



Do natychmiastowej publikacji: 13.12.2022

GUBERNATOR KATHY HOCHUL

**GUBERNATOR HOCHUL OGŁASZA REALIZACJĘ 8 PROJEKTÓW
TRANSFORMACYJNYCH W MIEJSCOWOŚCI MASSENA FINANSOWANYCH Z
DOTACJI O WARTOŚCI 10 MLN USD W RAMACH INICJATYWY NA RZECZ
REWITALIZACJI ŚRÓDMIEŚĆ**

Osiem projektów rewitalizacji śródmieść pozwoli poprawić stan małej infrastruktury i przestrzeni publicznych, odrestaurować ważne budynki, wesprzeć małe firmy i poprawić dynamikę okolicy

Inwestycja o wartości 10 mln USD w ramach 5. rundy inicjatywy DRI jest częścią strategicznego celu, jakim jest rozwój gmin poprzez realizację kluczowych projektów

Wizualizacje projektów są dostępne [tutaj](#)

Gubernator Kathy Hochul ogłosiła dzisiaj osiem projektów transformacyjnych w miejscowości Massena, które zostaną sfinansowane z dotacji w wysokości 10 mln USD w ramach Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieść (Downtown Revitalization Initiative, DRI). Dotacje pozwolą na zagospodarowanie zaniedbanych budynków, poprawę stanu przestrzeni publicznych i komunikacji lokalnej, zwiększenie dostępu do brzegu rzeki i jego zagospodarowanie, a także rozszerzenie bazy handlowej i mieszkaniowej w zabytkowym, gęsto zabudowanym śródmieściu Masseny.

„Otwieramy nowy rozdział w Massenie, generując nowe miejsca pracy, przyciągając firmy i ludzi oraz tworząc nowe możliwości dla mieszkańców, którzy będą tu żyć i pracować” – **powiedziała gubernator Hochul**. „Dzięki inwestycji w ramach inicjatywy DRI mieszkańcy i goście stanu Nowy Jork będą mogli poznawać bogatą historię Masseny i miło spędzać czas w tętniącym życiem śródmieściu przez kolejne dekady”.

Rewitalizacja śródmieścia Masseny kładzie nacisk na stworzenie bardziej przyjaznej dla pieszych, zielonej, żywej i skomunikowanej społeczności. Massena może pochwalić się długą i bogatą historią jako jedna z pierwszych osad w hrabstwie St. Lawrence. Podobnie jak wiele innych miejscowości w północnej części stanu, Massena ucierpiała w związku z pogarszającą się sytuacją, brakiem inwestycji i emigracją spowodowaną deindustrializacją. Jednak dzięki swojemu urokowi, rozległym terenom leśnym, położeniu nad brzegiem rzeki i dostępowi do niedrogiej energii elektrycznej miasto

nabrało rozpędu na tyle, aby zająć się rewitalizacją centrum – zgodnie z ze swoją dewizą „W trosce o rozwój Masseny: dumna przeszłość, obiecująca przyszłość”.

Dzięki dotacjom z Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieść mają zostać zrealizowane projekty obejmujące modernizację małej infrastruktury i przestrzeni publicznych, odnowienie i przywrócenie do użytku ważnych budynków oraz wspieranie małych firm. Inwestycje te są częścią konsekwentnych działań pani gubernator na rzecz ożywienia gospodarki północnej części stanu i stworzenia większych możliwości w regionie North Country. Koordynacją inicjatywy DRI zajmuje się Departament Stanu, który zapewnia pomoc techniczną. Każda gmina uczestnicząca w inicjatywie opracowuje Plan inwestycji strategicznych, określający konkretne projekty wraz z wizją rewitalizacji śródmieścia. Inwestycja w ramach inicjatywy DRI o wartości 9,7 mln USD pozwoli na pozyskanie dodatkowych środków z sektora publicznego i prywatnego w miarę postępów procesu rewitalizacji.

Konkretne projekty, które zostaną sfinansowane dzięki inicjatywie DRI:

Poprawa stanu małej infrastruktury i przestrzeni publicznych

Poprawa stanu infrastruktury ulicznej w śródmieściu – dofinansowanie w ramach DRI: 2 984 000 USD

Projekt zakłada modernizację małej infrastruktury, w tym oświetlenia ulicznego, chodników, drzew, oświetlenia pod mostami, szlaków dla pieszych, ławek i oznakowania, aby ujednoczyć wygląd ulic.

Utworzenie deptaka i dziedzińca wzdłuż rzeki – dofinansowanie w ramach DRI: 1 900 000 USD

Projekt zakłada przekształcenie terenu dawnej szkoły Massena School of Business w dziedziniec/przestrzeń przejściową z poziomem pośrednim, które połączą korytarz śródmiejski z terenami nadrzeczными, zachowując jednocześnie zabytkową fasadę budynku szkoły.

Budowa deptaka wzdłuż rzeki w śródmieściu – dofinansowanie w ramach DRI: 1 715 000 USD

Projekt zakłada wybudowanie malowniczego deptaka wzdłuż rzeki Grasse i utworzenie przystani kajakowej za budynkiem straży pożarnej w porozumieniu z obecnymi właścicielami gruntów.

Przywrócenie do użytku istniejących ważnych budynków

Przebudowa obiektu JJ Newberry Building – dofinansowanie w ramach DRI: 1 633 000 USD

Projekt zakłada modernizację i remont zabytkowego budynku z uwzględnieniem lokali mieszkalnych, elastycznych powierzchni handlowych i biurowych oraz tarasu na dachu, a także remont fasady.

Remont budynku przy 37 Water Street – dofinansowanie w ramach DRI: 605 000 USD

Projekt zakłada remont opuszczonego budynku z przeznaczeniem na lekką produkcję i sprzedaż regionalnych lodów, jogurtów i serów. Mają się tam znaleźć również sklep z nabiałem i mieszkania na piętrze.

Remont budynku przy 94–96 Main Street – dofinansowanie w ramach DRI: 163 000 USD

Projekt zakłada renowację starego budynku sklepu spożywczego i przekształcenie sąsiedniej pustej działki w parking. W budynku mają się znaleźć sklepy i specjalistyczne punkty usługowe.

Remont zabytkowego budynku przy 48 Main Street – dofinansowanie w ramach DRI: 100 000 USD

Projekt zakłada renowację frontowej, bocznej i tylnej fasady budynku przy Main Street, jak również jednej z unikatowych witryn sklepowych.

Wsparcie małych firm

Zainicjowanie działalności funduszu CORE of the Community – dofinansowanie w ramach DRI: 600 000 USD

Projekt zakłada modernizację infrastruktury śródmieścia poprzez pozyskanie dotacji na działania rewitalizacyjne oraz pomoc techniczną w budowaniu potencjału przedsiębiorstw.

Sekretarz Stanu Nowy Jork, Robert J. Rodriguez, powiedział: „Inicjatywa na rzecz Rewitalizacji Śródmieść stanowi ogromną pomoc dla gmin takich jak Massena, która dzięki tym projektom odda hołd swojej przeszłości poprzez odnowienie i rewitalizację zabytkowych budynków, a jednocześnie będzie budować lepszą przyszłość. Departament Stanu jest dumny, że może uczestniczyć w tym ważnym programie, który ożywia nasze śródmieścia, tworzy nowe otwarte przestrzenie i wspiera małe firmy. Gratuluję Massenie tych wspianiałych projektów”.

Prezes, dyrektor naczelna i komisarz Empire State Development, Hope Knight, powiedziała: „Dofinansowane projekty pozwolą przekształcić śródmieście Masseny w przyjazne dla pieszych i tętniące życiem miejsce, poprawić komunikację z terenami nadbrzeżnymi, przekształcić zabytkowe budynki w obiekty handlowe i mieszkaniowe oraz przywrócić do życia opuszczone przestrzenie. Z dumą wspieramy tę strategiczną inwestycję w centra miast stanu Nowy Jork, dzięki której przyciągają one mieszkańców i gości”.

Komisarz Wydziału Mieszkalnictwa i Odnowy Społecznej Stanu Nowy Jork, RuthAnne Visnauskas, powiedziała: „Osiem ogłoszonych dzisiaj dofinansowanych projektów podniesie jakość życia mieszkańców Masseny i pomoże przyciągnąć nowych gości do tej historycznej, położonej nad brzegiem rzeki miejscowości. Dzięki współpracy z lokalnymi liderami stanowa Inicjatywa na rzecz Rewitalizacji Śródmieść poprawia

sytuację gmin w całym stanie Nowy Jork poprzez inteligentne inwestycje ukierunkowane na konkretne potrzeby. Rozszerzając dostęp do nabrzeża, poprawiając zagospodarowanie pustych przestrzeni i wspierając rozwój małych firm, inicjatywa DRI tchnie nowe życie w śródmieście Masseny”.

Senator stanowy, Joseph Griffo, powiedział: „Plan opracowany przez Massenę umożliwił tej gminie uzyskanie środków finansowych, które pozwolą na przekształcenie zaniedbanych nieruchomości, poprawę komunikacji i stanu małej infrastruktury oraz rozszerzenie bazy handlowej i mieszkaniowej w śródmieściu. Projekty te przyczynią się do poprawy sytuacji społeczności i zapewnią jej jeszcze lepszą przyszłość”.

Burmistrz Gregory Paquin powiedział: „Massena z wielką radością przyjęła informację o projektach dofinansowanych w ramach inicjatywy DRI. Liczymy na udaną współpracę z beneficjentami dotacji z DRI i mamy nadzieję, że uda nam się zrewitalizować nasze śródmieście, tak aby stało się ono tętniącym życiem, przyjaznym dla rodzin miejscem, z którego wszyscy mogą korzystać. Przewidywane inwestycje publiczne i prywatne w ramach inicjatywy DRI pozwolą przekształcić okolice śródmieścia w dynamiczne centrum, które będzie oferować wysoką jakość życia i przyciągać inwestorów, firmy i nowe miejsca pracy oraz zwiększać różnorodność ekonomiczną i mieszkaniową. Jest to dość długotrwały proces, dlatego proszę mieszkańców regionu Greater Massena o cierpliwość w trakcie jego realizacji”.

Inicjatywa na rzecz Rewitalizacji Śródmieść

Inicjatywa na rzecz Rewitalizacji Śródmieść (DRI) w stanie Nowy Jork, która jest podstawą programu rozwoju gospodarczego, pozwala przekształcić śródmiejskie dzielnice w tętniące życiem centra, które oferują wysoką jakość życia i przyciągają inwestorów, którzy chcą się rozwijać, prowadzić działalność gospodarczą, tworzyć nowe miejsca pracy, a także zwiększać różnorodność ekonomiczną i mieszkaniową. Prowadzona przez Departament Stanu z pomocą Empire State Development, Wydziału Mieszkalnictwa i Odnowy Społecznej oraz NYSEDA inicjatywa DRI reprezentuje bezprecedensową i innowacyjną strategię „planuj, a potem działaj”, która łączy planowanie strategiczne z natychmiastowym wdrożeniem i skutkuje powstawaniem zwartych, przystosowanych do ruchu pieszych centrów miast, które są kluczowym składnikiem pomagającym stanowi Nowy Jork w odbudowie gospodarki po skutkach pandemii COVID-19, jak również w realizacji ambitnych celów stanu związanych z klimatem poprzez promowanie korzystania z transportu publicznego i zmniejszanie zależności od pojazdów prywatnych. Więcej informacji na temat inicjatywy DRI jest dostępnych [tutaj](#).

###

Dodatkowe wiadomości są dostępne na stronie www.governor.ny.gov
Stan Nowy Jork | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418