



立即發佈：2022 年 12 月 14 日

凱西·霍楚爾州長

霍楚爾州長公佈特洛伊的 11 個轉型專案，納入投資 1,000 萬美元的「中心區復興計劃」之中

11 項「中心區復興計劃」專案加強活力文化和藝術氛圍，提升步行環境和道路連結、增加住房機會和社區服務

可於[此處](#)查看效果圖

凱西·霍楚爾州長今天公佈特洛伊市 (City of Troy) 的 11 個轉型專案，納入投資 1,000 萬美元的「中心區復興計劃 (Downtown Revitalization Initiative, DRI)」資助之中。這些資助將能加強城市的活力藝術和文化氛圍，改善步行環境，提供更好的住房機會，同時擴大社區服務。

「投資於充滿活力的市中心可以讓社區繁榮發展，而特洛伊的『中心區復興計劃』將為地方合作夥伴提供必要的成功資源。」霍楚爾州長表示。「這筆資金不僅可以改善在特洛伊生活和工作民眾的生活品質，還將維持這個社區在未來幾十年來作為是首府地區 (Capital Region) 瑰寶的地位。」

在特洛伊市的核心中心區中，佈局緊湊且適合步行的河濱步道中心區復興計劃區 (Riverwalk DRI District) 擁有市內的大部分藝術、文化和娛樂資產，包括逾 1.5 英哩的河濱區域。「中心區復興計劃」資助令特洛伊市能夠利用之前的投資基礎，發揮河濱區的真正魅力和實幹精神，利用日益增多的居民、遊客和企業家，將河濱步行區轉變為一個區域創新和人才中心，從而建設出色的公共、藝術和娛樂場所，同時推動小型企業蓬勃發展。歷史建築和靈活的新空間將能提供更多生活、學習和創意選擇，擴建后的河濱步道將能連結各個社區，為特洛伊南部、特洛伊中北部及其他地區的投資提供清晰途徑。

這些投資是州長持續振興紐約州北部地區經濟，並在首府地區創造更多機會的工作內容。「中心區復興計劃」由紐約州務院 (New York Department of State) 領導，在每個參與社區制定戰略投資計劃時提供科技援助，以確定具有振興市中心地區獨特願景的具體專案。

透過「中心區復興計劃」獲得資助的專案，能夠支援社區「戰略投資計劃 (Strategic Investment Plan)」的多個目標和策略，如：提升文化和藝術氛圍；改善街道的步行環

境、連通性和活力；擴大住房機會；以及加強社區服務。州府透過「中心區復興計劃」為這些專案提供的 970 萬美元投資，將能隨著復興進程繼續推進和發展加速，利用更多的公共和私營部門投資。

透過「中心區復興計劃」獲得資助的具體專案包括：

加強文化藝術活動

將美國劇院 (American Theatre) 修復為多功能藝術場所——50 萬美元的「中心區復興計劃」資助

將位於河街 285-289 號 (285-289 River Street) 的 20 世紀 20 年代空置劇院改造成電影院、藝術和現場音樂場所，每年舉辦 200 場活動。翻新后的劇院將能為中心區引入約 3 萬人次，同時擴大本地的文化和娛樂選擇。

提升歷史性哈特·克魯特博物館 (Hart Cluett Museum) 的遊客體驗——38 萬美元的「中心區復興計劃」資助

更換暖通空調系統以保護館內藏品，同時提高室外平台的利用率，以增加博物館展品。這項專案有幫保護特洛伊和倫斯勒郡 (Rensselaer County) 的文化遺產，造福子孫後代。

擴大特洛伊公共圖書館 (Troy Public Library) 的全年容量——62.5 萬美元的「中心區復興計劃」資助

在第二街 100 號 (100 Second Street) 增加屋頂機械式暖通空調機組，更換輸水管道，同時升級室內系統，改善夏季空氣品質，降低溫度，以提供更多的夏季活動。

利用壁畫和公共藝術連接中心區——27 萬美元的「中心區復興計劃」資助

利用公共藝術振興公共空間，以培養自豪感和吸引投資及遊客。這項專案將在中心區的六個位置建造多個公共藝術裝置，為公眾創造特洛伊互動新體驗。

改善街道的步行環境、連通性和活力

擴建河濱步道北步道 (Marina North Riverwalk)——300 萬美元的「中心區復興計劃」資助

沿著胡西克街大橋 (Hoosick Street Bridge) 將河濱步道延伸四分之一英哩（到傑伊街 (Jay St.)）。河濱步道北步道專案將能提升北中央地區 (North Central) 和蘭辛堡社區 (North Central) 的騎行和步行環境，延長一條最終將會延伸 7 英哩的步道。

將國會街入口 (Congress Street Gateway) 改造成特洛伊市中心——100 萬美元的「中心區復興計劃」資助

拆除橋樑出入口，重建橋樑和河街的交叉口，以建設高速公路，提升中心城區與中南部和特洛伊南部的交通。橋樑重新定位將為提供更多可開發空間，可用於在未來開發住房。

實施中心區和河濱步道導航和品牌建設——36.3 萬美元的「中心區復興計劃」資助
實施城市品牌和激活媒體規劃。品牌和導航投資可以確保擴大中心區戰略投資的受眾範圍，優化投資的經濟效益。

修復大炮遺跡——20 萬美元的「中心區復興計劃」資助

修復百老匯 5 號 (5 Broadway) 紀念碑廣場 (Monument Square) 上最古老建築的外觀。主要的振興效益包括：提升改建人行道的行人交通；修繕建築物外觀，成為大中心區的視覺亮點。

擴大住房機會

完成泰勒公寓 (Taylor Apartments) 第一期重建專案——160 萬美元的「中心區復興計劃」資助

作為「濱江振興專案 (Revitalize Riverside)」的工作內容，在河街 125 號 (125 River St.) 開發大約 141 套永久性平價公寓和多功能社區空間。

增加社區服務

在 CEO 社區資源中心 (CEO Community Resource Center) 新建室外公共空間——26.2 萬美元的「中心區復興計劃」資助

在第五大道 2350 號 (2350 Fifth Avenue) 建設一個安全的室外社區活動和服務區域，包括有屋頂的公共亭和廁所。這項專案將能進一步加強新擴建的 CEO 社區資源中心，中心為社區提供兒童保育和其他家庭支援服務。

在首府之源 (Capital Roots) 建設淨零溫室職業培訓中心——150 萬美元的「中心區復興計劃」資助

在第五大道 2525 號 (2525 Fifth Avenue) 建設淨零溫室設施，以支援長期失業人員的求職計劃。安裝溫室將為特洛伊中北部首府之源城市發展中心的系列服務增加職業培訓。

紐約州務卿羅伯特·羅德裏格斯 (Robert J. Rodriguez) 表示：「作為紐約州經濟復甦工作的內容，這筆 1,000 萬美元的資金將能進一步發展特洛伊歷史悠久、充滿活力和適宜步行的河濱步道區。特洛伊河濱非常重要，也是連結本地眾多小型企業、藝術、餐館、開放空間和平價住房的紐帶，因此建設這一區域將能幫助城市在未來幾年繼續推動其文化、住宅和商業區，發展成為具有包容性的經濟引擎。祝賀特洛伊市，我非常期待專案順利完工。」

帝國州發展公司 (Empire State Development, ESD) 總裁、執行長兼專員霍普·奈特 (Hope Knight) 表示，「得益於持續投資，歷史悠久的特洛伊市已經踏上復興旅程，而這些投資將能重構城市，以發展成為一個環繞濱河的藝術、文化和娛樂中心。『中心區復興計劃』利用本市在哈德遜河 (Hudson River) 上的位置優勢，以建設適合步行、充滿活力

和吸引力的地區，從而改善基礎設施和綠色空間，達到保護歷史建築及吸引遊客、居民和企業的目的。」

紐約州住房與社區重建廳 (New York State Homes and Community Renewal, HCR) 廳長路思安·維斯瑙斯卡斯 (RuthAnne Visnauskas) 表示，「紐約州的『中心區復興計劃』為全州社區提供資源，滿足地方需求，而今天公佈的資助金將能實現這一目標，並為特洛伊的每位民眾提供更多幫助。上述 11 個專案，包括由住房與社區重建廳資助的泰勒公寓，將會利用特洛伊的經濟動力，將這座城市建設成為精彩的文化目的地和宜居之地。」

州參議員尼爾·佈雷斯林 (Neil Breslin) 表示，「霍楚爾州長持續致力於幫助振興特洛伊市和整個首都地區的經濟，我對這項工作深表讚賞。特洛伊市的這 11 個專案以我們的成功佳績作為基礎，有助確保特洛伊繼續繁榮發展。」

眾議員約翰·T. 麥克唐納三世 (John T. McDonald III) 表示，「『中心區復興計劃』正在完成既定目標，即促進劃定社區中心的發展。特洛伊市與利益攸關者合作，提出計劃，融合社區意見和願景，同時推動計劃順利實施。實施計劃將能促進整個城市和首府地區取得更大的成功。」

特洛伊市市長帕特里克·馬登 (Patrick Madden) 表示，「這對於特洛伊市而言是一大利好消息，而對所有參與這一進程的人而言則是一大成就。這些『中心區復興計畫』資助金不僅是對本地企業的投資，也是對於平價住房、加強社區連結和海濱連結及勞動力發展的承諾。我們感謝霍楚爾州長對於本地未來的投資，亦感謝所有提交申請並在『中心區復興計劃』指導委員會任職的人員，這些人員審核並改善相關提議。我們期待在 2023 年啓動這些專案。」

中心區復興計畫 (Downtown Revitalization Initiative)

「中心區復興計劃」是紐約州經濟發展政策的基石。這項計劃將中心區轉變為充滿活力的地區中心，提供高品質的生活並吸引再開發、商業、就業，同時促進多元經濟和住房。中心區復興計劃由州務院負責領導，並由帝國州發展公司、住房與社區重建署 (Homes and Community Renewal) 和紐約州能源研究與發展機構 (New York State Energy Research and Development Authority, NYSERDA) 協助實施，體現一種前所未有的創新「先計劃後行動」戰略。這種工作方式將戰略規劃與立即實施結合起來，以建成緊密連結、適合步行的市中心區。這也是一項重要工作，有助紐約州擺脫 2019 冠狀病毒病的影響，重建經濟，同時促進民眾使用公共交通，減少使用私家車輛，以實現紐約州遠大的氣候目標。如欲瞭解「中心區復興計劃」的更多資訊，請參見[此處](#)。

###

可造訪網站 www.governor.ny.gov 瀏覽更多新聞
紐約州 | 州長辦公室 | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418