



Pour diffusion immédiate : 14/11/2022

GOVERNEURE KATHY HOCHUL

LA GOUVERNEURE HOCHUL ANNONCE 11 PROJETS DE TRANSFORMATION À BUFFALO DANS LE CADRE D'UNE ATTRIBUTION DE 10 MILLIONS DE DOLLARS À L'INITIATIVE DE REVITALISATION DES CENTRES-VILLES

Cet investissement permettra de créer de nouvelles possibilités de logement, d'affaires et d'emploi dans le quartier Broadway-Fillmore de Buffalo et d'améliorer la qualité de vie de tous les habitants de la ville

La gouverneure s'engage à relancer l'économie du nord de l'État et à revitaliser les centres-villes grâce à l'initiative DRI

Des représentations sont disponibles [ici](#)

La gouverneure Kathy Hochul a annoncé aujourd'hui 11 projets de transformation dans le quartier Broadway-Fillmore de Buffalo afin d'améliorer la qualité de vie des habitants de Buffalo et de créer des opportunités d'affaires, d'emploi et de logement dans le cadre de l'attribution d'un montant de 10 millions de dollars à l'Initiative de revitalisation des centres-villes (Downtown Revitalization Initiative, DRI). Ces investissements s'appuieront sur le parc dense de bâtiments commerciaux en grande partie historiques du quartier pour créer de nouveaux espaces verts dynamiques, des rues commerçantes, des liaisons cyclistes et piétonnes améliorées et des paysages urbains animés. Ces améliorations s'inscrivent dans le cadre des efforts continus de la gouverneure pour revitaliser l'économie du nord de l'État et renforcer les communautés de l'ouest de l'État de New York.

« Nous traçons une nouvelle voie pour Buffalo, en réalisant des investissements importants qui permettront de continuer à réécrire l'histoire du retour de Buffalo », **a déclaré la gouverneure Hochul.** « Nos investissements dans le logement, le développement économique et la création d'emplois à East Buffalo contribueront à insuffler une nouvelle vie à la communauté et à en faire un meilleur endroit pour vivre et travailler. Mon administration poursuivra ses efforts pour transformer les quartiers en centres communautaires dynamiques et construire un meilleur avenir pour les New-Yorkais. »

Le quartier Broadway-Fillmore de Buffalo a été désigné comme lauréat du 5e cycle de la DRI en 2021. Les projets spécifiques qui seront financés par la DRI sont les suivants :

Améliorations du marché Broadway - Attribution de la DRI : 2 500 000 dollars

L'entrée principale du marché sera ouverte pour accueillir des aménagements tels qu'un hall avec un répertoire, un kiosque d'information publique, un stand de fleurs et des distributeurs automatiques de billets ; un marché de producteurs en plein air sera créé ; les espaces locatifs sur Broadway seront transférés pour les remplacer par des vendeurs de produits alimentaires ; et la circulation dans le marché sera améliorée.

Amélioration de l'expérience des piétons - Attribution de la DRI : 1 766 850 dollars

Ce projet implique un investissement catalytique dans une signalisation et des panneaux d'orientation de pointe, un nouvel éclairage public écoénergétique et améliorant la sécurité publique, la plantation d'arbres et de nouveaux équipements publics tels que des bancs publics en plein air et des bacs à fleurs afin de créer un espace public plus accueillant pour les résidents et les visiteurs.

Construction de la grande pelouse de la gare centrale de Buffalo - Attribution de la DRI : 1 000 000 dollars

Cette pelouse sous-utilisée sera transformée en un espace vert accueillant et très actif pour une utilisation tout au long de l'année, notamment pour des activités récréatives, des événements sportifs organisés et des événements visant à susciter l'intérêt et pour étayer les utilisations futures du bâtiment.

Rénovation de 239 Lombard pour fournir des services de garde d'enfants et former des travailleurs du secteur de la garde d'enfants - Attribution de la DRI : 1 000 000 dollars

Les deux premiers étages de la propriété existante seront rénovés pour en faire une garderie qui pourra accueillir jusqu'à 90 enfants et employer au moins 20 personnes, ainsi qu'une installation pour former le personnel de la garderie.

Création d'une ferme de conteneurs organiques innovante - Attribution de la DRI : 664 000 dollars

Ce bâtiment abandonné et son parking adjacent seront réaffectés en une ferme de conteneurs d'environ un demi-hectare (1 acre). L'installation alimentée par l'énergie solaire servira au conditionnement et comprendra des bureaux. Ce projet permettra de fournir des produits biologiques cultivés localement à une zone désignée comme un désert alimentaire.

Revitalisation du parc Sears Paderewski - Attribution de la DRI : 630 000 dollars

Le parc sera reconstruit pour créer un espace de rassemblement polyvalent avec des plantations d'arbres, de nouveaux aménagements et des commodités, ainsi que des équipements récréatifs, un nouveau pavillon et un espace civique. Le pavillon servira d'espace de rassemblement pour de petits spectacles, des marchés en plein air et une aire de jeu accessible et ombragée.

Création de logements à loyer modéré à Playter Gardens at the Market - Attribution de la DRI : 550 000 dollars

Le projet permettra de créer 62 aménagements réalisés sur terrain intercalaire comprenant divers types de logements à loyer modéré allant de la location de maisons individuelles à des immeubles collectifs sur trois étages avec des espaces verts, pour un total d'environ 6 000 mètres carrés (plus de 64 000 pieds carrés) d'espace résidentiel.

Rénovation de la brasserie historique Schreiber - Attribution de la DRI : 500 000 dollars

La propriété actuelle sera rénovée pour en faire un espace commercial polyvalent et flexible, comprenant un espace de production de bière, un musée de la bière, une entreprise de fabrication de bière en gros, ainsi que d'autres bureaux, commerces et habitations.

Rénovation du 950 Broadway pour le transformer en une garderie abordable - Attribution de la DRI : 427 150 dollars

Un ancien bâtiment commercial sera rénové en garderie. Le bâtiment sera configuré pour accueillir six salles, une cuisine commerciale, deux espaces de jeux de motricité globale, un lieu de stockage d'aliments, un lieu de stockage pour les bureaux et des toilettes. Une aire de jeux extérieure accueillant plusieurs groupes d'âge sera également ajoutée.

Expansion d'une boulangerie de quartier reconnue - Attribution de la DRI : 362 000 dollars

La boulangerie, incontournable dans le quartier et l'un des plus gros employeurs de Broadway-Fillmore, prévoit d'agrandir ses installations sur la parcelle adjacente du 185 Sweet Avenue. Ce projet comprend la rénovation d'une structure vacante afin d'accroître la capacité de production.

Amélioration du Matt Urban Center pour les activités extrascolaires et l'espace de représentation - Attribution de la DRI : 290 000 dollars

Ce projet permettra de préserver le bâtiment et d'aider le Matt Urban Center à répondre à ses exigences en matière de licence pour un programme après les cours. Pierre

angulaire de la communauté, un Matt Urban Center modernisé contribuera de manière significative à la revitalisation du quartier en fournissant des services essentiels.

Le secrétaire d'État de New York, Robert J. Rodriguez, a déclaré : « L'Initiative de revitalisation des centres-villes est le programme phare du Département d'État qui donne aux collectivités la possibilité de transformer et de revitaliser leurs centres-villes pour en faire des lieux dynamiques où il fait bon vivre, travailler et se divertir. Je remercie la gouverneure Hochul pour son soutien continu à ce programme important qui continue d'investir dans les communautés dans l'ensemble de ce formidable État. »

La commissaire, présidente et CEO d'Empire State Development, Hope Knight, a déclaré : « Un East Side sain et dynamique est essentiel pour renforcer la réputation de Buffalo en tant que ville offrant de nouvelles opportunités économiques dans tous ses quartiers, plutôt que dans quelques quartiers choisis. L'Initiative de revitalisation des centres-villes a ciblé des projets qui encourageront la croissance de nouvelles entreprises, de logements et d'espaces verts, tous dynamisés par les habitants de cette fière communauté multiculturelle, qui sont désireux et prêts à créer un avenir meilleur, plus fort et plus sûr. »

Le sénateur d'État Tim Kennedy a déclaré : « Les meilleurs jours de la communauté Broadway-Fillmore sont à venir, avec une nouvelle vie insufflée à ce quartier historique. Grâce à ces onze projets, Broadway-Fillmore sera un lieu encore plus inclusif et accueillant qui reflète la richesse de sa culture et de son histoire. Je remercie tous ceux dont la contribution et la perspicacité ont permis d'identifier ces projets, et je remercie la gouverneure Hochul pour le solide soutien qu'elle apporte aux quartiers de Buffalo. »

Crystal D. Peoples-Stokes, cheffe de la majorité à l'Assemblée, a déclaré : « Félicitations à tous les récipiendaires de l'attribution d'aujourd'hui dans le cadre de l'Initiative de revitalisation des centres-villes de Broadway-Fillmore. Je remercie la gouverneure Hochul et le Conseil régional de développement économique de l'ouest de l'État de New York (Regional Economic Development Council of WNY) pour cet investissement de 10 millions de dollars dans l'Eastside de Buffalo ; il s'agit d'un investissement attendu depuis longtemps pour aider à stabiliser et à développer notre communauté. Avec la croissance de la population comme base, il y a un dynamisme créatif et une diversité qui se développent et qui stimuleront cette communauté à l'avenir. »

Mitch Nowakowski, membre du conseil municipal de Buffalo, a déclaré : « Lorsque le quartier Broadway-Fillmore a été annoncé comme bénéficiaire de l'attribution de la DRI l'année dernière, j'ai su que les fonds auraient un impact transformateur dans la communauté. Cet investissement continuera de mettre en lumière le potentiel du quartier. Je remercie la gouverneure d'avoir donné la priorité à l'East Side de Buffalo et aux familles qui y ont élu domicile ! »

Initiative de revitalisation des centres-villes

La DRI de l'État de New York, pierre angulaire de son programme de développement économique, transforme les quartiers du centre-ville en centres dynamiques qui offrent une qualité de vie élevée et attirent les projets de réaménagement, les entreprises, la création d'emplois, ainsi que la diversité économique et des logements. Dirigée par le Département d'État avec l'aide d'Empire State Development, de Rénovation des logements et de la collectivité et de la NYSERDA, la DRI représente une stratégie innovante et sans précédent de « planification suivie d'action » qui associe la planification stratégique à une mise en œuvre immédiate et aboutit à des centres-villes compacts et accessibles à pied qui sont un élément clé pour aider l'État de New York à reconstruire son économie après les conséquences de la pandémie de COVID-19, ainsi que pour atteindre les objectifs climatiques audacieux de l'État en encourageant l'utilisation des transports publics et en réduisant la dépendance vis-à-vis des véhicules privés. Vous trouverez plus d'informations sur la DRI [ici](#).

###

Informations supplémentaires disponibles sur le site Web www.governor.ny.gov
État de New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418