



الحاكمة كاثير هوكول

للتشر فوراً: 2022/11/14

الحاكمة هوكول تعلن عن 11 مشروعاً تحويلياً في بوفالو كجزء من منحة مبادرة تنشيط وسط المدينة بقيمة 10 ملايين دولار

الاستثمار سيفتح فرص جديدة للسكن والأعمال والتوظيف في حي برودواي - فيلمور في بوفالو، مما يعزز جودة الحياة لجميع سكان بوفالو

يؤكد التزام الحاكمة بتحفيز اقتصادات المناطق الريفية، وتنشيط وسط المدينة من خلال برنامج (DRI)

[تتوفر المخططات التوضيحية هنا](#)

أعلنت الحاكمة كاثير هوكول اليوم عن 11 مشروعاً تحويلياً في حي برودواي-فيلمور في بافالو لتحسين جودة الحياة لسكان بوفالو وخلق فرص عمل وتوظيف وإسكان كجزء من منحة مبادرة تنشيط وسط المدينة البالغة 10 ملايين دولار. ستعمل هذه الاستثمارات على الاستفادة من المخزون الكثيف في الحي من المباني التجارية التاريخية إلى حد كبير من أجل مساحات خضراء جديدة نابضة بالحياة، وشوارع موجهة للبيع بالتجزئة، ووصلات محسنة للدراجات والمشاة، ومناظر شوارع مفعمة بالحياة. هذه التحسينات هي جزء من جهود الحاكمة المستمرة لإحياء اقتصاد المناطق الريفية والنهوض بمجتمعات غرب نيويورك.

"نحن بصدد صياغة مسار جديد للمضي قدماً لبوفالو - حيث نقوم باستثمارات كبيرة من شأنها أن تساعد في الاستمرار في إعادة كتابة قصة عودة بوفالو،" **قالت الحاكمة هوكول.** "ستساعد استثماراتنا في الإسكان والتنمية الاقتصادية وخلق فرص العمل في شرق بوفالو على بث حياة جديدة في المجتمع وتحويله إلى مكان أفضل للعيش والعمل. ستواصل إدارتي جهودنا لتحويل الأحياء إلى مراكز مجتمعية نابضة بالحياة وبناء مستقبل أفضل لسكان نيويورك."

تم اختيار حي برودواي-فيلمور في بوفالو فائزاً بالجولة 5 لبرنامج منحة (DRI) في عام 2021. تشمل المشاريع المحددة التي سيتم تمويلها من خلال برنامج منحة (DRI) ما يلي:

تحسينات على سوق برودواي - منحة من برنامج (DRI) بقيمة 2,500,000 دولار
سيتم فتح المدخل الرئيسي للسوق لاستيعاب وسائل الراحة بما في ذلك صالة مدخل مع دليل وكشك للمعلومات العامة، وكشك زهور، وأجهزة صراف آلي؛ وإنشاء سوق للمزارعين في الهواء الطلق؛ ونقل مساحات المستأجرين في برودواي ليحل محلها بأنواع مرتبطة بالأغذية؛ وتحسين التداول في جميع أنحاء السوق.

تحسينات على تجربة المشاة - منحة من برنامج (DRI) بقيمة 1,766,850 دولار

يتضمن هذا المشروع استثماراً تحفيزياً في أحدث الطرق واللافتات، وإنارة الشوارع الجديدة الموفرة للطاقة، وتعزيز السلامة العامة، وغرس الأشجار، والمرافق العامة الجديدة مثل المقاعد العامة في الهواء الطلق، ومزارعي الزهور لخلق جمهور أكثر جاذبية للمقيمين والزوار.

إنشاء الحديقة الكبرى في محطة بوفالو المركزية - منحة من برنامج (DRI) بقيمة 1,000,000 دولار

سيتم تحويل هذا المرح العشبي غير المستغل إلى مساحة خضراء ترحيبية ونشطة للغاية للاستخدام على مدار العام بما في ذلك الأنشطة الترفيهية والأحداث الرياضية المنظمة والأحداث لجذب الاهتمام والدعم لاستخدامات المباني المستقبلية.

ترميم مرفق 239 لومبارد لتوفير رعاية للأطفال وتدريب العاملين في مجال رعاية الأطفال - منحة من برنامج (DRI) بقيمة 1,000,000 دولار

سيتم تجديد الطابقين الأول والثاني من العقار الحالي ليصبح مرفقاً لرعاية الأطفال يمكن أن يخدم ما يصل إلى 90 طفلاً ويوظف 20 شخصاً على الأقل بالإضافة إلى مرفق لتدريب العاملين في مجال رعاية الأطفال.

إنشاء مزرعة حاويات عضوية مبتكرة - منحة من برنامج (DRI) بقيمة 664,000 دولار

سيتم إعادة توجيه هذا المبنى المهجور وموقف السيارات المجاور له إلى مزرعة حاويات بمساحة 1 فدان. سوف يدعم المرفق الذي يعمل بالطاقة الشمسية التغليف وسيشمل مساحة مكتبية. سيخدم هذا المنطقة المخصصة كصحراء غذائية مع المنتجات العضوية المزروعة محلياً.

تنشيط حديقة سيرز باديريفسكي - منحة من برنامج (DRI) بقيمة 630,000 دولار

سيتم إعادة بناء الحديقة لإنشاء مساحة تجمع متعددة الأغراض مع زراعة الأشجار، والمناظر الطبيعية الجديدة، ووسائل الراحة، بالإضافة إلى معدات الملعب، وجناح جديد، ومساحة مدنية. سيكون الجناح بمثابة مساحة تجمع للعروض الصغيرة والأسواق الخارجية ومنطقة لعب مظلة يمكن الوصول إليها.

إنشاء مساكن بأسعار معقولة في حدائق بلايتر في السوق - منحة من برنامج (DRI) بقيمة 550,000 دولار

سيُنشئ المشروع 62 وحدة من أعمال التطوير التي تتكون من مجموعة متنوعة من أنواع المساكن ذات الأسعار المعقولة والتي تتراوح من الإيجارات لعائلة واحدة إلى الوحدات السكنية المكسدة متعددة الطوابق على طراز الحدائق ومتعددة العائلات بمساحة إجمالية تزيد عن 64,000 قدم مربع من المساحات السكنية.

تجديد مصنع Schreiber Brewery التاريخي - منحة من برنامج (DRI) بقيمة 500,000 دولار

سيتم تحويل العقار الحالي إلى مساحة تجارية مرنة متعددة الاستخدامات، بما في ذلك مساحة إنتاج البيرة، و"تخزين البيرة"، وتصنيع البيرة بالجملة، وغيرها من الاستخدامات المكتبية والتجارية والسكنية.

تجديد مبنى برودواي 950 لمركز الرعاية النهارية بأسعار معقولة - منحة من برنامج (DRI) بقيمة 427,150 دولار

سيتم تجديد مبنى تجاري سابق ليصبح مركز رعاية نهارية. سيتم تكوين المبنى في ستة فصول دراسية ومطبخ تجاري ومساحتين لتشغيل المحركات ومخزن غذائي ومخزن مكتبي وحمامات. سيُضاف أيضاً ملعب في الهواء الطلق لفئات عمرية متعددة.

توسيع مخبز قائم في الحي - منحة من برنامج (DRI) بقيمة 362,000 دولار

يخطط المخبز، وهو عنصر أساسي في الحي وواحد من أكبر أرباب العمل في برودواي فيلمور، لتوسيع منشأته إلى قطعة الأرض المجاورة 185 سويت أفينيو بارسل. يتضمن هذا المشروع تجديد مبنى شاغر لتوسيع الطاقة الإنتاجية.

تحسين مركز Matt الحضري لما بعد المدرسة ومساحة الأداء - منحة من برنامج (DRI) بقيمة 290,000 دولار

سيحافظ هذا المشروع على المبنى ويساعد مركز Matt الحضري على تلبية متطلبات الترخيص لبرنامج ما بعد المدرسة. وباعتباره حجر الزاوية في المجتمع، سيساهم مركز Matt الحضري الذي تم تحديثه بشكل كبير في تنشيط الحي من خلال توفير الخدمات الحيوية.

قال روبرت جيه رودريغيز مدير الخدمات العامة في نيويورك: "مبادرة تنشيط وسط المدينة هي البرنامج الرائد لإدارة الخدمات العامة الذي يمنح المجتمعات المحلية الفرصة لتحويل وتنشيط وسط مدنها بشكل إيجابي وتحويلها إلى أماكن نابضة بالحياة للعيش والعمل واللعب. أشكر الحاكمة هوكول على دعمها المستمر لهذا البرنامج المهم الذي يستمر في الاستثمار في المجتمعات في جميع أنحاء هذه الولاية العظيمة."

قالت هوب نايت الرئيسة والمديرة التنفيذية ومفوضة وكالة إمباير ستيت للتطوير: "المنطقة الشرقية الصحية والنابضة بالحياة هي المفتاح للتنمية سمعة بوفالو كمدينة ذات فرص اقتصادية جديدة في جميع أحيائها، بدلاً من قلة مختارة. استهدفت مبادرة تنشيط وسط المدينة المشاريع التي من شأنها تشجيع نمو الأعمال التجارية الجديدة، والإسكان، وكلها تم تنشيطها من قبل أفراد هذا المجتمع متعدد الثقافات، الذين يتوقون وعلى استعداد لإنشاء غد أفضل وأقوى وأكثر أماناً."

قال عضو مجلس شيوخ الولاية تيم كينيدي: "إن أفضل أيام مجتمع برودواي فيلمور قادمة لتبعث حياة جديدة في هذه المنطقة التاريخية. مع هذه المشاريع الأحد عشر، ستكون برودواي فيلمور مكاناً أكثر شمولاً وترحيباً يعكس ثقافتها وتاريخها الثريين. نشكر كل من ساعدت مساهمته ورؤيته في تحديد هذه المشاريع، ونشكر الحاكمة هوكول على دعمها القوي لأحياء بوفالو."

قالت زعيمة الأغلبية في الجمعية التشريعية كريستال بيبولز-ستوكس: "تهانينا لجميع الحاصلين على منح اليوم في مبادرة تنشيط وسط مدينة برودواي - فيلمور. نشكر الحاكمة هوكول للاحكامه هوكول والمجلس الإقليمي للتنمية الاقتصادية في WNY على هذا الاستثمار الذي تبلغ قيمته 10 ملايين دولار في المنطقة الشرقية من بوفالو؛ لقد حان الوقت لفترة طويلة للمساعدة في استقرار وتنمية مجتمعنا. مع النمو السكاني كأساس، هناك حيوية إبداعية وتنوع مختر من شأنه أن يحفز هذا المجتمع في المستقبل."

قال عضو مجلس بوفالو ميتش نواكوفسكي: "عندما تم الإعلان عن حي برودواي-فيلمور كحائز على منحة برنامج (DRI) العام الماضي، كنت أعلم أن الأموال ستحدث تأثيراً تحويلياً في المجتمع. سيستمر هذا الاستثمار في تسليط الضوء على إمكانات المنطقة. أشكر الحاكمة على إعطائها الأولوية للمنطقة الشرقية من بوفالو والعائلات التي تتخذ من بوفالو موطناً لها هنا!"

مبادرة إحياء وسط المدينة

يُعد برنامج (DRI) بمثابة حجر الزاوية لسياسة التنمية الاقتصادية للولاية من خلال تحويل أحياء وسط المدينة إلى مراكز نشاط نابضة بالحياة توفر نوعية حياة عالية وتجذب إعادة التطوير والأعمال التجارية وخلق فرص العمل والتنوع الاقتصادي والإسكاني. بقيادة إدارة الخدمات العامة وبمساعدة من وكالة إمباير ستيت للتطوير ووكالة تجديد المنازل والمجتمعات في ولاية نيويورك وهنية (NYSERDA)، يمثل برنامج (DRI) استراتيجية "خطة ثم عمل" غير مسبوق ومبتكرة تجمع بين التخطيط الاستراتيجي والتنفيذ الفوري وينتج عن هذا النهج أوساط مدن نابضة بالحياة ومنظمة وقابلة للمشي فيها ومتنوعة والتي تعتبر مكوناً رئيسياً لمساعدة ولاية نيويورك في إعادة بناء اقتصادها من تأثيرات جائحة (COVID-19) بالإضافة إلى تحقيق الأهداف المناخية الجادة بالولاية عن طريق تعزيز استخدام النقل العام وتقليل الاعتماد على المركبات الخاصة. يتوفر المزيد من المعلومات حول مبادرة إحياء وسط المدينة (DRI) [هنا](#).

###