح پھونک کر اس پیشرفت کو بڑھانے میں مدد کرے گی۔ نئی رہائش، افرادی قوت کی نشوونما کی جگہ، خوردہ فروشی، اور تفریح سبھی کچھ اینڈیکوٹ کی جاری تعمیرِ نو میں اہم کردار ادا کریں گے۔ بروم کاؤنٹی پر یقین جاری رکھنے کے لیے گورنر Hochul نیز ہمارے تمام مقامی رہنماؤں کا شکریہ!"

اینڈیکوٹ کے گاؤں کی میئر Linda Jackson نے کہا، "ہم ایک طویل عرصے سے اس گاؤں کو دوبارہ ترقی، تزئین و آرائش اور احیاء کے ذریعے زندہ کرنے کے لیے کام کر رہے ہیں۔ اس تفویض میں شامل منصوبے ہمارے اہداف کو روزگار کے مواقع پیدا کرنے، رہائش کی تیاری میں معاونت کرنے، اور ہمارے گاؤں کو نئے سٹور فرنٹ، لائٹنگ اور گلی کے منظر کے ساتھ مزید پُرجوش بنانے میں مدد فراہم کریں گے۔ یہ DRI گرانٹ ہمارے آنے والے مستقبل کے لیے ایک زبردست 'طاقت کا ٹیکہ' ہو گی! اینڈیکوٹ گاؤں میں ہم سب کی طرف سے آپ کا بہت بہت شکریہ!"

سپروائزر Richard Materese، ٹاؤن آف یونین نے کہا، "یہ تفویض اینڈیکوٹ گاؤں کو کبھی قابلِ فخر IBM میراث کی راکھ سے نکلنے میں مدد دے گی۔ ہمیں امید ہے کہ اینڈیکوٹ میں نئے کاروبار ترقی کریں گے، زیادہ ملازمین اور مہمانوں کو اپنی طرف متوجہ کریں گے، اور معاشی ترقی کو ہوا دیں گے جس سے ٹاؤن آف یونین کو بھی فائدہ پہنچے گا"۔

ڈاؤن ٹاؤن احیائے نو کا اقدام
ریاست نیویارک DRI، جو اس کے اقتصادی ترقی کے پروگرام کا سنگ بنیاد ہے، ڈاؤن ٹاؤن کے گردونواح کو پُررونق مراکز میں تبدیل کرتا ہے جو اعلیٰ معیار کی زندگی پیش کرتے ہیں اور دوبارہ ترقی، کاروبار، ملازمت کی تخلیق، اور اقتصادی اور ہاؤسنگ تنوع کے لیے کشش رکھتے ہیں۔ ایمپائر اسٹیٹ ڈویلپمنٹ، ہومز اینڈ کمیونٹی رینیوول اور NYSERDA کی مدد سے محکمۂ خارجہ کی سربراہی میں، DRI ایک بے مثال اور جدید "منصوبہ سازی-پھر-عمل" حکمتِ عملی کی نمائندگی کرتی ہے جو فوری طور پر عمل درآمد کے ساتھ تزویراتی منصوبہ بندی کو جوڑتی ہے اور اس کے نتیجے میں ٹھوس، چلنے کے قابل اندرونِ شہر بنتے ہیں جو ریاست نیو یارک کو COVID-19 عالمی وباء کے اثرات سے اپنی معیشت کی تعمیر نو میں مدد کرنے نیز عوامی سواریوں کے استعمال کو فروغ دے کر اور نجی گاڑیوں پر انحصار کم کر کے ریاست کے جرات مندانہ موسمیاتی اہداف کو حاصل کرنے میں ایک اہم جزو ہیں۔ DRI کے بارے میں مزید معلومات یہاں دستیاب ہے۔

###

اضافی خبر یہاں ملاحظہ کی جا سکتی ہے www.governor.ny.gov
ریاست نیویارک | ایگزیکٹو چیمبر | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

ان سبسکرائب کریں