



De publicación inmediata: 15/12/2022

GOBERNADORA KATHY HOCHUL

LA GOBERNADORA HOCHUL ANUNCIA PROYECTOS TRANSFORMADORES PARA LA LOCALIDAD DE NEWARK COMO PARTE DE LA INICIATIVA DE REVITALIZACIÓN DE CENTROS URBANOS DE \$10 MILLONES

Cinco Proyectos de Revitalización de Centros Urbanos crean dinámicos lugares de reunión y brindan alojamiento y servicios muy necesarios para impulsar el turismo

Las imágenes del proyecto se encuentran disponibles [aquí](#)

La gobernadora Kathy Hochul anunció hoy cinco proyectos transformadores en la localidad de Newark como parte de la asignación de \$10 millones de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos (Downtown Revitalization Initiative o DRI, por sus siglas en inglés). Las asignaciones fomentan un sentido de pertenencia y los residentes y visitantes pueden participar en una variedad de oportunidades recreativas, interactuar con la costa del Canal Erie, asistir a eventos locales y disfrutar de la vida cotidiana.

"Estamos revitalizando las comunidades del centro urbano de todo el estado de Nueva York, creando lugares más accesibles y asequibles para vivir", **dijo la gobernadora Hochul**. "Como nativa del condado de Erie, sé el impacto que tendrán los fondos para estas mejoras locales en la localidad de Newark, lo que permitirá a los visitantes y residentes acceder mejor a las oportunidades recreativas, los espacios públicos y otros servicios".

Con esta asignación de la DRI, la localidad de Newark puede aprovechar el canal de Erie como un recurso fundamental para establecer un centro cultural activo durante todo el año en la región de Finger Lakes. Las inversiones en el centro urbano de Newark reutilizan los espacios públicos para convertirlos en dinámicos lugares de reunión, brindan alojamiento y servicios muy necesarios para impulsar el turismo, ofrecen una combinación variada de opciones de vivienda para atraer a nuevos residentes y crean un centro regional de recreación y bienestar para todos.

Las inversiones forman parte de los continuos esfuerzos de la Gobernadora para revitalizar la economía y crear más oportunidades para la Región de Finger Lakes. El Departamento de Estado (DOS, por sus siglas en inglés) está a cargo de la DRI, que brinda asistencia técnica a medida que cada comunidad participante desarrolla el Plan

de Inversión Estratégica, en el que identifican proyectos específicos con una visión única para la revitalización del área del centro urbano.

Los proyectos específicos que se financiarán a través de la DRI incluyen los siguientes:

Restauración de los edificios insignia existentes

Creación del Centro Regional de Salud y Bienestar de Newark - Asignación de la DRI: \$3,340,000

Reutilizar un sitio grande en desuso en el canal de Erie para convertirlo en un dinámico centro de actividad, lo que ofrecerá hasta 25 nuevos puestos de trabajo y un espacio comunitario muy necesario para los residentes. Los elementos del proyecto incluyen consultorios médicos, una pista cubierta y otras instalaciones deportivas, y un espacio flexible comunitario.

Reutilización de Coventry Commons - Asignación de la DRI: \$2,000,000

Convertir un antiguo espacio de fabricación de 90,000 pies cuadrados en aproximadamente 95 apartamentos y 5,000 pies cuadrados de espacio comunitario.

Construcción del Newark Canalside Hotel. Asignación de la DRI: \$1,985,000

Construir un hotel de servicio completo de aproximadamente 60,000 pies cuadrados y 98 habitaciones con un centro de banquetes y conferencias.

Revitalización del Puerto del Canal - Asignación de la DRI: \$1,580,000

Mejorar el puerto con un paseo que incluya un anfiteatro, un mercado de agricultores, muelles para kayaks/canoas, nuevos servicios públicos y mejoras en el paisaje urbano.

Renovación del edificio histórico del antiguo hospital de Newark - Asignación de la DRI \$795,000

Restaurar el antiguo hospital de Newark para convertirlo en apartamentos para familias de ingresos mixtos.

El secretario de Estado de Nueva York, Robert J. Rodriguez, expresó: "Ubicada en la histórica costa del canal de Erie, la localidad de Newark tiene un enorme potencial para convertirse en una de las comunidades y destinos turísticos más dinámicos de la región de Finger Lakes. Las inversiones estratégicas que se están realizando en Newark como parte de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos (DRI) no solo atraerá a nuevos residentes para que llamen hogar a esta increíble comunidad del centro urbano a través de la creación de nuevas viviendas y un centro de salud y bienestar, sino que también mejorará la vida de sus residentes actuales con actualizaciones en el paisaje urbano y nuevos servicios recreativos para el puerto del canal que ayudarán a transformar esta comunidad. Espero ver la finalización de estos nuevos proyectos y el impacto que tendrán en Newark en las generaciones venideras".

La presidenta, directora ejecutiva y comisionada de Empire State Development, Hope Knight, sostuvo: "El canal de Erie fue un cambio radical en la economía, y es

apropiado que estas inversiones de Revitalización de Centros Urbanos aprovechen su belleza natural para traer nueva vida al corazón de esta hermosa localidad del condado de Wayne. Al reutilizar también edificios en desuso o vacíos para crear espacios emocionantes y utilizables, estos proyectos transformadores de la DRI impulsarán las empresas locales y fomentarán el crecimiento económico para las generaciones venideras".

La comisionada de Renovación Comunitaria y de Viviendas del estado de Nueva York, RuthAnne Visnauskas, manifestó: "Los líderes, los planificadores y los residentes de Newark han creado un plan que aprovecha al máximo la privilegiada ubicación y el papel histórico de la localidad en el desarrollo económico de la región de Finger Lakes. Esta inversión de la Asignación para Reinversión en el Centro Urbano de \$10 millones promete grandes recompensas en términos de un futuro sostenible, aprovechando las fortalezas y permitiendo la creación de nuevos hogares, lugares de reunión comunitarios, desarrollo de comercios y tiendas con un enfoque local, e instalaciones turísticas y para visitantes para fomentar un crecimiento adicional. ¡Felicitaciones!"

La senadora estatal Pam Helming expresó: "Felicitaciones a la localidad de Newark, al alcalde Taylor y a todos aquellos cuyo compromiso y arduo trabajo ha resultado en el anuncio de hoy. Esta inversión en la localidad ayudará a acelerar la revitalización del centro urbano, respaldará el crecimiento económico y promoverá el progreso transformador logrado en esta comunidad durante los últimos años. Es un honor para mí acompañar a la localidad en este esfuerzo y también agradezco a la gobernadora Hochul y a las agencias estatales por su asociación. Mejorar las opciones de vivienda y las oportunidades para la prestación de servicios de bienestar será un enorme beneficio para nuestros residentes. Este es un gran día para la comunidad del histórico canal de Erie y las familias que viven aquí, las empresas que crecen aquí, los turistas que viajan aquí, y para todos aquellos que aman la localidad de Newark y la hacen progresar".

El asambleísta Brian Manktelow afirmó: "Estoy muy feliz de escuchar acerca de los próximos proyectos anunciados hoy por la gobernadora Hochul para la localidad de Newark. La generosa inversión de Revitalización de Centros Urbanos en la costa del canal de Erie y otros recursos de la comunidad serán una maravillosa adición para los residentes y visitantes locales. Estos fondos son importantes para transformar nuestras comunidades a fin de que sigan siendo accesibles y atractivas para los residentes, con características y opciones de actividades recreativas en el centro urbano transitables a pie, y espero ver que estas mejoras tomen forma".

El alcalde de la localidad de Newark, Jonathan Taylor, dijo: "Estamos encantados con el anuncio de hoy de los proyectos de la DRI. La financiación del Estado, combinada con la inversión de desarrolladores privados, generará la mayor inversión económica en la historia de Newark. Estos proyectos serán transformadores y catalizarán el crecimiento económico no solo en la localidad, sino también en todo el condado de Wayne y en toda la región. Nos gustaría agradecer a la Gobernadora por

confiar en la localidad y por estas asignación que permitirá que Newark siga avanzando".

Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos

La DRI del estado de Nueva York es la base de la política de desarrollo económico del estado y transforma los vecindarios céntricos en dinámicos polos de actividad que ofrecen una buena calidad de vida y atraen nuevos desarrollos, negocios, puestos de trabajo y diversidad económica y habitacional. Dirigido por el Departamento de Estado con la asistencia de Empire State Development, Renovación Comunitaria y de Viviendas y la Autoridad de Investigación y Desarrollo de Energía del Estado de Nueva York (NYSERDA, por sus siglas en inglés), la DRI representa una estrategia innovadora y sin precedentes de "planificar y luego actuar", que combina la planificación estratégica con la implementación inmediata y da como resultado centros urbanos compactos y con accesibilidad peatonal que son un ingrediente clave para ayudar al estado de Nueva York a reconstruir su economía de los efectos de la pandemia de la COVID-19, así como para lograr los audaces objetivos climáticos del estado al promover el uso del transporte público y reducir la dependencia de los vehículos privados. Hay más información sobre la DRI disponible [aquí](#).

###

Más noticias disponibles en www.governor.ny.gov
Estado de Nueva York | Cámara Ejecutiva | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418