



De publicación inmediata: 28/11/2022

GOBERNADORA KATHY HOCHUL

LA GOBERNADORA HOCHUL ANUNCIA PROYECTOS DE TRANSFORMACIÓN PARA GLOVERSVILLE COMO PARTE DE LA INICIATIVA DE REVITALIZACIÓN DE CENTROS URBANOS DE \$10 MILLONES

Doce proyectos de revitalización del centro urbano mejorarán los nuevos equipamientos públicos y las oportunidades comerciales y habitacionales

La medida es parte de una meta estratégica para enriquecer a la comunidad con proyectos catalizadores clave

Hay imágenes de los proyectos disponibles [aquí](#)

La gobernadora Kathy Hochul hoy anunció 12 proyectos transformadores en la ciudad de Gloversville como parte de la asignación de \$10 millones de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos (DRI, por sus siglas en inglés). La asignación mejorará los equipamientos públicos y los espacios verdes, ampliará las oportunidades de vivienda y apoyará a las pequeñas empresas nuevas y existentes. Las imágenes del proyecto están disponibles [aquí](#).

"Estamos dando nacimiento a una nueva era para Gloversville, atrayendo puestos de trabajo, empresas y personas, además de convertir a la comunidad en un mejor lugar en el que vivir y trabajar", **dijo la gobernadora Hochul**. "Estas inversiones crearán más viviendas asequibles, mejorarán los servicios públicos y revitalizarán negocios clave en el área céntrica de Gloversville, lo que mejorará la calidad de vida tanto para visitantes como para residentes. Mi administración está comprometida a crear comunidades más habitables y a construir un futuro mejor en el norte del estado de Nueva York".

El centro urbano de Gloversville se destaca por su carácter único, su arquitectura histórica, sus reconocidos recursos artísticos y culturales, sus parques y espacios verdes y su rico sentido de la comunidad. Las inversiones recientes dentro del centro urbano de Gloversville y alrededor de este, el cual es compacto y se puede recorrer a pie, han hecho que el área sea idónea para la revitalización.

Estas inversiones forman parte de los esfuerzos continuos de la gobernadora para revitalizar la economía del norte del estado y crear más oportunidades para Mohawk Valley. Gloversville fue nombrada una de las [ganadoras de la Ronda 5 de la DRI](#) en

2021. Además de otorgar asignaciones para inversiones catalizadoras en la comunidad, la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos, dirigida por el Departamento de Estado (DOS, por sus siglas en inglés), brinda asistencia técnica a las comunidades participantes mientras desarrollan un Plan de Inversiones Estratégicas e identifican proyectos para revitalizar sus áreas céntricas.

Los proyectos específicos que se financiarán a través de la DRI incluyen los siguientes:

Renovación del histórico Teatro Glove. Asignación de la DRI: \$1,994,000.

Se renovará y restaurará el complejo de 40,000 pies cuadrados del Teatro Glove a través de este proyecto, que incluye varias mejoras a los interiores para reforzar la seguridad y la comodidad.

Renovación de Carriage House. Asignación de la DRI: \$1,360,000.

El histórico sitio de Carriage House, desocupado por casi dos décadas, se reacondicionará para proporcionar una microcervecería, un bar deportivo, un restaurante y varias unidades de vivienda en los pisos superiores. Además del espacio residencial, se usará una porción de los pisos superiores como espacio flexible que funcionará como sala de banquetes, según sea necesario.

Construcción de Glove City Lofts. Asignación de la DRI: \$1,250,000.

Se construirán viviendas para artistas en un terreno desocupado existente cerca de la municipalidad a través de este proyecto. Se ofrecerán alrededor de 75 viviendas asequibles tipo loft para inquilinos de ingresos mixtos, junto con un espacio verde y una galería de arte administrada por la organización Glove City Arts Alliance.

Activación de la Plaza St. Thomas para actividades durante todo el año.

Asignación de la DRI: \$1,120,000.

Este proyecto creará una sólida conexión con Main Street al volver a desarrollar un parque infrautilizado que incluirá una nueva área peatonal y conmemorativa alrededor del Pabellón del Mercado de Productores Agropecuarios y un área de patinaje sobre hielo con las comodidades asociadas.

Revitalización de la Fábrica Daniel Hayes. Asignación de la DRI: \$1,050,000.

Este proyecto volverá a desarrollar un anterior sitio industrial, que incluye una estructura histórica de ladrillo con almacén de madera de cuatro plantas y varios edificios de mampostería de una planta, para su uso residencial multifamiliar. Este desarrollo atraerá a nuevos residentes al centro urbano de Gloversville y revitalizará una propiedad que había estado abandonada por mucho tiempo.

Inicio de un fondo para mejoras comerciales en el centro urbano. Asignación de la DRI: \$600,000.

El Fondo Comercial del Centro Urbano les dará a las pequeñas empresas y organizaciones en el área de la DRI el apoyo financiero necesario para cubrir la brecha de financiamiento para proyectos de ampliación y mejoras. La ciudad otorgará

subvenciones en virtud de una solicitud competitiva, un proceso de revisión y un requisito de equiparación.

Mejora de los equipamientos públicos en el Parque Trail Station. Asignación de la DRI: \$495,000.

Comenzará la segunda fase de una ampliación planificada en el Parque Trail Station, la cual reemplazará una gran sección de asfalto con equipamientos públicos, como un parque de agua sin profundidad, una sala de descanso, un pabellón y un vestuario, además de árboles, áreas de pícnic, senderos y espacios verdes.

Mejora de paisajes urbanos y conectividad. Asignación de la DRI: \$441,000.

Este proyecto creará un entorno más acogedor para visitantes y residentes al brindar aceras mejoradas, árboles a lo largo de las calles para que den sombra y alumbrado peatonal en zonas clave del centro urbano.

Creación de una plaza céntrica. Asignación de la DRI: \$435,000.

Este proyecto transformará una propiedad céntrica completamente desocupada en una plaza urbana y un sitio público de encuentro para conciertos y actuaciones públicas, y noches semanales de películas al aire libre, con una atmósfera de parque urbano. Habrá un espacio designado para camiones de comida y puestos de restaurantes locales. Se incorporará infraestructura ecológica para permitir la infiltración de aguas pluviales.

Transformación de un edificio desocupado en una microcervecería. Asignación de la DRI: \$359,000.

Se reacondicionará un antiguo edificio de cocheras desocupado para convertirlo en la sede de Glove City Brewing, que incluirá una microcervecería, una cocina, baños y un patio cervecero al aire libre.

Renovación del tercer piso de Schine Memorial Hall. Asignación de la DRI: \$346,000.

El tercer piso de Schine Memorial Hall, un prominente edificio de tres pisos que ha sido un lugar emblemático del centro urbano desde su construcción en 1881, se renovará para crear un espacio atractivo en el que se reubicará el Museo Storto Glove y se incluirá un espacio compartido de trabajo para artistas.

Revitalización del antiguo edificio de la municipalidad. Asignación de la DRI: \$250,000.

Se renovará la planta baja del antiguo edificio de la municipalidad para agregar un restaurante y una panadería en el espacio desocupado del edificio de uso mixto.

Gloversville desarrolló un plan de inversiones estratégicas para revitalizar su centro urbano con fondos para la planificación por un valor de \$300,000 de la subvención de \$10 millones. Un comité de planificación local conformado por representantes municipales, líderes comunitarios y otros interesados dirigió la iniciativa, con el apoyo de un equipo de expertos del sector privado y proyectistas estatales. El plan de

inversiones estratégicas para esta área de Gloversville evaluó las ventajas y oportunidades locales e identificó los proyectos de desarrollo económico, transporte, vivienda y comunidad que coincidían con la visión de la comunidad para la revitalización del centro urbano y que estaban preparados para su implementación.

El secretario del Departamento de Estado de Nueva York, Robert J. Rodriguez, comentó: "El programa de la DRI está impulsando la renovación y la restauración de importantes recursos céntricos en cada región del estado. Estos doce proyectos en Gloversville están listos para poner esta inversión de \$10 millones al servicio de sus residentes a fin de activar su centro urbano histórico con actividades comerciales y nuevos visitantes. Gloversville es el ejemplo perfecto de cómo las inversiones estratégicas del estado de Nueva York para la creación de espacios en el ámbito del arte, la infraestructura y el acceso a zonas costeras pueden respaldar el crecimiento económico al crear comunidades habitables y atractivas".

El asambleísta Robert Smullen agregó: "Es emocionante y reconfortante ver cómo los recursos estatales vuelven a inyectarse en la comunidad de Gloversville, y estoy seguro de que podemos aprovechar este impulso para revitalizar completamente nuestra área céntrica y nuestro distrito comercial. Muchos de estos proyectos representan la rica historia y cultura de nuestra región, por lo que estoy convencido de que, una vez completados, atraerán más puestos de trabajo, turismo y oportunidades para los residentes de Mohawk Valley".

El alcalde de Gloversville, Vincent DeSantis, declaró: "Este es uno de los momentos más emocionantes en la historia de Gloversville. Agradezco a la gobernadora Hochul, al secretario del Departamento de Estado, Rodriguez, y a las oportunidades de financiamiento bien seleccionadas proporcionadas por el estado de Nueva York. Ahora estamos en una posición en la que podemos construir una nueva ciudad, transformando la ciudad industrial del siglo XIX en una comunidad próspera del siglo XXI".

Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos

La DRI del estado de Nueva York es la base de la política de desarrollo económico del estado y transforma los vecindarios céntricos en dinámicos polos de actividad que ofrecen una buena calidad de vida y atraen nuevos desarrollos, negocios, puestos de trabajo y diversidad económica y habitacional. Dirigido por el Departamento de Estado con la asistencia de Empire State Development, Renovación Comunitaria y de Viviendas y la Autoridad de Investigación y Desarrollo de Energía del Estado de Nueva York (NYSERDA, por sus siglas en inglés), la DRI representa una estrategia innovadora y sin precedentes de "planificar y luego actuar" que combina la planificación estratégica con la implementación inmediata y da como resultado centros urbanos compactos y transitables que son un ingrediente clave para ayudar al estado de Nueva York a reconstruir su economía de los efectos de la pandemia de COVID-19, así como para lograr los audaces objetivos climáticos del estado al promover el uso del transporte público y reducir la dependencia de los vehículos privados. Hay más información sobre la DRI disponible [aquí](#).

###

Más noticias disponibles en www.governor.ny.gov
Estado de Nueva York | Cámara Ejecutiva | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418