**فوری ریلیز کے لیے: 14/11/2022** ***KATHY HOCHUL گورنر***

***گورنر HOCHUL کا بفلو میں 10$ ملین کے اندرونِ شہر کا احیاء پہل کاری ایوارڈ کے جزو کے طور پر 11 کایا پلٹ منصوبوں کا اعلان***

***سرمایہ کاری بفلو کے براڈوے-فلمور نواحی علاقے میں نئے رہائشی، کاروباری اور روزگار کے مواقع کھولے گی، بفلو کے تمام مکینوں کے لیے معیارِ زندگی کو بہتر بنائے گی***

***اندرونِ شہر کا احیاء پہل کاری (Downtown Revitalization Initiative, DRI) کے ذریعے اندرونِ شہر علاقوں کو نئی زندگی دینے، ریاست کے شمالی علاقوں کی معیشتوں کو تیز کرنے کے گورنر کے عزم کو اجاگر کرتی ہے***

***خاکے یہاں دستیاب ہیں***

گورنر Kathy Hochul نے آج بفلو کے نواحی علاقے براڈوے-فلمور میں 11 کایاپلٹ منصوبوں کا اعلان کیا ہے تاکہ بفلو کے مکینوں کے معیارِ زندگی کو بہتر بنایا جائے اور 10$ ملین لاگت کی اندرونِ شہر کا احیائے نو پہل کاری ایوارڈ کے جزو کے طور پر کاروباری، روزگاری، اور رہائشی مواقع پیدا ہوں۔ یہ سرمایہ کاریاں گھما گھمی والی نئی سبز جگہ، پرچون فروشی والی دکانوں پر مشتمل گلیوں، موٹر سائیکل اور پیدل چلنے والوں کے بہتر رابطوں اور پُررونق سڑک کے منظر کے لیے نواحی علاقے کی بڑے پیمانے پر تاریخی تجارتی عمارتوں کے گھنے پن کا فائدہ اٹھائیں گی۔ یہ بہتریاں گورنر کی ریاست کے شمالی حصے کی معیشت کو نئی زندگی بخشنے اور مغربی نیو یارک کے علاقوں کی بہتری کے لیے جاری کوششوں کا حصہ ہیں۔

**گورنر Hochul نے کہا،** "ہم بفلو کے لیے ایک نیا راستہ تیار کر رہے ہیں - اہم سرمایہ کاریاں کر رہے ہیں جو بفلو کی واپسی کی کہانی کو دوبارہ لکھنے میں مدد کریں گی"۔ "ایسٹ بفلو میں رہائش، اقتصادی ترقی، اور روزگار کی تخلیق میں ہماری سرمایہ کاریاں علاقے میں نئی روح پھونکنے اور اسے رہنے اور کام کرنے کے لیے ایک بہتر جگہ بنانے میں مدد کریں گی۔ میری انتظامیہ مضافاتی علاقوں کو پُررونق علاقائی مراکز میں تبدیل کرنے اور نیو یارک کے مکینوں کے لیے ایک بہتر مستقبل کی تعمیر کے لیے اپنی کوششیں جاری رکھے گی"۔

بفلو کے نواحی علاقے براڈوے-فلمور کو 2021 میں DRI مرحلہ 5 کا فاتح قرار دیا گیا تھا۔ DRI کے ذریعے سرمایہ فراہم کردہ مخصوص منصوبوں میں شامل ہیں:

**براڈوے مارکیٹ میں بہتریاں – DRI ایوارڈ: $2,500,000**
مارکیٹ کے مرکزی داخلی راستے کو ایسی سہولیات کی گنجائش پیدا کرنے کے لیے کھولا جائے گا جن میں شامل ہیں ایک ڈیوڑھی جس میں ڈائریکٹری، معلوماتِ عامہ کا بوتھ، پھولوں کے سٹال، اور اے ٹی ایم مشینیں؛ بیرونِ خانہ کسانوں کی ایک مارکیٹ بنانا؛ براڈوے پر کرایہ داروں کی جگہوں کو تبدیل کرنا تاکہ ان کی جگہ پر کھانے پینے کی اشیاء فروخت کرنے والے دکاندار آ جائیں؛ اور پوری مارکیٹ میں گھومنے پھرنے کو بہتر بنانا۔

**پیدل چلنے والوں کے تجربے میں بہتری – DRI ایوارڈ: $1,766,850**

اس منصوبے میں جدید ترین راستوں کی تلاش اور اشارے، نئی سٹریٹ لائٹنگ جو کہ توانائی کی بچت کرتی ہے اور عوامی تحفظ کو بڑھاتی ہے، درخت لگانا، اور نئی عوامی سہولیات جیسے لوگوں کے باہر بیٹھنے کی جگہ اور پھول لگانے والی جگہوں میں عمل انگیز سرمایہ کاری شامل ہے تاکہ یہاں کے مکینوں اور مہمانوں کے لیے زیادہ پُرکشش عوام جگہ بنائی جا سکے۔

**بفلو سینٹرل ٹرمینل گریٹ لان کی تعمیر – DRI ایوارڈ: $1,000,000**

اس کم استعمال شدہ گھاس والے لان کو سال بھر کے استعمال کے لیے ایک خیرمقدمی اور انتہائی فعال سبز جگہ میں تبدیل کر دیا جائے گا جس میں تفریحی سرگرمیاں، کھیلوں کے منظم پروگرام، اور مستقبل کے تعمیراتی استعمالات کے لیے دلچسپی اور تعاون بڑھانے کے لیے تقاریب شامل ہیں۔

**239 لومبارڈ کی بچوں کی نگہداشت فراہم کرنے اور بچوں کی نگہداشت کرنے والے اہلکاروں کو تربیت دینے کے لیے تزئین و آرائش کرنا – DRI ایوارڈ: $1,000,000**

موجودہ عمارت کی پہلی دو منزلوں کو بچوں کی دیکھ بھال کے مرکز میں تبدیل کر دیا جائے گا جس میں 90 بچوں کو خدمات فراہم کی جائیں گی اور کم از کم 20 افراد کو ملازمت دی جائے گی نیز بچوں کی دیکھ بھال کرنے والے کارکنوں کو تربیت دینے کی سہولت بھی فراہم کی جائے گی۔

**ایک جدید نامیاتی کنٹینر فارم بنانا – DRI ایوارڈ: $664,000**

یہ متروک عمارت اور اس سے ملحقہ پارکنگ کو 1 ایکڑ کے کنٹینر فارم میں دوبارہ تیار کیا جائے گا۔ شمسی توانائی سے چلنے والی سہولت پیکیجنگ میں معاونت کرے گی اور اس میں دفتر کی جگہ بھی شامل ہو گی۔ یہ مقامی طور پر اگائی جانے والی، نامیاتی پیداوار پر مشتمل غذائی ڈیزٹ کے طور پر نامزد علاقے کا کام دے گا۔

**سیئرز پیڈریوسکی پارک کی بحالی - DRI ایوارڈ: $630,000**

پارک کو درخت لگا کر کثیر المقاصد اجتماعی جگہ بنانے، نئے ہارڈ سکیپ، اور سہولیات نیز کھیل کے میدان کا سامان، ایک نیا پویلین، اور شہری جگہ بنا کر دوبارہ تعمیر کیا جائے گا۔ پویلین چھوٹی پیشکاریوں، بیرونِ خانہ مارکیٹس، اور سایہ دار کھیل کے قابلِ رسائی میدان کے لیے جمع ہونے کی جگہ کے طور پر کام کرے گا۔

**مارکیٹ میں پلیٹر گارڈنز میں سستی رہائش کی تعمیر – DRI ایوارڈ: $550,000**

یہ منصوبہ درمیانی جگہ پُر کرنے کے لیے عمارت کے 62 یونٹ بنائے گا جس میں مختلف قسم کے سستی رہائش والے مکانات شامل ہوں گے جن میں ایک خاندان کے لیے کرائے سے لے کر تین منزلہ، باغ کی طرز کے کثیر خاندانی اپارٹمنٹ یونٹس شامل ہوں گے جن میں کل 64,000 مربع فٹ رہائشی جگہ ہو گی۔

**تاریخی شرائبر بریوری کی تزئین و آرائش – DRI ایوارڈ: $500,000**

موجودہ عمارت کو ایک کثیر المقاصد استعمال کی لچکدار تجارتی جگہ میں بحال کیا جائے گا، جس میں شراب کشید کرنے کی پیداواری جگہ، ایک "بریوسیم"، کشید کے ہول سیل مینوفیکچرنگ کاروبار، اور دیگر دفتری، تجارتی اور رہائشی استعمالات شامل ہیں۔

**950 براڈوے کی سستے ڈے کیئر سینٹر کے لیے تزئین و آرائش – DRI ایوارڈ: $427,150**

ایک سابقہ تجارتی عمارت کو ڈے کیئر سنٹر میں تبدیل کیا جائے گا۔ عمارت کو چھ کلاس رومز، ایک کمرشل کچن، دو بھاگ دوڑ کر کھیلنے والی جگہوں، غذائی اشیاء کو ذخیرہ کرنے کی جگہ، دفتری سامان ذخیرہ کرنے کی جگہ اور بیت الخلاؤں میں تشکیل دیا جائے گا۔ اس میں عمر کے کثیر گروہوں کے لیے بیرونِ خانہ کھیل کا میدان بھی شامل ہو گا۔

**نواحی علاقے کی ایک تسلیم شدہ بیکری کی توسیع – DRI ایوارڈ: $362,000**

ایک نواحی اہم مقام اور براڈوے-فلمور میں سب سے بڑے آجروں میں سے ایک، بیکری اپنی عمارت کو ملحقہ 185 سویٹ ایونیو پارسل تک وسیع کرنے کا ارادہ رکھتی ہے۔ اس منصوبے میں پیداواری صلاحیت کو بڑھانے کے لیے خالی ڈھانچے کی تزئین و آرائش شامل ہے۔

**بعد از سکول اور فن کے مظاہرے کی جگہ کے لیے میٹ اربن سینٹر کو بہتر بنانا – DRI ایوارڈ: $290,000**

یہ منصوبہ عمارت کو محفوظ رکھے گا اور میٹ اربن سینٹر کو بعد از سکول پروگرام کے لیے لائسنس کی ضرورت کو پورا کرنے میں مدد کرے گا۔ علاقے میں ایک سنگ بنیاد، ایک اپ گریڈ شدہ میٹ اربن سینٹر اہم خدمات کی فراہمی کے ذریعے نواحی علاقے کو نئی زندگی دینے میں اہم کردار ادا کرے گا۔

**نیویارک کے سکریٹری آف اسٹیٹ Robert J. Rodriguez نے کہا،** "اندرونِ شہر کا احیائے نو پہل کاری ریاستی محکمۂ داخلہ کا فلیگ شپ پروگرام ہے جو علاقوں کو مثبت طور پر تبدیل کرنے اور اپنے شہر کے علاقوں کو نئی زندگی دینے، رہنے، کام کرنے اور کھیلنے کے لیے پُررونق جگہوں میں تبدیل کرنے کا موقع فراہم کرتا ہے۔ میں اس اہم پروگرام کی مسلسل کفالت کے لیے گورنر Hochul کا شکریہ ادا کرتا ہوں جو اس عظیم ریاست کے تمام علاقوں میں سرمایہ کاری جاری رکھے ہوئے ہیں"۔

**ایمپائر اسٹیٹ ڈویلپمنٹ کی صدر، سی ای او، اور کمشنر Hope Knight نے کہا،** "ایک صحت مند، پُررونق مشرقی سمت ایک شہر کے طور پر بفلو کی ساکھ کو بڑھانے کی کلید ہے جس کے چند ایک منتخب علاقوں کی بجائے تمام نواحی علاقوں میں نئے اقتصادی مواقع ہیں۔ اندرونِ شہر کا احیائے نو پہل کاری میں ایسے منصوبوں کو ہدف بنایا گیا ہے جو نئے کاروباری اداروں، رہائش اور سرسبز مقامات کی تیاری کی حوصلہ افزائی کریں گے - ان سب کو اس قابلِ فخر کثیر ثقافتی علاقے کے لوگوں کی جانب سے توانائی ملے گی، جو ایک بہتر، مضبوط اور محفوظ کل بنانے کے لیے بے چین اور تیار ہیں"۔

**ریاستی سینیٹر Tim Kennedy نے کہا،** "براڈوے-فلمور علاقے کے بہترین دن آنے والے ہیں، اس تاریخی ضلع میں نئی روح پھونکی جا رہی ہے۔ ان گیارہ منصوبوں کے ساتھ، براڈوے-فلمور ایک اور بھی زیادہ جامع اور خیرمقدمی جگہ ہو گی جو اپنی بھرپور ثقافت اور تاریخ کی عکاسی کرتی ہے۔ ان تمام لوگوں کا شکریہ جن کی تجاویز اور بصیرت نے ان منصوبوں کی نشاندہی کرنے میں مدد کی، اور گورنر Hochul کا بفلو کے نواحی علاقے کی بھرپور کفالت کرنے کے لیے شکریہ"۔

**اسمبلی کی اکثریتی رہنماء Crystal D. Peoples-Stokes نے کہا،** "براڈوے-فلمور اندرونِ شہر کا احیائے نو پہل کاری کے آج کے تمام ایوارڈ وصول کنندگان کو مبارکباد۔ بفلو کی مشرقی سمت پر اس $10 ملین کی سرمایہ کاری کے لیے گورنر Hochul اور WNY کی علاقائی اقتصادی ترقی کونسل کا شکریہ۔ ہمارے علاقے کو مستحکم کرنے اور نشوونما پانے میں مدد کرنے کے لیے آنے میں ایک طویل وقت لگا ہے۔ بنیاد کے طور پر آبادی میں اضافے کے ساتھ، ایک تخلیقی تحرک اور تنوع پیدا ہوتا ہے جو اس علاقے کی مستقبل میں حوصلہ افزائی کرے گا"۔

**بفلو کونسل کے رکن Mitch Nowakowski نے کہا،** "جب براڈوے-فلمور کے نواحی علاقے کا گزشتہ سال DRI ایوارڈ یافتہ کے طور پر اعلان کیا گیا تھا، مجھے معلوم تھا کہ فنڈز علاقے میں کایا پلٹ اثر ڈالیں گے۔ یہ سرمایہ کاری ضلعے کی صلاحیتوں پر روشنی ڈالتی رہے گی۔ میں گورنر کا شکر گزار ہوں کہ انہوں نے بفلو کے مشرقی حصے اور ان خاندانوں کو ترجیح دی جنہوں نے یہاں اپنے گھر بنائے ہیں!"

**اندرونِ شہر کا احیائے نو پہل کاری**

ریاست نیو یارک کی DRI، جو کہ اس کے اقتصادی ترقی کے پروگرام کا سنگ بنیاد ہے، شہر کے قریبی علاقوں کو پُر رونق مراکز میں تبدیل کرتی ہے جو اعلیٰ معیار کی زندگی پیش کرتے ہیں اور دوبارہ ترقی، کاروبار، ملازمت کی تخلیق، اور اقتصادی اور رہائشی تنوع کے لیے مقناطیس ہیں۔ ایمپائر اسٹیٹ ڈویلپمنٹ، ہومز اینڈ کمیونٹی رینیوول اور NYSERDA کی مدد سے محکمۂ خارجہ کی سربراہی میں، DRI ایک بے مثال اور جدید "منصوبہ سازی-پھر-عمل" حکمتِ عملی کی نمائندگی کرتی ہے جو فوری طور پر عمل درآمد کے ساتھ تزویراتی منصوبہ بندی کو جوڑتی ہے اور اس کے نتیجے میں ٹھوس، چلنے کے قابل اندرونِ شہر بنتے ہیں جو ریاست نیو یارک کو COVID-19 عالمی وباء کے اثرات سے اپنی معیشت کی تعمیر نو میں مدد کرنے نیز عوامی سواریوں کے استعمال کو فروغ دے کر اور نجی گاڑیوں پر انحصار کم کر کے ریاست کے جرات مندانہ موسمیاتی اہداف کو حاصل کرنے میں ایک اہم جزو ہیں۔ DRI کے بارے میں مزید معلومات یہاں دستیاب ہیں۔

###

اضافی خبر یہاں ملاحظہ کی جا سکتی ہے www.governor.ny.gov

ریاست نیو یارک | ایگزیکٹیو چیمبر | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418