



De publicación inmediata: 14/11/2022

GOBERNADORA KATHY HOCHUL

LA GOBERNADORA HOCHUL ANUNCIA 11 PROYECTOS DE TRANSFORMACIÓN EN BUFFALO COMO PARTE DE LA ASIGNACIÓN DE LA INICIATIVA DE REVITALIZACIÓN DE CENTROS URBANOS DE \$10 MILLONES

La inversión desbloqueará nuevas oportunidades de vivienda, negocios y empleo en el vecindario Broadway-Fillmore de Buffalo y mejorará la calidad de vida de todos los residentes de Buffalo

Destaca el compromiso de la gobernadora de impulsar las economías del norte del estado y revitalizar las comunidades de los centros urbanos a través de la DRI

Hay ilustraciones disponibles [aquí](#)

La gobernadora Kathy Hochul anunció hoy 11 proyectos de transformación en el vecindario Broadway-Fillmore de Buffalo para mejorar la calidad de vida de los habitantes de Buffalo y crear oportunidades comerciales, de empleo y de vivienda como parte de la asignación de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos (DRI, por sus siglas en inglés) de \$10 millones. Estas inversiones aprovecharán la gran cantidad de edificios comerciales del vecindario, en su mayoría históricos, para generar nuevos y vibrantes espacios verdes, calles orientadas al comercio minorista, conexiones mejoradas para ciclistas y peatones y paisajes urbanos animados. Estas mejoras son parte de los esfuerzos continuos de la gobernadora para revitalizar la economía del norte del estado y mejorar las comunidades de la Región Oeste de Nueva York.

"Estamos forjando un nuevo camino a seguir para Buffalo, haciendo inversiones significativas que ayudarán a continuar reescribiendo la historia del regreso de Buffalo", **dijo la gobernadora Hochul**. "Nuestras inversiones en vivienda, desarrollo económico y creación de empleo en East Buffalo ayudarán a dar nueva vida a la comunidad y a convertirla en un mejor lugar para vivir y trabajar. Mi administración continuará nuestros esfuerzos para transformar los vecindarios en centros comunitarios vibrantes y construir un mejor futuro para los neoyorquinos".

El vecindario Broadway-Fillmore de Buffalo fue nombrado ganador de la Ronda 5 de la DRI en 2021. Los proyectos específicos que se financiarán a través de la DRI incluyen los siguientes:

Mejoras al Broadway Market - Asignación de la DRI: \$2,500,000

La entrada principal del mercado se abrirá para acomodar servicios que incluyen un vestíbulo con un directorio, un puesto de información pública, un puesto de flores y cajeros automáticos; crear un mercado para productos de granja al aire libre; reubicar espacios de inquilinos en Broadway para ser reemplazados por vendedores de alimentos; y mejorar la circulación en todo el mercado.

Mejoras a la experiencia peatonal - Asignación de la DRI: \$1,766,850

Este proyecto implica una inversión impulsora en señalización de última generación, nuevo alumbrado público que sea energéticamente eficiente y mejora de la seguridad pública, plantación de árboles y nuevos servicios públicos, como asientos públicos al aire libre y jardineras para crear un espacio público más atractivo para residentes y visitantes.

Construcción del Great Lawn de la Terminal Central de Buffalo - Asignación de la DRI: \$1,000,000

Este terreno cubierto de césped infrautilizado se transformará en un espacio verde acogedor y muy activo para uso durante todo el año, incluyendo actividades recreativas, eventos deportivos organizados y eventos para generar interés y apoyo para futuros usos de construcción.

Renovación de 239 Lombard para proporcionar cuidado infantil y capacitar a trabajadores de cuidado infantil - Asignación de la DRI: \$1,000,000

Se renovarán los dos primeros pisos de la propiedad existente para convertirlos en un centro de cuidado infantil que podría atender hasta 90 niños y emplear al menos a 20 personas, así como un centro para capacitar a los trabajadores de cuidado infantil.

Creación de una Granja de Contenedores Orgánicos Innovadores - Asignación de la DRI: \$664,000

Este edificio abandonado y su estacionamiento adyacente se convertirán en una granja de contenedores de 1 acre. La planta de energía solar apoyará el embalaje e incluirá espacio para oficinas. Este complejo dará servicio a un área designada como un desierto alimentario con productos orgánicos cultivados localmente.

Revitalización del parque Sears Paderewski - Asignación de la DRI: \$630,000

El parque se reconstruirá para crear un espacio de reunión de usos múltiples con plantaciones de árboles, nuevo paisaje y comodidades, así como juegos infantiles, un

nuevo pabellón y espacio cívico. El pabellón servirá como un espacio de reunión para pequeñas actuaciones, mercados al aire libre y un área de juegos accesible y bajo sombra.

Creación de viviendas asequibles en Playter Gardens at the Market - Asignación de la DRI: \$550,000

El proyecto creará 62 unidades de desarrollo de relleno que consisten en una variedad de tipos de viviendas asequibles que van desde alquileres unifamiliares hasta unidades de apartamentos multifamiliares de tres pisos y con jardines con un total de más de 64,000 pies cuadrados de espacio residencial.

Renovación de la histórica cervecería Schreiber - Asignación de la DRI: \$500,000

La propiedad actual se renovará para transformarse en un espacio comercial flexible de usos múltiples, incluido el espacio de producción de cerveza, un "museo de cerveza", un negocio de fabricación mayorista de cerveza y otros usos de oficina, comerciales y residenciales.

Renovación de 950 Broadway para una guardería asequible - Asignación de la DRI: \$427,150

Un antiguo edificio comercial será renovado para convertirlo en una guardería. El edificio se configurará en seis aulas, una cocina comercial, dos espacios de juego de motricidad gruesa, almacenamiento nutricional, almacenamiento de oficina y baños. También agregará un área de juegos al aire libre para múltiples grupos de edad.

Expansión de una panadería de vecindario establecida - Asignación de la DRI: \$362,000

Un elemento básico del barrio y uno de los empleadores más grandes en Broadway-Fillmore, la panadería planea expandir sus instalaciones a la parcela adyacente de 185 Sweet Avenue. Este proyecto incluye la renovación de una estructura desocupada para ampliar la capacidad de producción.

Mejoras en el Matt Urban Center para actividades extracurriculares y actuación - Asignación de la DRI: \$290,000

Este proyecto preservará el edificio y ayudará a Matt Urban Center a cumplir con su requisito de licencia para un programa extracurricular. Una piedra angular en la comunidad, un Matt Urban Center mejorado contribuirá significativamente a la revitalización del vecindario a través de la provisión de servicios esenciales.

El Secretario de Estado de Nueva York, Robert J. Rodriguez, dijo: "La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos es el programa insignia del Departamento de Estado que brinda a las comunidades la oportunidad de transformar y revitalizar

positivamente sus centros urbanos convirtiéndolos en lugares vibrantes para vivir, trabajar y jugar. Agradezco a la gobernadora Hochul por su continuo apoyo a este importante programa que continúa invirtiendo en comunidades de todo este gran estado".

La presidenta, directora ejecutiva y comisionada de Empire State Development, Hope Knight, expresó: "Un East Side saludable y vibrante es clave para hacer crecer la reputación de Buffalo como una ciudad con nuevas oportunidades económicas en todos sus vecindarios, en lugar de unos pocos seleccionados. La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos se ha enfocado en proyectos específicos que fomentarán el crecimiento de nuevos negocios, viviendas y espacios verdes, todo impulsado por la gente de esta orgullosa comunidad multicultural, que está ansiosa y lista para crear un mañana mejor, más fuerte y más seguro".

El senador estatal Tim Kennedy manifestó: "Se avecinan los mejores días de la comunidad de Broadway-Fillmore, con un soplo de nueva vida en este distrito histórico. Con estos once proyectos, Broadway-Fillmore será un lugar aún más inclusivo y acogedor que reflejará su rica cultura e historia. Gracias a todos aquellos cuyos aportes y conocimiento ayudaron a identificar estos proyectos, y gracias a la gobernadora Hochul por su fuerte apoyo a los vecindarios de Buffalo".

La líder de la mayoría en la Asamblea, Crystal D. Peoples-Stokes, señaló: "Felicitaciones a todos los ganadores de las asignaciones de hoy de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos para Broadway-Fillmore. Gracias a la gobernadora Hochul y al Consejo Regional de Desarrollo Económico de la Región Oeste de Nueva York por esta inversión de \$10 millones en el East Side de Buffalo; ha tardado en llegar la ayuda para estabilizar y hacer crecer nuestra comunidad. Con el crecimiento de la población como base, se está gestando una vitalidad creativa y una diversidad que impulsarán a esta comunidad hacia el futuro".

Mitch Nowakowski, concejal de Buffalo, dijo: "Cuando el vecindario de Broadway-Fillmore fue anunciado como adjudicatario de la DRI el año pasado, sabía que los fondos tendrían un impacto transformador en la comunidad. Esta inversión continuará arrojando luz sobre el potencial del distrito. ¡Agradezco a la gobernadora por priorizar el East Side de Buffalo y las familias que viven aquí!"

Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos

La DRI del estado de Nueva York, una piedra angular de su programa de desarrollo económico, transforma los vecindarios de los centros urbanos en centros vibrantes que ofrecen una alta calidad de vida y son imanes para la reurbanización, los negocios, la creación de empleo y la diversidad económica y de vivienda. Dirigido por el Departamento de Estado con la asistencia de Empire State Development, Renovación Comunitaria y de Viviendas y la Autoridad de Investigación y Desarrollo de Energía del Estado de Nueva York (NYSERDA, por sus siglas en inglés), la DRI representa una estrategia innovadora y sin precedentes de "planificar y luego actuar" que combina la planificación estratégica con la implementación inmediata y da como resultado centros

urbanos compactos y transitables que son un ingrediente clave para ayudar al estado de Nueva York a reconstruir su economía de los efectos de la pandemia de COVID-19, así como para lograr los audaces objetivos climáticos del estado al promover el uso del transporte público y reducir la dependencia de los vehículos privados. [Aquí](#) encontrará más información sobre la DRI.

###

Más noticias disponibles en www.governor.ny.gov
Estado de Nueva York | Cámara Ejecutiva | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418