



Pou Piblikasyon Imedya: 1/11/2022

GOUVÈNÈ KATHY HOCHUL

**GOUVÈNÈ HOCHUL ANONSE KÒMANSMAN KONSTRIKSYON NAN DEVLOPMAN
LOJMAN SIPÒ EPI KI NAN PRI ABÒDAB KI KOUTE 50 MILYON DOLA NAN
BROWNSVILLE**

*Devlopman 72 inite a se yon pati nan Inisyativ Brooklyn Vital la pou ankouraje
kominote ki an sante nan Brooklyn Santral*

*Devlopman resevwa prim Building Ekselans NYSERDA pou konsepsyon dirab,
kabòn net, ki konplètman elektrik*

Reprezantasyon grafik yo disponib [isit la](#)

Gouvènè Kathy Hochul te anonse jodi a ke konstriksyon ap kòmanse kounye a nan The Rise, ki se yon devlopman lojman abòdab ak sipò ki koute 50 milyon dola ki gen 72 inite nan Brownsville, Brooklyn. Anplis li 100 pousan abòdab, devlopman an pral ofri yon seri sèvis sante, byennèt, travay ak sèvis legal pou sipòte rezidan yo epi benefisyé kominote ki antoure a. The Rise, ki déjà onore pou konsepsyon ki pratik pou klima li a, fè pati Inisyativ Brooklyn Vital (Vital Brooklyn Initiative) eta a pou adrese disparate sosyal, ekonomik ak sante kwonik nan kominote Brooklyn ki gen gwo bezwen yo. Yon Reprezantasyon Grafik The Rise la disponib [isit la](#).

"N ap avanse ak tout vitès pou pi devan pou asire envestisman ke yo t ap tann depi lontan nan lojman, byennèt, ak otonomi ekonomik rive nan kominote Brooklyn nou yo," **Gouvènè Hochul te deklare.** "Ak konstriksyon k ap fèt kounye a nan The Rise, nou nan yon etap pi pre pou pote lojman abòdab yon fason pwofond pou plizyè douzèn fanmi New York ak sipò ak sèvis vital nan tout katye Brownsville la. Mwen remèsyé patnè lokal ak eta nou yo pou èd yo nan pèmèt pwojè a jwenn lavi, epi mwen pa ka tann yon seremoni koupe riban byento."

The Rise konplete objektif Gouvènè Hochul pou reyalize de milyon kay ki pratik pou klima a disi 2030 ak plan global li yo pou fè lojman pi abòdab, ekitab ak pi estab. Nan Bidjè Eta pou Ane Fiskal 2023 a, Gouvènè a te prezante ak reyisi jwenn yon nouvo plan lojman konplè sou senk ane k ap koute 25 milya dola pou ogmante rezèv lojman an. Li pral kreye oswa prezèv 100,000 kay abòdab atravè New York, ki gen ladan 10,000 kay ak sèvis sipò pou popilasyon vilnerab yo ansanm ak elektrifikasyon yon lòt 50,000 kay.

Otorite Rechèch ak Developman Enèji Eta New York la (New York State Energy Research and Development Authority, NYSERDA) te chwazi konsepsyon The Rise kòm yon ganyan nan konpetisyon Building Ekselans (Buildings of Excellence) li an kòm rekonesans konsepsyon li kòm yon biling pwòp ak rezistan. Lè yo fini, The Rise pral satisfè alafwa Etanda Kay Pasif ak Etanda Lò LEED yo epi reyalize yon pèfòmans kabòn net.

Tout apatman yo ap a pri abòdab pou fwaye k ap touche 60 pouzan oswa mwens pase Revni Medyàn pou Zòn lan. Yo pral mete 47 nan kay yo sou kote pou fanm ki enplike nan jistik kriminèl ak fanmi yo, ki sipòte pa sèvis ak finansman fonksyònman nan kad Inisyativ Lojman Sipò Empire State (Empire State Supportive Housing Initiative) la. Uit nan sa yo pral resevwa sèlman sibvansyon sèvis Inisyativ Lojman Sipèvize Empire State la.

Sèvis sipò pral disponib pou rezidan yo, ansanm ak manm kominote yo ki kalifye yo pa Asosyasyon Prizon Fanm (Women's Prison Association, WPA) ak Asosyasyon Osborne (Osborne Association). Sèvis sa yo pral gen ladan jesyon dosye, fòmasyon sou preparasyon pou travay ak afektasyon pou travay, asistans jiridik ak gwoup sipò pou tranzisyon reyentegrasyon ak developman konpetans sosyal ak byennèt. Developman Kapasite Kominotè, yon òganizasyon ki bay yon pwogram developman kapasite pou kominote Brownsville la, pral bay pwogram ki konsantre sou panse kritik, rezolisyon konfli, rediksyon vyolans, ak sante ak byennèt pou manm kominote Brownsville la.

Developman an pral gen ladan anviwon 10,000 pye kare espas vèt pou rezidan yo ak pi gwo kominote a pwofite, ki gen ladan yon fèm sou twati a ak sè ke Project EATS jere ki pral bay opsyon manje sen ak fòmasyon pou travay. Pano solè sou twati yo pral sèvi kòm twati pou sè Pwojè EATS la, k ap pèmèt pwogramasyon eksplwatasyon agrikòl iben tout ane a.

Ekipman adisyonèl yo pral gen ladan salon, sal kominotè, sal lesiv, teras pa deyò ak plat bann ki wo, ak depo bisiklèt. Yo pral bay Wi-Fi gratis tou nan tout biling lan pou rezidan ak vizitè yo, ki se yon karakteristik prensipal nan angajman Gouvènè Hochul la pou ogmante aksè ak entènèt atravè eta a.

Sit developman an nan sidwès kwen kafou East New York Avenue ak Strauss Street nan Brownsville, Brooklyn. One Brooklyn Health/Brookdale Hospital Medical Center (Sant Medikal Lopital Brookdale) te okipe biling sou sit lan ki kounye a demoli epi ki pa te itilize ase. One Brooklyn Health pral ofri sèvis sante mantal nan premye etaj nan nouvo biling nan ansanm ak espas biwo ak pwogramasyon pou founisè sèvis yo.

The Rise ap devlope an patenarya ak Xenolith Partners, LLC, Asosyasyon Prizon Fanm lan ak Brownsville Partnership. Magnusson Architecture & Planning PC te fè konsepsyone biling lan.

Finansman Eta a pou The Rise genyen ladan Kredi Enpo Federal sou Lojman pou Moun ki gen Revni Fèb k ap jenere 21.1 milyon dola nan fon pwòp ak 13.8 milyon dola

sibvansyon ki soti nan Biwo Renouvelman Kay ak Kominote (Homes and Community Renewal, HCR) Eta New York la. Biwo pou Asistans Tanporè ak Andikap (Office of Temporary and Disability Assistance, OTDA) Eta New York la ap bay 10 milyon dola atravè Pwogram Asistans Lojman pou Sanzabri a (Homeless Housing Assistance Program, HHAP). Otorite Rechèch ak Developman Enèji Eta New York la ap bay plis pase 1.2 milyon dola atravè Konpetisyon Building Ekselans lan ak Nouvo Pwogram Konstriksyon Lojman an epi pwojè a pral elijib pou aplike pou sipò adisyonèl atravè pwogram NY-Sun lan pou eleman solè a.

Kòporasyon Konsèvasyon Kominotè a te bay pre-developman ak lòt sipò finansye pou pwojè a atravè divizyon envestisman ekite li a epi li te angaje tou pou bay finansman pèmanan alontèm. Sa a se premye pwojè ki konkli nan kad patenarya Kòporasyon Konsèvasyon Kominotè (Community Preservation Corporation, CPC) lan ak Xenolith, kote li bay kapital ak lòt asistans ki vize pou ede konpayi Biznis ak Antrepriz ke Minorite yo ak Fanm yo Posede (Minority and Women Owned Business Enterprises, MWBE) ogmante kapasite ak enfastrichti biznis li.

RuthAnne Visnauskas, ki se Komisè Renouvelman Kay ak Kominote (Homes and Community Renewal, HCR) nan Eta New York, te deklare, "The Rise montre tout sa n ap lite pou yo ak plan lojman Gouvènè Hochul la, Inisyativ Brooklyn Vital la, ak plan agresif eta a pou konfwonte chanjman klimatik epi kreye kominote ki pi an sante. Nouvo biling ki koute 50 milyon dola, epi ki gen 72 inite sa a se prèv tanjib angajman nou pou sante, sekirite, ak dirabilite finansye Nouyòkè k ap travay di yo, espesyalman moun ki te afekte nan sistèm jistis kriminèl la epi ki merite yon vrè chans pou yo rekòmanse. Mèsi ak anpil patnè nou yo ki pèmèt gwo novo opòtinite lojman sa a nan Brownsville."

Pandan senk ane pase yo, Biwo Renouvelman Kay ak Kominote Eta New York la te envesti plis pase 1.1 milya dola pou kreye oswa prezèv plis pase 6,000 apatman abòdab nan biling pou plizyè fanmi yo nan Brooklyn.

Prezidan ak Direktè Egzekitif Jeneral Otorite Rechèch ak Developman Enèji Eta New York la, Doreen M. Harris, te deklare, "Avanse lojman pwòp, rezistan ak abòdab se yon eleman kle nan estrateji konplè rediksyon emisyon Eta New York epi mwen kontan wè konstriksyon kòmanse nan The Rise, ki se yon pwojè ki genyen prim lan. Atravè Konpetisyon Biling Ekselans lan, Otorite Rechèch ak Developman Enèji Eta New York fyè pou I sipòte pwojè tankou sa a k ap elaji aksè ak kay ki efikas an enèji ki an sante, pandan y ap montre kijan konsepsyon efikas kapab bay yon rezulta ki pi pwòp, ki pi vèt, pou sipòte objektif Eta a pou redwi emisyon danjere nan sektè biling lan."

[Konpetisyon Buildings Ekselans lan](#) ki koute 40 milyon dola, ki te administre pa Otorite Rechèch ak Developman Enèji Eta New York, te lanse nan mwa mas 2019 e li deja bay plis pase 31 milyon dola pou plis pase 40 novo pwojè konstriksyon egzanplè jiska prezan. Se sèl konpetisyon inik, kote pwojè yo akòde yo vin yon pati nan yon efò konplè nan kad koleksyon done ki montre ki jan yo bay biling milti familyal ki pwòp ak rezistan. Yo te chwazi The Rise nan kad Dezyèm Faz Konpetisyon BoE a. Pwojè a te resevwa

tou yon prim Riban Ble pou Ekselans nan Konsepsyon (Blue Ribbon for Design Excellence) nan men Lig Achitectirèl New York (Architectural League of New York) la.

Komisè Biwo Asistans Tanporè ak Andikap la, Daniel W. Tietz, te deklare, "Devlopman enpresyonan sa a pral ofri lojman pwoteje epi ki an sekirite pou fanm ki enplike nan jistics yo ak fanmi pa yo ak aksè ak sèvis sou plas pou ede yo rete yon kote ki estab. Nou pa ka tann finisman The Rise ak enpak pozitif li pral genyen non sèlman sou lavi moun ki pral abite la, men sou kominote ki antoure a tou."

Deklarasyon Senatè Eta a Zellnor Y. Myrie, "Aksè ak yon lojman abòdab se yon dwa moun debaz epi yon zòn kote anpil Nouyòkè, sitou sa ki nan Brownsville yo, pa te jwenn ase sèvis yon fason grav. Mwen pa ka tann pou mwen wè devlopman Rise la epi bat bravo pou yo paske yo sèvi kominote nou an."

Manm Asanble Latrice Walker te deklare, "Mwen tèlman kontan pou jou sa a. The Rise adrese de nan pwoblèm ki pi ijan nan kominote Brownsville la - bezwen pou lojman abòdab ak bezwen pou lojman sipò. Moun ki enplike nan jistics, an patikilye, souvan bezwen èd ak fòmasyon travay, plasman travay, asistans legal ak lòt sèvis ki ta ka ede yo ak re-entegrasyon an. Lojman an sekirite vrèman se yon kesyon lavi ak lanmò pou kèk moun nan kominote mwen an. Li ka estabilize fanmi yo ak kominote yo. Felisitasyon pou Xenolith Partners, LLC, Asosyasyon Prizon Fanm Ian (WPA), ak Brownsville Partnership. Mwen pa ka tann pou m kontinye yon relasyon travay ki long epi ki pote fwi."

Prezidan Minisipalite Brooklyn Ian, Antonio Reynoso, te deklare, "Ak sèvis sante mantal, yon fèm sou twati, ak anpil lòt bagay, The Rise ap pote plis pase kay abòdab nan Brownsville. Lojman nou bati a ka elaji opòtinite pou rezidan yo, epi swen sante ak sèvis sosyal ki loje nan The Rise pral ofri Fondasyon pou yon kominote ki an sekirite, ke yo sipòte. Mwen patikilyèman fyè ke Brownsville pral jwenn yon lòt kay sipò pou fanmi ki afekte nan sistèm jistics la, ak sèvis ki disponib ak aksesib sou plas. Mèsi ak tout patnè ak ajans ki te travay ansanm pou rann pwojè sa posib."

Direktè Egzekitif Jeneral One Brooklyn Health System, Inc., LaRay Brown, te deklare, "One Brooklyn Health trè kontan pou I fè pati pwojè enteresan sa a ak Inisyativ Brooklyn Vital la. Lojman ki an sekirite ak abòdab ak swen sante aksesib se yon bagay ki lye yon fason enseparab ak estabilite ekonomik nan yon kominote. Nou pa ka tann pou nou kontinye travay ak chak patnè nan sèvi fanmi yo ki pral fè The Rise vin lakay pa yo."

Direktè Asosye Xenolith la nan Konsepsyon ak Konstriksyon, Chris Lebron, te deklare, "Xenolith Partners kontan anpil pou selebre inogirasyon The Rise la, ki se yon pwojè lojman sipò pou ansyen moun ki te nan prizon yo ak fanmi pa yo. Nou fyè dèské nou fè pati Inisyativ Brooklyn Vital NYS HCR la epi pou nou enkòpore prensip li yo nan sante, lojman abòdab, otonomi ekonomik, ak rezistans. WBE The Rise ak patnè devlopman san bi likratif yo remèsyé Otorite Rechèch ak Devlopman Enèji Eta New York la pou prim Buildings Ekselans lan ki pèmèt nou mennen The Rise nan estanda

dirabilite maksimòm atravè konsepsyon Kay Pasif. Ansanm ak Brownsville Partnership, Asosyasyon Prizon Fanm Ian, CPC, ak patnè pwogram lokal nou yo, nou angaje nan yon relasyon pwofon, pwodiktif e ki dire lontan ak kominote Brownsville la."

Direktris Egzekitif Asosyasyon Prizon Fanm Ian, Caryn York, te deklare, "Pandan 176 ane, Asosyasyon Prizon Fanm Ian te kanpe nan premye liy efò yo pou asire ke ansyen fanm ak manman ki te nan prizon yo gen aksè ak lojman an sekirite ak sipò nan kominote a. Kòm pi ansyen òganizasyon nan peyi a k ap dirije travay sa a, Asosyasyon Prizon Fanm Ian santi onè pasje yo te chwazi yo epi li kontan pou li rantre nan ekip patnè lokal yo ak moun ki gen enterè yo nan devlopman The Rise ak nan redefini fason nou sipòtè fanm k ap rantre lakay yo ki soti nan penitansye ak prizon."

Prezidant ak Direktris Egzekitif Jeneral Osborne Ian, Archana Jayaram, te deklare, "Osborne santi li onore pou I fè pati ekip The Rise la. The Rise reprezante yon angajman enpòtan pou devlope lojman ak sèvis abòdab ki bay moun tout orijin ak defi opòtinite pou yo pwospere. Travay nou ak 12,000 moun ak fanmi ki sèvi ak sèvis Osborne yo chak ane te anseye nou ke bay lojman an sekirite ak sipò enpòtan anpil pou re-integrasyon reyisi moun k ap retounen sot nan prizon yo."

Direktè Egzekitif Brownsville Partnership la, Kassa Belay, te deklare, "Patenarya Brownsville fyè dèske li fè pati pwojè lojman abòdab ki bay sipò sa a, epi nou devwe pou kreye lojman ki alinye ak priyорite rezidan Brownsville yo. Angajman nou an se asire ke rezidan Brownsville yo nan premye liy pou opòtinite travay nan alafwa konstwi ak dirije The Rise, epi nou pral travay san pran souf pou asire ke rezidan Brownsville ki sot pase yo ak rezidan aktyèl yo gen priyорite lè apatman yo pare pou lwe."

Vis Prezidan, Envestisman Ekite, Kòporasyon Konsèvasyon Kominotè a, Alice Anigacz te deklare, "Lè nou ede kreye opòtinite pou M/WBE yo ak antreprenè ki baze nan kominote a, nou tout benefisyé yon endistri devlopman ki pi solid ak pi divès. Nou fyè dèske patenarya nou an ak Xenolith te ede ogmante biznis yo, sa ki ba yo yon opòtinite pou montre ke yo kapab delivre pwojè etonan tankou The Rise. Kòm yon Kay Pasif sètifye, devlopman lojman sipò, The Rise pral bay alafwa estabilite lojman pou kèk nan Nouyòkè ki pi vilnerab nou yo epi li pral ede vil ak patnè eta nou yo pwoche pi pre objektif yo pou dekabonize anviwònman konstriksyon an. Mwen remèsye Xenolith, HCR, NYSERDA, Vil New York, ak tout patnè nou yo ak ofisyèl eli yo ki te mete tan yo ak sipò dèyè pwojè enpòtan sa a."

Direktè Jeneral pou Rejon Lès la nan Fon Ekite Nasyonal la, Emily Chen, te deklare, "The Rise montre gwo enpak òganizasyon yo ka genyen lè yo travay an kolaborasyon ak efikasite pou ranfòse yon kominote. Nan NEF, nou fè efò pou elaji kreyasyon ak prezèvasyon lojman abòdab ak sipò epi nou kontan pou n viv misyon sa a ak patnè devwe ki pataje valè nou yo. Byento, moun ak fanmi yo pral gen yon kote ki an sekirite, ki estab pou yo rele lakay yo ak sèvis sipò pou ede yo pwospere epi viv nan tout potansyèl yo."

Direktè Relasyon Prencipal TD Bank Ian, Matthew Schatz, te deklare, "TD Bank kontan pou pwojè sa a ak pou pwochen rezidan yo ki pral kapab itilize sèvis sipò pou pèmèt yo mennen yon lavi endepandan e otonòm. Nou espere ke The Rise kapab yon modèl pou pwojè lojman sipò similè atravè peyi a."

Revitalizasyon Brooklyn Santral

Brooklyn Santral ap soufri depi lontan akoz pa gen envestisman ak majinalizasyon ki nui byennèt rezidan li yo. Rezidan yo eksperimante to pwoblèm sante ki pi elve; aksè limite ak manje ki an sante oswa opòtinite pou aktivite fizik; ak to vvolans ak krim elve. Brooklyn Santral afekte tou ak gwo disparate ekonomik akòz chomaj, nivo povrete elve ak aksè ensifizan pou bon jan kalite swen sante.

Dis pwojè yo ap avanse angajman Inisyativ Brooklyn Vital la pou kreye 4,000 kay abòdab nan Brooklyn Santral, ki enkòpore sèvis sosyal, medikal, ak kominotè; opòtinite lwazi ak edikasyon; lojman familyal; ak apatman ki bay sèvis sipò.

Apwopo Inisyativ Brooklyn Vital la

Inisyativ Brooklyn Vital la te lanse nan pandan prentan 2017 pou adrese seri disparate yo ki afekte rezidan Brooklyn yo epi pou kreye yon nouvo modèl pou devlopman ak byennèt kominotè nan kominate ki pi vilnerab nan Brooklyn yo. Chak manm Asanble a ki nan Brooklyn Santral te konvoke yon Konsèy Konsilitatif Kominotè (Community Advisory Council) ki gen ladann dè lidè kominotè, ekspè lokal, defansè, ak lòt aktè konsène nan kominate a pou konsidere bezwen ak opòtinite inik nan distri pa yo epi pote solisyon alontèm. Senatè Eta a ki reprezante kèk pati nan Brooklyn Santral la yo te angaje aktivman nan pwoesisis la tou. Yon total 25 reyinyon kominotè te mete ansanm prèske 100 aktè kominotè konsène kle. Yo te pibliye RFP pou dis sit yo an 2018 ak 2019, ak patnè devlopman yo te chwazi jiska 2020. Senk pwojè déjà kòmanse konstriksyon, ak rès pwojè yo ak faz yo k ap kòmanse pandan kèk ane kap vini yo.

###

Lòt nouvèl disponib sou sit www.governor.ny.gov
Eta New York | Chanm Egzekitif | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418