



De publicación inmediata: 14/12/2022

GOBERNADORA KATHY HOCHUL

LA GOBERNADORA HOCHUL ANUNCIA 11 PROYECTOS TRANSFORMADORES PARA TROY COMO PARTE DE LA INICIATIVA DE REVITALIZACIÓN DE CENTROS URBANOS DE \$10 MILLONES

Once proyectos de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos mejoran su vibrante ámbito cultural y artístico, accesibilidad peatonal y conectividad, oportunidades habitacionales y servicios comunitarios

Hay imágenes de los proyectos disponibles [aquí](#)

La gobernadora Kathy Hochul anunció hoy 11 proyectos transformadores en la ciudad de Troy como parte de la asignación de \$10 millones de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos (Downtown Revitalization Initiative o DRI, por sus siglas en inglés). Las asignaciones mejorarán el vibrante ámbito cultural y artístico de la ciudad, mejorarán la accesibilidad peatonal, brindarán mejores oportunidades habitacionales y ampliarán los servicios comunitarios.

"Invertir en centros urbanos vibrantes permite que las comunidades progresen, y la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos en Troy conectará a nuestros socios locales con los recursos que necesitan para tener éxito", **dijo la gobernadora Hochul**. "Este financiamiento no solo mejorará la calidad de vida de quienes viven y trabajan en Troy, sino que también garantizará que esta comunidad siga siendo una joya de la Región Capital por décadas".

En el corazón del centro urbano de Troy, el distrito del paseo ribereño de la DRI, que es compacto y tiene accesibilidad peatonal, cuenta con una gran parte de los activos artísticos, culturales y de entretenimiento de la ciudad, e incluye más de 1,5 millas de ribera. La asignación de la DRI permitirá que la ciudad de Troy aproveche las inversiones anteriores, el encanto auténtico y el espíritu emprendedor del distrito ribereño, al igual que la creciente cantidad de residentes, visitantes y emprendedores para transformar el distrito del paseo ribereño en un centro regional de innovación y talento, con lugares públicos fabulosos, pequeñas empresas prósperas, y centros artísticos y de entretenimiento. Los edificios históricos y los espacios nuevos flexibles ofrecerán opciones para vivir, aprender y crear, y el paseo ribereño ampliado conectará los barrios y brindará una ruta clara para la inversión las regiones de Troy, como el sur y el centro-norte.

Las inversiones forman parte de los continuos esfuerzos de la gobernadora para revitalizar la economía del norte del estado y crear más oportunidades para la Región Capital. El Departamento de Estado de Nueva York está a cargo de la DRI y brinda asistencia técnica a medida que cada comunidad participante desarrolla el Plan de Inversión Estratégica, en el que identifican proyectos específicos con una visión única para la revitalización del área del centro urbano.

Los proyectos que se financiarán con el apoyo de la DRI respaldan varios objetivos y estrategias que se incluyen en el Plan de Inversión Estratégica de la comunidad, como la mejora del ámbito cultural y artístico; la mejora de la accesibilidad peatonal, la conectividad y la vitalidad de los paisajes urbanos; la ampliación de las oportunidades habitacionales; y el aumento de los servicios comunitarios. La inversión estatal de \$9.7 millones en estos proyectos por medio de la DRI utilizará inversiones públicas y privadas adicionales mientras el proceso de revitalización avanza y cobra fuerza.

Los proyectos específicos que se financiarán a través de la DRI incluyen los siguientes:

Mejorar el ámbito cultural y artístico

Transformación del Teatro Estadounidense en un lugar artístico multipropósito.

Asignación de la DRI: \$500,000

Transformar el teatro vacío de la década de 1920 en 285-289 River Street en un centro artístico, con cine y para música en vivo en el que se realicen 200 eventos anualmente. El teatro reformado atraerá a unas 30,000 personas al centro urbano, a la vez que ampliará las opciones culturales y de entretenimiento del área.

Mejora de la experiencia de los visitantes en el Museo Histórico Hart Cluett.

Asignación de la DRI: \$380,000

Reemplazar al sistema de climatización para proteger la colección del museo y mejorar el uso de la plataforma exterior para ampliar las ofertas del museo. Este proyecto garantizará que la herencia cultural de Troy y el condado de Rensselaer se preserven para las generaciones futuras.

Ampliación de la capacidad anual de la biblioteca pública de Troy. Asignación de la DRI: \$625,000

Agregar un sistema de climatización mecánico montado en el techo, reemplazar las tuberías de distribución y mejorar los sistemas interiores para brindar un aire de mejorar calidad y aire frío en el verano en 100 Second Street, lo que permitirá ampliar la programación estival.

Conexión del centro urbano mediante murales y arte público. Asignación de la DRI: \$270,000

Revitalizar los espacios públicos con arte público para generar orgullo, atraer inversiones y dar la bienvenida a los visitantes. Este proyecto creará múltiples

instalaciones de arte público en seis ubicaciones en el centro urbano y creará experiencias nuevas para el público en Troy.

Mejorar la accesibilidad peatonal, la conectividad y la vivacidad del paisaje urbano

Extensión del paseo ribereño del puerto deportivo del norte. Asignación de la DRI: \$3,000,000

Extender el sendero del paseo ribereño un cuarto de milla (a Jay St.) y a lo largo del Puente de Hoosick Street. El proyecto del paseo ribereño del puerto deportivo del norte aportará conexiones peatonales y para ciclistas mejoradas a los barrios de North Central y Lansingburgh mediante la extensión del camino que, finalmente, tendrá siete millas.

Transformación del acceso de Congress Street al centro urbano de Troy. Asignación de la DRI: \$1,000,000

Quitar las rampas de salida y reconstruir la intersección del puente y River St para crear un paso que conecte mejor el centro urbano con el centro-sur y el sur de Troy. Con la reorientación del puente, habrá más espacio disponible para desarrollos habitacionales futuros.

Implementación de señalización y marcas de orientación para el centro urbano y el paseo ribereño. Asignación de la DRI: \$363,000

Implementar el plan de la ciudad para las marcas de orientación y medios de activación. La inversión en marcas y señalización de orientación garantiza que las inversiones estratégicas realizadas en el centro urbano sean visibles para una audiencia amplia y maximiza su efecto económico.

Restauración del edificio histórico Cannon. Asignación de la DRI: \$200,000

Restaurar el edificio más antiguo de la Plaza Monument en 5 Broadway. Los beneficios de la revitalización inicial incluyen una movilidad peatonal mejorada con aceras renovadas y el impacto visual de las mejoras de la fachada en el centro urbano más amplio.

Ampliar las oportunidades habitacionales

Finalización de la primera fase de la renovación de los Departamentos Taylor. Asignación de la DRI: \$1,600,000

Desarrollar aproximadamente 141 unidades de departamentos permanentemente asequibles, y un espacio de uso mixto y de la comunidad en 125 River St. como parte del Proyecto de Revitalización de la Ribera.

Aumentar los servicios comunitarios

Creación de un nuevo espacio público al aire libre en el Centro de Recursos Comunitarios CEO. Asignación de la DRI: \$262,000

Construir un área exterior segura para los eventos y servicios de la comunidad, con un pabellón público cubierto y baño, en 2350 Fifth Avenue. Este proyecto mejorará más el Centro de Recursos Comunitarios CEO recientemente ampliado, que brinda cuidado infantil y otros servicios de ayuda para las familias de la comunidad.

Construcción de un centro de capacitación laboral sin emisiones de gases de efecto invernadero en Capital Roots. Asignación de la DRI: \$1,500,000

Construir una instalación sin emisiones de gases de efecto invernadero en 2525 Fifth Avenue, donde se lleve a cabo un programa de preparación laboral para los desempleados de larga data. La instalación ecológica sumará capacitación laboral a la larga lista de servicios que ofrece el Centro de Crecimiento Urbano Capital Roots en el centro-norte de Troy.

El secretario del Departamento de Estado de Nueva York, Robert J.

Rodriguez, explicó: "Como parte de los esfuerzos de recuperación económica del estado, esta subvención de \$10 millones fomentará más el crecimiento del histórico y vibrante distrito del paseo ribereño, que tiene, además, accesibilidad peatonal. Reconociendo la importancia de la ribera de Troy y su función como conector de muchas pequeñas empresas propiedad de los residentes, centros artísticos, restaurantes, espacios abiertos y viviendas asequibles, la ciudad continúa convirtiendo su distrito cultural, residencial y comercial en un motor económico inclusivo para el futuro. Felicito a la ciudad de Troy y espero ver los proyectos finalizados".

La presidenta, directora ejecutiva y comisionada de Empire State Development,

Hope Knight, comentó: "La Troy histórica está experimentando un renacimiento debido a las inversiones continuas que han reimaginado la ciudad como un centro artístico, cultural y de entretenimiento que se desarrolla a lo largo de su ribera. La iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos aprovecha la ubicación de la ciudad junto al río Hudson y crea un distrito con accesibilidad peatonal, dinámico y atractivo que tendrá una infraestructura y espacios verdes mejorados, que conservará la arquitectura histórica y que será un imán para los visitantes, los residentes y las empresas".

La comisionada de Renovación de Viviendas y Comunidades (HCR, por sus

siglas en inglés) del estado de Nueva York, RuthAnne Visnauskas, expresó: "La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos de Nueva York ha brindado a las comunidades del estado los recursos para hacer frente a las necesidades locales, y las asignaciones de hoy lograrán justo eso y mucho más para todos los que llaman a Troy su hogar. Estos once proyectos, incluidos los Departamentos Taylor financiados por HCR, aprovecharán el impulso de la economía de Troy y fomentarán la reputación de la ciudad como un destino culturalmente rico y un gran lugar para vivir".

El senador Neil Breslin manifestó: "Felicito a la gobernadora Hochul por su compromiso continuo para ayudar a revitalizar la economía de la ciudad de Troy y toda la Región Capital. Estos once proyectos en la ciudad de Troy se basarán en nuestros éxitos pasados y ayudarán a asegurarnos de que Troy siga prosperando".

El asambleísta John T. McDonald III declaró: "La DRI está logrando su misión, que es estimular el crecimiento en centros designados de nuestras comunidades. La ciudad de Troy, trabajando junto con partes interesadas, ha presentado un plan que incorpora las ideas y la visión de la comunidad y las hace realidad. Esto resultará en un mayor éxito para la ciudad en general y nuestra Región Capital".

El alcalde de la ciudad de Troy, Patrick Madden, afirmó: "Estas son noticias estupendas para la ciudad de Troy, y es un gran logro para todos los involucrados en el proceso. Estos fondos de la DRI no solo son una inversión en nuestras empresas, sino que también representan un compromiso con las viviendas asequibles, el fortalecimiento de las conexiones entre nuestros barrios, la conectividad de la ribera y el desarrollo de la fuerza laboral. Agradecemos a la gobernadora Hochul por esta inversión en nuestro futuro, al igual que a todos los que presentaron solicitudes y participaron en el comité directivo de la DRI, que evaluó y fortaleció estas propuestas. Esperamos con el inicio de estos proyectos en el año 2023".

Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos

La DRI del estado de Nueva York es la base de la política de desarrollo económico del estado y transforma los vecindarios céntricos en dinámicos polos de actividad que ofrecen una buena calidad de vida y atraen nuevos desarrollos, negocios, puestos de trabajo y diversidad económica y habitacional. Dirigido por el Departamento de Estado con la asistencia de Empire State Development, Renovación Comunitaria y de Viviendas y la Autoridad de Investigación y Desarrollo de Energía del Estado de Nueva York (NYSERDA, por sus siglas en inglés), la DRI representa una estrategia innovadora y sin precedentes de "planificar y luego actuar", que combina la planificación estratégica con la implementación inmediata y da como resultado centros urbanos compactos y con accesibilidad peatonal que son un ingrediente clave para ayudar al estado de Nueva York a reconstruir su economía de los efectos de la pandemia de la COVID-19, así como para lograr los audaces objetivos climáticos del estado al promover el uso del transporte público y reducir la dependencia de los vehículos privados. Hay más información sobre la DRI disponible [aquí](#).

###

Más noticias disponibles en www.governor.ny.gov
Estado de Nueva York | Cámara Ejecutiva | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418