



Diffusione immediata: 5/12/2022

GOVERNATRICE KATHY HOCHUL

**LA GOVERNATRICE HOCHUL ANNUNCIA PROGETTI DI TRASFORMAZIONE PER ROCHESTER NEL CONTESTO DI UN'INIZIATIVA DI RIVITALIZZAZIONE DEL CENTRO DELLA CITTÀ DEL VALORE DI 10 MILIONI DI DOLLARI**

*Cinque progetti di rivitalizzazione del centro cittadino per migliorare la vibrante cultura di Rochester*

*L'Iniziativa di rivitalizzazione del centro cittadino da 10 milioni di dollari fa parte di un obiettivo strategico per arricchire la comunità, promuovere le attività commerciali e creare opportunità abitative*

*Per vedere i disegni dei progetti fare clic [qui](#)*

La governatrice Kathy Hochul ha annunciato oggi cinque progetti di trasformazione da realizzarsi nella città di Rochester nell'ambito del programma di sovvenzioni Downtown Revitalization Initiative (Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini) da 10 milioni di dollari. Il programma fa leva sui significativi investimenti di riqualificazione della comunità con nuovi progetti di utilizzo e riqualificazione di proprietà storiche. I disegni dei progetti di rivitalizzazione di Rochester sono disponibili [qui](#).

"Grazie al programma Downtown Revitalization Initiative, stiamo contribuendo a garantire che i nostri partner locali dispongano delle risorse di cui hanno bisogno per migliorare i centri urbani statali", **ha affermato la governatrice Hochul**. "Con questa sovvenzione del valore di 10 milioni di dollari, stiamo inaugurando una nuova era per Rochester e creando maggiori opportunità per i residenti mentre rendiamo la comunità un posto migliore in cui vivere, lavorare e divertirsi".

La rivitalizzazione della città di Rochester si concentra sulla creazione di un migliore senso del luogo con rinnovata attività e vivacità. Le sovvenzioni sono destinate a trasformare il programma Downtown Revitalization Initiative aggiungendo alloggi, alloggi e spazi commerciali, e apportando migliorie alle infrastrutture pubbliche.

Gli investimenti fanno parte del continuo impegno da parte della governatrice a rivitalizzare l'economia e a creare maggiori opportunità all'interno della regione dei Finger Lakes. Il programma Downtown Revitalization Initiative è coordinato dal Dipartimento di Stato (Department of State) che fornisce l'assistenza tecnica, mentre le

single comunità partecipanti sviluppano Piani d'investimento strategico (Strategic Investment Plan) che individuano progetti specifici con un'impostazione esclusiva per la riqualificazione del centro urbano.

I progetti specifici da finanziare ai sensi del programma Downtown Revitalization Initiative includono:

**Trasformazione del Main e Clinton Corner - Sovvenzione DRI: 4.000.000 di dollari**

Riqualifica di quattro edifici storici ad uso misto che hanno rappresentato uno stato di degrado nel paesaggio urbano per quasi quattro decenni. Si tratta di un'ampia ristrutturazione storica che mirerà anche alla neutralità del carbonio e creerà unità abitative a reddito medio e negozi moderni in un angolo prominente del centro.

**Riqualificazione dell'edificio storico Edwards - Sovvenzione DRI: 1.750.000 di dollari**

Si tratta di una riabilitazione storica certificata dell'Edwards Building da tempo vacante insieme alla creazione di una cooperativa geotermica distrettuale sotto l'adiacente parcheggio. Si aggiungeranno complessivamente circa 114 nuove unità abitative e spazi commerciali al piano terra.

**Sviluppo di Alta Vista - Sovvenzione DRI: 1.385.000 di dollari**

Costruzione di un edificio a reddito misto di circa 6 piani e 76 unità su quattro siti liberi nel centro di Rochester. Il progetto comprende unità abitative di supporto per le vittime della violenza domestica e uno spazio per la Landmark Society of Western New York. Questo progetto migliorerà anche l'adiacente St. Joseph's Park. Nuova illuminazione, percorsi e migliorie strutturali andranno a potenziare questo spazio, rendendolo idoneo ad eventi pubblici e all'aperto.

**Realizzazione del complesso residenziale denominato Main Street Commons - Sovvenzione DRI: 1,300.000 di dollari**

Realizzazione di un nuovo spazio pubblico all'aperto nel cuore del centro e potenziamento dei collegamenti pedonali tra St. Paul Street e Clinton Avenue. Questo progetto dividerà l'attuale complesso di edifici lungo 182 metri in due complessi edili urbani percorribili a piedi.

**Realizzazione del Kresge Building Hotel - Sovvenzione DRI 1.265.000 di dollari**

Riqualifica dell'edificio Kresge a tre piani in un boutique hotel di circa 28 camere con punti ristoro al piano terra che si affacciano su Main Street, Division Street e la proposta Main Street Commons.

**Il Segretario di Stato di New York, Robert J. Rodriguez, ha dichiarato:** "La creatività e l'immaginazione sono componenti fondamentali per riportare in vita i nostri centri urbani. I progetti annunciati oggi nell'ambito del programma Downtown Revitalization Initiative sono un ottimo esempio del robusto piano di Rochester per reinventare il modo in cui le comunità si connettono attraverso spazi pubblici, edifici ad uso misto e opportunità culturali. Congratulazioni ai vincitori delle sovvenzioni."

**La presidentessa, amministratrice delegata e commissaria dell'Empire State Development, Hope Knight, ha dichiarato:** "Questi investimenti mirati e guidati dalla comunità nel centro di Rochester alimenteranno ulteriormente i motori economici necessari per sostenere le imprese locali e favorire la crescita economica. I cinque progetti trasformativi e inclusivi lavoreranno per infondere nuova vita nell'area del centro della città, creando spazi e luoghi dinamici a beneficio delle generazioni attuali e future dei residenti di Rochester".

**RuthAnne Visnauskas, commissaria dell'Ente per il rinnovamento delle case e delle comunità (Homes and Community Renewal), ha dichiarato:** "L'iniziativa per la rivitalizzazione del centro gestita dallo Stato di New York sta creando nuove opportunità economiche, aumentando il nostro patrimonio abitativo e migliorando i mezzi di sussistenza nei quartieri in tutto il nostro Stato. Siamo entusiasti che l'annuncio di oggi sosterrà la creazione di oltre 190 nuove case nel centro di Rochester, costruendo sui nostri sforzi di successo intesi ad offrire maggiori opportunità abitative alla città e garantire che la crescita di Rochester vada a beneficio di tutti, indipendentemente dal reddito".

**Il senatore statale Jeremy Cooney ha dichiarato:** "Questi cinque diversi progetti di rivitalizzazione del centro cittadino sono un investimento cruciale per la crescita economica e la vivacità di Rochester. I vincitori delle sovvenzioni contribuiranno a garantire che le comunità siano connesse ed abbiano una migliore qualità della vita preservando la storia della nostra città, e creando spazi accessibili e sostenibili per vivere, lavorare e divertirsi. Mi congratulo con i vincitori delle sovvenzioni e sono grato alla governatrice Hochul, all'Empire State Development e al FLREDC per il loro sostegno".

**Il membro dell'Assemblea Harry Bronson ha dichiarato:** "Ciascuno di questi cinque progetti rappresenta il nuovo brillante futuro di Rochester. Grazie governatrice Hochul per aver dato la priorità al programma Downtown Revitalization Initiative nel nostro Bilancio statale e per averci aiutato a consegnare 10 milioni di dollari a Rochester. In qualità di presidente della Commissione per lo sviluppo economico (Economic Development Committee) dell'Assemblea, so quanto sia di vitale importanza il panorama della nostra città al fine di attrarre nuove imprese e ridare vita al centro storico di Rochester. Questi cinque progetti si concentrano sulla creazione di alloggi a prezzi accessibili, sul potenziamento di spazi verdi e sulla costruzione della nostra comunità nel centro cittadino. Mentre i lavori relativi a questi progetti prendono il via, la manodopera locale aprirà la strada per garantire che questo finanziamento contribuisca a creare un'economia equa e inclusiva per tutti".

**Il membro dell'Assemblea Demond Meeks ha dichiarato:** "Sono grato alla governatrice Hochul per il suo continuo sostegno alla comunità di Greater Rochester. Abbiamo bisogno di investimenti trasformativi nel cuore della nostra città. Progetti ambiziosi come questi sono fondamentali per riportare a nuova vita il nostro centro cittadino. Svilupperanno ancora una volta parti importanti della nostra infrastruttura

storica per servire i membri della nostra comunità, comprese opportunità di lavoro e alloggio. Spero che queste iniziative rappresentino parte di un maggiore impegno nei confronti dei nostri quartieri e delle nostre famiglie per le generazioni a venire".

**Il membro dell'Assemblea Sarah Clark ha dichiarato:** "Oggi segna un giorno incredibilmente emozionante per la comunità di Rochester, uno degli investimenti storici in progetti di rivitalizzazione del centro cittadino che miglioreranno la vita dei residenti della regione di Rochester per le generazioni a venire. Dalla creazione di alloggi a prezzi accessibili ed alloggi specializzati per le vittime della violenza domestica, alla realizzazione di nuovi spazi per eventi e locali in centro, e alloggi per rilanciare la nostra economia locale, ognuno di questi progetti offre opportunità uniche alla nostra regione. Grazie alla governatrice Hochul, al Comitato per lo sviluppo economico regionale dei Finger Lakes e a tutti i nostri partner nel governo e alle parti interessate della comunità per gli sforzi collaborativi per portare il programma Downtown Revitalization Initiative a Rochester".

**Il membro dell'Assemblea Jen Lunsford ha dichiarato:** "Questi investimenti trasformeranno davvero il centro di Rochester in modo da ripagare i quartieri circostanti. I lavori di ristrutturazione di Main e Clinton, in particolare, che fungono da porta d'accesso alla nostra città, saranno fondamentali per lo sviluppo economico del nostro settore cittadino. Sono entusiasta di sostenere questi progetti".

**Il dirigente della contea di Monroe, Adam Bello, ha dichiarato:** "Il centro è il cuore pulsante di Rochester e Rochester è il cuore della contea di Monroe. Questo finanziamento fondamentale integra i progetti in corso per rivitalizzare il centro e alimenta un'ulteriore crescita economica che aiuterà la nostra comunità a prosperare. Grazie, governatrice Kathy Hochul, per aver dato ancora una volta la priorità all'economia e ai vicini della Contea di Monroe".

**Il sindaco di Rochester Malik Evans, ha dichiarato:** "I progetti selezionati per il programma Downtown Revitalization Initiative a Rochester restituiranno la vivacità tanto necessaria al nostro centro città e accelereranno l'incredibile slancio che stiamo facendo per creare un centro dove tutti possano vivere, lavorare e divertirsi. Desidero ringraziare la governatrice Hochul e l'Empire State Development Finger Lakes Forward Initiative per aver sostenuto Rochester con questo investimento nella nostra città. Questi fondi avvanzeranno i nostri sforzi per creare una città piena di speranza con un futuro prospero".

**I co-presidenti dell'Ente per lo sviluppo economico regionale di Finger Lakes Bob Duffy, presidente e amministratore delegato della Camera di commercio di Greater Rochester e la dott.ssa Denise Battles, presidentessa di SUNY Geneseo, hanno dichiarato,** "Il FLREDC è incredibilmente orgoglioso di sostenere la città di Rochester e il suo entusiasmante futuro, grazie al programma Downtown Revitalization Initiative voluto dalla governatrice. I cinque progetti selezionati e guidati dalla comunità andranno a beneficio sia dei residenti che dei visitatori, promuovendo la crescita

economica e creando un centro cittadino più vivace, un luogo in cui le persone vorranno vivere, lavorare e divertirsi per generazioni a venire".

### **Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini**

L'Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini, pietra miliare del programma di sviluppo economico dello Stato di New York, trasforma i quartieri dei centri cittadini in luoghi vivaci che offrono un'alta qualità di vita e sono calamite per la riqualificazione, l'attività commerciale, la creazione di posti di lavoro e la diversità economica e residenziale. Guidata dal Dipartimento di stato con l'assistenza dell'Empire State Development, dell'Ente per l'edilizia e il rinnovamento comunitario e dell'Agenzia statale per la ricerca e lo sviluppo energetico (New York State Energy Research and Development Authority, NYSERDA), il programma Downtown Revitalization Initiative rappresenta una strategia innovativa e senza precedenti di "pianificare e quindi agire", che abbina la pianificazione strategica all'attuazione immediata e che si traduce in centri compatti e percorribili a piedi, un ingrediente fondamentale per aiutare lo Stato di New York a ricostruire la propria economia dopo gli effetti della pandemia di COVID-19, nonché per raggiungere i suoi audaci obiettivi climatici promuovendo l'uso del trasporto pubblico e riducendo la dipendenza dai veicoli privati. Maggiori informazioni sul programma Downtown Revitalization Initiative sono disponibili [qui](#).

###

Ulteriori informazioni sono disponibili sul sito [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
Stato di New York | Executive Chamber | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418