

অবিলম্বে প্রকাশের উদ্দেশ্যে: 11/30/2022

গভর্নর ক্যাথি হোকল

ব্রাউন্সভিলে ৪2 মিলিয়ন ডলারের সাশ্রয়ী ও সহায়তামূলক আবাসন উন্নয়নের কাজ সমাপ্ত হয়েছে বলে গভর্নর হোকলের ঘোষণা

ভাইটাল ব্রুকডেল কমপ্লেক্সে 160টি অ্যাপার্টমেন্ট এবং সেন্ট্রাল ব্রুকলিনে জ্বালানি দক্ষতাসম্পন্ন আধুনিক নতুন ভবনে স্বাস্থ্য-কেন্দ্রিক কমিউনিটি স্পেস রয়েছে

স্টেটের ভাইটাল ব্রুকলিন উদ্যোগের অধীনে সম্পন্ন হওয়া প্রথম ভবন যেটি 4,000টি সাশ্রয়ী বাড়ি তৈরি করছে এবং সেন্ট্রাল ব্রুকলিনে স্বাস্থ্য সংক্রান্ত অসমতা মোকাবেলা করছে

গভর্নর ক্যাথি হোকল আজ ব্রুকলিনের ব্রাউন্সভিলে 160টি সাশ্রয়ী ও সহায়তামূলক আবাসন এবং 25,000 বর্গফুটেরও বেশি আয়তনের স্বাস্থ্য-কেন্দ্রিক কমিউনিটি স্পেস নির্মাণের কাজ সম্পন্ন হয়েছে বলে ঘোষণা করেছেন। ভাইটাল ব্রুকডেল নামে পরিচিত ৪০ মিলিয়ন ডলারের এই উন্নয়ন প্রকল্প সেন্ট্রাল ব্রুকলিনে বিদ্যমান ঐতিহাসিক অসমতা ও বিনিয়োগের অভাব মোকাবেলা করার জন্য ভাইটাল ব্রুকলিন উদ্যোগের (Vital Brooklyn Initiative) অধীনে সম্পন্ন হতে যাওয়া দশটি সাশ্রয়ী আবাসন উন্নয়ন প্রকল্পের মধ্যে প্রথম প্রকল্প।

"অনেক দীর্ঘ সময় ধরে সেন্ট্রাল ব্রুকলিনের অতি গুরুত্বপূর্ণ স্বাস্থ্য ও আবাসন চাহিদা পূরণ না হওয়া অবস্থায় রয়ে গেছে, কিন্তু এর প্রতি সাড়া দিয়ে আমরা সাহসী ও উদ্ভাবনমূলক সমাধান নিয়ে সেগুলোর মোকাবেলায় এগিয়ে যাচ্ছি," বলেছেন গভর্নর হোকল। "ভাইটাল ব্রুকলিন উদ্যোগের কল্যাণে আমরা আরো বেশি আবাসন তৈরি করতে, স্বাস্থ্যসেবার অ্যাক্সেস উন্নত করতে, এবং অধিবাসীদের সমৃদ্ধি অর্জনের জন্য যে ধরনের সহায়তামূলক পরিষেবাসমূহ পাওয়া প্রয়োজন সেগুলো প্রদান করতে স্থানীয় অংশীদারদের সঙ্গে নিবিড়ভাবে কাজ করছি। ভাইটাল ব্রুকডেল সব নিউ ইয়র্কবাসীর জন্য মানসম্মত সাশ্রয়ী বাড়ির সরবরাহ বৃদ্ধি করার ব্যাপারে আমার প্রশাসনের অঙ্গীকারাবদ্ধতার সর্বশেষ উদাহরণ।"

ভাইটাল ব্রুকডেল 2030 সালের মধ্যে দুই মিলিয়ন জলবায়ু বান্ধব বাড়ি অর্জন করার জন্য গভর্নর হোকলের লক্ষ্য এবং আবাসনকে আরো বেশি সাশ্রয়ী, সমতাপূর্ণ, ও স্থিতিশীল করে তোলার জন্য তার সুদূরপ্রসারী পরিকল্পনাগুলোর পরিপূরক হিসেবে ভূমিকা পালন করছে। 2023 অর্থবছরের স্টেট বাজেটে গভর্নর 25 বিলিয়ন ডলারের একটি পাঁচ-বছর মেয়াদী সমণ্বিত আবাসন পরিকল্পনা উপস্থাপন এবং সফলভাবে প্রণয়ন করেছেন যা নিউ ইয়র্ক জুড়ে 100,000 সাশ্রয়ী বাড়ি তৈরি বা সংরক্ষণ করার মাধ্যমে আবাসনের সরবরাহ বৃদ্ধি করবে, যার মধ্যে অসহায় জনগোষ্ঠীর জন্য সহায়তামূলক পরিষেবাসম্পন্ন 10,000 বাড়ি এবং আরো 50,000 বাড়িতে বিদ্যুতায়ন সম্পন্ন করা অন্তর্ভুক্ত রয়েছে।

এই উন্নয়ন প্রকল্প স্টেটের 1.4 বিলিয়ন ডলারের ভাইটাল ব্রুকলিন উদ্যোগের অংশ যেটি 4,000 ইউনিট সাম্রয়ী আবাসন তৈরি করার মাধ্যমে ব্রুকলিনের উচ্চ চাহিদাসম্পন্ন কমিউনিটিগুলোতে বিদ্যমান দীর্ঘস্থায়ী সামাজিক, অর্থনৈতিক, ও স্বাস্থ্য সংক্রান্ত বৈষম্য মোকাবেলা করছে।

535 E. 98 St 11212, চ্যান্ডলার-ওয়াটারম্যানের ডিস্ট্রিক্টে অবস্থিত, ভাইটাল ব্রুকডেল একটি 160 অ্যাপার্টমেন্ট বিশিষ্ট সাত তলা ভবন যেটিতে 36টি ইউনিট সহায়তামূলক আবাসন হিসেবে পৃথক করে রাখা হয়েছে। ফস্টার কেয়ারে থাকার সময় শেষ হয়ে আসা তরুণ-তরুণীদের জন্য 10টি অ্যাপার্টমেন্ট এবং বুদ্ধিবৃত্তিক এবং/অথবা বিকাশ সংক্রান্ত প্রতিবন্ধী ব্যক্তিদের জন্য 26টি অ্যাপার্টমেন্ট রয়েছে। অন-সাইট সহায়তামূলক পরিষেবাগুলো প্রদান করবে দ্য নিউ ইয়র্ক ফাউন্ডলিং (The New York Foundling)। ফস্টার কেয়ারে থাকার সময় শেষ হয়ে আসা তরুণ-তরুণীদের জন্য NYS-এর শিশু ও পারিবারিক পরিষেবা অফিস (Office of Children and Family Services)-এর সঙ্গে সঙ্গতি রক্ষা করে এম্পায়ার স্টেট সহায়ক আবাসন উদ্যোগে (Empire State Supportive Housing Initiative) অংশগ্রহণের মাধ্যমে সহায়তা প্রদান করা হবে। বুদ্ধিবৃত্তিক এবং/অথবা বিকাশ সংক্রান্ত প্রতিবন্ধী ব্যক্তিদের জন্য সহায়তামূলক পরিষেবাগুলো NYS-এর অফিস ফর পিপল উইথ ডেভেলপমেন্টাল ডিজ্যাবিলিটিজ (Office for People with Developmental Disabilities)-এর সহায়তায় প্রদান করা হবে।

এই প্রকল্পে 32টি স্টুডিও, 63টি এক-বেডরুমের, 59টি দুই-বেডরুমের, এবং ছয়টি তিন-বেডরুমের ইউনিট রয়েছে। বেশিরভাগ অ্যাপার্টমেন্ট এলাকার মধ্যমান আয়ের (Area Median Income, AMI) 60 শতাংশ বা তার কম আয়ের পরিবারগুলোর জন্য সংরক্ষিত থাকবে এবং AMI-এর ৪০ শতাংশ পর্যন্ত আয়ের পরিবারগুলোর জন্য 26টি অ্যাপার্টমেন্ট রয়েছে।

25,000 বর্গফুট আয়তনের স্বাস্থ্য-কেন্দ্রিক কমিউনিটি স্পেসে ব্রুকডেল হাসপাতাল (Brookdale Hospital) কর্তৃক পরিচালিত একটি মেডিকেল ক্লিনিক, একটি কমিউনিটি চাকরি প্রশিক্ষণ কর্মসূচি, একটি কমিউনিটি তাজা খাবারের কর্মসূচি এবং দ্য নিউ ইয়র্ক ফাউন্ডলিং-এর জন্য অফিসের জায়গা রয়েছে।

অধিবাসীদের জন্য দ্বিতীয়-তলায় টেরেস, এবং ল্যান্ডস্কেপযুক্ত সামনের ও পিছনের কোর্টইয়ার্ডের অ্যাক্সেস রয়েছে যেখানে একটি ডগ রান, খেলার মাঠ, এবং পরোক্ষ চিত্তবিনোদনের স্থান ও বসার জায়গা রয়েছে। ডিজিটাল বিভেদ দূরীকরণের জন্য গভর্নরের লক্ষ্যের সঙ্গে সঙ্গতি রক্ষার্থে ভবনজুড়ে বিনামূল্যে ওয়্যারলেস ইন্টারনেট অ্যাক্সেস রয়েছে; আরো আছে একটি বহুমুখী ব্যবহারের উপযোগী কমিউনিটি রুম; গেম রুম; লাইব্রেরি/রেসিডেন্ট কো-ওয়ার্কিং স্পেস; ফিটনেস রুম; লন্ড্রি রুম; কোল্ড-স্টোরেজ লকার ও প্যাকেজ রুম; এবং একটি বাইক স্টোরেজ রুম।

এই উন্নয়ন প্রকল্প প্যাসিভ হাউজ ইনস্টিটিউট US (Passive House Institute US, PHIUS) + 2015 সার্টিফিকেশন অর্জনের চেম্টা করছে, যেটি জ্বালানি দক্ষতার সর্বোচ্চ প্রয়োগের ক্ষেত্রে ভবনের জন্য একটি আন্তর্জাতিক মানদণ্ড। স্বাচ্ছন্দ্য, সুলভতা, ও স্থায়িত্ব বৃদ্ধি করার জন্য জ্বালানি দক্ষতা বাস্তবায়ন করার অন্যান্য পদক্ষেপের পাশাপাশি ভাইটাল ব্রুকডেলে একটি 100 কিলোওয়াট ক্ষমতার রুফ-মাউন্টেড সোলার ফটোভোল্টিক সিস্টেম, উচ্চ কর্মদক্ষতা সম্পন্ন মেকানিকাল সিস্টেম, ইনসুলেশন ও জানালা, LED লাইটিং, লো-ফ্লো ওয়াটার ফিক্সচার রয়েছে।

ডেভেলপমেন্ট টিমের মধ্যে MDG ডিজাইন + কনস্ট্রাকশন (MDG Design + Construction), স্মিথ এন্ড হেনজি অ্যাফোর্ডেবল গ্রুপ (Smith & Henzy Affordable Group) এবং দ্য নিউ ইয়র্ক ফাউন্ডলিং অন্তর্ভুক্ত রয়েছে।

ভাইটাল ব্রুকডেলের জন্য স্টেটের অর্থায়নের মধ্যে অন্তর্ভুক্ত রয়েছে 13.9 মিলিয়ন ডলারের স্থায়ীভাবে করমুক্ত বন্দ, নিম্ন-আয়ের আবাসনের জন্য ফেডারেল পর্যায়ের কর ক্রেডিট যা 32.8 মিলিয়ন ডলারের ইক্যুইটি তৈরি করবে, এবং নিউ ইয়র্ক স্টেটের হোমস এন্দ কমিউনিটি রিনিউয়ালের (Homes and Community Renewal) তরফ থেকে 30.4 মিলিয়ন ডলারের ভর্তুকি। NYSERDA-এর বহু পরিবারভিত্তিক নতুন নির্মাণকাজের কর্মসূচি (Multifamily New Construction Program) 161,000 ডলারেরও বেশি NY সান (NY Sun) প্রণোদনার পাশাপাশি 300,000 ডলারের সহায়তা প্রদান করবে। নিউ ইয়র্ক স্টেটের অফিস ফর পিপল উইথ ডেভেলপমেন্টাল ডিজ্যাবিলিটিজ 26টি সহায়তামূলক ইউনিটের জন্য সহায়তামূলক পরিষেবাসমূহ এবং ভাড়া সংক্রান্ত ভর্তুকি প্রদান করবে এবং নিউ ইয়র্ক স্টেটের অফিস অব মেন্টাল হেলথ (Office of Mental Health) 10টি সহায়তামূলক ইউনিটের জন্য সহায়তামূলক পরিষেবাসমূহ এবং ভাড়া সংক্রান্ত ভর্তুকি প্রদান করবে।

হোমস এন্ড কমিউনিটি রিনিউয়াল (Homes and Community Renewal)-এর কমিশনার রুথ অ্যান ভিসনাউকাস বলেন, "স্টেটের ভাইটাল ব্রুকলিন উদ্যোগ কিভাবে স্বাস্থ্যসেবা, মানসম্মত আবাসন, চাকরির প্রশিক্ষণ, ও কমিউনিটি পরিষেবাসমূহের অ্যাক্সেস উন্নত করছে ভাইটাল ব্রুকডেল তারই একটি দৃষ্টান্ত। এই 82 মিলিয়ন ডলারের বিনিয়োগ এমন একটি ভবনে 160টি নতুন সাম্রয়ী বাড়ি তৈরি করছে যে ভবনটি স্থায়িত্বের সর্বোচ্চ মানদণ্ড পূরণের জন্য নকশা করা হয়েছে এবং একইসাথে মূল্যবান কমিউনিটি স্পেস এবং এই এলাকায় সেবা প্রদানকারী স্বাস্থ্যসেবা ফ্যাসিলিটিগুলোর জন্য একটি ঠিকানা প্রদান করছে। এই ধরনের সহায়তামূলক এবং স্বাস্থ্য-কেন্দ্রিক উন্নয়ন প্রকল্পের মাধ্যমে, আমরা সেন্ট্রাল ব্রুকলিনের আশেপাশের এলাকায় অতি প্রয়োজনীয় আবাসনের সরবরাহ বৃদ্ধি করছি এবং কয়েক দশক ধরে বিদ্যমান অসমতার মোকাবেলা করছি।"

নিউ ইয়র্ক স্টেটের অফিস ফর পিপল উইথ ডেভেলপমেন্টাল ডিজ্যাবিলিটিজ-এর কমিশনার কেরি ই. নেইফিল্ড বলেন, "আমাদের সঙ্গী স্টেট সংস্থা এবং আমাদের সেবা প্রদানকারী অংশীদারদের পাশাপাশি আমরা ভাইটাল ব্রুকডেল প্রকল্পের অংশ হতে পেরে উচ্ছসিত। বিকাশ সংক্রান্ত প্রতিবন্ধী ব্যক্তিদের জন্য পৃথক করে রাখা 26টি ইউনিট লোকজনের জন্য নিজেদের কমিউনিটিতে নিরাপদ ও সাশ্রয়ী আবাসন অর্জন করার সুযোগ বৃদ্ধি করেছে।

বিকাশ সংক্রান্ত প্রতিবন্ধী নিউ ইয়র্কবাসীদের জন্য একীভূত ও সাশ্রয়ী আবাসনের সুযোগ-সুবিধা সম্প্রসারণের কাজে নেতৃত্ব দেওয়ায় আমরা গভর্নর হোকলকে সাধুবাদ জানাই।"

শিশু ও পরিবার বিষয়ক পরিষেবার দপ্তর (Office for Children and Family Services)এর কমিশনার শেইলা জে. পুলি বলেন, "ভাইটাল ব্রুকডেল প্রকল্পের জন্য এবং এটি যাদের
সবচেয়ে বেশি প্রয়োজন রয়েছে সেসব তরুণ-তরুণীদের জন্য যে নিরাপদ, সাম্রয়ী আবাসনের
অপশন এবং অতি গুরুত্বপূর্ণ সহায়তা প্রদান করবে তার জন্য আমি গভর্নর হোকলকে সাধুবাদ
ও অভিনন্দন জানাই। এই বিনিয়োগ ফস্টারে কেয়ারে থাকা তরুণ-তরুণীদের জন্য তাদের
প্রাপ্তবয়স্ক জীবনের শুরুর সময় পর্যন্ত স্থিতিশীলতা নিশ্চিত করার জন্য OCFS-এর দীর্ঘদিন ধরে
চলে আসা অঙ্গীকারাবদ্ধতা বাস্তবায়নের সুযোগ করে দিচ্ছে। ফস্টার কেয়ারে থেকে বেড়ে উঠা
তরুণ ব্যক্তিদের জন্য আবাসনের পাশাপাশি অন-সাইট পরিষেবাগুলোর জন্য অর্থায়নের
গুরুত্বের কথা আমি বলে শেষ করতে পারবো না। একটি বাড়ি থাকাটা নিরাপত্তা ও ক্ষমতায়নের
একটি অনুভূতি প্রদান করে যা তাদের জীবনের একটি নতুন, উদ্দীপনাপূর্ণ ধাপে প্রবেশ করার
জন্য অপরিহার্য ভূমিকা পালন করে। তাদের একটি অধিকতর উজ্জ্বল ভবিষ্যতের মুখোমুখী
হওয়ার এই সময়ে অত্যন্ত গুরুত্বপূর্ণ কর্মসূচিগুলোর অ্যাক্সেস পাওয়া সমানভাবে গুরুত্বপূর্ণ।"

নিউ ইয়র্ক স্টেট শক্তি গবেষণা ও উন্নয়ন কর্তৃপক্ষের (Energy Research and Development Authority) প্রেসিডেন্ট ও CEO ডোরিন এম. হ্যারিস বলেন, "NYSERDA এই সাম্রয়ী আবাসন কমপ্লেক্স উদ্বোধনের এই সময়ে ভাইটাল ব্রুকডেল টিমকে অভিনন্দন জানাচ্ছে যেটি সেন্ট্রাল ব্রুকলিনের অধিবাসীদের স্বাচ্ছন্দ্য ও নিরাপত্তা নিশ্চিত করার জন্য অসাধারণ প্যাসিভ হাউজ নির্মাণের কর্মদক্ষতা প্রদানের একটি অঙ্গীকারাবদ্ধতা প্রদর্শন করে। ছাদের উপর থেকে সংগৃহীত নির্মল নবায়নযোগ্য সৌর শক্তি থেকে শুরু করে অসংখ্য জ্বালানি দক্ষতাসম্পন্ন ইন্টেরিয়র ও এক্সটেরিয়র ফিচার নিয়ে, এই প্রকল্প টেকসই উন্নয়নের একটি মডেলে পরিণত হয়েছে এবং 2030 সালের মধ্যে 2 মিলিয়ন জলবায়ু বান্ধব বাড়ি নির্মাণ করার জন্য গভর্নর হোকলের লক্ষ্য পূরণে সহায়তা করছে।"

সিনেটর ক্রিস্টেন গিলিব্র্যান্ড বলেন, "নিউ ইয়র্ক সিটিতে সাম্রয়ী আবাসন খুঁজে পাওয়া ক্রমশ কঠিন হয়ে পড়েছে, যা ব্রাউন্সভিলের মতো এলাকাগুলোকে ক্ষতিগ্রস্ত করছে যেসব এলাকা ঐতিহাসিক কাল থেকে বিনিয়োগের অভাব ও প্রান্তিকীকরণের দ্বারা প্রভাবিত হয়ে আসছে," বলেছেন ইউএস সিনেটর ক্রিস্টেন গিলিব্র্যান্ড। "এটি আমাদের স্টেটের বড় আকারের আবাসন সমস্যা মোকাবেলার জন্য গৃহীত গুরুত্বপূর্ণ প্রথম পদক্ষেপ এবং আমি ব্রাউন্সভিলের মতো এলাকায় সাম্রয়ী বাড়ি তৈরি করার জন্য সংস্থানসমূহ বিনিয়োগ করার জন্য গভর্নর হোকল এবং ভাইটাল ক্রকলিন উদ্যোগকে ধন্যবাদ জানাতে চাই।"

রিপ্রেজেন্টেটিভ ইভেট ডি. ক্লার্ক বলেন, "প্রত্যেক নিউ ইয়র্কবাসী ও তাদের পরিবার যাতে নিজেদের ঠিকানা হিসেবে পরিচয় দেওয়ার মতো নিরাপদ, উষ্ণ স্থান পেতে পারে সে বিষয়টি নিশ্চিত করা শুধু যে জনগণের সেবক হিসেবে আমাদের দায়িত্ব তাই নয়, বরং এটি আমাদের মানবিক ও নৈতিক দায়বদ্ধতা - এমন এক দায়বদ্ধতা যেটি দীর্ঘ সময় ধরে অবহেলিত হওয়ার কারণে অসংখ্য জীবন ক্ষতির শিকার হয়েছে। সৌভাগ্যক্রমে, সাম্প্রতিক বছরগুলোতে এই সংকটপূর্ণ অবস্থার পরিবর্তন ঘটছে। ভাইটাল ব্রুকডেল উন্নয়ন প্রকল্প কয়েকটি ধারাবাহিক

প্রচেষ্টার প্রথম অংশের প্রতিনিধিত্ব করে যেসব প্রচেষ্টা শুধু যে আমাদের সবচেয়ে অরক্ষিত ব্রুকলিনবাসীদের জন্য বাড়ির ব্যবস্থা করবে তাই নয়, বরং তাদের কমিউনিটিগুলোকেও পুনরুজ্জীবিত করবে। আমাদের স্টেটকে ক্ষতিগ্রস্ত করতে থাকা দীর্ঘ দিন ধরে চলে আসা বহু অসমতা থেকে উত্তরণের একমাত্র উপায় হলো অপরিহার্য ভিত্তিস্বরূপ কাজগুলো সম্পন্ন করা, এবং ঠিক সেই কাজটি করার জন্য গভর্নর হোকল ও তার প্রশাসনের অঙ্গীকারাবদ্ধতা দেখে আমি আনন্দিত।"

স্টেট সিনেটর রোক্সেন জে. পারসুয়েড বলেন, "আমি NYS হোমস অ্যান্ড কমিউনিটি রিনিউয়াল, ব্রুকডেল হাসপাতাল, নিউ ইয়র্ক ফাউন্ডলিং এবং প্রকল্পের ডেভেলপারদেরকে ভাইটাল ব্রুকডেল প্রকল্পকে বাস্তব রূপদানের জন্য ধন্যবাদ জানাই। ভাইটাল ব্রুকডেল ব্রাউন্সভিল এলাকায় দারুণভাবে প্রয়োজনীয় 160টি আবাসিক ইউনিট প্রদান করবে, যেগুলোর মধ্যে অধিকাংশ ইউনিট এলাকার মধ্যমান আয়ের (Area Median Income, AMI) 60% পর্যন্ত আয়ের পরিবারগুলোর জন্য লভ্য থাকবে। এটি একটি উৎসাহব্যঞ্জক ব্যাপার যে প্রায় এক চতুর্থাংশ অ্যাপার্টমেন্টে ফস্টার কেয়ারে থাকার সময় শেষ হয়ে আসা তরুণ-তরুণীদের জন্য অথবা বিকাশ সংক্রান্ত প্রতিবন্ধী ব্যক্তিদের জন্য অন-সাইট সহায়তামূলক পরিষেবা থাকবে।"

অ্যাসেশ্বলি ওমেন মনিক চ্যান্ডলার-ওয়াটারম্যান বলেন, "ভাইটাল ব্রুকডেলের মতো প্রকল্পগুলো একটি ধনী শহরে পর্যাপ্ত আবাসনের অভাব থাকা, যেখানে 65,591 মানুষকে সিটির আশ্রয়কেন্দ্রগুলোতে রাত্রিযাপন করতে হয়, এবং আমাদের সবচেয়ে অরক্ষিত কমিউনিটি সদস্যদের আবাসন নিশ্চিত করার মতো সহায়তামূলক পরিষেবার অপ্রতুলতার মতো ভুল সংশোধন করার ক্ষেত্রে একটি গুরুত্বপূর্ণ উপাদান। এটি শুধু একটি অতি প্রয়োজনীয় প্রকল্পই নয়, বরং এটি পরিবেশ-বান্ধব, টেকসই প্রকল্পগুলোর প্রয়োজনীয়তাও পূরণ করছে। নিউ ইয়র্ক সেটটের ভাইটাল ব্রুকলিন উদ্যোগ, ভাইটাল ব্রুকডেল যেটির অন্তর্ভুক্ত, ইচ্ছা থাকলে কী করা সম্ভব সে বিষয়টি প্রমাণ করেছে। আমি গভর্নর হোকল, অফিস ফর পিপল উইথ ডেভেলপমেন্টাল ডিজ্যাবিলিটিজ, শিশু ও পারিবারিক পরিষেবা অফিস, MDG ডিজাইন অ্যান্ড কনস্ট্রাকশন, স্মিথ এন্ড হেনজি অ্যাডভাইজরি গ্রুপ, এবং দ্য নিউ ইয়র্ক ফাউন্ডলিংকে আবাসনের নিদারুণ প্রয়োজন থাকা একটি কমিউনিটিতে সাশ্রয়ী, অ্যাক্সেসযোগ্য আবাসনের ব্যবস্থা করার জন্য ধন্যবাদ জানাতে চাই। আমি এই প্রকল্পের মতো আরো বেশি প্রকল্প বাস্তবায়ন হতে দেখার জন্য অধীর আগ্রহ নিয়ে অপেক্ষা করছি।"

ক্রকলিন বরোর প্রেসিডেন্ট অ্যান্টনিও রেনোসো বলেন, "আবাসন সংকট থেকে আমাদের বের হয়ে আসার একমাত্র উপায় হলো সঠিক উপায় অবলম্বন করা: সুলভতার প্রতি, সহায়তামূলক পরিষেবার প্রতি, এবং এসব অ্যাপার্টমেন্টকে নিজেদের ঠিকানা হিসেবে পরিচয় দেওয়া ব্যক্তিদের অনন্য চাহিদা শনাক্ত করতে পারবে এমন উন্নয়ন প্রকল্পগুলোর প্রতি অঙ্গীকারাবদ্ধতা বাস্তবায়ন করা। সবার জন্য ওয়্যারলেস ইন্টারনেট, সবুজ স্থান, এবং একটি ফিটনেস রুম, লন্ড্রি ফ্যাসিলিটি, ও বাইক স্টোরেজ এর মতো সুযোগ-সুবিধা সঙ্গে নিয়ে ভাইটাল ব্রুকডেল ব্রাউন্সভিলে এবং ব্রুকলিন জুড়ে সাশ্রয়ী আবাসস্থলের মানদণ্ড উন্নত করতে আমাদেরকে সাহায্য করছে। ভাইটাল ব্রুকডেলকে বাস্তব রূপদানের জন্য তাদের কঠোর পরিশ্রমের জন্য আমাদের সিটি ও স্টেট পর্যায়ের অংশীদারদেরকে ধন্যবাদ।"

MDG ডিজাইন + কনস্ট্রাকশন-এর প্রিন্সিপাল ম্যাথিউ রুনি জুনিয়র বলেন, "ভাইটাল ব্রুকডেল এমন একটি উন্নয়ন প্রকল্প যেটি ভবিষ্যতের উন্নয়ন প্রকল্পগুলার জন্য মডেল হিসেবে কাজ করবে। এটিতে কমিউনিটি ভিত্তিক স্বাস্থ্যসেবা, নান্দনিক আউটডোর এলাকা, সবুজ, টেকসই ফিচার, ও অ্যাপার্টমেন্ট রয়েছে যেগুলো পুরোপুরি আধুনিকায়িত কিন্তু সত্যিকার অর্থেই সাশ্রয়ী। ভাইটাল ব্রুকডেলের অধিবাসীরা নিরাপদ ও উৎপাদনমুখী জীবন যাপন করবেন, এবং অন-সাইট কমিউনিটি উন্নয়ন কর্মসূচিগুলোর কল্যাণে যাদের পরিষেবার প্রয়োজন হবে তারা সেগুলোর অ্যাক্সেস পাবেন। এই প্রকল্পকে বাস্তব রূপ দেওয়ার জন্য এবং ব্রাউন্সভিলকে আরো বেশি শক্তিশালী একটি কমিউনিটি হিসেবে তৈরি করার জন্য নিজেদের নিবেদিত রাখার জন্য আমি আমাদের অংশীদারদেকে ধন্যবাদ জানাই।"

স্মিথ এন্ড হেনজি অ্যাফোর্ডেবল ক্রপের প্রিন্সিপাল ও মালিক টিমোথি হেনজি বলেন, "ভাইটাল ব্রুকডেল-এর সফলতা ব্রুকলিন কমিউনিটি এবং নিউ ইয়র্ক স্টেটের সম্মিলিত প্রচেষ্টার ফসল। আমরা রোমাঞ্চিত যে তাদের টেকসই সাশ্রয়ী আবাসন নির্মাণের রূপকল্প বাস্তবায়নের জন্য কমিউনিটি ও স্টেটের সঙ্গে আমরা অংশীদার হওয়ার সুযোগ পেয়েছি।"

দ্য নিউ ইয়র্ক ফাউন্ডলিং-এর প্রেসিডেন্ট ও CEO মেলানি হার্টজোগ বলেন, "ভাইটাল ব্রুকডেল প্রকল্প নির্মাণ করা এবং দ্য নিউ ইয়র্ক ফাউন্ডলিং যাদেরকে সেবা প্রদান করছে সেসব মানুষ ও কমিউনিটির জন্য সুযোগ-সুবিধা ও প্রতিশ্রুতি প্রদান করতে সাহায্য করার জন্য তাদের অংশীদারিত্বের জন্য এই প্রশাসনের প্রতি আমরা কৃতজ্ঞ। দ্য ফাউন্ডলিং-এ আমরা ফস্টার কেয়ারে থেকে বেড়ে উঠা তরুণ-তরুণী এবং বিকাশ সংক্রান্ত প্রতিবন্ধী ব্যক্তিদের জীবনকে উন্নত করার জন্য প্রভাবপূর্ণ উপায়ের সন্ধান করা অব্যাহত রেখেছি। আমরা ভাইটাল ব্রুকডেলকে এমন একটি উদাহরণ হিসেবে দেখছি যেগুলো আমরা সামনের সময়ে আরো বেশি পরিমাণে দেখতে পাবো, যা আমাদের প্রতিবেশীদেরকে তাদের পূর্ণ সম্ভাবনা কাজে লাগানোর সুযোগ করে দেওয়ার ফলে যে পারঙ্গারিক কল্যাণ সাধিত হয় সে বিষয়টি প্রমাণ করে দেখিয়েছে। নিজেদের স্থনির্ভরতার পথে এগিয়ে যাওয়ার জন্য প্রয়োজনীয় সংস্থানসমূহ পাওয়ার ফলে আমাদের অধিবাসীদের আত্মবিশ্বাস বৃদ্ধি পেতে দেখা সত্যিকার অর্থে আনন্দিত হওয়ার মতো একটি ব্যাপার ছিল।"

ওয়ান ব্রুকলিন হেলথ (One Brooklyn Health)-এর CEO লা-রে ব্রাউন বলেন, "ওয়ান ব্রুকলিন হেলথ এই উদ্দীপনাপূর্ণ প্রকল্প এবং ভাইটাল ব্রুকলিন উদ্যোগের অংশ হতে পেরে অত্যন্ত আনন্দিত। নিরাপদ সাশ্রয়ী আবাসন ও স্বাস্থ্য সেবা পাওয়ার সুযোগ একটি সম্প্রদায়ের অর্থনৈতিক স্থিতিশীলতার সাথে অবিচ্ছিন্নভাবে এবং অন্তর্নিহিতভাবে জড়িত। এই অসাধারণ ভবনটিকে নিজেদের ঠিকানা হিসেবে বেছে নেওয়া পরিবারগুলোকে সেবা দেওয়ার জন্য অংশীদারদের প্রত্যেকের সঙ্গে আমরা অব্যাহতভাবে কাজ করে যাওয়ার প্রত্যাশা রাখি।"

সেন্ট্রাল ব্রুকলিনকে পুনরুজ্জীবিতকরণ

সেন্ট্রাল ব্রুকলিন দীর্ঘদিন ধরে বিনিয়োগের অভাব এবং প্রান্তিকীকরণ দ্বারা ভুগেছে যা এর বাসিন্দাদের সুস্থতাকে পশ্চাদ্বর্তী করেছে। বাসিন্দারা স্বাস্থ্য সমস্যার তুলনামূলক উচ্চতর হার; স্বাস্থ্যকর খাবার বা শারীরিক কার্যকলাপের সুযোগের সীমিত অ্যাক্সেস এবং সহিংসতা ও অপরাধের উচ্চ মাত্রার ভুক্তভোগী। এছাড়াও সেন্ট্রাল ব্রুকলিন বেকারত্ব, উচ্চ দারিদ্র্য হার এবং উচ্চ মানের স্বাস্থ্য পরিষেবায় অপর্যাপ্ত অ্যাক্সেসের কারণে বৃহৎ আকারের অর্থনৈতিক বৈষম্যের শিকার।

একটি প্রতিযোগিতামূলক প্রক্রিয়ার মধ্য দিয়ে বাছাইকৃত, বর্তমানে নির্মাণকাজ চলমান থাকা বা সম্পন্ন হওয়া দশটি উন্নয়ন প্রকল্প সেন্ট্রাল ব্রুকলিনে 4,000টি সাম্রায়ী বাড়ি তৈরি করার জন্য ভাইটাল ব্রুকলিন উদ্যোগের অঙ্গীকারাবদ্ধতাকে এগিয়ে নেওয়ার মূল উপাদান, যেখানে সামাজিক, মেডিকেল, ও কমিউনিটি পরিষেবাসমূহ; চিন্তবিনোদনমূলক ও শিক্ষাগত সুযোগ-সুবিধা; পারিবারিক আবাসন; এবং সহায়তামূলক পরিষেবা সম্পন্ন অ্যাপার্টমেন্ট এর সমন্বয় ঘটানো হবে।

অত্যাবশ্যকীয় ব্রুকলিন উদ্যোগ সম্পর্কে

অত্যাবশ্যকীয় ব্রুকলিন উদ্যোগ শুরু হয় 2017 সালের বসন্তে, ব্রুকলিনের বাসিন্দাদের প্রভাবিত করে এমন বৈষম্যের ব্যাপ্তিকে সমাধান করতে এবং সম্প্রদায় বিকাশ ও ব্রুকলিনের সর্বাপেক্ষা দুঃস্থ জনগোষ্ঠীর সুস্থতার জন্য একটি নতুন মডেল তৈরি করার জন্য। সেন্ট্রাল ব্রুকলিনের প্রত্যেক অ্যাসেম্বলি সদস্য একটি সম্প্রদায়ের উপদেষ্টা পরিষদ (Community Advisory Council) সমবেত করেছে যা গঠিত হয়েছে সম্প্রদায়ের নেতৃবৃন্দ, স্থানীয় অভিজ্ঞ ব্যক্তি, অ্যাডভোকেট, এবং অন্যান্য স্টেকহোল্ডারদের নিয়ে যাতে তাদের নিজ নিজ জেলার অনন্য চাহিদা ও সুযোগকে বিবেচনা করা যায় এবং দীর্ঘমেয়াদী সমাধান গঠন করা যায়। সেন্ট্রাল ব্রুকলিনের অংশগুলির প্রতিনিধিত্বকারী স্টেট সিনেটরগণও প্রক্রিয়াটিতে সক্রিয়ভাবে যুক্ত ছিলেন। মোট 25টি কমিউনিটি মিটিং প্রায় 100টি মূল কমিউনিটির স্টেকহোল্ডারদের একত্র করে।দশটি সাইটের প্রস্তাবনার অনুরোধ (Request for Proposal, RFP) 2018 এবং 2019 সালে প্রকাশ করা হয়েছে, এবং 2020 সালের মধ্যে নির্মাণ অংশীদারদের বাছাই করা হয়। পাঁচটি প্রকল্পের নির্মাণ কাজ শুরু হয়েছে এবং বাকি প্রকল্প ও পর্যায়গুলি আগামী কিছু বছরের মধ্যে শুরু হয়ে যাবে।

###

আরো সংবাদ পাওয়া যাবে এখানে: <u>www.governor.ny.gov</u>-এ নিউ ইয়র্ক স্টেট। এক্সিকিউটিভ চেম্বার। <u>press.office@exec.ny.gov</u> | 518.474.8418