



Do natychmiastowej publikacji: 5.12.2022

GUBERNATOR KATHY HOCHUL

**GUBERNATOR HOCHUL OGŁASZA REALIZACJĘ PROJEKTÓW  
TRANSFORMACYJNYCH W ROCHESTER FINANSOWANYCH Z DOTACJI O  
WARTOŚCI 10 MLN USD W RAMACH INICJATYWY NA RZECZ REWITALIZACJI  
ŚRÓDMIEŚĆ**

*Pięć projektów rewitalizacyjnych ma pomóc w rozwoju kultury w Rochester*

*Inicjatywa na rzecz Rewitalizacji Śródmieść o wartości 10 mln USD jest częścią strategicznego celu, jakim jest wzbogacenie społeczności, wspieranie działalności biznesowej i tworzenie możliwości mieszkaniowych*

*Wizualizacje projektów są dostępne [tutaj](#)*

Gubernator Kathy Hochul ogłosiła dzisiaj pięć projektów transformacyjnych w mieście Rochester, które zostaną sfinansowane z dotacji w wysokości 10 mln USD w ramach Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieść (Downtown Revitalization Initiative, DRI). Dotacje zostaną przeznaczone na nowe projekty i przebudowę zabytkowych nieruchomości, stanowiąc uzupełnienie znaczących inwestycji lokalnych. Wizualizacje projektów rewitalizacyjnych w Rochester są dostępne [tutaj](#).

„Poprzez Inicjatywę na rzecz Rewitalizacji Śródmieść zapewniamy naszym lokalnym partnerom zasoby niezbędne dla rozwoju obszarów miejskich w stanie Nowy Jork” – **powiedziała gubernator Hochul**. „Dzięki temu dofinansowaniu w wysokości 10 mln USD otwieramy w Rochester nowy rozdział i tworzymy nowe możliwości dla mieszkańców, którzy będą tu żyć, pracować i miło spędzać czas”.

Rewitalizacja śródmieścia Rochester kładzie nacisk na stworzenie poczucia, że jest to żywe miasto pełne nowej aktywności. Dzięki dotacjom w ramach Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieść powstaną nowe mieszkania, miejsca noclegowe i powierzchnie handlowe. Zmodernizowana zostanie też infrastruktura publiczna.

Inwestycje te są częścią konsekwentnych działań pani gubernator na rzecz ożywienia gospodarki i stworzenia większych możliwości w regionie Finger Lakes. Koordynacją Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieść zajmuje się Departament Stanu, który zapewnia pomoc techniczną. Każda gmina uczestnicząca w inicjatywie opracowuje

Plan inwestycji strategicznych, określający konkretne projekty wraz z wizją rewitalizacji śródmieścia.

Konkretne projekty, które zostaną sfinansowane dzięki Inicjatywie na rzecz Rewitalizacji Śródmieść:

**Przebudowa okolic skrzyżowania ulic Main i Clinton – dofinansowanie w ramach DRI: 4 000 000 USD**

Projekt zakłada przebudowę czterech zabytkowych budynków wielofunkcyjnych, które przez prawie cztery dekady szpeciły miejski krajobraz. Jest to szeroko zakrojone przedsięwzięcie rewitalizacyjne, które pomoże w osiągnięciu neutralności pod względem emisji dwutlenku węgla, a także przyczyni się do powstania mieszkań dla osób o średnich dochodach i nowoczesnych sklepów w dobrej lokalizacji.

**Przebudowa zabytkowego obiektu Edwards Building – dofinansowanie w ramach DRI: 1 750 000 USD**

Projekt zakłada przebudowę opuszczonego od dawna obiektu Edwards Building zgodnie z zasadami ochrony zabytków oraz utworzenie lokalnej spółdzielni geotermalnej pod sąsiednim parkingiem. W sumie ma tam powstać około 114 nowych mieszkań plus powierzchnie handlowe na parterze.

**Budowa obiektu Alta Vista – dofinansowanie w ramach DRI: 1 385 000 USD**

Projekt dotyczy budowy ok. 6-kondygnacyjnego budynku z 76 mieszkaniami dla osób o różnym poziomie dochodów na czterech pustych działkach w śródmieściu Rochester. W projekcie uwzględniono mieszkania wspomagane dla ofiar przemocy domowej oraz przestrzeń dla organizacji Landmark Society of Western New York. Planowana jest również modernizacja pobliskiego parku (St. Joseph's Park). Park służący jako przestrzeń publiczna i miejsce imprez na świeżym powietrzu doczeka się nowego oświetlenia, ścieżek i ulepszeń strukturalnych.

**Budowa deptaka przy Main Street – dofinansowanie w ramach DRI: 1 300 000 USD**

Projekt zakłada utworzenie nowej przestrzeni publicznej na świeżym powietrzu w sercu śródmieścia i ulepszenie systemu komunikacji pieszej między St. Paul Street i Clinton Avenue. W ramach projektu istniejący „superkwartał” o długości 600 stóp zostanie podzielony na dwa kwartały o długości sprzyjającej spacerom.

**Utworzenie hotelu w budynku Kresge – dofinansowanie w ramach DRI: 1 265 000 USD**

Projekt zakłada przekształcenie trzykondygnacyjnego budynku Kresge w hotel typu boutique z około 28 pokojami i lokalami gastronomicznymi na parterze od strony Main Street, Division Street i proponowanego deptaka przy Main Street.

**Sekretarz Stanu Nowy Jork, Robert J. Rodriguez, powiedział:** „Kluczowymi elementami rewitalizacji naszych śródmieść są kreatywność i wyobraźnia. Ogłoszone dziś projekty w ramach Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieść są doskonałym przykładem kompleksowego planu miasta Rochester, którego celem jest przeobrażenie

przestrzeni publicznych, budynków wielofunkcyjnych i oferty kulturalnej z korzyścią dla społeczności. Gratuluję autorom zwycięskich projektów”.

**Prezes, dyrektor naczelna i komisarz Empire State Development, Hope Knight, powiedziała:** „Ukierunkowane, nadzorowane przez społeczność lokalną inwestycje w ramach Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieść w centrum Rochester staną się motorem napędowym lokalnych firm i będą pobudzać wzrost gospodarczy. Pięć sprzyjających integracji projektów pozwoli tchnąć nowe życie w śródmieście, tworząc dynamiczne przestrzenie i miejsca, z których skorzystają zarówno obecne, jak i przyszłe pokolenia mieszkańców Rochester”.

**Komisarz Wydziału Mieszkalnictwa i Odnowy Społecznej, RuthAnne Visnauskas, powiedziała:** „Inicjatywa na rzecz Rewitalizacji Śródmieść stwarza nowe możliwości gospodarcze, rozszerza bazę mieszkaniową i poprawia warunki życia w gminach w całym stanie Nowy Jork. Cieszymy się, że dzięki dzisiejszemu ogłoszeniu powstanie ponad 190 nowych mieszkań w centrum Rochester. Jest to konsekwencja naszych skutecznych działań mających na celu rozszerzenie bazy mieszkaniowej w mieście i umożliwienie wszystkim mieszkańcom – niezależnie od dochodów – czerpania korzyści z rozwoju Rochester”.

**Senator stanowy Jeremy Cooney powiedział:** „Pięć różnorodnych projektów rewitalizacji śródmieścia Rochester stanowi kluczową inwestycję we wzrost gospodarczy i rozwój miasta. Dofinansowane projekty poprawią komunikację i jakość życia mieszkańców, pielęgnując historię miasta oraz tworząc przystępne i zrównoważone przestrzenie do życia, pracy i zabawy. Gratuluję autorom projektów i dziękuję gubernator Hochul, Empire State Development i FLREDC za wsparcie tej inicjatywy”.

**Członek Zgromadzenia, Harry Bronson, powiedział:** „Każdy z tych pięciu projektów jest zwiastunem nowej, świetlanej przyszłości Rochester. Dziękuję gubernator Hochul za priorytetowe potraktowanie Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieść w budżecie stanowym i pomoc w przekazaniu Rochester 10 mln USD. Jako przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Zgromadzenia wiem, jakie znaczenie ma infrastruktura miejska w procesie przyciągania nowych firm i przywracania życia historycznemu śródmieściu Rochester. Pięć dofinansowanych projektów kładzie nacisk na tworzenie mieszkań niedrogiego zakwaterowania, poprawę stanu terenów zielonych i rozbudowę śródmieścia. Po rozpoczęciu prac budowlanych lokalne firmy będą korzystać z przyznanego wsparcia finansowego, tworząc sprawiedliwą i integracyjną gospodarkę z korzyścią dla wszystkich”.

**Członek Zgromadzenia, Demond Meeks, powiedział:** „Dziękuję gubernator Hochul za konsekwentne wspieranie społeczności regionu Greater Rochester. Potrzebujemy transformacyjnych inwestycji w centrum naszego miasta. Ambitne projekty, takie jak ten, są niezbędne, aby zrewitalizować nasze śródmieście. Umożliwią one przebudowę ważnych elementów zabytkowej infrastruktury, które będą służyć członkom naszej społeczności jako miejsca do pracy i mieszkania. Mam nadzieję, że jest to część

większej inicjatywy, która zaowocuje korzyściami dla przyszłych pokoleń naszych mieszkańców”.

**Członkini Zgromadzenia, Sarah Clark, powiedziała:** „Dzisiejszy dzień jest niezwykle ważny dla społeczności Rochester za sprawą rekordowych inwestycji w projekty rewitalizacji śródmieścia, które poprawią jakość życia przyszłych pokoleń mieszkańców regionu Greater Rochester. Każdy z tych projektów oznacza nowe możliwości dla naszego regionu – od rozbudowy bazy lokali niedrogiego zakwaterowania i mieszkań wspomaganych dla ofiar przemocy domowej, przez tworzenie dodatkowych przestrzeni publicznych w centrum miasta, aż po rozwój infrastruktury gastronomicznej i noclegowej, który pobudzi naszą lokalną gospodarkę. Dziękuję gubernator Hochul, Regionalnej Radzie Rozwoju Gospodarczego Finger Lakes oraz wszystkim naszym partnerom w administracji i społecznościach lokalnych za wspólne wysiłki w celu wdrożenia Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieść w mieście Rochester”.

**Członkini Zgromadzenia, Jen Lunsford, powiedziała:** „Nowe inwestycje odmienią śródmieście Rochester w sposób, który przyniesie korzyści również sąsiednim dzielnicom. Szczególnie rewitalizacja okolicy ulic Main i Clinton, która stanowi bramę naszego miasta, będzie miała kluczowe znaczenie dla rozwoju gospodarczego centrum. Z radością wspieram realizację tych projektów”.

**Przewodniczący Rady Hrabstwa Monroe, Adam Bello, powiedział:** „Śródmieście jest sercem miasta Rochester – a miasto Rochester jest sercem hrabstwa Monroe. Przyznane dofinansowanie stanowi uzupełnienie bieżących projektów rewitalizacji śródmieścia i napędza dalszy wzrost gospodarczy, który pomoże w rozwoju naszej społeczności. Dziękuję gubernator Kathy Hochul za to, że kolejny raz potraktowała priorytetowo gospodarkę hrabstwa Monroe i okolic”.

**Burmistrz Rochester, Malik Evans, powiedział:** „Projekty wybrane do realizacji w Rochester w ramach Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieść zapewnią bardzo potrzebne ożywienie w centrum miasta i przyspieszą prace nad przekształceniem śródmieścia w miejsce, w którym każdy może mieszkać, pracować i miło spędzać czas. Pragnę podziękować gubernator Hochul oraz zespołowi Programu rozwojowego „Finger Lakes Forward” prowadzonego przez Empire State Development za udzielenie wsparcia Rochester w postaci tej inwestycji w naszym mieście. Przyznane środki przysłużą się naszym działaniom mającym na celu budowę miasta, które jest pełne nadziei na świetlaną przyszłość”.

**Prezes i dyrektor naczelny Izby Handlowej Greater Rochester, Bob Duffy, oraz dr Denise Battles, prezes SUNY Geneseo, będący współprzewodniczącymi Regionalnej Rady Rozwoju Gospodarczego Finger Lakes (Finger Lakes Regional Economic Development Council, FLREDC), powiedzieli:** „Jako przedstawiciele FLREDC jesteśmy niezwykle dumni z naszego konsekwentnego wsparcia dla miasta Rochester i jego przyszłości w ramach realizowanej przez panią gubernator Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieść. Pięć wybranych, wskazanych przez społeczność projektów przyniesie korzyści zarówno mieszkańcom, jak i gościom, promując wzrost

gospodarczy i tworząc tętniące życiem śródmieście, w którym ludzie będą chcieli mieszkać, pracować i spędzać swój wolny czas przez kolejne dziesięciolecia”.

## **Inicjatywa na rzecz Rewitalizacji Śródmieść**

Inicjatywa na rzecz Rewitalizacji Śródmieść (DRI) w stanie Nowy Jork, która jest podstawą programu rozwoju gospodarczego, pozwala przekształcić śródmiejskie dzielnice w tętniące życiem centra, które oferują wysoką jakość życia i przyciągają inwestorów, którzy chcą się rozwijać, prowadzić działalność gospodarczą, tworzyć nowe miejsca pracy, a także zwiększać różnorodność ekonomiczną i mieszkaniową. Prowadzona przez Departament Stanu z pomocą Empire State Development, Wydziału Mieszkalnictwa i Odnowy Społecznej oraz Urzędu ds. Badań i Rozwoju Energetyki Stanu Nowy Jork Inicjatywa na rzecz Rewitalizacji Śródmieść reprezentuje bezprecedensową i innowacyjną strategię „planuj, a potem działaj”, która łączy planowanie strategiczne z natychmiastowym wdrożeniem i skutkuje powstawaniem zwartych, przystosowanych do ruchu pieszych centrów miast, które są kluczowym składnikiem pomagającym stanowi Nowy Jork w odbudowie gospodarki po skutkach pandemii COVID-19, jak również w realizacji ambitnych celów stanu związanych z klimatem poprzez promowanie korzystania z transportu publicznego i zmniejszanie zależności od pojazdów prywatnych. Więcej informacji na temat Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieść można uzyskać [tutaj](#).

###

Dodatkowe wiadomości są dostępne na stronie [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
Stan Nowy Jork | Executive Chamber | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418