



Diffusione immediata: 20/12/2022

GOVERNATRICE KATHY HOCHUL

LA GOVERNATRICE HOCHUL ANNUNCIA PROGETTI DI TRASFORMAZIONE DA 10 MILIONI DI DOLLARI PER AMITYVILLE NEL CONTESTO DELL'INIZIATIVA DI RIVITALIZZAZIONE DEL CENTRO CITTADINO

Undici progetti per la rivitalizzazione del centro cittadino migliorano la percorribilità e la connettività del villaggio e ampliano le opportunità commerciali e abitative per creare un centro vibrante e diversificato

I disegni prospettici del progetto sono disponibili [qui](#)

La governatrice Kathy Hochul ha annunciato in data odierna 11 progetti di trasformazione per Amityville nell'ambito dell'Iniziativa per la rivitalizzazione del centro cittadino (Downtown Revitalization Initiative, DRI), che prevede uno stanziamento di 10 milioni di dollari. Le assegnazioni rafforzeranno la connettività, la percorribilità, l'accesso al transito e gli abbellimenti, oltre a favorire l'espansione delle piccole imprese e delle opportunità abitative per promuovere la crescita del centro cittadino come centro orientato al transito.

La governatrice Hochul ha dichiarato: "Questi progetti di trasformazione nel villaggio di Amityville garantiranno ai residenti e ai visitatori il centro vibrante e tranquillo che meritano. Collegando il particolare lungomare, rilanciando le opzioni di trasporto e migliorando le strade commerciali e residenziali, possiamo assicurare che Amityville sia una delle destinazioni a Long Island da visitare assolutamente per gli anni a venire".

Il villaggio di Amityville si trova al centro di diversi importanti corridoi di trasporto di Long Island. La vicinanza dell'Area compresa nell'Iniziativa per la rivitalizzazione del centro cittadino (DRI) a New York City, unita al facile accesso ai principali corridoi di trasporto e agli aeroporti regionali, rappresenta una risorsa chiave per attrarre nuove imprese e residenti nel centro. Il Villaggio è intenzionato a rendere il suo centro cittadino, compatto e percorribile a piedi, focalizzato sulla stazione ferroviaria della Long Island Railroad, una delle destinazioni principali di Long Island, caratterizzata dalla sua cultura unica del lungomare e dal suo fascino storico. Amityville ha impresso una spinta alla sua rivitalizzazione attraverso diversi progetti, che includono piste pedonali e ciclabili e sviluppi ad uso misto e residenziale orientati al transito.

Gli investimenti della DRI fanno parte degli interventi costanti della governatrice per rivitalizzare l'economia e creare maggiori opportunità a Long Island. La DRI è coordinata dal Dipartimento di Stato (Department of State, DOS) che fornisce l'assistenza tecnica, mentre le singole comunità partecipanti sviluppano Piani di investimento strategico che individuano progetti specifici con un'impostazione esclusiva per la riqualificazione del centro città.

I progetti specifici che verranno finanziati attraverso la DRI favoriscono diversi obiettivi e strategie contenuti nel Piano Strategico di Investimento della comunità, quali: il miglioramento dell'accesso al lungomare e agli spazi pubblici; il miglioramento della percorribilità e della connettività delle strade; l'ampliamento delle opportunità artistiche e culturali; l'ampliamento delle opportunità commerciali e abitative. L'investimento statale di 9,7 milioni di dollari in questi progetti attraverso la DRI stimolerà ulteriori investimenti pubblici e privati man mano che il processo di rivitalizzazione procederà e prenderà slancio.

I progetti comprendono:

Migliorare la connettività, la percorribilità, l'accesso al transito e gli abbellimenti

Implementazione di una viabilità completa a Broadway - Assegnazione DRI: 5.029.000 dollari

Una serie di miglioramenti della viabilità e dell'ambiente pedonale a Broadway, da Sterling Place a Ireland Place, migliorerà la connettività, la percorribilità e la sicurezza del centro. Le misure di mitigazione del traffico includeranno miglioramenti pedonali da Avon Place a West Smith Street.

Rivitalizzazione della stazione LIRR e dei collegamenti con il centro - Assegnazione DRI: 1.314.000 dollari

Gli ingressi e i raccordi della stazione LIRR saranno rinnovati per garantire un arrivo più accogliente per i passeggeri, oltre a collegare in modo chiaro e sicuro i pedoni tra la stazione, i negozi del centro e i nuovi insediamenti residenziali.

Coordinamento del Wayfinding del villaggio - Assegnazione DRI: 81.000 dollari

Il Villaggio elaborerà e installerà una segnaletica distintiva di wayfinding del Villaggio per arricchire il look del centro città e migliorare l'esperienza dei pedoni.

Espandere le opportunità per le piccole imprese e gli alloggi per promuovere la crescita del centro cittadino come centro vibrante e attivo orientato al transito

Sviluppo di un edificio ad uso misto al 21 Greene Avenue - Assegnazione DRI: 1.307.000 dollari

L'ex Village Hall sarà riqualificato e riutilizzato come edificio a uso misto, incrementando le dimensioni totali dell'edificio e aggiungendo circa otto unità residenziali agli uffici e agli spazi commerciali esistenti. L'edificio sarà arricchito anche da un nuovo murale in onore della storia di Amityville.

Implementazione di un Fondo per il rinnovamento delle vetrine commerciali - Assegnazione DRI: 600.000 dollari

Un fondo per il rinnovamento delle vetrine commerciali fornirà sovvenzioni per ristrutturare gli esterni degli edifici all'interno dell'area DRI. Gli aggiornamenti rispecchieranno il carattere del villaggio e comprenderanno le facciate, gli ingressi, le tende, l'illuminazione e la segnaletica.

Riabilitazione di un edificio per uffici professionali al 137-157 di Broadway - Assegnazione DRI: 425.000 dollari

La struttura medica commerciale di 22.000 piedi quadrati con una vasta esposizione sul centro cittadino sarà ristrutturata per invogliare maggiormente gli inquilini e contribuire al carattere generale del villaggio. Le ristrutturazioni rispetteranno il carattere storico del design e contribuiranno positivamente all'estetica generale del Villaggio.

Ripristino del Losi's Corner insieme all'edificio Hook & Ladder No.1 - Assegnazione DRI: 277.000 dollari

Tre degli edifici più antichi di Amityville saranno ristrutturati per creare un complesso interconnesso ad uso misto per la vendita al dettaglio e la ristorazione all'angolo tra Park Avenue e Ireland Place. I lavori di ristrutturazione riguarderanno gli interni e gli esterni dell'edificio principale, della caserma dei vigili del fuoco e del cottage, nonché lo spazio adiacente per ospitare la vendita al dettaglio, la ristorazione e/o lo spazio museale.

Ristrutturazione di 140a Broadway in un edificio ad uso misto per ristoranti e uffici - Assegnazione DRI: 235.000 dollari

L'edificio al 140a Broadway sarà ristrutturato e allargato usando pratiche edilizie sostenibili per permettere un'esperienza di ristorazione di specialità al piano terra con un patio per posti a sedere all'aperto e uno studio legale al secondo piano.

Creazione di un nuovo ristorante al 217 di Broadway - Assegnazione DRI: 150.000 dollari

Un'ex pizzeria vuota al 217 di Broadway sarà completamente rinnovata per aprire un nuovo ristorante che aumenterà la varietà delle opzioni di ristorazione in centro e genererà nuove opportunità di lavoro nel settore dei servizi e dell'intrattenimento all'interno della comunità.

Creazione di uno Studio per artisti al 187 di Broadway - Assegnazione DRI: 142.000 dollari

Lo spazio commerciale vuoto a Broadway sarà ristrutturato e trasformato in uno studio condiviso per artisti locali dello spettacolo, del teatro e delle arti visive. Il nuovo spazio, che includerà uno spazio combinato per danza/teatro e un laboratorio di arti visive, sarà accessibile ai membri della comunità che potranno affittarlo su base oraria.

Installazione di un giardino della birra all'aperto al 136 Broadway - Assegnazione DRI: 140.000 dollari

Sarà realizzata un'area esterna con posti a sedere per creare una birreria all'aperto sul lotto del lato ovest di un Irish Pub & Restaurant esistente. La ristrutturazione aggiungerà altri posti a sedere con spazio per mangiare/bere e per ascoltare musica dal vivo interpretata da artisti locali.

Il segretario di Stato di New York Robert J. Rodriguez ha dichiarato, "Amityville, un villaggio panoramico di Long Island con un pratico accesso ai principali corridoi di trasporto, è una destinazione primaria per i residenti e i visitatori di tutto lo Stato. Grazie all'Iniziativa per la rivitalizzazione del centro cittadino di New York, Amityville riceverà una sovvenzione di 10 milioni di dollari per migliorare i passaggi pedonali e la stazione essenziale della LIRR; riqualificare gli edifici per la vendita al dettaglio e la ristorazione; e fornire finanziamenti per assistere le vetrine nella ristrutturazione degli esterni degli edifici. Questi investimenti sfrutteranno e amplificheranno le risorse uniche di Amityville. Congratulazioni alla comunità di Amityville!"

La presidentessa, AD e commissaria dell'Empire State Development, Hope Knight, ha dichiarato: "L'Iniziativa per la rivitalizzazione del centro offre investimenti strategici che rilanceranno il Villaggio di Amityville come un vivace centro nevralgico orientato al transito. Espandendo le opportunità per le piccole imprese e migliorando l'aspetto e l'atmosfera del quartiere del centro, questi progetti DRI catalizzeranno la crescita economica per i decenni a venire".

La commissaria dell'Ente per l'edilizia abitativa e rinnovamento delle comunità (Homes and Community Renewal, HCR) dello Stato di New York, RuthAnne Visnauskasha dichiarato:"L'iniziativa di successo per la rivitalizzazione del centro cittadino collega i leader statali e locali per avviare investimenti intelligenti e mirati nei quartieri del centro di New York. Gli 11 progetti selezionati ad Amityville affronteranno le esigenze specifiche del villaggio, come il miglioramento della percorribilità, la ristrutturazione degli edifici commerciali del centro e il sostegno alle nuove imprese, in modo che Amityville possa realizzare il suo pieno potenziale come luogo vivace e accogliente da vivere e visitare".

Il senatore John E. Brooks ha dichiarato: "Sono grato alla governatrice Hochul per aver assegnato questo finanziamento al fine di contribuire allo sviluppo e alla modernizzazione del centro di Amityville. I progressi proposti apporteranno posti di lavoro necessari e una diversità abitativa che, in ultima analisi, contribuirà a rilanciare le opportunità economiche disponibili per tutti gli abitanti di Long Island".

Il membro dell'Assemblea Kimberly Jean-Pierre ha dichiarato: "Non riesco a pensare a una comunità migliore del Villaggio di Amityville per fornire un modello di rivitalizzazione del centro cittadino. Con l'annuncio di oggi, New York riafferma il suo impegno per promuovere la crescita economica investendo nelle opportunità abitative e nei corridoi pedonali del centro che supporteranno le nostre piccole imprese e porteranno le comunità come Amityville verso una nuova era di prosperità. Mi congratulo ancora una volta con il sindaco Dennis Siry e con l'intero Consiglio di amministrazione del Villaggio di Amityville per questo meritatissimo premio e ringrazio

la governatrice Hochul e il suo team per aver sostenuto la crescita e la vitalità di comunità come Amityville qui a Long Island e in tutto lo Stato di New York".

L'esecutivo della Contea di Suffolk, Steve Bellone, ha dichiarato: "La connettività e la percorribilità sono determinanti per il successo e la rivitalizzazione dei nostri vibranti centri cittadini. Grazie alla governatrice Kathy Hochul, Amityville è in grado di promuovere progetti veramente trasformativi che favoriranno la crescita per molti anni a venire" .

Il sindaco Dennis M. Siry, del villaggio di Amityville, ha dichiarato: "Ci congratuliamo con i vincitori e attendiamo con ansia che queste entusiasmanti opportunità si concretizzino. Siamo grati allo Stato di New York e a tutti coloro che hanno contribuito a partecipare a questo processo di sovvenzione, dal nostro Comitato per la rivitalizzazione del centro cittadino, che ha dato il via all'iniziativa fin dall'inizio, al comitato locale e ai team DRI che ci hanno guidato durante il processo. Tutta Amityville beneficerà di questo finanziamento trasformativo per il nostro centro cittadino".

Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini

La DRI, pietra miliare del programma di sviluppo economico dello Stato di New York, trasforma i quartieri del centro cittadino in luoghi vivaci che offrono un'alta qualità di vita e sono calamite per la riqualificazione, l'attività commerciale, la creazione di posti di lavoro e la diversità economica e residenziale. Coordinata dal Dipartimento di Stato, con il supporto dell'Empire State Development, dell'Ente per l'edilizia abitativa e il rinnovamento comunitario e di NYSERDA, la DRI rappresenta una strategia innovativa e senza precedenti di "pianificare e quindi agire", che abbina la pianificazione strategica all'attuazione immediata e che si traduce in centri compatti e percorribili a piedi, un ingrediente fondamentale per aiutare lo Stato di New York a ricostruire la propria economia dopo gli effetti della pandemia di COVID-19, nonché per raggiungere gli audaci obiettivi climatici dello Stato, promuovendo l'uso del trasporto pubblico e riducendo la dipendenza dai veicoli privati. Maggiori informazioni sulla DRI sono disponibili [qui](#).

###

Ulteriori informazioni sono disponibili sul sito www.governor.ny.gov
Stato di New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418