



Pour diffusion immédiate : 28/11/2022

GOUVERNEURE KATHY HOCHUL

LA GOUVERNEURE HOCHUL ANNONCE DES PROJETS DE TRANSFORMATION POUR GOTERSVILLE DANS LE CADRE D'UNE INITIATIVE DE REVITALISATION DU CENTRE-VILLE D'UN MONTANT DE 10 MILLIONS DE DOLLARS

Douze projets de revitalisation du centre-ville offrent de nouvelles commodités publiques et des possibilités de commerce et de logement.

Partie intégrante d'un objectif stratégique visant à enrichir la communauté grâce à des projets catalyseurs clés.

Des rendus de projets sont disponibles [ici](#)

La gouverneure Kathy Hochul a annoncé aujourd'hui 12 projets de transformation dans la ville de Gloversville dans le cadre du prix de 10 millions de dollars de l'initiative de revitalisation du centre-ville. Ce prix permettra d'améliorer les équipements publics et les espaces verts, d'accroître les possibilités de logement et de soutenir les petites entreprises nouvelles et existantes. Les rendus des projets sont disponibles [ici](#).

« Nous ouvrons une nouvelle ère pour Gloversville, en attirant des emplois, des entreprises et des personnes et en faisant de la communauté un meilleur endroit pour vivre et travailler », **a déclaré la gouverneure Hochul.** « Ces investissements permettront de créer davantage de logements abordables, d'améliorer les équipements publics et de revitaliser les entreprises clés du centre-ville de Gloversville, ce qui améliorera la qualité de vie des visiteurs et des résidents. Mon administration s'est engagée à créer des communautés plus vivables et à bâtir un avenir meilleur dans le nord de l'État de New York. »

Le centre-ville de Gloversville se distingue par son caractère unique, son architecture historique, ses atouts artistiques et culturels renommés, ses parcs et espaces verts, et son riche sentiment d'appartenance à la communauté. Des investissements récents au sein et autour du centre-ville de Gloversville, compact et praticable, ont rendu la zone mûre pour la revitalisation.

Ces investissements font partie des efforts continus de la gouverneure pour revitaliser l'économie du nord de l'État et créer davantage de possibilités dans la vallée de la Mohawk. Gloversville a été désignée comme [l'un des lauréats du cinquième cycle de l'initiative DRI](#) en 2021. Outre l'octroi de subventions pour des investissements

communautaires catalytiques, l'initiative de revitalisation des centres-villes, dirigée par le département d'État, fournit une assistance technique aux collectivités participantes qui élaborent un plan d'investissement stratégique et identifient des projets pour revitaliser leur centre-ville.

Les projets spécifiques qui seront financés par le DRI comprennent :

Rénovation du théâtre historique Glove - Prix de l'IAD : 1 994 000 \$.

Le complexe de 40 000 pieds carrés du Glove Theater sera rénové et restauré dans le cadre de ce projet, qui comprend diverses améliorations intérieures visant à accroître la sécurité et le confort.

Rénovation du Carriage House - Prix DRI : 1 360 000 \$

La Carriage House historique, inoccupée depuis près de deux décennies, sera réhabilitée pour accueillir une microbrasserie, un bar sportif, un restaurant, ainsi que plusieurs unités de logement aux étages supérieurs. En plus de l'espace résidentiel, une partie des étages supérieurs sera utilisée comme espace flexible pour servir de salle de banquet selon les besoins.

Construction de Glove City Lofts - Prix DRI : 1 250 000 \$

Des logements pour artistes seront construits sur un terrain vacant existant près de l'hôtel de ville dans le cadre de ce projet. Il offrira environ 75 logements abordables de type loft pour des locataires à revenus mixtes, ainsi qu'un espace vert et une galerie d'art gérée par la Glove City Arts Alliance.

Activation de la place St. Thomas pour des activités tout au long de l'année - Prix DRI : 1 120 000 \$.

Ce projet permettra de créer un lien solide avec la rue principale en réaménageant un parc sous-utilisé, y compris en créant une nouvelle zone piétonnière et commémorative autour du Farmers Market Pavillon et une zone de patinage sur glace avec les commodités connexes.

Revitalisation du moulin Daniel Hayes - Prix DRI : 1 050 000 \$

Ce projet permettra de réaménager un ancien site industriel, comprenant une structure historique en briques à ossature de bois de quatre étages et plusieurs bâtiments en maçonnerie d'un seul étage, en vue d'une utilisation résidentielle multifamiliale qui amènera de nouveaux résidents au centre-ville de Gloversville et redonnera vie à une propriété abandonnée depuis longtemps.

Initiation du Fonds d'amélioration du commerce du centre-ville - Prix DRI : 600 000 \$

Le fonds d'amélioration des commerces du centre-ville fournira aux petites entreprises et organisations de la zone DRI le soutien financier nécessaire pour combler le déficit de financement des projets d'expansion et d'amélioration. La ville accordera des subventions sur la base d'une demande concurrentielle, d'un processus d'examen et d'une exigence de contrepartie.

Amélioration des commodités publiques au parc Trail Station - Prix DRI : 495 000 \$

La deuxième phase d'un projet d'agrandissement du parc Trail Station débutera, remplaçant une grande partie de l'asphalte par des commodités telles qu'une aire de baignade, des toilettes, un pavillon et un vestiaire, ainsi que des arbres, des aires de pique-nique, des sentiers et des espaces verts.

Amélioration des paysages urbains et de la connectivité - Prix DRI : 441 000 \$

Ce projet permettra de créer un environnement plus accueillant pour les visiteurs et les résidents en améliorant les trottoirs, les arbres de rue pour l'ombre et l'éclairage des piétons à des endroits clés du centre-ville.

Création d'une piazza au centre-ville - Prix DRI : 435 000 \$.

Ce projet transformera cette propriété entièrement vacante située au centre ville en une place urbaine/un lieu de rassemblement public pour des concerts et des spectacles publics, des soirées hebdomadaires de cinéma en plein air et une atmosphère de parc urbain. Un espace sera prévu pour les camions de nourriture et les étals des restaurants locaux. Une infrastructure verte sera incorporée pour permettre l'infiltration des eaux de pluie.

Transformation d'un bâtiment vacant en microbrasserie - Prix DRI : 359 000 \$

Un ancien garage vacant sera transformé en siège social de Glove City Brewing, avec une microbrasserie, des toilettes de cuisine et un biergarten extérieur.

Rénovation du troisième étage du Schine Memorial Hall - Prix DRI : 346 000 \$.

Le troisième étage du Schine Memorial Hall, un bâtiment de trois étages qui est un point de repère du centre-ville depuis sa construction en 1881, sera rénové afin de créer un espace attrayant pour le déménagement du Storto Glove Museum et un espace de coworking pour les artistes.

Revivre l'ancien hôtel de ville - Prix DRI : 250 000 \$

Le rez-de-chaussée de l'ancien hôtel de ville sera rénové pour l'ajout d'un restaurant et d'une boulangerie dans l'espace vacant du bâtiment à usage mixte.

Gloversville a élaboré un plan d'investissement stratégique pour revitaliser son centre-ville avec 300 000 dollars de fonds de planification provenant de la subvention de 10 millions de dollars. Un comité de planification local composé de représentants municipaux, de dirigeants communautaires et d'autres parties prenantes a dirigé l'effort, avec le soutien d'une équipe d'experts du secteur privé et de planificateurs de l'État. Le plan d'investissement stratégique pour cette zone de Gloversville a examiné les atouts et les opportunités locales et a identifié les projets de développement économique, de transport, de logement et de communauté qui s'alignent sur la vision de la communauté pour la revitalisation du centre-ville et qui sont prêts à être mis en œuvre.

Le secrétaire d'État de New York, Robert J. Rodriguez, a déclaré : « Le programme DRI est à l'origine de la rénovation et de la restauration d'importantes ressources du centre-ville dans chaque région de l'État. Ces douze projets à Gloversville sont prêts à mettre cet investissement de 10 millions de dollars au service de ses habitants et à activer son centre-ville historique en y attirant le commerce et de nouveaux visiteurs. Gloversville est l'exemple parfait de la façon dont les investissements stratégiques de l'État de New York dans les arts, les infrastructures et l'accès au front de mer peuvent soutenir la croissance économique en créant des communautés vivables et accueillantes. »

Robert Smullen, membre de l'Assemblée, a déclaré : « Il est passionnant et rafraîchissant de voir les ressources de l'État réinjectées dans la communauté de Gloversville, et j'ai bon espoir que nous puissions profiter de cet élan pour revitaliser entièrement notre centre-ville et notre quartier des affaires. Nombre de ces projets incarnent la richesse de l'histoire et de la culture de notre région, et je suis persuadé que leur achèvement créera davantage d'emplois, de tourisme et d'opportunités pour les résidents de la vallée de la Mohawk. »

Le maire de Gloversville, Vincent DeSantis, a déclaré : « C'est l'un des moments les plus excitants de l'histoire de Gloversville. Grâce à la gouverneure Hochul et au secrétaire d'État Rodriguez, ainsi qu'aux possibilités de financement bien ciblées offertes par l'État de New York. Nous sommes maintenant en mesure de construire une nouvelle ville, une transformation d'une ville industrielle du 19ème siècle à une communauté prospère du 21ème siècle. »

Initiative de revitalisation du centre-ville

L'initiative DRI de l'État de New York, pierre angulaire de son programme de développement économique, transforme les quartiers du centre-ville en centres dynamiques qui offrent une qualité de vie élevée et sont des pôles d'attraction pour le redéveloppement, les entreprises, la création d'emplois et la diversité économique et de logement. Dirigée par le Département d'État avec l'aide d'Empire State Development, de Rénovation des logements et de la collectivité et de la NYSERDA, la DRI représente une stratégie innovante et sans précédent de « planification suivie d'action » qui associe la planification stratégique à une mise en œuvre immédiate et aboutit à des centres-villes compacts et accessibles à pied qui sont un élément clé pour aider l'État de New York à reconstruire son économie après les conséquences de la pandémie de COVID-19, ainsi que pour atteindre les objectifs climatiques audacieux de l'État en encourageant l'utilisation des transports publics et en réduisant la dépendance vis-à-vis des véhicules privés. De plus amples informations sur le DRI sont disponibles [ici](#).

###