



الحاكمة كاثي هوكول

للتشر فوراً: 2022/12/22

**الحاكمة هوكول تعلن عن مشاريع تحويلية لانديكوت بقيمة 10 ملايين دولار كجزء من مبادرة إحياء وسط المدينة**

**ثمانية مشاريع لإحياء وسط المدينة ستعمل على تحسين إمكانية السير والاتصال؛ وتعزيز فرص السكن والعمل؛ وتوسيع خدمات المجتمع والمرافق الثقافية**

**[تتوفر عروض المشروع هنا](#)**

أعلنت الحاكمة كاثي هوكول اليوم عن ثمانية مشاريع تحويلية في قرية إنديكوت كجزء من منحة مبادرة إحياء وسط المدينة البالغة 10 ملايين دولار. ستجذب المنح الأعمال التجارية وتخلق فرص العمل وتنمي القوى العاملة لتوسيع اقتصاد الابتكار المحلي.

"تلتزم إدارتي بإحياء وسط مدينة نيويورك وضمان حصول الأعمال التجارية على الموارد اللازمة لتزدهر في مجتمعاتها المحلية"، **قالت الحاكمة هوكول**. "ستعمل هذه المشاريع على رفع مستوى الاقتصاد المحلي في إنديكوت مع توسيع الخدمات المجتمعية والمرافق الثقافية التي ستجمع المجتمع معاً وتُحزّر التنمية الاقتصادية للأجيال القادمة."

تشهد قرية إنديكوت تدفقاً في أعمال التصنيع المتقدمة، والتي جلبت معها المزيد من الأشخاص والوظائف التي يمكن أن تساهم في حيوية وسط المدينة. تجمع منطقة مبادرة إحياء وسط المدينة (DRI) بين أربع مناطق متميزة في وسط المدينة - وسط المدينة، وحرم هورون الجامعي، لينتل إينالي، والبوابة الغربية. ستعزز استثمارات مبادؤة (DRI) في غنديكوت الاتصال بين وسط المدينة والأحياء المحيطة وتخلق إحساساً قوياً بالمكان لضمان أن تعمل هذه المناطق كمجتمع متكامل في وسط المدينة.

استثمارات مبادرة (DRI) هي جزء من جهود الحاكمة المستمرة لتنشيط اقتصاد شمال الولاية وخلق المزيد من الفرص داخل منطقة الشطر الجنوبي. تخضع مبادرة (DRI) لإشراف من إدارة الخدمات العامة التي تقدم المساعدة الفنية حيث يقوم كل مجتمع مشارك بتطوير خطة استثمار استراتيجية تحدد مشاريع محددة برؤية فريدة لتنشيط منطقة وسط المدينة.

تدعم المشاريع التي سيتم تمويلها من خلال مبادرة (DRI) العديد من الأهداف والاستراتيجيات الواردة في خطة الاستثمار الاستراتيجية للمجتمع مثل تحسين القدرة على السير والترابط في الشوارع؛ وتعزيز فرص العمل والإسكان من خلال إعادة تطوير العقارات الموجودة والمساحات الخالية؛ وتوسيع الخدمات المجتمعية والمرافق الثقافية. إن استثمار الولاية البالغ 9.7 مليون دولار في هذه المشاريع من خلال مبادرة (DRI) سيعزز استثمارات إضافية من القطاعين العام والخاص مع تقدم عملية التنشيط وبناء الزخم.

تشمل المشاريع ما يلي:

**تحسين إمكانية السير والاتصال في محيط الشوارع**

**تحسين الترابط في وسط المدينة - منحة من مبادرة (DRI) بقيمة: 3,156,000 دولار**

تنفيذ مبادرة متعددة الجوانب لتحسين ربط مناطق وسط المدينة من خلال تدابير مثل تحسينات الأرصفة والشوارع واللافتات والمناظر الطبيعية والإضاءة.

### تعزيز فرص الإسكان والتوظيف من خلال إعادة تطوير العقارات الموجودة والمساحات الخالية

إعادة تطوير موقع شاغر مساحته 18 فدان - منحة من مبادرة (DRI) بقيمة: 3,120,000 دولار  
إحياء موقع شاغر منذ فترة طويلة كمركز توزيع للمستودعات، وإحضار الوظائف إلى إنديكوت وتحويل البوابة الغربية إلى قلب وسط المدينة في القرية.

ترميم شارع 32-36 واشنطن أفنيو - منحة من مبادرة (DRI) بقيمة: 910,000 دولار  
تنفيذ أعمال الترميم الداخلية وتحديثات الواجهة لمبنى كبير متعدد الاستخدامات لإنشاء شقتين في الطابق العلوي، وتعزيز المستأجرين الحاليين وجلب استخدامات جديدة بما في ذلك مطعم.

إنشاء صندوق لإحياء وسط المدينة - منحة من مبادرة (DRI) بقيمة: 600,000 دولار  
إنشاء صندوق لدعم الأعمال التجارية الصغيرة ومالكي العقارات السكنية في منطقة مبادرة (DRI) تنفيذ تحسينات رأسمالية. تشمل الأنشطة المؤهلة تحسينات الواجهة والتحديثات الداخلية وإنشاء الأعمال الصغيرة والتوسع وعناصر المباني الخضراء.

بناء مشروع إسكان للقوة العاملة - منحة من مبادرة (DRI) بقيمة: 402,000 دولار  
بناء مشروع جديد متعدد الاستخدامات مع إسكان للقوى العاملة وتجارة التجزئة في الطابق الأرضي في موقف للسيارات في موقع رئيسي على طول شارع واشنطن.

تحديث واجهة 54 واشنطن أفنيو - منحة من مبادرة (DRI) بقيمة: 100,000 دولار  
تحديث وتحسين الواجهة لدعم مشروع تجديد داخلي مستمر، والاحتفاظ بأعمال الطابق الأرضي وتحسين المساحات للمكاتب في الطابق العلوي والاستخدامات السكنية.

### توسيع الخدمات المجتمعية والمرافق الثقافية

تنشيط مركز مجتمع الشطر الجنوبي - منحة من مبادرة (DRI) بقيمة: 1,141,000 دولار  
تنفيذ سلسلة من تحديثات المباني والمواقع لمساعدة المركز على خدمة مجتمع إنديكوت بشكل أفضل من خلال تحسين المساحات الداخلية، وخفض تكاليف الطاقة وتقليل انبعاثات الكربون وتحسينات رأس المال التي ستحافظ على سلامة وحيوية المبنى لسنوات قادمة.

بناء منشأة لتذوق النبيذ في نيويورك - منحة من مبادرة (DRI) بقيمة: 271,000 دولار  
إنشاء مصلحة تجارية جديدة لتذوق النبيذ في مبنى تم تشييده حديثاً في لينتل إيتالي، مما يضيف الحيوية على الحي.

قال روبرت جيه رودريغيز مفوض إدارة الخدمات العامة في نيويورك: "وصلت قرية إنديكوت إلى نقطة حرجة مع أعمال التصنيع التجارية المتقدمة الجديدة التي تجلب المزيد من فرص العمل والأشخاص إلى هذا المجتمع، ومن خلال مبادرة إحياء وسط المدينة، تساعد نيويورك في تحويل وسط مدينة إنديكوت إلى حي حديث مناسب لوظائف القرن الحادي والعشرين للعيش والعمل والزيارة. ستعمل هذه المنحة البالغة 10 ملايين دولار على إعادة تطوير المواقع الشاغرة وتحديث المرافق القديمة بأعمال تجارية جديدة ومساحات تجمع عامة متنقل وسط مدينة إنديكوت إلى المستقبل وتستمر في تعزيز قطاع التصنيع المتقدم. تهانينا لقرية إنديكوت وجميع سكانها."

قالت هوب نايت، المفوضة والرئيسة والمديرة التنفيذية لوكالة إمباير ستيت للتطوير: "ستعزز مشاريع مبادرة (DRI) الثمانية هذه وسط مدينة إنديكوت وتربط أحياء وسط المدينة المتميزة بحيث تخلق معاً إحساساً متماسكاً بالمكان. بينما تعمل شركات التصنيع المتقدمة على إحياء الاقتصاد المحلي، فإن إعادة التصور الاستراتيجي لشوارع المدينة والمباني ستزيد من نمو المدينة كوجهة أساسية."

قالت روثان فيزناوسكاس، مفوضة وكالة تجديد المنازل والمجتمعات: "من خلال مبادرة تنشيط وسط المدينة، تقوم نيويورك بضخ موارد تستند إلى استراتيجيات التنمية الاقتصادية الجارية لتحفيز النمو المستمر للمدن والبلدات والقرى. ستستفيد إنديكوت بشكل كبير من هذه المنح الثمانية التي تركز على تحسين إمكانية السير على الأقدام في القرية، وزيادة فرص الإسكان لاستيعاب قوة عاملة سريعة النمو، وتوسيع نطاق الوصول إلى الخدمات المجتمعية."

قال عضو مجلس شيوخ الولاية فريد أكشار: "لقد كان مجتمع إنديكوت، الذي يُعرف باسم وادي الفرص، على أعتاب الانتعاش. ستساعد أموال التنشيط هذه على بث حياة جديدة وفرصة جديدة في إنديكوت لأفراد هذا المجتمع."

قالت عضو الجمعية التشريعية دونا لوپاردو: "بأموال منحت من مبادرة إحياء وسط المدينة العام الماضي، وضعت إنديكوت خطة رائعة من 8 مشاريع لبث حياة جديدة في وسط المدينة والأحياء المحيطة. التوقيت مثالي لهذه الاستثمارات حيث وصلت القرية إلى نقطة تحول مهمة. إنه لأمر رائع أن ترى رؤية إنديكوت لوسط المدينة تتحقق أخيراً بعد سنوات من الجهد من قبل العديد من الشركاء المتفانين. أود أن أشكر مرة أخرى الحاكمة على التزامها بتنشيط اقتصاد شمال الولاية."

قال جيسون غارنار، المدير التنفيذي في مقاطعة بروم: "إنه وقت مثير في إنديكوت حيث يعود الابتكار والتصنيع المتقدم إلى هذا الجزء من مقاطعة بروم. ستساعد منحة مبادرة إحياء وسط المدينة في البناء على هذا التقدم من خلال بث حياة جديدة في العقارات على طول شارع واشنطن والمنطقة المحيطة. ستلعب المساكن الجديدة، ومساحات تطوير القوى العاملة والبيع بالتجزئة والترفيه دوراً مهماً في إعادة التطوير المستمرة لإنديكوت. شكراً للحاكمة هوكول وكذلك جميع قادتنا المحليين على الاستمرار بالاهتمام بمقاطعة بروم!"

قالت عمدة قرية إنديكوت، ليندا جاكسون: "لقد عملنا منذ وقت طويل على تجديد نشاط القرية من خلال إعادة التطوير والترميم والتنشيط. ستدعم المشاريع المدرجة في هذه المنحة أهدافنا لتوفير فرص عمل ودعم تطوير الإسكان وجعل قرينتنا أكثر جاذبية من خلال واجهات المتاجر الجديدة والإضاءة ومناظر الشوارع. ستكون منحة مبادرة (DRI) هذه بمثابة "إنعاش" لمستقبلنا القادم! شكراً جزيلاً منا جميعاً هنا في قرية إنديكوت!"

قال ريتشارد ماتيريس، مشرف بلدة يونيون: "ستساعد هذه المنحة قرية إنديكوت على الخروج من رماد إرث أي بي أم الذي كانت تفخر به ذات يوم. نأمل أن تتطور أعمال تجارية جديدة في إنديكوت، وتجذب المزيد من الموظفين والزوار، مما يخلق انتعاشاً اقتصادياً من شأنه أن يفيد مدينة يونيون أيضاً."

### مبادرة إحياء وسط المدينة

يُعد برنامج (DRI) بمثابة حجر الزاوية لسياسة التنمية الاقتصادية للولاية من خلال تحويل أحياء وسط المدينة إلى مراكز نشاط نابضة بالحياة توفر نوعية حياة عالية وتجذب إعادة التطوير والأعمال التجارية وخلق فرص العمل والتنوع الاقتصادي والإسكاني. بقيادة إدارة الخدمات العامة وبمساعدة من وكالة إمباير ستيت للتطوير ووكالة تجديد المنازل والمجتمعات في ولاية نيويورك وهيئة (NYSERDA)، يمثل برنامج (DRI) استراتيجية "خطة ثم عمل" غير مسبقة ومبتكرة تجمع بين التخطيط الاستراتيجي والتنفيذ الفوري وينتج عن هذا النهج أوساط مدن نابضة بالحياة ومنظمة وقابلة للمشى فيها ومتنوعة والتي تعتبر مكوناً رئيسياً لمساعدة ولاية نيويورك في إعادة بناء اقتصادها من تأثيرات جائحة (COVID-19) بالإضافة إلى تحقيق الأهداف المناخية الجادة الخاصة بالولاية عن طريق تعزيز استخدام النقل العام وتقليل الاعتماد على المركبات الخاصة. يتوفر المزيد من المعلومات حول مبادرة إحياء وسط المدينة (DRI) [هنا](#).

###

تتوفر أخبار إضافية على [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
ولاية نيويورك | الغرفة التنفيذية | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418

[الغاء الاشتراك](#)