



즉시 배포용: 2022년 11월 14일

KATHY HOCHUL 주지사

**HOCHUL 주지사, 다운타운 활성화 계획의 1,000만 달러 규모 지원 계획의 일환으로
버펄로에서 혁신 프로젝트 11개 지원 발표**

*투자를 통해 신규 주거, 비즈니스, 취업 기회가 버펄로 브로드웨이-필모어 지역에
창출하여 모든 버펄로 주민을 위해 삶의 질 향상*

***DRI를 통한 업스테이트 경제 발전 및 다운타운 지역사회 활성화를 추진하는 주지사의
의지 강화***

렌더링은 [여기](#)에서 확인 가능

Kathy Hochul 주지사는 오늘 버펄로의 브로드웨이-필모어 지역에서 버펄로 주민의 삶의 질을 개선하고 창업, 취업, 주거 기회를 창출하기 위해 다운타운 활성화 이니셔티브(Downtown Revitalization Initiative, DRI) 보조금 1,000만 달러 지원의 일환으로 11개 혁신 프로젝트에 투자한다고 발표했습니다. 이러한 투자를 통해 유서 깊은 상업용 건물이 밀집한 지역을 새로운 녹지, 소매 중심 거리, 자전거 및 도보 통행자 접근성 확보, 조경 개선 등으로 활용합니다. 이러한 개선 사업은 업스테이트 경제를 활성화하고 웨스턴 뉴욕을 발전시키기 위해 주지사가 진행하는 활동의 일환입니다.

Hochul 주지사는 이렇게 말했습니다. "우리는 버펄로로 향하는 새로운 길을 열고 있습니다. 대규모 투자로 버펄로의 역사를 다시 쓸 것입니다. 주택, 경제 개발, 일자리 창출을 위한 이스트 버펄로 투자는 지역사회에 새로운 생명을 불어넣어 살기 좋고 일하기 좋은 곳으로 지역을 발전시킵니다. 제 행정부는 다양한 지역을 활기찬 지역사회 중심지로 개발하려는 노력을 통해 뉴욕 주민을 위한 더 나은 미래를 건설하고 있습니다."

버펄로의 브로드웨이-필모어 지역은 2021년 DRI 5차 라운드 우승자로 선정된 바 있습니다. 다운타운 활성화 계획을 통해 재정 지원을 받는 특정 프로젝트는 다음과 같습니다.

브로드웨이 마켓 개선 - DRI 보조금: 2,500,000 달러

마켓의 정문에 안내도, 공공 정보 부스, 플라워 스톤, ATM 기기 등 다양한 편의시설을 배치하는 한편 야외 파머스 마켓을 열고 식음료 관련 상점을 브로드웨이의 임대 공간으로 이전하며 마켓 전체적으로 순환을 개선합니다.

도보 통행 경험 개선 - DRI 보조금: 1,766,850 달러

최신 길안내 및 표지 도입, 에너지 효율적인 도로 조명 설치, 공공 안전, 식물 조경 개선을 비롯해 야외 공공 좌석과 꽃 등 공공 편의시설을 배치하여 주민과 방문객이 모두 방문하는 열린 공공 공간을 마련하기 위한 촉진 투자가 프로젝트에 포함됩니다.

버펄로 센트럴 터미널(Buffalo Central Terminal) 잔디 건설 - DRI 보조금: 1,000,000 달러

사용이 되지 않고 있는 잔디밭을 활용해 연중 레크리에이션, 단체 스포츠, 기타 다양한 관심을 끌 수 있는 활동을 즐길 수 있는 녹지 공간으로 재탄생시킵니다.

239 Lombard 리노베이션으로 보육 서비스 제공 및 보육 노동자 양성 - DRI 보조금: 1,000,000 달러

기존 부지의 지상 2층을 리노베이션하여 보육 시설로 만들어 최대 90명의 어린이를 보호하고 최소 20명을 시설에 고용해 보육 노동자를 양성합니다.

혁신적인 유기농 컨테이너 농장 조성 - DRI 보조금: 664,000 달러

버려진 건물과 인근 주차장을 활용하여 1 에이커 규모의 컨테이너 농장을 조성합니다. 태양열로 전기를 조달하는 시설에서 포장을 하고 사무 공간도 마련합니다. 식품 사막 지역에서 현지 생산한 유기농 식품을 조달할 수 있습니다.

시어스 파데레스키 파크(Sears Paderewski Park) 재개발 - DRI 보조금: 630,000 달러

공원에는 다목적 모임 공간으로 다시 태어납니다. 이곳에 나무를 심고 조경 및 편의시설을 갖추는 한편, 놀이 시설, 새로운 파빌리온, 시민 공간 등을 조성합니다. 파빌리온은 소규모 공연, 야외 시장, 놀이 공간 등으로 사용됩니다.

플레이터 가든스 적정가격 주택 조성 - DRI 보조금: 550,000 달러

프로젝트를 통해 편부모 가정 임대에서 가든 스타일 3층 다가구 아파트 유닛 등 다양한 적정가격 주택을 총 64,000 평방피트 이상의 부지에 조성하여 총 62가구를 확보합니다.

유서깊은 슈라이버 양조장(Schreiber Brewery) 리노베이션 - DRI 보조금: 500,000 달러

현재 부지는 다목적 상업 공간으로 리노베이션하고 양조 생산 공간, "양조 박물관," 제품 도매 제조 공간, 기타 사무실, 소매, 주거 목적 등으로 사용합니다.

950 Broadway의 적정가격 보육 센터 리노베이션 - DRI 보조금: 427,150 달러

과거 상업용 건물을 탁아소로 리노베이션합니다. 건물에는 여섯 개의 교실, 주방, 두 개의 대형 놀이 공간, 영양 창고, 사무실 창고, 화장실 등이 위치합니다. 다양한 연령대가 이용할 수 있는 야외 놀이터도 마련됩니다.

이스타블리시드 네이버후드 베이커리(Established Neighborhood Bakery) 확장 - DRI 보조금: 362,000 달러

이웃의 주식을 공급하며 브로드웨이 필모어의 가장 큰 고용주 중 하나인 베이커리가 185 Sweet Avenue 구역 인근으로 시설을 확장할 계획을 가지고 있습니다. 빈 구조물을 리노베이션하여 생산 역량을 확대하는 것이 프로젝트에 포함됩니다.

방과후 및 연극 공간으로 매트 어반 센터(Matt Urban Center) 개조 - DRI 보조금: 290,000 달러

건물을 보존하고 매트 어반 센터가 방과후 프로그램에 사용될 수 있도록 조건을 갖추도록 돕습니다. 지역사회의 중심적인 시설로서, 업그레이드된 매트 어반 센터는 주요 서비스를 제공하여 지역사회 활성화에 기여할 것입니다.

Robert J. Rodriguez 뉴욕주 주무장관은 이렇게 말했습니다. "다운타운 활성화 이니셔티브는 주무부의 주요 프로그램으로 지역사회가 긍정적으로 변화하고 다운타운을 활성화하여 살기 좋고 일하기 좋으며 놀기 좋은 활기찬 곳으로 만들 수 있도록 지원합니다. 뉴욕주 전역의 지역사회에 투자하는 중요한 프로그램을 지속적으로 지원해주신 Hochul 주지사께 감사드립니다."

Hope Knight 엠파이어 스테이트 개발공사 대표 겸 최고경영자, 커미셔너는 이렇게 말했습니다. "건강하고 활기찬 이스트 사이드는 버펄로가 일부가 아닌 모든 주민을 위해 새로운 경제적 기회를 제공하는 곳으로 명성을 쌓기위해 반드시 필요합니다. 다운타운 활성화 이니셔티브는 신규 사업, 주택, 녹지 등 주요 목표를 가지고 있으며, 이 모든 사업은 문화적 다양성을 가진 지역사회가 미래를 위해 더욱 나은 곳으로 발전할 수 있도록 지원하는 역할을 수행합니다."

Tim Kennedy 주 상원의원은 이렇게 말했습니다. "브로드웨이 필모어 지역의 전성기는 아직 오지 않았습니다. 유서깊은 이 지역에 새로운 역사가 시작되고 있습니다. 11개의 프로젝트를 통해 브로드웨이 필모어는 더욱 포용적이며 역사와 전통이 살아 숨쉬는 곳으로 발전할 것입니다. 이러한 프로젝트를 선정해 주신 모든 분들의 노고와

통찰에 감사드립니다. 그리고 버펄로 지역을 강력하게 지지해주신 Hochul 주지사께도 감사드립니다."

Crystal D. Peoples–Stokes 하원 다수당 원내대표는 이렇게 말했습니다. "브로드웨이 필모어 다운타운 활성화 이니셔티브 수상자로 선정된 모든 분들께 축하를 전합니다. Hochul 주지사 와 웨스턴 뉴욕 지역경제발전협의체(Regional Economic Development Council of WNY)의 노력으로 마련된 버펄로 이스트사이드에 대한 1,000만 달러의 투자는 지역사회를 안정시키고 성장시킬 것입니다. 늘어나는 인구를 기반으로, 지역사회를 위해 더욱 활기찬 미래를 그려갈 수 있을 것입니다."

Mitch Nowakowski 버펄로 의회 의원은 이렇게 말했습니다. "브로드웨이 필모어 지역이 작년 DRI 수상자로 선정되었을 때, 저는 이번 투자가 지역사회를 완전히 바꾸어놓을 것이라는 것을 알았습니다. 투자는 지역의 잠재력을 깨우고 있습니다. 버펄로 이스트 사이드에서 우선적으로 투자하여 이곳에 사는 가족들을 위해 성과를 내주신 주지사께 감사드립니다!"

다운타운 활성화 계획

뉴욕주 DRI는 다운타운 지역을 높은 삶의 질을 제공하고 재개발, 비즈니스, 일자리 창출, 경제 및 주거 다양성을 이끄는 활기찬 활동 중심지로 변화시킴으로써 주정부 경제 개발 프로그램의 초석 역할을 합니다. 주무부가 엠파이어 스테이트 개발공사(Empire State Development), 주택 및 지역사회 갱생부(Homes and Community Renewal), NYSERDA 등의 지원을 받아 추진하는 DRI는 전략 계획과 즉각적인 실행을 하나로 합친 전례없이 혁신적인 "계획 후 즉각 실행" 전략을 채택하고 있으며, 이러한 접근법을 통해 뉴욕주가 코로나19 팬데믹의 영향으로부터 경제를 재건하는 것을 돕는 핵심 요소가 될 뿐만 아니라 대중교통 이용을 촉진하고 개인 차량에 대한 의존도를 줄임으로써 뉴욕주의 대담한 기후 목표를 달성하는 데 중요한 요소가 될 수 있는 활기차고, 컴팩트하고, 걷기 쉽고, 다양한 다운타운을 형성합니다. DRI에 관한 자세한 내용은 [여기](#)에서 확인할 수 있습니다.

###

다음 웹 사이트에 더 많은 뉴스가 있습니다: www.governor.ny.gov
뉴욕주 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418