



الحاكمة كاثي هوكول

للنشر فورًا: 2022/12/5

الحاكمة هوكول تعلن عن مشاريع تحويلية في روتشستر كجزء من منحة مبادرة تنشيط وسط المدينة بقيمة 10 ملايين دولار

خمسة مشاريع لتنشيط وسط المدينة لتعزيز ثقافة روتشستر النابضة بالحياة

مبادرة تنشيط وسط المدينة بقيمة 10 ملايين دولار هي جزء من هدف استراتيجي لإثراء المجتمع وتعزيز الأعمال التجارية وخلق فرص الإسكان

[تتوفر عروض المشاريع هنا](#)

أعلنت الحاكمة كاثي هوكول اليوم عن خمسة مشاريع تحويلية في مدينة روتشستر كجزء من منحة مبادرة تنشيط وسط المدينة البالغة 10 ملايين دولار. سوف تستفيد المنح من استثمارات إعادة التطوير الكبيرة للمجتمع من خلال مشاريع إعادة البناء الجديدة وإعادة تطوير العقارات التاريخية. تتوفر عروض لمشاريع تنشيط روتشستر [هنا](#).

"من خلال مبادرة تنشيط وسط المدينة، نساعد في ضمان حصول شركائنا المحليين على الموارد التي يحتاجونها لتعزيز وسط مدينة نيويورك،" قالت **الحاكمة هوكول**. "بهذه المنحة البالغة 10 ملايين دولار، نحن نستهل حقبة جديدة في روتشستر، ونخلق المزيد من الفرص للمقيمين حيث نجعل المجتمع مكانًا أفضل للعيش والعمل واللعب."

يركز تنشيط مدينة روتشستر على خلق إحساس معزز بالمكان من خلال النشاط النمتجدد والحيوية. ستحول المنح مبادرة تنشيط وسط المدينة من خلال إضافة المساكن وأماكن الإقامة والمساحات التجارية وتحسينات البنية التحتية العامة.

الاستثمارات هي جزء من جهود الحاكمة المستمرة لتنشيط الاقتصاد وخلق المزيد من الفرص داخل منطقة البحيرات الإصبعية. تقود إدارة الخدمات العامة مبادرة تنشيط وسط المدينة من خلال تقديم المساعدة الفنية حيث يقوم كل مجتمع مشارك بتطوير خطة استثمار استراتيجية تحدد مشاريع محددة برؤية فريدة لتنشيط منطقة وسط المدينة.

تشمل المشاريع المحددة التي سيتم تمويلها من خلال من خلال مبادرة تنشيط وسط المدينة ما يلي:

تحويل ركن كلينتون الرئيسي - منحة من بادرة (DRI) بقيمة 4,000,000 دولار

إعادة تطوير أربعة مباني تاريخية متعددة الاستخدامات كانت كارثة على المشهد الحضري لما يقرب من أربعة عقود. يعد هذا تجديدًا تاريخيًا شاملاً يسعى أيضًا إلى تحييد الكربون وسيخلق وحدات سكنية لذوي الدخل المتوسط وواجهات متاجر حديثة في زاوية بارزة من وسط المدينة.

إعادة تطوير مبنى إدواردز التاريخي - منحة من برنامج (DRI) بقيمة: 1,750,000 دولار

الجمع ما بين إعادة تأهيل تاريخية معتمدة لمبنى إدواردز الشاغر منذ فترة طويلة مع إنشاء جمعية تعاونية للطاقة الحرارية الأرضية تحت ساحة موقف سيارات مجاور. سيُضاف ما مجموعه حوالي 114 وحدة سكنية جديدة ومساحة تجارية في الطابق الأرضي.

تطوير ألترا فيستا - منحة من برنامج (DRI) بقيمة: 1,385,000 دولار

بناء ما يقرب من 6 طوابق، 76 وحدة سكنية في مبنى مختلط الدخل على أربع قطع من الأراضي الشاغرة في وسط مدينة روتشستر. يتضمن المشروع وحدات سكنية داعمة للناجين من العنف الأسري ومساحة لجمعية لاندمارك في غرب نيويورك. سيُدخل هذا المشروع أيضاً تحسينات على متنزه سانت جوزيف المجاور. ستعمل الإضاءة الجديدة والمسارات والتحسينات الهيكلية على تحسين هذه المساحة المخصصة للمناسبات العامة والخارجية.

إنشاء مين ستريت كومونز - منحة من برنامج (DRI) بقيمة: 1,300,000 دولار

إنشاء مساحة عامة خارجية جديدة في قلب وسط المدينة وتحسين ارتباطات المشاة بين شارع سانت بول وشارع كلينتون. سيقسم هذا المشروع الكتلة العملاقة الحالية التي يبلغ طولها 600 قدم إلى قطعتين إضافيتين للمشاة في المناطق الحضرية.

إنشاء فندق مبنى كريسيج - منحة من برنامج (DRI) بقيمة: 1,265,000 دولار

إعادة تطوير مبنى كريسيج المكون من ثلاثة طوابق وتحويله إلى فندق بوتيكو مكون من 28 غرفة تقريباً مع مؤسسات طعام وشراب في الطابق الأرضي مقابل الشارع الرئيسي وشارع ديفيجن وشارع مين ستريت كومونز المقترح.

قال روبرت جيه رودريغيز مفوض إدارة الخدمات العامة في ولاية نيويورك: "الإبداع والخيال عنصران أساسيان لإعادة الحياة في وسط البلد. إن المشاريع التي تم الإعلان عنها اليوم كجزء من مبادرة تنشيط وسط المدينة هي مثال رائع على خطة روتشستر القوية لإعادة تصور كيفية ربط المجتمعات بالأماكن العامة والمباني متعددة الاستخدامات والفرص الثقافية. تهانينا للفائزين في المشاريع."

قالت هوب نايت الرئيسة والمديرة التنفيذية ومفوضة وكالة إمباير ستيت للتطوير: "ستعمل هذه الاستثمارات الهادفة التي يقودها المجتمع في مبادرة تنشيط وسط المدينة في وسط مدينة روتشستر على تعزيز المحركات الاقتصادية اللازمة لدعم الأعمال التجارية المحلية وتعزيز النمو الاقتصادي. ستعمل المشاريع التحويلية الخمسة الشاملة على بث حياة جديدة في منطقة وسط المدينة بالمدينة، وخلق مساحات وأماكن ديناميكية ستفيد الأجيال الحالية والمستقبلية من سكان مدينة روتشستر."

قالت روث آن فيزناوسكاس مفوضة وكالة تجديد المنازل والمجتمعات: "تعمل مبادرة تنشيط وسط المدينة في نيويورك على تطوير فرص اقتصادية جديدة، وزيادة مخزون الإسكان لدينا، وتحسين سبل العيش في الأحياء عبر ولايتنا. يسعدنا أن إعلان اليوم سيدعم إنشاء أكثر من 190 منزلاً جديداً في وسط مدينة روتشستر، بناءً على جهودنا الناجحة لتقديم المزيد من فرص الإسكان للمدينة والتأكد من أن نمو روتشستر يفيد الجميع بغض النظر عن الدخل."

قال عضو مجلس شيوخ الولاية جيريمي كوني: "تُعدُّ مشاريع تنشيط وسط المدينة الخمسة المتنوعة هذه استثماراً حاسماً في النمو الاقتصادي والحياة النابضة في روتشستر. سيساعد هؤلاء الحائزون على المنح على ضمان ربط المجتمعات وتحسين جودة الحياة من خلال الحفاظ على تاريخ مدينتنا مع إنشاء مساحات يسهل الوصول إليها ومستدامة للعيش والعمل واللعب. أهنيء الحاصلين على المنح وأتقدم بالشكر إلى الحاكمة هوكول ووكالة إمباير ستيت للتطوير ومجلس التنمية الاقتصادية الإقليمي للبحيرات الإصبعية (FLREDC) على دعمهم."

قال عضو الجمعية التشريعية هاري ب. برونسون: "يمثل كل مشروع من هذه المشاريع الخمسة مستقبل روتشستر الجديد المشرق. أشكر الحاكمة هوكول على منحها الأولوية لمبادرة تنشيط وسط المدينة في ميزانية ولايتنا ومساعدتنا في تقديم 10 ملايين دولار إلى مدينة روتشستر. بصفتي رئيس لجنة التنمية الاقتصادية في الجمعية التشريعية، فإنني أدرك مدى الأهمية الحيوية لمشهد مدينتنا في اجتذاب أعمال تجارية جديدة وإعادة إحياء الحياة في وسط مدينة روتشستر التاريخي. تركز هذه المشاريع الخمسة على إنشاء مساكن ميسورة التكلفة، وتحسين المساحات الخضراء، وبناء مجتمع وسط المدينة. مع بدء البناء في هذه المشاريع المحلية، ستقود العمالة المحلية الطريق لضمان أن يساعد هذا التمويل في خلق اقتصاد عادل وشامل للجميع."

قال عضو الجمعية ديموند ميكس: "أتقدم بجزيل الشكر إلى الحاكمة هوكول لدعمها المستمر لمجتمع روتشستر الكبرى. نحن بحاجة إلى استثمارات تحويلية في قلب مدينتنا. إن مثل هذه المشاريع الطموحة ضرورية لإعادة الحياة إلى منطقة وسط

المدينة. فهي ستعيد تطوير أجزاء مهمة من بنيتنا التحتية التاريخية لخدمة أفراد مجتمعنا، بما في ذلك فرص العمل والإسكان. أمل أن تمثل هذه المبادرات جزءاً من التزام أكبر تجاه أحيائنا وعائلاتنا لأجيال قادمة."

قالت عضو الجمعية التشريعية سارة كلارك: "هذا اليوم هو يوم رائع لمجتمع روتشستر، ويمثل أحد الاستثمارات التاريخية في مشاريع تنشيط وسط المدينة التي ستعزز حياة سكان منطقة روتشستر الكبرى لأجيال قادمة. من إنشاء مساكن بأسعار معقولة تشد الحاجة إليها وإسكان متخصص للناجين من العنف الأسري، إلى تطوير مساحة إضافية للفعاليات في وسط المدينة، والأطعمة والمشروبات، والإقامة لتعزيز اقتصادنا المحلي - يوفر كل مشروع من هذه المشاريع فرصاً فريدة لمنطقتنا. نشكر الحاكم هوكول، ومجلس التنمية الاقتصادية الإقليمي للبحيرات الإصبعية، وجميع شركائنا في الحكومة، وأصحاب المصلحة في المجتمع، على الجهود التعاونية التي أدت إلى جلب مبادرة تنشيط وسط المدينة إلى مدينة روتشستر."

قالت عضو الجمعية التشريعية جين لونسفورد: "ستؤدي هذه الاستثمارات حقاً إلى تحويل وسط مدينة روتشستر بطريقة ستؤتي ثمارها للأحياء المحيطة. ستكون التجديدات في مين وكليفتون، وعلى وجه الخصوص، التي تعمل كبوابة لمدينتنا، حاسمة في التنمية الاقتصادية لقطاع وسط المدينة لدينا. أنا سعيدة بدعم هذه المشاريع."

قال آدم بيللو، المدير التنفيذي لمقاطعة مونرو: "وسط المدينة هو قلب مدينة روتشستر - وروتشستر هي قلب مقاطعة مونرو. يكمل هذا التمويل المهم المشاريع الجارية لتنشيط وسط المدينة، ويحفز المزيد من النمو الاقتصادي الذي سيساعد مجتمعنا على الازدهار. أشكر الحاكمة كاثي هوكول على منحها الأولوية مرة أخرى لاقتصاد مقاطعة مونرو وجيرانها."

قال عمدة مدينة روتشستر مالك إيفانز: "ستعيد المشاريع المختارة لمبادرة تنشيط وسط مدينة روتشستر الحيوية التي نشد الحاجة إليها إلى قلب وسط المدينة لدينا وتسريع الزخم المذهل الذي نقوم به لإنشاء وسط المدينة حيث يمكن للجميع العيش والعمل واللعب. أريد أن أشكر الحاكمة هوكول ووكالة إمباير ستيت للتطوير ومبادرة Finger Lakes Forward على دعم روتشستر من خلال هذا الاستثمار في مدينتنا. ستعزز هذه الأموال جهودنا لإنشاء مدينة يملؤها الأمل بمستقبل مزدهر."

قال الرئيس المشارك لشركة فنغر ليكس للتطوير الاقتصادي الإقليمي، بوب دافي، الرئيس والمدير التنفيذي، غرفة تجارة روتشستر الكبرى والدكتور دينيس باتلز، رئيس جامعة ولاية نيويورك جينيسيو: "يعبر مجلس (FLREDC) عن اعتزازه الشديد بمواصلة دعمنا لمدينة روتشستر ومستقبلها الرائع من خلال مبادرة تنشيط وسط المدينة تحت إشراف الحاكمة. إن هذه المشاريع الخمسة المختارة التي يقودها المجتمع ستفيد السكان والزوار على حد سواء، وتعزز النمو الاقتصادي وتخلق وسطاً أكثر حيوية، ومكاناً سيرغب فيه الناس في العيش والعمل واللعب لأجيال قادمة."

مبادرة إحياء وسط المدينة

تعد مبادرة تنشيط وسط المدينة في ولاية نيويورك، بمثابة حجر الزاوية لبرنامج التنمية الاقتصادية من خلال تحويل أحياء وسط المدينة إلى مراكز نشاط نابضة بالحياة توفر نوعية حياة عالية وتجذب إعادة التطوير والأعمال التجارية وخلق فرص العمل والتنوع الاقتصادي والإسكاني. بقيادة إدارة الخدمات العامة وبمساعدة من وكالة إمباير ستيت للتطوير ووكالة تجديد المنازل والمجمعات وهيئة أبحاث وتطوير الطاقة في ولاية نيويورك، تمثل مبادرة تنشيط وسط المدينة استراتيجية "خطة ثم عمل" غير مسبوق ومبتكرة تجمع بين التخطيط الاستراتيجي والتنفيذ الفوري وينتج عن هذا النهج أوساط مدن نابضة بالحياة ومنظمة وقابلة للمشى فيها ومتنوعة والتي تعتبر مكوناً رئيسياً لمساعدة ولاية نيويورك في إعادة بناء اقتصادها من آثار جائحة (COVID-19) بالإضافة إلى تحقيق الأهداف المناخية الجادة بالولاية عن طريق تعزيز استخدام النقل العام وتقليل الاعتماد على المركبات الخاصة. يتوفر المزيد من المعلومات حول مبادرة تنشيط وسط المدينة [هنا](#).

###