



Для немедленной публикации: 21.12.2022

ГУБЕРНАТОР КЭТИ ХОКУЛ

ГУБЕРНАТОР ХОКУЛ ОБЪЯВИЛА О ЗАПУСКЕ ТРАНСФОРМАЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В РАЙОНЕ SOUTHWEST GATEWAY Г. СИРАКЬЮС В РАМКАХ 10-МИЛЛИОННОЙ СУБСИДИИ ПО ПРОГРАММЕ ЭКОНОМИЧЕСКОГО ВОССТАНОВЛЕНИЯ ЦЕНТРАЛЬНЫХ ГОРОДСКИХ КВАРТАЛОВ

Двенадцать стратегических проектов по оживлению центральной части города совершенствуют пешеходную доступность и связь между районом Southwest Gateway и центром Сиракьюса, расширяют жилой фонд и возможности для бизнеса посредством перестройки зданий и повышения плотности застройки, а также улучшают услуги для населения

Визуальные изображения проекта представлены [здесь](#)

Сегодня губернатор Кэти Хокул объявила о запуске 12 трансформационных проектов в районе Southwest Gateway г. Сиракьюс (Syracuse), осуществляемых в рамках 10-миллионной субсидии Инициативы экономического восстановления центральных городских кварталов (Downtown Revitalization Initiative, DRI). Это финансирование позволит улучшить пешеходную доступность района, восстановить исторические здания, а также создать возможности для жилья и бизнеса.

«Как выпускница Университета г. Сиракьюс (Syracuse University), я знаю, насколько сильно население Сиракьюса сплотилось, чтобы добиться экономического восстановления города и региона, — **сказала губернатор Хокул.** — Эти проекты улучшат район South Gateway, сделав его более оживленным и удобным для прогулок, расширят возможности для бизнеса и развлечений, открывая новую главу возможностей и процветания для Сиракьюса и Центрального Нью-Йорка».

В динамичном районе Сиракьюса Southwest Gateway находятся исторически недостаточно инвестированные жилые кварталы, коммерческие коридоры, сосредоточенные вокруг исторических бывших особняков, и знаменитый рынок Солт-Сити (Salt City Market), предлагающий блюда самых разных культур со всего мира. В районе много пустующих участков и незанятых зданий, в которые в

последнее время увеличился объем инвестиций и которые предоставляют возможности для дальнейшего развития в рамках DRI. Концепция экономического восстановления Сиракьюса основана на улучшении пешеходного движения, возвращении пустующих и ветхих зданий к жизни для жилого и коммерческого использования, а также на улучшении услуг для населения.

Эти инвестиции являются продолжением постоянных усилий губернатора по оживлению экономики северной части Нью-Йорка и созданию дополнительных возможностей в Центральном Нью-Йорке (Central New York). В рамках инициативы DRI Департамент штата Нью-Йорк предоставляет каждому участвующему в программе населенному пункту техническую помощь в разработке стратегического инвестиционного плана, определяющего конкретные проекты с уникальным видением экономического восстановления центральных городских кварталов.

Конкретные проекты, которые будут финансироваться из средств DRI, призваны поддержать несколько целей и стратегий, содержащихся в стратегическом инвестиционном плане города, среди которых улучшение пешеходной доступности и связи между районом Southwest Gateway и центром Сиракьюса, расширение жилого фонда и возможностей для бизнеса посредством перестройки зданий и повышения плотности застройки, а также улучшение услуг для населения. Финансирование этих проектов в размере 9,7 млн долларов, предоставленное штатом по программе DRI, позволит привлечь дополнительные государственные и частные инвестиции по мере того, как процесс экономического оживления будет набирать темп.

В число проектов входят:

Улучшение пешеходной доступности и связи между районом Southwest Gateway и центром города

Благоустройство уличной инфраструктуры Саут-авеню (South Avenue) — грант DRI в размере 1 378 000 долларов

Создание более динамичного и функционального уличного ландшафта на Саут-авеню путем ремонта поврежденной тротуарной плитки, добавления уличной мебели и декоративного освещения, а также создания велосипедных дорожек.

Перепроектирование и реконструкция перекрестка улиц Салина (Salina) и Онондага (Onondaga) — грант DRI в размере 1 001 000 долларов

Улучшение двух перекрестков на улице Вест Онондага (West Onondaga), включая более безопасные переходы для пешеходов, велосипедные дорожки и бордюры.

Расширение возможностей использования железнодорожного моста на улице Вест Онондага — грант DRI в размере 599 000 долларов

Создание нового места для досуга под действующим железнодорожным мостом. Пространство будет включать освещение, скамейки, зеленые насаждения и муралы.

Расширение жилого фонда и возможностей для бизнеса посредством перестройки зданий и повышения плотности застройки

Восстановление и перепрофилирование трех исторических заброшенных зданий — грант DRI в размере 1 217 000 долларов

Восстановление трех заброшенных исторических зданий на углу Вест Онондага-стрит и Саут-авеню, двух основных улиц Southwest Gateway. Trinity Church, Gillette House и Parish House будут восстановлены и переоборудованы для использования в качестве пивоварни, офисных помещений и жилья.

Строительство многофункционального жилого комплекса на Тринити-Саут-авеню (Trinity South Avenue) — грант DRI в размере 1 000 000 долларов

Строительство жилого комплекса для лиц с разными уровнями дохода, включающего около 62 квартир для сдачи в аренду и торговые или общественные помещения.

Создание Фонда улучшения фасадов — грант DRI в размере 600 000 долларов

Создание фонда грантов для местных владельцев бизнеса на восстановление фасадов зданий, благоустройство внутренних коммерческих помещений на цокольных этажах и модернизацию входов в здания.

Реконструкция Whedon House — грант DRI в размере 530 000 долларов

Реставрация пустующего исторического особняка. После реставрации здание будет включать в себя жилые квартиры, коммерческие помещения и общественное пространство.

Создание центра Jubilee Workforce — грант DRI в размере 500 000 долларов

Создание многофункционального здания, которое будет включать в себя центр профессиональной подготовки на первом этаже и квартиры для рабочих на втором и третьем этажах.

Обеспечение широкополосной связи в деловом коридоре — грант DRI в размере 460 000 долларов

Установка оптоволоконной инфраструктуры транспортной сети и оборудования для беспроводного доступа для улучшения интернет-связи вдоль деловых коридоров Вест Онондага-стрит и Саут-авеню.

Реконструкция бывшего здания B&B Lounge — грант DRI в размере 300 000 долларов

Перестройка здания бывшего бара и ресторана в лаунж-зону ресторана с жилыми помещениями над рестораном.

Улучшение услуг для населения

Реконструкция общественного центра Southwest Community Center — грант DRI в размере 1 115 000 долларов

Внутренние и внешние улучшения Southwest Community Center, включая новый фасад, ремонт общественных туалетов и улучшение спортивного зала.

Строительство кампуса Миссии спасения — грант DRI в размере 1 000 000 долларов

Строительство нового здания для Миссии спасения на пустом участке на Вест Онондага-стрит. Новое здание будет включать склад на первом этаже, а также коммерческие/торговые и офисные помещения на втором этаже.

Секретарь штата Нью-Йорк Роберт Дж. Родригес (Robert J. Rodriguez):

«Недавние инвестиции в реконструкцию неиспользуемой недвижимости в районе Сиракьюса Southwest Gateway создают импульс, необходимый для преобразования этого растущего центрального района в удобную для пешеходов городскую зону. Благодаря гранту в рамках Инициативы экономического восстановления центральных городских кварталов район Southwest Gateway будет органично связан с центром Сиракьюса, а пустующие исторические здания будут отреставрированы и перепрофилированы для создания новых жилищных возможностей, включая жизненно важные услуги широкополосной связи и профессиональной подготовки для поддержки всех жителей района. Поздравляю всех жителей района Сиракьюс Southwest Gateway с реализацией этих проектов».

Руководитель, президент и генеральный директор корпорации Empire State Development Хоуп Найт (Hope Knight):

«Эти 12 проектов в рамках инициативы DRI включают преобразование целого ряда бывших жемчужин центра Сиракьюса и придание им нового стратегического блеска, который сделает центр города еще ярче. От преобразования пустующего особняка в жилые и коммерческие помещения до расширения возможностей подключения к Интернету и профессионального обучения — мы видим ценность инвестиций в динамичные центральные городские кварталы».

Начальник Управления по вопросам восстановления жилья и местных сообществ штата Нью-Йорк (New York State Homes and Community Renewal) Рут-Энн Виснаускас (RuthAnne Visnauskas):

«Инициатива по восстановлению центральных городских кварталов успешна, потому что она объединяет общество в вопросе определения и разработки ключевых проектов и объектов строительства, которые будут способствовать изменениям и вольют новую энергию в центры населенных пунктов Нью-Йорка. Эти 12 проектов, направленные на улучшение всех аспектов жизни в районе Сиракьюса Southwest Gateway, внесут изменения, которые укрепят его связь с центром города, улучшат пешеходную доступность, а также позволят финансировать необходимые ремонтные работы и новое строительство».

Директор корпорации New York State Canal Corporation Брайан У. Стрэттон (Brian U. Stratton): «Инициатива экономического восстановления центральных городских кварталов — это не только важнейшая часть программы экономического развития штата Нью-Йорк, но и наглядная демонстрация стремления губернатора Хокул оживить экономику штата и создать больше возможностей в таких городах, как Сиракьюс. Мы знаем, что эта программа работает, потому что она не просто спущена сверху — мы обращаемся к местным сообществам, которые знают свои наиболее сильные активы и предлагают штату свой план, а затем мы помогаем им воплотить эти планы в жизнь. Поздравляю общественность района Сиракьюса Southwest Gateway и благодарю губернатора Хокул за руководство от имени жителей северной части штата Нью-Йорк».

Сенатор штата Рэйчел Мэй (Rachel May): «За последние несколько лет в Сиракьюсе наблюдаются устойчивый рост и стратегические инвестиции. Потрясающая новость, что эта тенденция продолжится благодаря получению гранта в размере 10 миллионов долларов на реализацию нескольких проектов в рамках Инициативы экономического восстановления центральных городских кварталов. Эти инвестиции имеют решающее значение для сохранения Сиракьюса в качестве экономического двигателя Центрального Нью-Йорка. Эти проекты, наряду со строительством энергосети, будут способствовать экономическому росту городского центра и способствовать дальнейшему развитию Сиракьюса. Выражаю благодарность губернатору Хокул за постоянную поддержку и меры по развитию региона».

Член Ассамблеи Памела Дж. Хантер (Pamela J. Hunter): «Финансирование этих амбициозных и преобразующих проектов в рамках Инициативы экономического восстановления центральных городских кварталов создаст новые возможности для бизнеса, а также улучшит социальные услуги для наших сообществ. Я благодарю губернатора Хокул за приоритет постоянным инвестициям в наш регион. Эти инвестиции будут способствовать восстановлению экономики Центрального Нью-Йорка после пандемии, в то время как мы продолжаем выступать глобальным центром для некоторых из наиболее конкурентоспособных развивающихся отраслей».

Мэр г. Сиракьюс Бен Уолш (Ben Walsh): «Инициатива экономического восстановления центральных городских кварталов станет катализатором перестройки малоиспользуемых и пустующих объектов, улучшения общественной инфраструктуры и увеличения доступного жилья в районе Southwest Gateway. После года публичных встреч и вовлечения общественности, тщательного планирования и сотрудничества между городской администрацией, нашей консультационной группой и членами общественного совета, я рад, что эти преобразующие проекты теперь готовы к реализации. Я благодарю губернатора Хокул и наших многочисленных партнеров за эти исторические инвестиции и их непоколебимую приверженность продолжающемуся возрождению городского центра Сиракьюса».

Инициатива экономического восстановления центральных городских кварталов (Downtown Revitalization Initiative)

Инициатива DRI штата Нью-Йорк является краеугольным камнем политики экономического развития штата, помогая трансформировать центральные кварталы городов в динамичные центры притяжения для проведения реконструкции, ведения бизнеса, создания рабочих мест и большего экономического и жилищного разнообразия. Реализуемая под руководством Департамента штата и при содействии компании Empire State Development, Управления по восстановлению жилья и населенных пунктов (Homes and Community Renewal) и Управления NYSEERDA инициатива DRI воплощает в себе беспрецедентную инновационную стратегию «планируй — потом действуй», которая сочетает стратегическое планирование с немедленной реализацией и позволяет создавать динамичные, компактные, удобные для прогулок и разнообразные центральные городские кварталы, которые послужат ключевым компонентом для восстановления экономики штата Нью-Йорк после пандемии COVID-19, а также для достижения амбициозных целей штата в области климата за счет поощрения использования общественного транспорта и снижения зависимости от личного автотранспорта. Подробнее о программе DRI можно прочитать [здесь](#).

###

Другие новости см. на веб-сайте www.governor.ny.gov
Штат Нью-Йорк | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418