



Для немедленной публикации: 28.11.2022

ГУБЕРНАТОР КЭТИ ХОКУЛ

**ГУБЕРНАТОР ХОКУЛ ОБЪЯВИЛА О ЗАПУСКЕ ТРАНСФОРМАЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ ДЛЯ ГОРОДА ГЛОВЕРСВИЛЛА В РАМКАХ 10-МИЛЛИОННОЙ СУБСИДИИ ПО ПРОГРАММЕ ОЖИВЛЕНИЯ ГОРОДСКИХ ЦЕНТРОВ (DRI)**

*Двенадцать проектов по программе DRI улучшат общественную инфраструктуру города и создадут новые возможности для развития бизнеса и жилья*

*Проекты являются частью стратегического плана обогащения сообщества при помощи ключевых стимулирующих проектов  
Визуальные изображения для проектов доступны [здесь](#)*

Сегодня губернатор Кэти Хокул объявила о запуске в городе Гловерсвилл (Gloversville) 12 трансформационных проектов, осуществляемых в рамках 10-миллионной субсидии по Программе оживления городских центров (Downtown Revitalization Initiative, DRI). Эта субсидия позволит улучшить объекты общественной инфраструктуры и зеленое пространство, расширить жилищный фонд и поддержать новые и существующие малые предприятия. Визуальные изображения для проектов доступны [здесь](#).

«Мы начинаем новую эпоху развития Гловерсвилла, создавая новые рабочие места, привлекая предприятия и людей и улучшая условия для жизни и работы в городе, — **сказала губернатор Хокул.** — Эти инвестиции позволят расширить фонд доступного жилья, улучшить общественную инфраструктуру города и оживить ключевые предприятия в центре Гловерсвилла, что улучшит качество жизни жителей и гостей города. Моя администрация прилагает большие усилия для формирования более удобных для жизни сообществ и улучшения перспектив будущего в северной части штата Нью-Йорк».

Центр Гловерсвилла известен своей неповторимой атмосферой, исторической архитектурой, знаменитыми художественным и культурными центрами, парками и зелеными пространствами и замечательным чувством сообщества. Недавние инвестиции в компактном центре города и вокруг него сделали оживление этой территории насущной задачей.

Эти инвестиции осуществляются в рамках постоянных усилий губернатора по оживлению экономики северной части штата и созданию новых возможностей в регионе долины реки Мохок. Город Гловерсвилл вошел в число [победителей 5-го раунда инициативы DRI](#) в 2021 году. В рамках Инициативы оживления городских центров (Downtown Revitalization Initiative, DRI), осуществляемой Государственным департаментом штата (Department of State), выделяются субсидии для стимулирующих инвестиций в сообщества, а также предоставляется техническая помощь участвующим сообществам для разработки стратегического инвестиционного плана и определения проектов для оживления городских центров.

**В рамках инициативы DRI финансирование получают следующие проекты:**

**Ремонт исторического театра «Глав» — субсидия DRI: 1 994 000 долларов**

Будут проведены работы по ремонту и реставрации комплекса театра «Глав» (Glove Theater) площадью 40 тысяч кв. футов (3700 кв. м), включая различные внутренние улучшения для повышения безопасности и комфорта.

**Реконструкция каретного двора — субсидия DRI: 1 360 000 долларов**

Историческое здание каретного двора (Carriage House), пустующее уже почти два десятилетия, будет реконструировано для размещения микропивоварни, спорт-бара и ресторана, а также нескольких жилых квартир на верхних этажах. Помимо жилых квартир, часть пространства верхних этажей будет отведена для многофункционального помещения, которое при необходимости может использоваться как банкетный зал.

**Строительство комплекса Glove City Lofts — субсидия DRI: 1 250 000 долларов**

В рамках этого проекта на пустующем участке рядом с мэрией будет построен комплекс с квартирами для художников. Комплекс будет включать около 75 стилизованных под лофты квартир для арендаторов с разным уровнем доходов, а также зеленое пространство и художественную галерею, которая будет находиться в ведении объединения Glove City Arts Alliance.

**Адаптация площади St. Thomas Square для круглогодичного проведения мероприятий — субсидия DRI: 1 120 000 долларов**

Этот проект предусматривает создание надежного соединения с Main Street путем редевелопмента малоиспользуемой территории парка, включая новую пешеходную и мемориальную зону вокруг Farmers Market Pavilion и зону катка с прилегающими объектами.

**Реконструкция мельницы Daniel Hayes — субсидия DRI: 1 050 000 долларов**

Этот проект предусматривает редевелопмент бывшего промышленного участка (включая историческое четырехэтажное кирпичное здание с деревянным каркасом и несколько одноэтажных каменных домов) под многоквартирный жилой комплекс,

что позволит поселить новых жильцов в центре Гловерсвилла и вдохнуть новую жизнь в давно заброшенные строения.

**Создание фонда Downtown Business Improvement Fund — субсидия DRI: 600 000 долларов**

Фонд Downtown Business Fund будет предоставлять малым предприятиям и организациям в зоне охвата DRI финансовую поддержку, необходимую для заполнения пробела финансирования проектов расширения и улучшения. Город будет выделять субсидии на основе конкурсного процесса рассмотрения заявлений с обязательным требованием долевого финансирования.

**Улучшение общественной инфраструктуры в парке Trail Station Park — субсидия DRI: 495 000 долларов**

Будет начат второй этап запланированного расширения парка Trail Station Park, который включает создание на большей части асфальтовых площадок таких объектов инфраструктуры, как аттракцион «поливалка», туалет, павильон и раздевалки, а также деревьев, мест для пикников, троп и зеленого пространства.

**Благоустройство улиц и переходов — субсидия DRI: 441 000 долларов**

Этот проект предусматривает создание более благоустроенной среды для жителей и гостей города путем улучшения тротуаров, высадки деревьев на улицах для создания тени и установки освещения в пешеходных зонах в ключевых местах городского центра.

**Создание центральной площади — субсидия DRI: 435 000 долларов**

Этот проект позволит трансформировать этот полностью пустующий объект в центральной части города в городскую площадь и общественное место для проведения концертов и представлений, еженедельных вечеров показа кино на открытом воздухе и создания атмосферы городского парка. Будет создано место для размещения фуд-траков и торговых точек местных ресторанов. Будут включены объекты зеленой инфраструктуры для обеспечения фильтрации ливневых стоков.

**Перестройка пустующего здания в микропивоварню — субсидия DRI: 359 000 долларов**

Пустующее бывшее здание гаража будет перепрофилировано в штаб-квартиру компании Glove City Brewing с микропивоварней, кухонным блоком с туалетами и наружным биргартеном.

**Реконструкция третьего этажа здания Schine Memorial Hall — субсидия DRI: 346 000 долларов**

Третий этаж трехэтажного здания Schine Memorial Hall, которое является достопримечательностью центра города с момента его постройки в 1881 году, будет реконструирован для создания нового оригинального помещения Музея перчаток Сторто (Storto Glove Museum) и коворкинга для художников.

## **Реконструкция старого здания мэрии — субсидия DRI: 250 000 долларов**

Первый этаж старого здания мэрии будет реконструирован, и в пустующих помещениях этого многофункционального здания разместятся ресторан и пекарня.

Муниципалитет Гловерсвилла разработал стратегический инвестиционный план для оживления центральной части города с использованием 300 000 долларов, выделенных на планирование из состава 10-миллионной субсидии. Решением этой задачи занимался местный комитет по планированию, в который вошли представители муниципалитета, общественные лидеры и другие заинтересованные стороны, при поддержке группы экспертов из частного сектора и специалистов штата по городскому планированию. В стратегическом инвестиционном плане для этого района Гловерсвилла рассматривались местные активы и возможности и были определены проекты в сфере экономического развития, транспорта, жилья и общественной инфраструктуры, которые согласуются с городской концепцией оживления городского центра и которые готовы к реализации.

**Государственный секретарь штата Нью-Йорк Роберт Дж. Родригес (Robert J. Rodriguez):** «Программа DRI стимулирует развитие и восстановление важных объектов в центральных городских кварталах во всех регионах штата. Эти 12 проектов в Гловерсвилле используют средства 10-миллионной субсидии на пользу жителей города, для развития коммерции в историческом центре города и привлечения гостей региона. Гловерсвилл является прекрасным примером того, как стратегические инвестиции штата Нью-Йорк в культуру, инфраструктуру и прибрежные зоны поддерживают экономический рост, формируя привлекательные и удобные для жизни сообщества».

**Член Ассамблеи Роберт Смаллен (Robert Smullen):** «Очень приятно и отрадно видеть, как ресурсы штата инвестируются в Гловерсвилл, и я надеюсь, что, используя этот импульс, мы сможем полностью оживить наш городской центр и деловой район. Многие из этих проектов олицетворяют богатую историю и культуру нашего региона, и поэтому я уверен, что их завершение приведет к созданию новых рабочих мест, развитию туризма и появлению новых возможностей для жителей долины реки Мохок».

**Мэр Гловерсвилла Винсент Десантис (Vincent DeSantis):** «Это один из самых замечательных моментов в истории Гловерсвилла. Я благодарю губернатора Хокул и государственного секретаря штата Родригеса за возможности целевого финансирования, предоставленные штатом Нью-Йорк. Теперь мы можем сформировать новый город, перейдя от промышленного города XIX века к процветающему сообществу XXI века».

## **Инициатива оживления городских центров (Downtown Revitalization Initiative)**

Инициатива DRI штата Нью-Йорк является краеугольным камнем программы экономического развития штата, помогая трансформировать центральные

кварталы городов в динамичные центры, которые обеспечивают высокое качество жизни и становятся местом редевелопмента, ведения бизнеса, создания рабочих мест и большего экономического и жилищного разнообразия. Под руководством Государственного департамента при содействии компании Empire State Development, Управления по вопросам жилья и восстановления местных сообществ (Homes and Community Renewal) и Управления NYSERDA, инициатива DRI воплощает в себе беспрецедентную инновационную стратегию "планируй - действуй", которая сочетает стратегическое планирование с немедленной реализацией и позволяет создавать динамичные, компактные, удобные для прогулок и разнообразные центральные городские кварталы, которые послужат ключевым компонентом для восстановления экономики штата Нью-Йорк после пандемии COVID-19, а также для достижения смелых целей штата в области климата за счет поощрения использования общественного транспорта и снижения зависимости от личного автотранспорта. Подробнее о программе DRI можно прочитать [здесь](#).

###

Другие новости см. на веб-сайте [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
Штат Нью-Йорк | Executive Chamber | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418