



Pour diffusion immédiate : 13/12/2022

GOVERNEURE KATHY HOCHUL

**LA GOUVERNEURE HOCHUL ANNONCE 8 PROJETS DE TRANSFORMATION
POUR LE VILLAGE DE MASSENA S'INSCRIVANT DANS LE CADRE DE
L'INITIATIVE DE REVITALISATION DES CENTRES-VILLES DE 10 MILLIONS DE
DOLLARS**

Huit projets de revitalisation du centre-ville permettront d'améliorer les paysages urbains et les espaces publics, de restaurer des bâtiments phares, de soutenir les petites entreprises et de créer un centre-ville plus dynamique

L'investissement de 10 millions de dollars dans la cinquième série de la DRI s'inscrit dans le cadre d'un objectif stratégique visant à enrichir la communauté grâce à des projets catalyseurs clés

Des rendus de projets sont disponibles [ici](#)

La gouverneure Kathy Hochul a annoncé aujourd'hui huit projets de transformation au sein du village de Massena dans le cadre d'une allocation de 10 millions de dollars de l'Initiative de revitalisation des centres-villes (DRI). Les sommes allouées permettront de réaffecter des bâtiments délabrés, d'améliorer les espaces publics et la connectivité du paysage urbain, d'élargir l'accès au front d'eau et d'en profiter, ainsi que de développer les possibilités commerciales et résidentielles dans le centre-ville dense et historiquement intact de Massena.

« Nous ouvrons une nouvelle ère pour Massena, en attirant des emplois, des entreprises et des personnes et en faisant de la communauté un meilleur endroit pour vivre et travailler », **a déclaré la gouverneure Hochul.** « Grâce à cet investissement de la DRI, les New-Yorkais et les visiteurs pourront profiter de la riche histoire et du centre-ville animé de Massena pendant des décennies. »

La revitalisation de Massena est axée sur la création d'une communauté plus facilement accessible à pied, plus verte, plus dynamique et plus connectée. Massena a une longue et riche histoire en tant que l'une des premières implantations du comté de St. Lawrence. Comme de nombreuses autres communautés du nord de l'État, Massena a souffert du déclin, du désinvestissement et de l'émigration dus à la désindustrialisation. Mais grâce à son charme, à l'abondance de ses forêts, à son accès au bord de l'eau et à son électricité bon marché, le village a pris de l'élan pour redéfinir

et revitaliser son centre-ville, comme l'indique clairement l'énoncé de sa vision : « Moving Massena Forward: Proud Past, Promising Future » (Massena va de l'avant : un passé glorieux, un avenir prometteur).

Grâce aux sommes allouées au titre de l'Initiative de revitalisation des centres-villes (DRI), le village transformera son centre-ville en améliorant son paysage urbain et ses espaces publics, en restaurant et en réutilisant les principaux bâtiments phares et en soutenant les petites entreprises. Ces investissements font partie des efforts continus de la gouverneure pour revitaliser l'économie du nord de l'État et créer davantage d'opportunités pour le North Country. La DRI est dirigée par le département d'État qui apporte son assistance technique à chaque communauté participante, dans la création d'un plan d'investissement stratégique qui détaille des projets spécifiques avec une vision unique pour la revitalisation du centre-ville. L'investissement de 9,7 millions de dollars de la DRI aura un effet de levier sur les investissements des secteurs public et privé à mesure que le processus de revitalisation avance et prend de l'ampleur.

Les projets spécifiques qui seront financés par la DRI sont les suivants :

Améliorer le paysage urbain et les espaces publics

Faire progresser les améliorations du paysage urbain du centre-ville - Somme allouée par la DRI : 2 984 000 dollars

Mettre en œuvre des améliorations du paysage urbain, notamment l'éclairage public, les trottoirs, les arbres dans les rues, l'éclairage sous les ponts, les liaisons piétonnes, les bancs et la signalisation urbaine, afin de créer une esthétique unifiée du paysage urbain.

Création d'une passerelle et d'une cour pour les promenades le long de la rivière - Somme allouée par la DRI : 1 900 000 dollars

Transformer l'ancien site de l'école de commerce de Massena en une cour/un espace transitoire aménagé avec mezzanine, qui relie le couloir du centre-ville aux zones de promenade le long de la rivière tout en préservant la façade historique de l'école de commerce.

Création d'une promenade le long de la rivière dans le centre-ville - Somme allouée par la DRI : 1 715 000 dollars

Créer une promenade panoramique le long de certaines parties de la rivière Grasse et officialiser la mise à l'eau des kayaks derrière le service d'incendie en coordination avec les propriétaires fonciers actuels.

Restauration des bâtiments phares existants

Réaménagement du bâtiment JJ Newberry - Somme allouée par la DRI : 1 633 000 dollars

Moderniser et réparer un bâtiment historique : intégrer des appartements, des espaces de vente au détail flexibles et des bureaux, ainsi qu'une terrasse sur le toit, et remplacer la façade existante.

Restauration du 37 Water Street - Somme allouée par la DRI : 605 000 dollars

Rénover un bâtiment abandonné pour l'industrie légère et la vente commerciale régionale de crèmes glacées, de yaourts et de fromages, ainsi qu'une crèmerie et des appartements au deuxième étage.

Restauration du 94-96 Main - Somme allouée par la DRI : 163 000 dollars

Rénover l'ancien bâtiment d'une épicerie et du terrain vacant attenant pour le stationnement. Ce bâtiment pourra être réaménagé en espace professionnel ou commercial.

Restauration du 48 Main - Somme allouée par la DRI : 100 000 dollars

Restaurer la façade avant, latérale et arrière du bâtiment phare de Main Street ainsi que l'une des façades de magasin uniques.

Soutien des petites entreprises

Lancement du CORE du Fonds communautaire - Somme allouée par la DRI : 600 000 dollars

Améliorer le cœur du centre-ville en fournissant des subventions pour les efforts de revitalisation et une assistance technique pour aider les entreprises à renforcer leurs capacités.

Le secrétaire d'État de l'État de New York, Robert J. Rodriguez, a déclaré :

« L'Initiative de revitalisation des centres-villes est d'une grande utilité pour des communautés comme Massena. Ces projets permettront au village d'honorer son passé en restaurant et en revitalisant des bâtiments historiques, tout en se projetant dans un avenir plus radieux. Le Département d'État est fier de faire partie de ce programme essentiel qui revigore nos centres-villes, crée de nouveaux espaces ouverts et soutient les petites entreprises. J'adresse mes félicitations à Massena pour ses projets. »

La commissaire, présidente et CEO d'Empire State Development, Hope Knight, a

déclaré : « Ces projets réimaginent un centre-ville de Massena accessible à pied et dynamique, améliorent l'accès des résidents et visiteurs au front d'eau, transformant les bâtiments historiques en centres commerciaux et résidentiels et redonnant vie aux espaces abandonnés. Nous sommes fiers de soutenir cet investissement stratégique dans les centres-villes de l'État de New York, pour en faire des lieux où les gens veulent vivre et s'épanouir. »

RuthAnne Visnauskas, commissaire à Rénovation des logements et de la

collectivité de l'État de New York, a déclaré : « Les huit allocations annoncées aujourd'hui amélioreront la qualité de vie des New-Yorkais vivant dans le village de

Massena et contribueront à attirer de nouveaux visiteurs dans cette communauté historique située en bord de rivière. En travaillant avec les dirigeants locaux, l'Initiative de revitalisation des centres-villes de l'État renforce les quartiers de New York grâce à des investissements intelligents axés sur les besoins sur le terrain. En améliorant l'accès au front d'eau, en réaménageant les espaces vacants et en soutenant la croissance des petites entreprises, la DRI insuffle une nouvelle vie au centre-ville de Massena. »

Le sénateur d'État Joseph Griffo a déclaré : « Le plan élaboré par Massena a permis à la communauté d'obtenir des fonds qui permettront de réaffecter des propriétés délabrées, d'améliorer la connectivité et le paysage urbain et de soutenir de nouvelles opportunités commerciales et résidentielles dans le centre-ville. Ces projets vont améliorer et renforcer la communauté et contribuer à la positionner pour un avenir encore plus brillant et prometteur. »

Le maire Gregory Paquin a déclaré : « Le village de Massena se réjouit de l'annonce des bénéficiaires de la DRI. Nous sommes impatients de travailler avec les bénéficiaires de la subvention de la DRI dans l'espoir de revitaliser véritablement le centre-ville pour en faire un lieu prospère et familial dont tout le monde pourra profiter. Les investissements publics et privés prévus dans le cadre de la DRI transformeront le quartier du centre-ville en un centre dynamique offrant une qualité de vie élevée et agissant comme un pôle d'attraction pour le réaménagement, les entreprises, la création d'emplois ainsi que la diversité sur le plan économique et en matière de logement. C'est un processus qui ne se fera pas du jour au lendemain, et je demande à la communauté du Grand Massena de faire preuve de patience pendant que nous travaillons sur ce processus. »

Initiative de revitalisation des centres-villes

L'initiative DRI de l'État de New York, pierre angulaire de son programme de développement économique, transforme les quartiers du centre-ville en centres dynamiques qui offrent une qualité de vie élevée et sont des pôles d'attraction pour le redéveloppement, les entreprises, la création d'emplois et la diversité économique et de logement. Dirigée par le Département d'État avec l'aide de l'Empire State Development, de la Rénovation des logements et de la collectivité et de la NYSERDA, la DRI représente une stratégie innovante et sans précédent de « planification suivie d'action » qui associe la planification stratégique à une mise en œuvre immédiate et aboutit à des centres-villes compacts et accessibles à pied qui sont un élément clé pour aider l'État de New York à reconstruire son économie après les conséquences de la pandémie de COVID-19, ainsi que pour atteindre les objectifs climatiques audacieux de l'État en encourageant l'utilisation des transports publics et en réduisant la dépendance vis-à-vis des véhicules privés. De plus amples informations sur la DRI sont disponibles [ici](#).

###