



الحاكمة كاثيري هوكول

للتنشر فوراً: 2022/12/21

الحاكمة هوكول تعلن عن مشاريع تحويلية لأونيدا كجزء من مبادرة إحياء وسط المدينة بمبلغ 10 ملايين دولار

ثمانية مشاريع لإحياء وسط المدينة تزيد من القدرة على المشي في المدينة وقيادة الدراجات وتوسع فرص الأعمال والإسكان وتحسن الأماكن العامة ووسائل الراحة

[تتوفر عروض المشروع هنا](#)

أعلنت اليوم الحاكمة كاثيري هوكول اليوم عن ثمانية مشاريع تحويلية في مدينة أونيدا كجزء من منحة مبادرة إحياء وسط المدينة بمبلغ 10 ملايين دولار. ستستفيد المنح من الموارد التاريخية الثرية للمجتمع لخلق المزيد من فرص الإسكان والأعمال.

قالت الحاكمة هوكول، "توفر مبادرة إحياء وسط المدينة تمويلاً مهماً بضمن ازدهار أعمالنا في نيويورك داخل مجتمعاتنا المحلية". "يوفر تمويل التنمية الاقتصادية الذي تشدد الحاجة إليه مدينة أونيدا فرصة فريدة لإحياء وسط المدينة وجذب استثمارات اقتصادية جديدة إلى المنطقة. وأنا أتطلع إلى متابعة تقدم المدينة والتأثير الذي ستستمر جهود التنمية الاقتصادية المحلية في إحداثه على خلق فرص العمل والتحول المجتمعي في كافة أنحاء الولاية."

تطورت مدينة أونيدا ونمت حول التوسع في نظام قناة ولاية نيويورك في ثلاثينيات القرن التاسع عشر وتواصل تسليط الضوء على تراث القناة كمحفز للنمو والسياحة وجودة الحياة. يحتوي وسط المدينة الكثيف والقابل للمشى على أصول معمارية وتاريخية مهمة لبناء انبعاثها. يركز إحياء أونيدا على تحسين المتنزهات والمرافق العامة والبنية التحتية للشوارع وإنشاء مساحات جديدة متعددة الاستخدامات.

الاستثمارات هي جزء من جهود الحاكمة المستمرة لتنشيط اقتصاد المناطق الريفية وخلق المزيد من الفرص داخل منطقة وسط نيويورك. تخضع مبادرة (DRI) لإشراف من إدارة الخدمات العامة التي تقدم المساعدة الفنية حيث يقوم كل مجتمع مشارك بتطوير خطة استثمار استراتيجية تحدد مشاريع محددة برؤية فريدة لتنشيط منطقة وسط المدينة.

تدعم المشاريع المحددة التي سيتم تمويلها من خلال (DRI) العديد من الأهداف والاستراتيجيات الواردة في خطة الاستثمار الاستراتيجية للمجتمع مثل - زيادة قابلية المشي في المدينة وركوب الدراجات؛ وتوسيع فرص الأعمال والإسكان من خلال إعادة تطوير وإعادة استخدام المباني القائمة؛ وتحسين الأماكن العامة والمرافق. ستعزز استثمارات الولاية البالغة 9.7 مليون دولار في هذه المشاريع من خلال (DRI) استثمارات إضافية في القطاعين العام والخاص مع تقدم عملية التنشيط وبناء الزخم.

تشمل المشاريع ما يلي:

زيادة إمكانية المشي وقيادة الدراجات في المدينة

تحسين البنية التحتية ومناظر وسط المدينة - منحة (DRI) بمبلغ: 1,521,000 دولار

تحسين منظر الشوارع والأرصفة لأجزاء من الشارع الرئيسي وشارع برود وشارع ماديسون وشارع فاريير وشارع فاندربيلت مع إضافة البنية التحتية للدرجات إلسار عسكوناندا.

توسيع فرص الأعمال والإسكان من خلال إعادة تطوير المباني الحالية وتغيير الغرض منها

إعادة تصميم فندق أونيدا الشاغر - منحة (DRI) بمبلغ: 2,900,000 دولار
إعادة تأهيل الفندق المتميز لتوفير مساحة جديدة متعددة الاستخدامات في وسط المدينة بما في ذلك عدة شقق ومطعم/حانة ومساحة للحفلات.

ترميم وترقية مبنى ديفيرو - منحة (DRI) بمبلغ: 1,569,000 دولار
ترميم وتحديث مبنى ديفيرو إلى إعادة تطوير سكني وتجاري وتجزئة متعدد الاستخدامات.

إعادة تطوير مبنى ليرمان للاستخدامات التجارية والسكنية - منحة (DRI) بمبلغ: 1,141,000 دولار
إعادة تطوير مبنى غير مستخدم بشكل كافٍ للاستفادة من كل 20,000 قدم مربع بما في ذلك إنشاء شقق على طراز المنازل السكنية والمساحات التجارية وتوسيع مساحة CoWorks أونيدا الحالية لتشمل مكاتب و غرفة اجتماعات.

تطوير صندوق مساعدة الأعمال في وسط المدينة - منحة (DRI) بمبلغ: 600,000 دولار
إنشاء صندوق مطابقة المنح لتحسينات الواجهة والتحسينات الداخلية بما في ذلك المعدات الثقيلة والتركيبات الدائمة. ستم إدارة الصندوق من قبل مقاطعة ماديسون.

إنشاء منطقة تقسيمات قائمة على النموذج - منحة (DRI) بمبلغ: 100,000 دولار
إنشاء رمز مستند إلى النموذج ومنطقة تراكب لمنطقة (DRI) للتأكد من أن التطوير المستقبلي يلبي الهدف الجمالي للمدينة.

تحسين الأماكن العامة ووسائل الراحة

ترقية المرافق في حديقة المحاربين القدامى التذكارية - منحة (DRI) بمبلغ: 1,059,000 دولار
تركيب نافورة كبيرة متوافقة مع قانون الأمريكيين ذوي الإعاقة (Americans with Disabilities, ADA) وملعب بيكل بول في مرفق المحاربين القدامى وتنفيذ إصلاحات/تحديثات لمرافق الحمامات. تطوير منطقة تذكارية جديدة في ساحة اللعب التذكارية للمحاربين القدامى لتكريم قدامى المحاربين من مختلف أصناف القوات المسلحة.

تطوير ملاعب كرة القدم لمنظمة شباب المنطقة (Area Youth Soccer Organization, AYSO) - منحة (DRI) بمبلغ: 760,000 دولار

إنشاء ملاعب كرة قدم ومواقف للسيارات في مواقع الفيضانات السابقة لتشجيع ممارسة الرياضة في منطقة وسط المدينة. وافقت الوكالة الفدرالية لإدارة الطوارئ (Federal Emergency Management Agency, FEMA) بالفعل على هذه الاستخدامات التي يتم بناؤها على هذا الموقع.

قال روبرت جيه رودريغيز مفوض إدارة الخدمات العامة في نيويورك، "تقوم مبادرة إحياء وسط المدينة في نيويورك باستثمارات إستراتيجية في أحياء صغيرة في وسط المدينة مثل مدينة أونيدا لتحفيز النمو الاقتصادي وتحسين نوعية الحياة للمقيمين في كافة أنحاء الولاية. ستمول منحة أونيدا التي تبلغ 10 ملايين دولار للمشاريع التي يقودها المجتمع والتي تسلط الضوء على تراث القناة في المدينة والمناطق التاريخية المحددة على المستوى الوطني من خلال إعادة توظيف المباني الشاغرة وغير المستغلة بشكل كافٍ مثل فندق أونيدا ومبنى ديفيرو إلى مساحات متعددة الاستخدامات توفر الإسكان والعامة ومساحات للتجمعات. أنا أتطلع إلى رؤية نجاح هذه المشاريع وكيف ستؤثر بشكل إيجابي على المجتمع."

قال برايان يو ستراتون مدير مؤسسة قناة ولاية نيويورك، "مبادرة إحياء وسط المدينة هي مثال ساطع لما يمكن للمجتمعات فعله عندما تؤمن بنفسها و بينما نعيد البناء بعد الجائحة يجلب هذا البرنامج إحساسًا متجددًا بالأمل في أماكن مثل أونيدا. تمثل (DRI) استراتيجية غير مسبوقه ومبتكرة "خطة ثم العمل" مقترنة بالتخطيط الاستراتيجي مع التنفيذ الفوري مما ينتج عنه

مناطق وسط المدينة التي يمكن السير فيها والتي تعد أساسية لتنشيط الاقتصادات المحلية. تُظهر مشاريع أونيدا الثمانية التي تم الإعلان عنها اليوم الالتزام الذي تعهدت به إدارة الحاكمة هوكول تجاه ولاية نيويورك".

قالت هوب نايت رئيسة وكالة تطوير إمباير ستيت والمديرة التنفيذية، "أدى نظام القنوات المتنامي في ولاية نيويورك إلى تغذية نمو أونيدا السابق وستعمل مشاريع (DRI) التحويلية الثمانية هذه على تعزيز التيارات الاقتصادية للمدينة. إن ترميم وإنشاء وتجميل الأماكن للعيش والعمل واللعب سيكون مفتاح نجاح أونيدا سواء الآن أو في المستقبل."

قالت روث آن فيسناوسكاس مفوضة وكالة تجديد المنازل والمجتمعات في ولاية نيويورك، "تركز هذه المشاريع الثمانية في أونيدا على تعزيز وتحسين المرافق العامة والفرص الترفيهية والتجارية ومصادر الإسكان. تكمل المشاريع تاريخ أونيدا الغني والواجهة البحرية الرائعة ووسط المدينة الذي يمكن السير فيه. ستساعد مبادرة إحياء وسط المدينة على خلق بيئة أكثر تماسكاً توفر الإثراء والفرص للسكان والزوار وفرصة لرؤية الخطة الاستراتيجية الطموحة للمدينة تؤتي ثمارها. تهانينا!"

قالت السناتو عن الولاية راشيل ماي، "إنها لأخبار مثيرة أن مدينة أونيدا قد تم اختيارها لتلقي تمويل من مبادرة إحياء وسط المدينة. سيساعد هذا الاستثمار لتحسين إمكانية المشي والوصول إلى الدراجات في خلق فرص العمل والاحتفاظ بالسكان وتحسين فرص العمل وزيادة جودة الحياة للجميع. ستضيف هذه المشاريع إلى مساحة وسط المدينة النابضة بالحياة بالفعل. شكرًا للحاكمة هوكول والمجلس الإقليمي للتنمية الاقتصادية لاختيار أونيدا."

قالت هيلين أكبر عمدة مدينة أونيدا، "نحن متحمسون جدًا للإعلان عن المشاريع الممولة من (DRI) في أونيدا. أود أن أشكر الحاكمة كاثي هوكول على استثمارها في مستقبل وسط مدينة أونيدا. مع الجمع بين كل من الشراكة الحكومية والخاصة يعد هذا أكبر استثمار منفرد في تاريخ أونيدا. وهذا سيغير قواعد اللعبة لمدينتنا. كما أود أن أشكر لجنة التخطيط المحلية لدينا وإدارة التخطيط في أونيدا وإدارة الخدمات العامة ومجلس التنمية الاقتصادية الإقليمي (Regional Economic Development Councils, REDC)."

مبادرة إحياء وسط المدينة

يُعد برنامج (DRI) بمثابة حجر الزاوية لسياسة التنمية الاقتصادية للولاية من خلال تحويل أحياء وسط المدينة إلى مراكز نشاط نابضة بالحياة توفر نوعية حياة عالية وتجذب إعادة التطوير والأعمال التجارية وخلق فرص العمل والتنوع الاقتصادي والإسكاني. بقيادة إدارة الخدمات العامة وبمساعدة من وكالة إمباير ستيت للتطوير ووكالة تجديد المنازل والمجتمعات في ولاية نيويورك وهئية (NYSERDA)، يمثل برنامج (DRI) استراتيجية "خطة ثم عمل" غير مسبوق ومبتكرة تجمع بين التخطيط الاستراتيجي والتنفيذ الفوري وينتج عن هذا النهج أوساط مدن نابضة بالحياة ومنظمة وقابلة للمشى فيها ومتنوعة والتي تعتبر مكوناً رئيسياً لمساعدة ولاية نيويورك في إعادة بناء اقتصادها من تأثيرات جائحة (COVID-19) بالإضافة إلى تحقيق الأهداف المناخية الجادة بالولاية عن طريق تعزيز استخدام النقل العام وتقليل الاعتماد على المركبات الخاصة. يتوفر المزيد من المعلومات حول مبادرة إحياء وسط المدينة (DRI) [هنا](#).

###

تتوفر أخبار إضافية على www.governor.ny.gov ولاية نيويورك | الغرفة التنفيذية | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[إلغاء الاشتراك](#)