



즉시 배포용: 2022년 12월 5일

KATHY HOCHUL 주지사

HOCHUL 주지사, 1,000만 달러 규모의 다운타운 활성화 계획의 일환으로 로체스터를 위한 혁신 프로젝트를 발표

로체스터의 활기찬 문화를 강화하기 위한 다섯 가지 다운타운 활성화 프로젝트

1,000만 달러 규모의 다운타운 활성화 이니셔티브는 지역사회를 풍요롭게 하고 경제를 촉진하며 주택 기회를 마련하기 위한 전략적 목표의 일환

프로젝트 렌더링 이미지는 [여기](#)에서 확인 가능

Kathy Hochul 주지사는 오늘 1,000만 달러 규모의 다운타운 활성화 계획 상의 일환으로 로체스터 시에서 5개의 혁신 프로젝트를 발표했습니다. 이 수상 기금은 지역사회의 상당한 재개발 투자를 새로운 매립 프로젝트와 역사적 자산의 재개발과 함께 활용할 것입니다. 로체스터 활성화 프로젝트 렌더링 이미지는 [여기](#)에서 확인하실 수 있습니다.

Hochul 주지사는 이렇게 말했습니다. "다운타운 활성화 계획을 통해 우리는 지역 파트너들이 뉴욕 다운타운을 개선하는 데 필요한 자원을 확보할 수 있도록 지원하고 있습니다. 우리는 이 1,000만 달러의 수상 기금을 통해 지역사회를 더 살기 좋고, 일하고, 놀기 좋은 곳으로 만들면서 로체스터에 새로운 시대를 열어주고, 주민들에게 더 많은 기회를 만들어주고 있습니다."

로체스터 시의 활성화 프로젝트는 새로운 활동과 생동감으로 향상된 장소 감각을 만드는 데 초점을 맞추고 있습니다. 이러한 수상 기금은 주택, 숙박 시설, 상업 공간 및 공공 기반 시설 개선을 추가함으로써 다운타운 활성화 계획을 변화시킬 것입니다.

이 투자는 핑거레이크 지역 내에서 경제를 활성화하고 더 많은 기회를 창출하기 위한 주지사의 지속적인 노력의 일환입니다. 다운타운 활성화 계획은 국무부가 주도하고 참여하는 각 지역사회가 다운타운 활성화를 위한 독특한 비전으로 구체적인 사업을 발굴하는 전략적 투자계획을 수립함에 따라 기술 지원을 제공하고 있습니다.

다운타운 활성화 계획을 통해 재정 지원을 받는 특정 프로젝트는 다음과 같습니다.

메인 및 클린턴 코너 혁신 - DRI 어워드: 400만 달러.

거의 40년 동안 도시 경관에 어두운 그림자를 드리웠던 역사적인 4개의 복합 건물을 재개발합니다. 이 프로젝트는 탄소 중립을 위해 노력할 광범위한 역사적인 개조 프로젝트이며 다운타운의 눈에 띄는 모퉁이에 중산층 주택과 현대적인 상점을 만들 것입니다.

유래가 깊은 Edwards 빌딩 재개발 - DRI 어워드: 175만 달러.

오랫동안 비어 있던 Edwards 빌딩의 인증된 역사적 재건과 인접 주차장 아래 지역 지역 열 협동 조합의 생성을 결합합니다. 총 114채의 새로운 주택 단위와 1층 상업 공간이 추가될 것입니다.

Alta Vista 개발 - DRI 어워드: 1,385,000달러

로체스터 다운타운에 있는 4개의 공터에 약 6층, 76개 단위의 혼합 소득 건물을 건설합니다. 이 프로젝트에는 가정 폭력 생존자를 위한 지원 주택과 Landmark Society of Western New York를 위한 공간이 포함됩니다. 이 프로젝트는 또한 인접한 St. Joseph's Park를 개선할 것입니다. 새로운 조명, 경로 및 구조 개선은 이 공공 및 실외 행사 공간을 향상시킬 것입니다.

Main Street Commons 건설 - DRI 어워드: 130만 달러

다운타운 중심부에 새로운 야외 공공 공간을 만들고 세인트 폴 스트리트와 클린턴 애비뉴 사이의 보행자 연결을 개선합니다. 이 프로젝트는 기존의 600피트 길이의 슈퍼블록을 두 개의 더 걸을 수 있는 도시 블록 길이로 나눌 것입니다.

Kresge Building Hotel 건설 - DRI 어워드: 1,265,000달러

3층짜리 Kresge 빌딩을 Main Street, Division Street 및 제안된 Main Street Commons를 마주보는 1층에 앵커 식음료 시설이 있는 약 28개의 객실 부티크 호텔로 재개발합니다.

Robert J. Rodriguez 뉴욕 국무장관은 이렇게 말했습니다. "창의력과 상상력은 우리의 다운타운 지역을 되살리는 핵심적인 요소입니다. 다운타운 활성화 계획의 일환으로 오늘 발표된 프로젝트는 공공 공간, 복합 사용 건물 및 문화적 기회를 통해 지역사회가 어떻게 연결되는지 다시 생각해 보는 로체스터의 강력한 계획의 좋은 예입니다. 프로젝트에 우수한 수상자들에게 축하드립니다."

엠파이어 스테이트 개발공사 사장, CEO 겸 커미셔너인 Hope Knight는 이렇게 말했습니다. "로체스터의 중심 도시 진행되는 이러한 지역사회 주도 다운타운 활성화 계획 투자는 지역 기업을 지원하고 경제 성장을 촉진하는 데 필요한 경제 엔진을 더욱 활성화할 것입니다. 다섯 개의 혁신적이고 포괄적인 프로젝트는 현재와 미래 세대의 로체스터 주민 모두에게 이익이 될 역동적인 공간과 장소를 창조하면서 도시의 다운타운 지역에 새로운 생명을 불어넣을 것입니다."

주택 및 지역사회 갱생부의 **RuthAnne Visnauskas** 커미셔너는 이렇게 말했습니다. "뉴욕의 다운타운 활성화 계획은 새로운 경제적 기회를 개발하고, 주택 재고를 늘리고, 주 전역의 이웃들의 생계를 개선하고 있습니다. 우리는 오늘 발표가 도시에 더 많은 주택

기회를 제공하고 로체스터의 성장이 소득에 관계없이 모든 사람에게 혜택을 줄 수 있도록 하기 위한 우리의 성공적인 노력을 바탕으로 로체스터 시내에 190개 이상의 새로운 주택을 만드는 것을 지지할 것이라는 것을 기쁘게 생각합니다."

Jeremy Cooney 주 상원의원은 이렇게 말했습니다. "이 다섯 가지 다양한 다운타운 활성화 프로젝트는 로체스터의 경제 성장과 활력에 중요한 투자입니다. 이 수상자들은 우리 도시의 역사를 보존함으로써 지역사회가 연결되고 삶의 질이 향상되도록 하는 동시에 접근 가능하고 지속 가능한 삶의 공간을 만드는 데 도움을 줄 것입니다. 수상자들에게 축하를 드리며 후원해 주신 Hochul 지사님과 앰파이어 스테이트 개발공사, FLREDC에 감사드립니다."

Harry Bronson 하원의원은 이렇게 말했습니다. "이 다섯 가지 프로젝트는 각각 로체스터의 밝은 새로운 미래를 나타냅니다. 우리 주 예산에서 다운타운 활성화 계획을 우선순위에 두고 로체스터에 1,000만 달러를 전달할 수 있도록 도와주신 Hochul 주지사님께 감사드립니다. 하원(Assembly's Economic Development Committee) 경제개발위원회 위원장으로서, 저는 우리 도시 경관이 새로운 사업을 유치하고 로체스터의 역사적인 도심에 활기를 불어넣는데 얼마나 중요한지 알고 있습니다. 이 다섯 가지 프로젝트는 저렴한 주택을 만들고, 녹색 공간을 개선하며, 도심 공동체를 구축하는 데 초점을 맞춥니다. 이러한 지역 프로젝트에 대한 건설이 시작됨에 따라, 지역 노동자들은 이 자금 지원이 모두를 위한 공평하고 포괄적인 경제를 만드는 데 도움이 되도록 하는 데 앞장설 것입니다."

Demond Meeks 하원의원은 이렇게 말했습니다. "그레이터 로체스터 커뮤니티를 지속적으로 지원해주신 Hochul 지사님께 감사드립니다. 우리는 우리 도시의 중심부에 혁신적인 투자가 필요합니다. 이와 같은 야심 찬 프로젝트는 도심 지역에 새로운 삶을 되살리는 데 필수적입니다. 그들은 고용과 주거 기회를 포함하여 우리 공동체 구성원들에게 봉사하기 위해 우리의 역사적 인프라의 중요한 부분들을 재개발할 것입니다. 저는 이러한 계획들이 앞으로 수 세대에 걸쳐 우리의 이웃과 가족에 대한 더 큰 헌신의 일부가 되기를 바랍니다."

Sarah Clark 하원의원은 이렇게 말했습니다. "오늘은 로체스터 지역사회에 믿을 수 없을 정도로 흥분되는 날입니다. 이는 향후 세대를 위해 광역 로체스터 지역 주민의 삶을 향상시킬 다운타운 재활성화 프로젝트에 대한 역사적인 투자 중 하나입니다. 가정폭력 생존자들을 위한 저렴한 주택과 특화된 주택을 절실히 필요로 하는 것에서부터, 우리 지역 경제를 활성화하기 위한 도심 행사 공간, 식음료, 숙박시설을 추가로 개발하는 것까지, 이러한 프로젝트들은 각각 우리 지역에 독특한 기회를 가져다 줍니다. Hochul 지사와 핑거레이크스 지역경제발전협의체(Finger Lakes Regional Economic Developmental Council), 그리고 정부와 지역사회 이해관계자들이 다운타운 활성화 계획을 로체스터 시에 가져오기 위해 협력해주신 것에 감사드립니다."

Jen Lunsford 하원의원은 이렇게 말했습니다. "이러한 투자는 주변 지역에 배당금을 지급하는 방식으로 로체스터 다운타운의 진정한 변화를 가져올 것입니다. 특히 우리 도시로 가는 관문 역할을 하는 **Main** 및 **Clinton**의 보수 공사는 다운타운 부문의 경제 발전에 매우 중요할 것입니다. 이러한 프로젝트를 지원하게 되어 기쁩니다."

Adam Bello 먼로 카운티 행정관은 이렇게 말했습니다. "다운타운은 로체스터의 심장이고 로체스터는 먼로 카운티의 심장입니다. 이 중요한 기금은 다운타운을 활성화하기 위한 진행 중인 프로젝트를 보완하고, 우리 지역사회의 번영을 도울 추가적인 경제 성장을 촉진합니다. 먼로 카운티의 경제와 이웃을 우선시해 주신 **Kathy Hochul** 지사님께 다시 한번 감사드립니다."

Malik Evans 로체스터 시장은 이렇게 말했습니다. "로체스터의 다운타운 활성화 계획에 선정된 프로젝트들은 **Center City**의 핵심에 매우 필요한 활력을 돌려줄 것이며, 모두가 살고 일하고 즐길 수 있는 다운타운을 만들기 위해 우리가 만들고 있는 놀라운 모멘텀을 가속화합니다. 우리 도시에 제공되는 이러한 투자로 로체스터를 지원해 주신 **Hochul** 주지사님과 엠파이어 스테이트 개발공사 **Finger Lakes Forward Initiative**에 감사드립니다. 이 기금들은 미래가 번영하는 희망찬 도시를 만들기 위한 우리의 노력을 진전시킬 것입니다."

핑거 레이크스 지역경제개발 공동 위원장 겸 그레이터 로체스터 상공회의소(**Greater Rochester Chamber of Commerce**) 대표 겸 최고경영자인 **Bob Duffy** 및 뉴욕 주립 대학교 제네소 캠퍼스 학장인 **Denise Battles** 박사는 이렇게 말했습니다. "FLREDC는 주지사의 다운타운 활성화 계획을 통해 로체스터 시와 그 흥미로운 미래에 대한 우리의 지원을 계속할 수 있다는 것을 매우 자랑스럽게 생각합니다. 선정된 이 다섯 개의 지역사회 기반 프로젝트는 주민과 방문객 모두에게 이익이 될 것이며, 경제 성장을 촉진하고 사람들이 앞으로 대대로 살고, 일하고, 놀고 싶어할 곳인 보다 활기찬 다운타운을 만들 것입니다."

다운타운 활성화 계획

뉴욕주 다운타운 활성화 계획은 다운타운 지역을 높은 삶의 질을 제공하고 재개발, 비즈니스, 일자리 창출, 경제 및 주거 다양성을 이끄는 활기찬 활동 중심지로 변화시킴으로써 주정부 경제 개발 프로그램의 초석 역할을 합니다. 주무부가 엠파이어 스테이트 개발공사(**Empire State Development**), 주택 및 지역사회 갱생부(**Homes and Community Renewal**), 뉴욕주 에너지 연구개발청(**New York State Energy Research and Development Authority, NYSERDA**) 등의 지원을 받아 추진하는 다운타운 활성화 계획은 전략 계획과 즉각적인 실행을 하나로 합친 전례없이 혁신적인 "계획 후 즉각 실행" 전략을 채택하고 있으며, 이러한 접근법을 통해 뉴욕주가 코로나19 팬데믹의 영향으로부터 경제를 재건하는 것을 돕는 핵심 요소가 될 뿐만 아니라 대중교통 이용을 촉진하고 개인 차량에 대한 의존도를 줄임으로써 뉴욕주의 대담한 기후 목표를 달성하는데 중요한 요소가 될 수 있는 활기차고, 컴팩트하고, 걷기 쉽고, 다양한 다운타운을

형성합니다. 다운타운 활성화 계획(Downtown Revitalization Initiative)에 대한 자세한 정보는 [여기](#)에서 확인하실 수 있습니다.

###

다음 웹 사이트에 더 많은 뉴스가 있습니다: www.governor.ny.gov
뉴욕주 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418