



De publicación inmediata: 5/12/2022

GOBERNADORA KATHY HOCHUL

**LA GOBERNADORA HOCHUL ANUNCIA PROYECTOS DE TRANSFORMACIÓN PARA ROCHESTER COMO PARTE DE LA INICIATIVA DE REVITALIZACIÓN DE CENTROS URBANOS DE \$10 MILLONES**

*Cinco proyectos de revitalización de centros urbanos mejorarán la dinámica cultura de Rochester*

*La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos de \$10 millones es parte de una meta estratégica para enriquecer a la comunidad, promover el comercio y crear oportunidades de vivienda*

*Hay imágenes de los proyectos disponibles [aquí](#)*

La gobernadora Kathy Hochul hoy anunció cinco proyectos de transformación en la ciudad de Rochester como parte de la asignación de \$10 millones de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos (Downtown Revitalization Initiative, DRI). Las asignaciones aprovecharán las importantes inversiones de remodelación de la comunidad con nuevos proyectos de relleno y remodelación de propiedades históricas. Hay imágenes de los proyectos de revitalización de Rochester disponibles [aquí](#).

"A través de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos, estamos ayudando a garantizar que nuestros socios locales tengan los recursos que necesitan para mejorar los centros urbanos de Nueva York", **dijo la gobernadora Hochul**. "Con esta asignación de \$10 millones, estamos marcando el comienzo de una nueva era para Rochester y creando más oportunidades para los residentes mientras hacemos de la comunidad un mejor lugar para vivir, trabajar y jugar".

La revitalización de la ciudad de Rochester se enfoca en crear un mayor sentido de pertenencia con actividad y vitalidad renovadas. Las asignaciones transformarán la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos al agregar mejoras de viviendas, hospedajes, espacios comerciales e infraestructura pública.

Las inversiones forman parte de los continuos esfuerzos de la Gobernadora para revitalizar la economía y crear más oportunidades para la Región de Finger Lakes. El Departamento de Estado (DOS, por sus siglas en inglés) está a cargo de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos y brinda asistencia técnica a medida que cada

comunidad participante desarrolla el Plan de Inversión Estratégica, en el que identifican proyectos específicos con una visión única para la revitalización del área del centro urbano.

Los proyectos específicos que se financiarán a través de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos incluyen los siguientes:

**Transformación de la esquina de Main y Clinton - Asignación de la DRI: \$4,000,000**

Se reconstruirán cuatro edificios históricos de uso mixto que han plagado el paisaje urbano durante casi cuatro décadas. Es una extensa renovación histórica que también luchará por la neutralidad de carbono y creará unidades de vivienda para familias de clase media y escaparates modernos en una esquina prominente del centro urbano.

**Renovación del histórico edificio Edwards - Asignación de la DRI: \$1,750,000**

Se combinará una renovación histórica certificada del edificio Edwards que estuvo vacante durante mucho tiempo con la creación de una cooperativa geotérmica de distrito debajo del estacionamiento adyacente. Se agregará un total de aproximadamente 114 nuevas unidades de vivienda y espacio comercial en la planta baja.

**Desarrollo de Alta Vista - Asignación de la DRI: \$1,385,000**

Se construirá un edificio de ingresos mixtos de aproximadamente 6 pisos y 76 unidades en cuatro terrenos baldíos en el centro urbano de Rochester. El proyecto incluye unidades de vivienda de apoyo para sobrevivientes de violencia doméstica y espacio para Landmark Society of Western New York. Este proyecto también realizará mejoras en el parque adyacente St. Joseph. La nueva iluminación, los caminos y las mejoras estructurales realzarán este espacio para eventos público y al aire libre.

**Construcción de Main Street Commons - Asignación de la DRI: \$1,300,000**

Se creará un nuevo espacio público al aire libre en el corazón del centro urbano y mejorar las conexiones peatonales entre St. Paul Street y Clinton Avenue. Este proyecto dividirá la supermanzana existente de 600 pies de largo en dos manzanas urbanas más transitables.

**Creación de Kresge Building Hotel - Asignación de la DRI: \$1,265,000**

Se renovará el edificio Kresge de tres pisos en un hotel boutique de aproximadamente 28 habitaciones con establecimientos ancla de alimentos y bebidas en la planta baja frente a Main Street, Division Street y el propuesto Main Street Commons.

**El secretario de estado de Nueva York, Robert J. Rodríguez, declaró:** "La creatividad y la imaginación son componentes clave para devolverles la vida a nuestros centros urbanos. Los proyectos anunciados hoy como parte de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos son un gran ejemplo del firme plan de Rochester para reinventar la forma en que las comunidades se conectan a través de espacios

públicos, edificios de uso mixto y oportunidades culturales. Felicitaciones a los ganadores del proyecto".

**La presidenta, directora ejecutiva y comisionada de Empire State Development, Hope Knight, manifestó:** "Estas inversiones dirigidas por la comunidad de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos en el centro de la ciudad de Rochester impulsarán aún más los motores económicos necesarios para apoyar a las empresas locales y fomentar el crecimiento económico. Los cinco proyectos transformadores e inclusivos trabajarán para dar nueva vida al área del centro de la ciudad, creando espacios y lugares dinámicos que beneficiarán a las generaciones actuales y futuras de residentes de Rochester".

**La comisionada de Renovación Comunitaria y de Viviendas del estado de Nueva York, RuthAnne Visnauskas, afirmó:** "La Iniciativa de Revitalización del Centros Urbanos de Nueva York está desarrollando nuevas oportunidades económicas, aumentando la cantidad de viviendas y mejorando los medios de subsistencia en los vecindarios de nuestro estado. Estamos encantados de que el anuncio de hoy apoye la creación de más de 190 viviendas nuevas en el centro urbano de Rochester sobre la base de nuestros esfuerzos exitosos para brindar más oportunidades de vivienda a la ciudad y garantizar que el crecimiento de Rochester beneficie a todos, independientemente de sus ingresos".

**El senador estatal Jeremy Cooney sostuvo:** "Estos cinco proyectos diversos de revitalización del centro de la ciudad son una inversión crucial en el crecimiento económico y el dinamismo de Rochester. Los beneficiarios de estas asignaciones ayudarán a garantizar que las comunidades estén conectadas y tengan una mejor calidad de vida al preservar la historia de nuestra ciudad mientras crean espacios accesibles y sostenibles para vivir, trabajar y jugar. Felicito a los beneficiarios y agradezco a la gobernadora Hochul, a Empire State Development y al Consejo Regional de Desarrollo Económico de Finger Lakes (FLREDC, por sus siglas en inglés) por su apoyo".

**El asambleísta Harry Bronson comentó:** "Cada uno de estos cinco proyectos representa el nuevo y brillante futuro de Rochester. Gracias, gobernadora Hochul, por priorizar la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos en nuestro presupuesto estatal y ayudarnos a entregar \$10 millones a Rochester. Como presidente del Comité de Desarrollo Económico de la Asamblea, conozco la importancia vital del paisaje de nuestra ciudad para atraer nuevos negocios y devolverle la vida al centro histórico de Rochester. Estos cinco proyectos se enfocan en crear viviendas asequibles, mejorar los espacios verdes y ampliar nuestra comunidad en el centro urbano. Como comienza la construcción de estos proyectos locales, la mano de obra local liderará el camino para garantizar que esta financiación ayude a crear una economía equitativa e inclusiva para todos".

**El asambleísta Demond Meeks dijo:** "Estoy agradecido con la gobernadora Hochul por su continuo apoyo a la comunidad metropolitana de Rochester. Necesitamos

inversiones transformadoras en el corazón de nuestra ciudad. Los proyectos ambiciosos como estos son esenciales para darle una nueva vida a la zona del centro urbano. Se reconstruirán piezas importantes de nuestra infraestructura histórica para servir a los miembros de nuestra comunidad, y habrá oportunidades de empleo y vivienda. Espero que estas iniciativas representen parte de un mayor compromiso con nuestros vecindarios y familias para las generaciones venideras".

**La asambleísta Sarah Clark indicó:** "Hoy es un día increíblemente emocionante para la comunidad de Rochester, una de las inversiones históricas en proyectos de revitalización de centros urbanos que mejorarán la vida de los residentes de la región metropolitana de Rochester para las generaciones venideras. Desde la creación de viviendas asequibles que se necesitan con urgencia y viviendas especializadas para sobrevivientes de violencia doméstica, hasta el desarrollo de espacio adicional para eventos, alimentos y bebidas, y alojamiento en el centro urbano para impulsar nuestra economía local: cada uno de estos proyectos brinda oportunidades únicas a nuestra región. Agradezco a la gobernadora Hochul, el Consejo Regional de Desarrollo Económico de Finger Lakes y a todos nuestros socios en el gobierno y las partes interesadas de la comunidad por los esfuerzos de colaboración para traer la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos a la ciudad de Rochester".

**La asambleísta Jen Lunsford expresó:** "Estas inversiones realmente transformarán el centro urbano de Rochester de una manera que beneficiará a los vecindarios circundantes. Las renovaciones en Main y Clinton, en particular, que sirven como puerta de entrada a nuestra ciudad, serán fundamentales para el desarrollo económico de nuestro sector del centro urbano. Estoy encantada de apoyar estos proyectos".

**El ejecutivo del condado de Monroe, Adam Bello, mencionó:** "El centro urbano es el latido del corazón de Rochester, y Rochester es el corazón del condado de Monroe. Esta financiación fundamental complementa los proyectos en curso para revitalizar el centro urbano e impulsa un mayor crecimiento económico que ayudará a nuestra comunidad a prosperar. Gracias, gobernadora Kathy Hochul, por priorizar una vez más la economía y los vecinos del condado de Monroe".

**El alcalde de Rochester, Malik Evans, dijo:** "Los proyectos seleccionados para la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos de Rochester devolverán la vitalidad que tanto se necesita al corazón del centro de la ciudad y acelerarán el increíble impulso que estamos logrando para crear un centro urbano donde todos puedan vivir, trabajar y jugar. Quiero agradecer a la gobernadora Hochul y a la Iniciativa Finger Lakes Forward de Empire State Development por apoyar a Rochester con esta inversión en nuestra ciudad. Estos fondos impulsarán nuestros esfuerzos para crear una ciudad llena de esperanza con un futuro próspero".

**Los copresidentes del Consejo Regional de Desarrollo Económico de Finger Lakes, Bob Duffy, presidente y director ejecutivo de la Cámara de Comercio de Greater Rochester, y la Dra. Denise Battles, presidente de la Universidad del Estado de Nueva York (SUNY, por sus siglas en inglés) Geneseo, señalaron:** "El

FLREDC se enorgullece increíblemente de continuar nuestro apoyo a la ciudad de Rochester y su emocionante futuro a través de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos de la Gobernadora. Estos cinco proyectos seleccionados impulsados por la comunidad beneficiarán tanto a los residentes como a los visitantes, promoviendo el crecimiento económico y creando un centro urbano más dinámico, un lugar donde la gente querrá vivir, trabajar y jugar para las generaciones venideras".

## **Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos**

La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos del estado de Nueva York es la base de la política de desarrollo económico del estado y transforma los vecindarios céntricos en dinámicos polos de actividad que ofrecen una buena calidad de vida y atraen nuevos desarrollos, negocios, puestos de trabajo y diversidad económica y habitacional. Dirigida por el Departamento de Estado con la asistencia de Empire State Development, Renovación Comunitaria y de Viviendas y la Autoridad de Investigación y Desarrollo de Energía del Estado de Nueva York (NYSERDA, por sus siglas en inglés), la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos representa una estrategia innovadora y sin precedentes de "planificar y luego actuar" que combina la planificación estratégica con la implementación inmediata y da como resultado centros urbanos compactos que se pueden transitar a pie y que son un ingrediente clave para ayudar al estado de Nueva York a reconstruir su economía de los efectos de la pandemia de COVID-19, así como para lograr los audaces objetivos climáticos del estado al promover el uso del transporte público y reducir la dependencia de los vehículos privados. Hay más información sobre la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos disponible [aquí](#).

###

Más noticias disponibles en [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
Estado de Nueva York | Cámara Ejecutiva | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418