



Diffusione immediata: 14/12/2022

GOVERNATRICE KATHY HOCHUL

LA GOVERNATRICE HOCHUL ANNUNCIA 11 PROGETTI DI TRASFORMAZIONE DEL VALORE DI 10 MILIONI DI DOLLARI A FAVORE DI TROY NEL CONTESTO DELL'INIZIATIVA DI RIVITALIZZAZIONE DEL CENTRO CITTADINO

Undici progetti di rivitalizzazione del centro cittadino migliorano la sua vibrante scena culturale e artistica, la pedonabilità e la connettività, le opportunità abitative e i servizi per la comunità

Per vedere i disegni dei progetti fare clic [qui](#)

In data odierna, la governatrice Kathy Hochul ha annunciato 11 progetti trasformativi nella città di Troy come parte di un progetto di 10 milioni di dollari a favore dell'Iniziativa per la rivitalizzazione del centro cittadino (Downtown Revitalization Initiative, DRI). Le sovvenzioni miglioreranno la vibrante scena artistica e culturale della città e la pedonabilità, forniranno migliori opportunità abitative e amplieranno i servizi alla comunità.

"Investire in centri urbani vivaci consente alle comunità di prosperare e la nostra iniziativa di rivitalizzazione del centro cittadino a Troy metterà in contatto i nostri partner locali con le risorse di cui hanno bisogno per avere successo", **ha dichiarato la governatrice Hochul**. "Questo finanziamento non solo migliorerà la qualità della vita di coloro che vivono e lavorano a Troy, ma assicurerà anche che questa comunità rimanga un gioiello nella regione della capitale per i decenni a venire".

Nel cuore del centro di Troy, il compatto e percorribile Riverwalk DRI District contiene gran parte delle risorse artistiche, culturali e di intrattenimento della città, tra cui oltre due chilometri e mezzo di lungofiume. Le sovvenzioni DRI consentiranno alla città di Troy di sfruttare gli investimenti precedenti, il fascino autentico e lo spirito fai-da-te del distretto di Riverfront e il numero crescente di residenti, visitatori e imprenditori per trasformare il distretto di Riverwalk in un centro regionale di innovazione e talento, con grandi luoghi pubblici, fiorenti piccole imprese e luoghi d'arte e di intrattenimento. Edifici storici e nuovi spazi flessibili offriranno opzioni per vivere, imparare e creare, e il Riverwalk ampliato collegherà i quartieri e fornirà un percorso chiaro per gli investimenti a South Troy, North Central Troy e oltre.

Gli investimenti rientrano nel costante impegno della governatrice per rilanciare l'economia nella parte settentrionale dello Stato e creare maggiori opportunità nella Regione della capitale. La DRI è coordinata dal Dipartimento di Stato (Department of State) che fornisce l'assistenza tecnica, mentre le singole comunità partecipanti sviluppano Piani d'investimento strategico (Strategic Investment Plan) che individuano progetti specifici con un'impostazione esclusiva per la riqualificazione del centro urbano.

I progetti da finanziare attraverso il DRI supportano diversi obiettivi e strategie contenute nel Piano di investimenti strategici della comunità, come il miglioramento della scena culturale e artistica, e della pedonabilità, la connettività e la vivacità delle strade; l'ampliamento delle opzioni abitative e dei servizi alla comunità. L'investimento statale da 9,7 milioni di dollari in questi progetti grazie alla DRI utilizzerà ulteriori investimenti nel settore pubblico e privato man mano che il processo di rilancio e prende forma.

Tra i progetti specifici che saranno finanziati nell'ambito della DRI figurano:

Valorizzazione del settore culturale e artistico

Restaurazione del Teatro americano in un luogo artistico multiuso - Sovvenzione DRI 500.000 dollari

Trasformazione del teatro in disuso costruito negli anni '20 al 285-289 di River Street in un sito dedicato a cinema, arte e musica dal vivo che ospita 200 eventi all'anno. Il teatro ristrutturato porterà in centro circa 30.000 persone, espandendo le opzioni culturali e di intrattenimento nell'area.

Miglioramento dell'esperienza dei visitatori presso l'Historic Hart Cluett Museum - Sovvenzioni DRI 380.000 dollari

Sostituzione del sistema HVAC di riscaldamento e raffrescamento per proteggere la collezione del museo e migliorare l'uso del ponte esterno al fine di consentire l'espansione dell'offerta museale. Questo progetto garantirà la conservazione del patrimonio culturale di Troy e della contea di Rensselaer per le generazioni future.

Espansione della capacità per tutto l'anno della biblioteca pubblica di Troy - Sovvenzioni DRI 625.000 dollari

Aggiunta di un'unità HVAC montata sul tetto, sostituzione delle tubazioni di distribuzione e adeguamento dei sistemi interni per fornire una migliore qualità dell'aria e aria fresca nei mesi estivi al 100 Second Street, consentendo una programmazione estiva più ampia.

Collegamento del centro attraverso murales e arte pubblica - Sovvenzioni DRI 270.000 dollari

Rivitalizzazione degli spazi pubblici con arte pubblica per costruire orgoglio e investimento e accogliere i visitatori. Questo progetto creerà più installazioni di arte pubblica in sei località del centro, creando nuove esperienze per il pubblico di interagire con Troy.

Miglioramento di pedonabilità, connettività e vivacità di Streetscape

Estensione del Marina North Riverwalk - Sovvenzioni DRI: 3.000.000 di dollari

Estensione del percorso Riverwalk Trail di quasi mezzo chilometro (fino a Jay St.) e lungo l'Hoosick Street Bridge. Il progetto Riverwalk Marina North fornirà migliori collegamenti ciclabili e pedonali ai quartieri di North Central e Lansingburgh, estendendo un sentiero fino ad undici chilometri.

Trasformazione del Congress Street Gateway nel distretto centrale di Troy - Sovvenzioni DRI: 1.000.000 di dollari

Rimozione delle rampe del ponte e ricostruzione dell'incrocio del ponte e River St per creare un passaggio che colleghi meglio il centro cittadino con South Central e South Troy. Con il ri-orientamento del ponte, sarà disponibile ulteriore spazio edificabile per il futuro sviluppo abitativo.

Creazione di un sistema di orientamento e di branding del centro cittadino e del percorso sul lungofiume - Sovvenzioni DRI 363.000 dollari

Attuazione del piano cittadino per i mezzi di branding e di attivazione. Investimenti nel branding e nel sistema di orientamento intesi ad assicurare che gli investimenti strategici realizzati in centro siano visibili ad un vasto pubblico, massimizzandone l'impatto economico.

Riqualificazione dell'edificio storico Cannon - Sovvenzione DRI: 200.000 dollari

Riqualificazione dell'esterno dell'edificio più antico di Monument Square al 5 Broadway. I principali vantaggi della rivitalizzazione includono una migliore mobilità pedonale sui marciapiedi rinnovati e l'impatto visivo delle migliorie apportate alla facciata su un centro più ampio.

Espansione delle opzioni abitative

Completamento della prima fase della riqualificazione del complesso residenziale Taylor Apartments - Sovvenzioni DRI: 1.600.000 di dollari

Realizzazione di circa 141 unità di appartamenti a prezzi accessibili e ad uso misto, e spazio comunitario al 125 River St. nell'ambito del progetto Revitalize Riverside.

Aumento dei servizi per la comunità

Creazione di un nuovo spazio pubblico all'aperto presso il CEO Community Resource Center - Sovvenzione DRI 262.000 dollari

Costruzione di un'area esterna sicura per eventi e servizi della comunità, tra cui un padiglione pubblico coperto e servizi igienici al 2350 di Fifth Avenue. Questo progetto migliorerà ulteriormente il CEO Community Resource Center, recentemente ampliato, che fornisce alla comunità servizi di assistenza all'infanzia e altri servizi di sostegno alla famiglia.

Costruzione di un centro di formazione sul lavoro in serra ad emissioni zero presso Capital Roots - Sovvenzione DRI: 1.500.000 di dollari

Costruzione di una struttura ad effetto serra al 2525 della Fifth Avenue per sostenere un programma di preparazione al lavoro per disoccupati. L'installazione della serra aggiungerà la formazione professionale al lungo elenco di servizi offerti dal Capital Roots Urban Grow Center a North Central Troy.

Il segretario dello Stato di New York Robert J. Rodriguez ha dichiarato: "Nell'ambito degli sforzi di ripresa economica dello Stato, questa sovvenzione di 10 milioni di dollari farà crescere ulteriormente lo storico, vibrante e percorribile Riverwalk District di Troy. Riconoscendo l'importanza del lungofiume di Troy e il suo ruolo di connettore per molte delle piccole imprese, arti, ristoranti, spazi aperti e alloggi a prezzi accessibili di proprietà locale, la città continuerà a far crescere il suo distretto culturale, residenziale e commerciale in un motore economico inclusivo per gli anni a venire. Congratulazioni alla città di Troy e non vedo l'ora di vedere i progetti completati".

La commissaria e amministratrice delegata dell'Empire State Development, Hope Knight, ha dichiarato: "La storica Troy sta vivendo una rinascita grazie ai continui investimenti che hanno reinventato la città come un centro artistico, culturale e di intrattenimento incentrato sul suo lungofiume. L'Iniziativa per la rivitalizzazione del centro cittadino sfrutta la posizione della città sul fiume Hudson, creando un quartiere percorribile, dinamico e invitante che avrà migliori infrastrutture e spazi verdi, preserverà la sua architettura storica e sarà una calamita per visitatori, residenti e imprese".

RuthAnne Visnauskas, commissario dell'Ente statale per l'edilizia abitativa e rinnovamento delle comunità (Homes and Community Renewal, HCR) ha dichiarato: "L'Iniziativa per la rivitalizzazione del centro cittadino ha fornito alle comunità di tutto lo Stato le risorse per far fronte alle esigenze locali e le sovvenzioni di oggi realizzeranno proprio questo e altro per tutti coloro che chiamano Troy casa. Questi 11 progetti, tra cui quello relativo al complesso residenziale Taylor Apartments finanziati da HCR, si baseranno sullo slancio economico di Troy e alimenteranno la reputazione della città come destinazione culturalmente ricca e luogo ideale in cui vivere".

Il senatore statale Neil Breslin ha dichiarato: "Mi congratulo con la governatrice Hochul per il suo costante impegno a contribuire a rivitalizzare l'economia nella città di Troy e nell'intera Regione della capitale. Questi 11 progetti nella città di Troy si basano sui nostri successi passati e contribuiranno a garantire che Troy continui a prosperare".

Il membro dell'Assemblea John T. McDonald III ha dichiarato: "Il DRI sta realizzando ciò per cui è stato progettato, ovvero ispirare la crescita nei centri designati delle nostre comunità. La città di Troy, lavorando con le parti interessate, ha presentato un piano che incorpora le idee e la visione della comunità e le trasforma in realtà. Questa realtà porterà ad un maggiore successo per la città in generale e per il capoluogo della nostra regione".

Il sindaco della città di Troy, Patrick Madden, ha dichiarato: "Questa è una notizia fantastica per la città di Troy, ed è un grande risultato per tutti coloro che sono coinvolti nel processo. Questi fondi DRI sono un investimento non solo nelle nostre attività, ma sono anche un impegno in alloggi a prezzi accessibili, rafforzando i collegamenti tra i nostri quartieri, la connettività sul lungofiume e lo sviluppo della forza lavoro. Siamo grati alla governatrice Hochul per questo investimento nel nostro futuro e a tutti coloro che hanno presentato domande e fatto parte del Comitato direttivo del DRI che ha esaminato e rafforzato queste proposte. Attendiamo con impazienza il lancio di questi progetti nel 2023.

Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini

La DRI, pietra miliare del programma di sviluppo economico dello Stato di New York, trasforma i quartieri del centro cittadino in luoghi vivaci che offrono un'alta qualità di vita e sono calamite per la riqualificazione, l'attività commerciale, la creazione di posti di lavoro e la diversità economica e residenziale. Coordinata dal Dipartimento di Stato, con il supporto dell'Empire State Development, dell'Ente per l'edilizia abitativa e il rinnovamento comunitario e di NYSERDA, la DRI rappresenta una strategia innovativa e senza precedenti di "pianificare e quindi agire", che abbina la pianificazione strategica all'attuazione immediata e che si traduce in centri compatti e percorribili a piedi, un ingrediente fondamentale per aiutare lo Stato di New York a ricostruire la propria economia dopo gli effetti della pandemia di COVID-19, nonché per raggiungere gli audaci obiettivi climatici dello Stato, promuovendo l'uso del trasporto pubblico e riducendo la dipendenza dai veicoli privati. Ulteriori informazioni sulla DRI sono disponibili [qui](#).

###

Ulteriori informazioni sono disponibili sul sito www.governor.ny.gov
Stato di New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418