



Diffusione immediata: 28/11/2022

GOVERNATRICE KATHY HOCHUL

LA GOVERNATRICE HOCHUL ANNUNCIA PROGETTI TRASFORMATIVI A GLOVERSVILLE NEL QUADRO DELL'INIZIATIVA PER LA RIVITALIZZAZIONE DEL CENTRO CITTADINO DA 10 MILIONI DI DOLLARI

Dodici progetti di rivitalizzazione del centro cittadino contribuiscono a migliorare i servizi pubblici e le opportunità commerciali e abitative

Parte di un obiettivo strategico per valorizzare la comunità grazie a progetti essenziali e rivoluzionari

Per vedere i disegni dei progetti fare clic [qui](#)

Oggi, la governatrice Kathy Hochul ha annunciato 12 progetti trasformativi nella città di Gloversville come parte di un'assegnazione da 10 milioni di dollari relativa all'Iniziativa per la rivitalizzazione del centro cittadino (Downtown Revitalization Initiative, DRI). L'assegnazione permetterà di migliorare le strutture pubbliche e gli spazi verdi, di ampliare le opportunità abitative e di sostenere le piccole imprese nuove ed esistenti. I disegni dei progetti sono disponibili [qui](#).

La governatrice Hochul ha dichiarato: "Stiamo per inaugurare una nuova era per Gloversville, in grado di attrarre posti di lavoro, imprese e persone e di rendere la comunità un posto migliore in cui vivere e lavorare. Questi investimenti porteranno alla creazione di alloggi economicamente più accessibili, al miglioramento dei servizi pubblici e alla rivitalizzazione delle principali attività commerciali del centro di Gloversville, migliorando così la qualità della vita di visitatori e residenti. La mia amministrazione vuole costruire comunità più vivibili e un futuro più luminoso nell'Upstate di New York".

Il centro cittadino di Gloversville si distingue per il suo carattere unico, l'architettura storica, i rinomati beni artistici e culturali, i parchi e gli spazi verdi e il forte senso di appartenenza alla comunità. I recenti investimenti, all'interno e intorno al centro compatto e percorribile di Gloversville, hanno reso l'area adatta agli interventi di rivitalizzazione.

Questi investimenti fanno parte delle costanti iniziative ideate dalla governatrice per rivitalizzare l'economia nella parte settentrionale dello Stato e creare più opportunità nella Mohawk Valley. Gloversville è stata nominata vincitrice della [5° tornata della DRI](#)

nel 2021. Oltre a fornire sovvenzioni per investimenti innovativi per la comunità, l'Iniziativa per la rivitalizzazione del centro cittadino, guidata dal Dipartimento di Stato (Department of State, DOS) offre assistenza tecnica alle comunità partecipanti per lo sviluppo di un piano strategico di investimento e l'identificazione di progetti per la rivitalizzazione del centro cittadino.

Tra i progetti specifici da finanziare attraverso la DRI figurano:

Ristrutturazione dello storico Glove Theatre - Assegnazione DRI 1.994.000 dollari

Il complesso da 3.716 metri quadrati (40.000 piedi quadrati) del Glove Theater sarà rinnovato e restaurato attraverso questo progetto, che include diversi interventi per migliorare la sicurezza e il comfort degli interni.

Ristrutturazione della Carriage House - Assegnazione DRI: 1.360.000 dollari

La storica Carriage House, rimasta vuota per quasi due decenni, sarà ristrutturata per accogliere un microbirrificio, un bar dello sport, un ristorante e diverse unità abitative ai piani superiori. Oltre agli spazi residenziali, una parte dei piani superiori sarà utilizzata come spazio flessibile per organizzare, ricevimenti, qualora necessario,

Costruzione del Glove City Lofts - Assegnazione DRI: 1.250.000 dollari

Questo progetto è destinato alla costruzione di alloggi per artisti su un lotto libero esistente vicino al municipio. Offrirà circa 75 unità abitative in stile loft a canone contenuto destinate a inquilini a reddito misto, complete di spazi verdi e di una galleria d'arte gestita dalla Glove City Arts Alliance.

Avviare St. Thomas Square per svolgere attività durante tutto l'anno - Assegnazione DRI: 1.120.000 dollari

Questo progetto creerà un forte collegamento con Main Street riqualificando un parco sottoutilizzato che comprende: una nuova area pedonale e commemorativa intorno al Farmers Market Pavilion e un'area per il pattinaggio sul ghiaccio con i relativi servizi.

Ristrutturazione del Daniel Hayes Mill - Assegnazione DRI: 1.050.000 dollari

Questo progetto si propone di riqualificare un ex sito industriale, che comprende uno storico edificio in mattoni a quattro piani con struttura in legno e diversi edifici in muratura a un piano, per destinarlo a un uso residenziale per più famiglie che porterà nuovi residenti nel centro di Gloversville e darà nuova vita a una proprietà abbandonata da tempo.

Avviare il Fondo per le attività commerciali del centro cittadino (Downtown Business Improvement Fund) - Assegnazione DRI : 600.000 dollari

Il Fondo per le attività commerciali del centro cittadino fornirà alle piccole imprese e alle organizzazioni operanti nell'area DRI il sostegno finanziario necessario per colmare il divario di finanziamento dei progetti di espansione e miglioramento. La città assegnerà le sovvenzioni sulla base di una domanda competitiva, di una procedura di revisione e di un requisito di corrispondenza.

Miglioramento delle strutture pubbliche del Trail Station Park - Assegnazione DRI: 495.000 dollari

Inizierà la seconda fase dell'espansione prevista per il Trail Station Park, che sostituirà un'ampia sezione di asfalto con servizi come uno splash pad, servizi igienici, un padiglione e un'area per cambiarsi, oltre ad alberi, aree picnic, sentieri e spazi verdi.

Miglioramento dei paesaggi stradali e della connettività - Assegnazione DRI: 441.000 dollari

Questo progetto creerà un ambiente più accogliente per i visitatori e i residenti grazie a marciapiedi migliorati, alberi da strada per l'ombra e illuminazione pedonale in punti nevralgici del centro.

Creazione di una Piazza per il centro cittadino - Assegnazione DRI: 435.000 dollari

Questo progetto intende convertire questa proprietà completamente vuota e situata in posizione centrale in una piazza urbana/luogo di ritrovo per concerti e spettacoli pubblici, serate settimanali di cinema all'aperto e un'atmosfera da parco urbano. Sarà previsto uno spazio per i food truck e per le bancarelle dei ristoranti locali. Saranno integrate infrastrutture verdi per consentire l'infiltrazione dell'acqua piovana.

Trasformazione di un edificio sfitto in un microbirrificio - Assegnazione DRI: 359.000 dollari

Un ex garage vuoto sarà trasformato nella sede della Glove City Brewing, con un microbirrificio, una cucina, servizi igienici e un biergarten all'aperto.

Ristrutturazione della Schine Memorial Hall, terzo piano - Assegnazione DRI: 346.000 dollari

Il terzo piano dello Schine Memorial Hall, un importante edificio a tre piani che è stato un punto di riferimento del centro città fin dalla sua costruzione nel 1881, sarà rinnovato per creare uno spazio piacevole per il trasferimento dello Storto Glove Museum e uno spazio di coworking per gli artisti.

Rivitalizzare l'ex municipio - Assegnazione DRI: 250.000 dollari

Il piano terra dell'edificio dell'ex municipio sarà ristrutturato per aggiungere un ristorante e una panetteria nello spazio vacante dell'edificio a uso misto.

Gloversville ha sviluppato un piano strategico di investimenti per rivitalizzare il suo centro cittadino grazie ai 300.000 dollari destinati a fondi di pianificazione dei 10 milioni di dollari del contributo totale. L'iniziativa è stata guidata da un Comitato di pianificazione locale (Local Planning Committee) formato da rappresentanti della municipalità, leader della comunità e altre parti interessate, sostenuto da una squadra di esperti del settore privato e pianificatori statali. Il Piano di investimento strategico per questa area di Gloversville esaminerà le risorse e le opportunità locali e identificherà progetti di sviluppo economico, trasporti, edilizia residenziale e comunitari compatibili con la visione della comunità per la rivitalizzazione del centro cittadino e che sono pronti per l'attuazione.

Il Segretario di Stato di New York Robert J. Rodriguez ha dichiarato: "Il programma DRI sta guidando la ristrutturazione e il restauro di importanti risorse del centro cittadino in ogni regione dello Stato. Questi dodici progetti a Gloversville sono destinati a far fruttare questo investimento di 10 milioni di dollari a favore dei residenti e ad arricchire il centro storico con il commercio e i nuovi visitatori. Gloversville è l'esempio perfetto di come gli investimenti strategici dello Stato di New York in arte, infrastrutture e accesso al lungomare possano sostenere la crescita economica grazie alla creazione di comunità vivibili e accoglienti".

Il membro dell'Assemblea Robert Smullen ha dichiarato: "È emozionante e stimolante constatare che sono state reintrodotti risorse statali nella comunità di Gloversville e sono ottimista sul fatto che possiamo sfruttare questo slancio per rivitalizzare completamente il nostro centro e il nostro distretto commerciale. Molti di questi progetti incarnano la ricca storia e la cultura della nostra regione, quindi sono fiducioso che il loro completamento porterà più posti di lavoro, turismo e opportunità per i residenti della Mohawk Valley".

Il sindaco di Gloversville Vincent DeSantis ha dichiarato: "Questo è uno dei momenti più emozionanti nella storia di Gloversville. Grazie alla governatrice Hochul e al segretario di Stato Rodriguez, e alle opportunità di finanziamento ben orientate fornite dallo Stato di New York. Siamo ora in grado di costruire una nuova città, una trasformazione da una città industriale del XIX secolo a una fiorente comunità del XXI secolo".

Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini

La DRI, pietra miliare del programma di sviluppo economico dello Stato di New York, trasforma i quartieri del centro cittadino in luoghi vivaci che offrono un'alta qualità di vita e sono calamite per la riqualificazione, l'attività commerciale, la creazione di posti di lavoro e la diversità economica e residenziale. Guidata dal Dipartimento di Stato con l'assistenza dell'Empire State Development, dell'Ente per l'edilizia e il rinnovamento comunitario (Homes and Community Renewal) e di NYSERDA, la DRI rappresenta una strategia innovativa e senza precedenti di "pianificare e quindi agire", che abbina la pianificazione strategica all'attuazione immediata e che si traduce in centri compatti e percorribili a piedi, un ingrediente fondamentale per aiutare lo Stato di New York a ricostruire la propria economia dopo gli effetti della pandemia di COVID-19, nonché per raggiungere gli audaci obiettivi climatici dello Stato, promuovendo l'uso del trasporto pubblico e riducendo la dipendenza dai veicoli privati. Maggiori informazioni sulla DRI sono disponibili [qui](#).

###