



Diffusione immediata: 13/12/2022

GOVERNATRICE KATHY HOCHUL

LA GOVERNATRICE HOCHUL ANNUNCIA OTTO PROGETTI DI TRASFORMAZIONE PER MASSENA NELL'AMBITO DI UN'INIZIATIVA DI RIVITALIZZAZIONE DEL CENTRO CITTÀ DEL VALORE DI 10 MILIONI DI DOLLARI

Otto progetti di rilancio del centro urbano saranno finalizzati a migliorare la rete viaria e gli spazi pubblici, ristrutturare importanti edifici, sostenere le piccole imprese e dar vita a un centro più dinamico

L'investimento di 10 milioni di dollari nell'ambito della Fase 5 dell'Iniziativa di rivitalizzazione del centro città (DRI) fa parte di un obiettivo strategico che si prefigge di valorizzare le comunità tramite progetti essenziali ed innovativi

Per vedere i disegni dei progetti fare clic [qui](#)

La Governatrice Kathy Hochul ha annunciato in data odierna otto progetti di trasformazione per Massena grazie allo stanziamento di 10 milioni di dollari nell'ambito della DRI. I fondi stanziati verranno utilizzati per la riqualificazione di edifici degradati, il miglioramento degli spazi pubblici e della connettività della rete viaria, il miglioramento dell'accesso e della fruizione del lungofiume e l'espansione delle opportunità commerciali e residenziali nel centro storico di Massena densamente popolato e rimasto ancora intatto.

"Stiamo per inaugurare una nuova era per Massena, che consentirà di attirare posti di lavoro, imprese e persone e di rendere la comunità un posto migliore in cui vivere e lavorare - **ha dichiarato la Governatrice Hochul, che ha aggiunto** - Grazie a questo investimento nell'ambito della DRI newyorkesi e visitatori potranno godere della ricca storia e del vivace centro di Massena ancora per molti anni".

La rivitalizzazione di Massena si prefigge di dare vita ad una comunità più vivibile, ecologica, dinamica e interconnessa. Massena vanta una lunga storia leggendaria come uno dei primi insediamenti nella Contea di St. Lawrence. Come molte altre comunità dell'Upstate, Massena ha conosciuto il declino, il disinvestimento e l'emigrazione dovuti alla deindustrializzazione. Ma con il suo fascino, l'abbondanza di terreni forestali, l'accesso al lungofiume e l'energia elettrica a basso costo, la città è riuscita a imprimere un'accelerazione per ridefinire e rivitalizzare il suo centro, come si evince chiaramente dalla sua dichiarazione programmatica: "Moving Massena Forward:

Proud Past, Promising Future" (Far progredire Massena: un passato orgoglioso, un promettente futuro).

Grazie agli stanziamenti nell'ambito della DRI il centro città verrà trasformato, migliorando le strade e gli spazi pubblici, restaurando e riutilizzando edifici importanti e sostenendo la piccola imprenditoria. Gli investimenti rientrano nel costante impegno della Governatrice per il rilancio dell'economia nella parte settentrionale dello Stato e la creazione di maggiori opportunità nel North Country. La DRI è coordinata dal Dipartimento di Stato (Department of State) che fornisce l'assistenza tecnica, mentre le singole comunità partecipanti sviluppano Piani d'investimento strategico (Strategic Investment Plan) che individuano progetti specifici con un'impostazione esclusiva per la riqualificazione del centro urbano. L'investimento della DRI, da 9,7 milioni di dollari, costituirà un incentivo per altri investimenti nei settori pubblico e privato man mano che il rilancio avanzerà e prenderà forma.

Tra i progetti specifici che saranno finanziati nell'ambito della DRI figurano:

Miglioramento della rete viaria e degli spazi pubblici

Avanzamento degli interventi migliorativi della rete viaria nel centro città - Contributo DRI: 2.984.000 dollari

Attuazione di interventi migliorativi alla rete viaria, tra cui illuminazione stradale, marciapiedi, piantumazione di alberi lungo strada, illuminazione sotto i ponti, collegamenti pedonali, panchine e segnaletica stradale per dar vita a un'estetica uniforme del paesaggio.

Realizzazione di una passerella e di una corte sul lungofiume - Contributo DRI: 1.900.000 dollari

Trasformazione del vecchio sito della School of Business di Massena in una corte in muratura e spazio di passaggio con mezzanino, per collegare il corridoio del centro con la zona lungofiume, preservando la facciata storica della School of Business.

Realizzazione di una passeggiata lungofiume nel centro città - Contributo DRI: 1.715.000 dollari

Realizzazione di una passeggiata panoramica sul fiume lungo scorci del Grasse River e dello scalo per i kayak dietro alla sede del Dipartimento dei vigili del fuoco (Fire Department), in coordinamento con gli attuali proprietari terrieri.

Ristrutturazione di importanti edifici

Trasformazione del JJ Newberry Building - Contributo DRI: 1.633.000 dollari

Interventi di modernizzazione e riparazione di un edificio storico: realizzazione di appartamenti, spazi flessibili per la vendita al dettaglio e uffici, oltre a una terrazza sul tetto, e sostituzione della facciata esistente.

Riqualificazione dell'edificio al 37 di Park Street - Contributo DRI: 605.000 dollari

Ristrutturazione di un edificio abbandonato per la produzione industriale e la vendita commerciale regionale di gelati, yogurt e formaggi, oltre che per un punto vendita al dettaglio di prodotti lattiero-caseari e appartamenti al secondo piano.

Riqualificazione dell'edificio al 94-96 di Main Street - Contributo DRI: 163.000 dollari

Ristrutturazione di un vecchio edificio adibito a negozio di alimentari e dell'adiacente lotto libero da adibire a parcheggio. L'edificio verrà riqualificato per ricavarne spazi per attività professionali o punti vendita al dettaglio.

Ristrutturazione dell'edificio al 48 di Main Street - Contributo DRI: 100.000 dollari

Ripristino della facciata anteriore, laterale e posteriore dell'edificio di Main Street e di una delle originali vetrine.

Sostegno alla piccola imprenditoria

Lancio del CORE del Fondo comunitario (Community Fund) - Contributo DRI: 600.000 dollari

Valorizzazione del nucleo storico del centro città tramite erogazioni finalizzate alle opere di rilancio e assistenza tecnica per aiutare le imprese a sviluppare le loro capacità.

Il segretario di stato dello Stato di New York Robert J. Rodriguez ha dichiarato:

"L'Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini è molto importante per comunità come Massena e questi progetti consentiranno di celebrare il passato restaurando e rivitalizzando alcuni edifici storici, e al tempo stesso di proiettarsi verso un futuro più luminoso. Il Dipartimento di Stato (Department of State) è orgoglioso di far parte di questo programma di importanza fondamentale che rinvigorisce i centri delle nostre città, realizza nuovi spazi aperti e sostiene la piccola imprenditoria. Congratulazioni a Massena per i suoi progetti".

Hope Knight, presidente, CEO e commissaria dell'Empire State Development, ha dichiarato: "Questi progetti ripensano il centro di Massena per renderlo accessibile e dinamico, in modo da collegare meglio i residenti e i visitatori al lungofiume, trasformare gli edifici storici in centri commerciali e residenziali e riportare in vita gli spazi abbandonati. Siamo orgogliosi di sostenere questo investimento strategico nei centri urbani dello Stato di New York, rendendoli luoghi in cui le persone desiderano vivere e prosperare".

La commissaria dell'Ente per l'edilizia abitativa e il rinnovamento comunitario (Homes and Community Renewal) dello Stato di New York, RuthAnne Visnauskas, ha dichiarato: "Gli otto contributi annunciati quest'oggi serviranno a migliorare la qualità di vita dei newyorkesi che vivono a Massena e contribuiranno ad attirare nuovi visitatori in questa storica comunità fluviale. Di concerto con i funzionari locali, l'Iniziativa statale per la rivitalizzazione dei centri cittadini sta valorizzando i quartieri di New York attraverso investimenti intelligenti e mirati alle esigenze del territorio. Migliorando

l'accesso al lungofiume, riqualificando gli spazi inutilizzati e sostenendo la crescita della piccola imprenditoria la DRI sta riportando nuova vita al centro di Massena".

Il senatore dello Stato Joseph Griffo ha dichiarato: "Il piano messo a punto da Massena ha consentito alla comunità di ottenere finanziamenti che consentiranno di riqualificare gli immobili fatiscenti, migliorare la connettività e la rete viaria e favorire ulteriori opportunità commerciali e residenziali nel centro città. Tutti progetti che miglioreranno e rafforzeranno la comunità e contribuiranno a far sì che ci aspetti un futuro ancora più radioso e promettente".

Il sindaco Gregory Paquin ha dichiarato: "Massena è entusiasta di essere uno dei destinatari dei contributi della DRI. Non vediamo l'ora di collaborare con gli altri destinatari nella speranza di rilanciare veramente il centro città, per farne un luogo fiorente e accogliente per le famiglie, e di cui tutti possano godere. Gli investimenti pubblici e privati previsti dalla DRI contribuiranno a trasformare il quartiere del centro in un luogo dinamico con un elevato livello di qualità della vita, facendone un vero polo di attrazione per interventi di riqualificazione, attività commerciali, creazione di posti di lavoro e diversificazione economica e residenziale. Si tratta di un processo che non potrà realizzarsi da un giorno all'altro, e chiedo alla comunità di Greater Massena di non avere fretta mentre lo stiamo portando avanti".

Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini

La DRI, pietra miliare del programma di sviluppo economico dello Stato di New York, trasforma i quartieri del centro cittadino in luoghi vivaci che offrono un'alta qualità di vita e sono calamite per la riqualificazione, l'attività commerciale, la creazione di posti di lavoro e la diversità economica e residenziale. Coordinata dal Dipartimento di Stato, con il supporto dell'Empire State Development, dell'Ente per l'edilizia abitativa e il rinnovamento comunitario e di NYSERDA, la DRI rappresenta una strategia innovativa e senza precedenti di "pianificare e quindi agire", che abbina la pianificazione strategica all'attuazione immediata e che si traduce in centri compatti e percorribili a piedi, un ingrediente fondamentale per aiutare lo Stato di New York a ricostruire la propria economia dopo gli effetti della pandemia di COVID-19, nonché per raggiungere gli audaci obiettivi climatici dello Stato, promuovendo l'uso del trasporto pubblico e riducendo la dipendenza dai veicoli privati. Ulteriori informazioni sulla DRI sono disponibili [qui](#).

###

Ulteriori informazioni sono disponibili sul sito www.governor.ny.gov
Stato di New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418