즉시 배포용: 2022년 8월 2일 **KATHY HOCHUL 주지사**

HOCHUL 주지사, 지원 주택 프로젝트를 위해 3,150만 달러 투자 계획 발표

주 자금 지원으로 노숙 경험이 있는 뉴욕 주민들을 위해 332채의 영구 지원 주택 조성 예정

뉴욕 주민들의 주거 안정성을 강화하기 위한 주지사의 새로운 250억 달러 규모의 5개년 주택 계획의 일환인 프로젝트

Kathy Hochul 주지사는 오늘 노숙을 경험하고 있는 뉴욕 주민들에게 영구 지원 주택을 제공할 7개 프로젝트에 3,150만 달러의 국비가 제공되었다고 발표했습니다. 주정부의 노숙자 주거지원 프로그램(Homeless Housing and Assistance Program)을 통해 지원되는 이 프로젝트에는 고령자, 약물 사용 장애 이력이 있는 개인, 발달장애인, 젊은이, 중증 정신질환자 등에게 제공되는 추가적인 332 가구의 주택을 만들거나 보존하는 개발 프로젝트가 포함됩니다.

Hochul 주지사는 이렇게 말했습니다. "모든 뉴욕 주민은 안전한 적정가격 주택을 이용할 수 있어야 합니다. 그리고 이를 위해 장기적으로 필수적 자원과 편의를 제공하는 것이 중요합니다. 지원 주택에 대한 전략적 투자를 시행함으로써 우리는 주정부가 주거 불안정을 근본적으로 해결하고 도움이 필요한 사람들이 안정적으로 기댈 수 있는 지원 네트워크를 마련합니다. 우리가 전보다 더욱 강하고 발전된 뉴욕을 건설하기 위해 집중하는 가운데, 우리는 저극적인 조치를 통해 모두가 지역사회에서 서비스를 이용해 성공할 수 있도록 보장할 것입니다."

주 임시 및 장애인 지원 사무국(Office of Temporary and Disability Assistance, OTDA)에서 관리하는 노숙자 주거지원 프로그램은 뉴욕 전역에 걸쳐 주택을 보다 저렴하고 공평하고 안정적으로 만들기 위한 Hochul 주지사의 종합 계획의 중요한 요소입니다. 주지사는 회계연도 2023 주정부 제정 예산에서 추가로 50,000가구의 전기화와 취약 계층을 위한 지원 서비스가 포함된 10,000채를 포함하여 뉴욕 전역에 100,000채의 저렴한 주택을 조성하거나 보존함으로써 주택 공급을 늘릴 250억 달러의 새로운 5개년 종합 주택 계획을 도입하고 성공적으로 확보했습니다. 프로젝트는 회계연도 2022 예산의 지원을 받습니다.

예산에서 새로운 지원 주택 건설 또는 기존 비상 쉼터 수리 등을 위해 노숙자 주거 지원 프로그램에 1억 2,800만 달러의 자본 자금 지원을 계속하고 있습니다. 최근 보조금 지원으로, 이번 프로그램은 약 1억 1,530만 달러를 투자 받았으며 이로 인해 476 가구의 영구 지원 주택, 94 가구의 전환 주택, 그리고 303 가구의 비상 주거 공간을 조성했습니다. 303개 비상 주거 공간 중, 164개는 보수를 마친 것이고 139개는 새롭게 마련되었습니다.

자금 지원을 받은 프로젝트는 다음과 같습니다.

- **브레이킹 그라운드(Breaking Ground)**는 570만 달러를 제공받아 자메이카 퀸즈 지역에 15층 건물을 건축하여 중증 정신 질환 또는 약물 사용 질환이 있는 고령자를 위한 영구 지원 주택 52 가구를 공급했습니다.
- **이타카 네이버후드 하우징 서비스 주식회사(Ithaca Neighborhood Housing Services, Inc.)**는 225만 달러를 지원받아 카유가 빌리지에 위치한 과거 초등학교 건물을 리노베이션하고 세 채의 타운하우스를 건설하여 지적 및 발달 장애를 가진 사람을 위한 영구 지원 주택 8 가구를 공급했습니다.
- **드폴 프로퍼티스 주식회사(DePaul Properties, Inc.)**는 349만 달러를 제공받아 스키넥터디 시에 두 개의 건물을 건축하여 고령자 및 중증 정신 질환자를 위한 영구 지원 주택 30 가구를 공급했습니다.
- **프로젝트 리뉴얼 주식회사(Project Renewal, Inc.)**는 600만 달러를 제공받아 브롱크스 지역에 17층 건물을 건축하여 중증 정신 질환자 및 약물 사용 질환자를 위한 영구 지원 주택 70 가구를 공급했습니다.
- **캄바 하우징 벤처스 주식회사(CAMBA Housing Ventures, Inc.) 및 캄바 주식회사(CAMBA, Inc.)**는 990만 달러를 지원받아 브루클린에 영구 지원 주택 146 가구를 공급했습니다. 해당 가구는 출감하여 지역사회로 돌아온 자, 노숙 청년, 위탁 시설에서 나온 청년, 만성 노숙 가족 등에게 배정됩니다.
- **크리스토퍼 커뮤니티 주식회사(Christopher Community, Inc.)**는 280만 달러를 지원받아 모리스빌 타운 매디슨 카운티에 만성적 질환을 앓는 쇠약한 고령자를 위한 영구 지원 주택 20 가구를 공급합니다.
- **오논다가 카운티 카톨릭 자선단체(Catholic Charities of Onondaga County)**은 123만 달러를 지원받아 단체의 비상 노숙 쉼터(Emergency Homeless Shelter) 및 주거 서비스 센터(Housing Services Center) 인근에 만성적인 남성 노숙인을 위한 영구 지원 주택 6 가구를 건설합니다.

Daniel W. Tietz 임시 및 장애 지원국 커미셔너는 이렇게 말했습니다. "지원 주택은 가장 취약한 인구 등 동무이 필요한 뉴욕 주민이 안정적인 삶을 누릴 수 있도록 보장하고자 하는 우리의 노력에서 중요한 요소입니다. 노숙 주택 지원 프로그램의 지원을 받는 기타 프로그램과 같이 이러한 프로젝트는 노숙을 경험한 개인과 가족에게 새로운 희망을

가져다 줍니다. 우리는 계속 이러한 프로그램을 지원하고 행정부의 최우선 과제를 주거 안정으로 설정해주신 Hochul 주지사께 감사드립니다."

Roxanne J. Persaud 주 상원의원은 이렇게 말했습니다. "노숙 주거 지원 프로그램의 이번 라운드 자본 지원은 브루클린을 비롯한 뉴욕주 전역에서 300 가구 이상의 지원 주택을 공급합니다. 많은 성공과 함께 지원 주택은 안전한 주택을 제공하는 것은 물론, 안정성을 강화하고 취약한 성인 및 가족 수천 명이 독립적으로 회복할 수 있는 길을 마련했습니다."

Linda B. Rosenthal 하원의원은 이렇게 말했습니다. "뉴욕은 매일 밤 수만 명이 도로 또는 쉼터에서 잠을 청하는 노숙 위기의 중심지입니다. 새로운 지원 주택을 건설함으로써 우리는 어려움을 겪는 뉴욕 주민이 스스로 일어서는 데 필요한 도움과 서비스를 제공합니다. 시급한 위기 상황에서 우리는 반드시 더욱 많은 프로젝트를 신속히 진행할 수 있도록 가능한 모든 일을 해야 합니다. 주지사가 발표한 3,150만 달러의 주정부 자금 지원은 우리가 도움이 가장 필요한 사람들에게 제공할 주택을 확보하는 데 도움을 줄 것입니다."

Steven Cymbrowitz 하원의원은 이렇게 말했습니다. "노숙자들에게 영구 지원 주택은 안정된 삶과 희망찬 미래를 위한 길을 열어줍니다. 노숙의 악순환을 깨기 위해 우리는 반드시 쉼터가 아니라 사람들이 안정적으로 스스로 생활할 수 있도록 적절한 지원을 제공하는 유의미한 솔루션을 모색해야 합니다."

Eric Adams 뉴욕시 시장은 이렇게 말했습니다. "지원 줕개은 뉴욕시 노숙 문제 개려을 위한 우리의 청사진에서 중요한 요소입니다. 그리고 이러한 프로젝트는 뉴욕 주민들이 자신의 지역에서 안전한 양질의 적정가격 주택을 이용할 수 있도록 보장합니다. 이것은 도시 하나가 해낼 수 있는 싸움이 아닙니다. 그리고 저는 우리를 도와 적정가격 주택과 노숙 위기라는 밀접한 두 가지 문제를 해결할 수 있도록 자원을 제공해주신 Hochul 주지사께 박수를 보냅니다."

Donovan Richards Jr. 퀸즈 행정자치구 대표는 이렇게 말했습니다. "퀸즈 주민 모두가 집이라고 부를 수 있는 안정적 공간을 가져야 한다는 것보다 더 기본적인 권리는 없을 것입니다. 저는 주거 불안으로 가장 큰 피해를 입은 사람들이 안전과 안정을 보장받을 수 있도록 지원해주신 Hochul 행정부를 비롯해, 정신 건강 및 약물 남용 문제로 고통받는 고령자를 위해 지원 주택을 건설해주신 브레이킹 그라운드에 감사드립니다."

Vanessa Gibson 브롱크스 행정자치구 대표는 이렇게 말했습니다. "노숙자를 위한 영구 지원 주택을 비롯해 고령자, 약물 사용 장애 이력이 있는 개인, 발달장애인, 젊은이, 중증 정신질환자 등에게 제공되는 추가적인 332 가구의 주택을 만들거나 보존하는 프로젝트에 주정부 자금 3,150만 달러를 지원한다는 Hochul 주지사의 발표에 찬사를 보냅니다. 도시와 주 전역에서 안전한 영구 주택의 수요는 그 어느 때보다 높습니다. 그리고 우리가 가장 취약한 주민을 위한 행동에 나서는 것이 중요합니다."

Antonio Reynoso 브루클린 행정자치구 대표는 이렇게 말했습니다. "노숙을 조장하는 환경 및 요소를 해결하는 것은 주거 불안정을 겪는 개인 및 가족이 진정으로 안정성을 확보하고 성공할 수 있도록 하는 데 필수적입니다. 우리가 사랑하는 브루클린을 비롯해 주 전역에서 적정가격 지원 주택에 투자해주신 Hochul 주지사께 감사드립니다. 가족과 개인에게 성장의 기반을 마련하는 것은 저의 최우선 과제이며, 저는 앞으로도 행정자치구에서 이러한 기회를 확대해나갈 수 있기를 기대합니다."

Brenda Rosen 브레이킹 그라운드 대표 및 최고경영자는 이렇게 말했습니다. "우리는 퀸즈 자메이카에 고령자를 위한 적정가격 지원 주택 173 가구를 공급하게 되어 기쁩니다. 이는 자치구에 최초로 만들어지는 우리의 영구 주거 공간입니다. 고령자는 빠르게 성장하는 노숙 집단 중 하나이며, 취약한 인구가 서비스가 포함된 적정가격 주택에 거주하며 노년을 보낼 수 있는 기회를 제공하는 것은 그 어느 때보다 중요합니다. 우리 개발 파트너인 커뮤니티 헬스케어 네트워크(Community Healthcare Network)가 지상층에서 제공하는 최첨단 의료 클리닉 서비스를 통해 우리 지역사회와 임차인은 건물에서 양질의 의료 서비스를 받을 수 있습니다. 우리는 지원 주택에 투자해주신 Hochul 주지사와 뉴욕주에 감사드리며, 이러한 프로젝트 추진을 위해 OTDA와 협력할 수 있어 기쁩니다."

Johanna Anderson 이타카 네이버후드 하우징 서비스 주식회사 사무국장은 이렇게 말했습니다. "이타카 네이버후드 하우징 서비스는 지역사회 비전의 일부로 주택 사업을 진행하게 되어 기쁩니다. 이처럼 우리는 255 Wheat Street 재개발에 참여하여 적정가격 아파트 47 가구를 공급하고, 이중 8 가구는 노숙자이거나 지적 및 발달장애인에게 제공하게 되어 기쁩니다. 우리는 계속 가브라스 센터(Gavras Center) 및 카유가 빌리지와 협력하여 부지에서 최대한의 성과를 낼 수 있기를 바랍니다."

Mark H. Fuller 드폴 프로퍼티스 회장은 이렇게 말했습니다. "드폴은 스키넥터디와 뉴욕주 전역의 고품질이며 저렴한 조건의 주택에 대한 요구를 충족하는 지역사회 파트너가 되어 기쁩니다. 우리는 드폴에 자금의 일부를 지원하여 역사적인 크레인 스트리트 지역(Crane Street Neighborhood)에 위치한 모자이크 아파트(Mosaic Apartments) 프로젝트 추진을 실현해주신 Hochul 주지사와 뉴욕주에 감사드리고 싶습니다. 우리는 필요한 사람에게 주택을 제공하는 활성화 노력에 참여하게 되어 기쁩니다. 이는 전진하며 행동하는 파트너십의 사례입니다."

Eric Rosenbaum 프로젝트 리뉴얼 대표 겸 최고경영자는 이렇게 말했습니다. "프로젝트 리뉴얼은 보건 및 주거의 결합을 통해 임차인의 좋은 삶에 기여하겠다는 사명을 가지고 있으며, 이러한 사명은 리드(LEED) 인증을 받은 베드포드 친환경 주택(Bedford Green House) 개발의 원동력이 되었습니다. 베드포드 친환경 주택은 임차인이 현장 서비스, 루프탑 그린하우스, 수경재배 농장, 기타 환경 및 개인을 위한 편의시설을 이용하며 성공적인 삶을 꾸릴 수 있도록 지원합니다. 우리는 베드포드 친환경 주택 2차에 자금을 지원하여 의료 클리닉, 도서관, 추가 아파트 등을 건설하고

브롱크스에 절실히 필요한 주택 및 서비스를 공급할 수 있도록 도와주신 뉴욕주 노숙 주택 지원 프로그램에 감사드립니다."

Michael F. Melara 오논다가 카운티 카톨릭 자선단체 사무 총장은 이렇게 말했습니다. "시러큐스에는 노숙을 경험하는 사람들이 집이라 부를 수 있는 안전하고 안정적인 장소를 확보해야 할 수요가 분명히 존재합니다. 오논다가 카운티의 가톨릭 자선단체 주택 서비스 센터는 우리 지역사회에서 가장 취약한 사람들에게 숙박 및 지원 서비스를 제공할 것입니다. 주정부 노숙 주택 지원 공사(Homeless Housing and Assistance Corporation)가 제공하는 이번 보조금을 통해 우리는 안전하고 안정적인 주거를 필요로 하는 취약 계층에게 영구 주택을 공급할 수 있게 되었습니다. 주 전역에 걸쳐 행정부의 우선순위 과제인 노숙 문제를 해결하고 줄인 Hochul 주지사를 통해 이 프로젝트를 지원받게 되어 감사하게 생각합니다."

Joanne M. Oplustil 캄바 하우징 벤처스 주식회사 및 캄바 주식회사 대표 겸 최고경영자는 이렇게 말했습니다. "캄바 하우징 벤처스는 뉴욕주 노숙 주택 | 원 프로그램과 협력하여 두 번째 바이탈 브루클린(Vital Brooklyn) 적정가격 지원 주택 개발 프로젝트인 클락슨 에스테이트(Clarkson Estates) 사업에 참여하게 되어 기쁩니다. 바이탈 브루클린 이니셔티브는 센트럴 브루클린에서 뉴욕 주민을 위한 적정가격 주택 수천 가구를 공급하고자 하는 주지사의 계획입니다. 클락슨 에스테이트는 양질의 적정가격 지원가능 주택을 공급하고 이러한 주거지에서 지원서비스를 제공해 주민들이 건강하고 안정적인 삶을 아름다운 주거지에서 누릴 수 있도록 합니다. 브루클린 플랫부시에서 진행되는 2억 1,600만 달러 규모의 투자는 주민을 위한 현장 사례 관리, 광범위한 지역사회 시설 프로그래밍 등을 통해 지역에서 건강하고 곳곳과 연결되는 지역사회를 조성합니다."

Justin Rudgick 크리스토퍼 커뮤니티 주식회사 대표 겸 최고경영자는 이렇게 말했습니다. "크리스토퍼 커뮤니티 주식회사를 대신하여 저는 270만 달러의 자금을 당사가 뉴욕 모리스빌에서 진행하는 커뮤니티 뷰 아파트(Community View Apartments) 프로젝트에 투자해주신 노숙 주택 지원 프로그램에 감사드립니다. 우리는 HHAP과의 협력에 감사드립니다. 또한 우리가 매디슨 카운티에서 새로운 개발 프로젝트를 추진하는 과정에서 지원해주신 뉴욕주 주택 및 지역사회 갱생부(New York State Homes and Community Renewal, NYS HCR) 등 모든 재정 파트너께 매우 감사드립니다."

홈리스 주거 및 지원 프로그램은 특별 지원 없이 적절한 주택에서 거처할 수 없는 분들을 위한 주택을 획득, 건축, 또는 재건하도록 비영리법인, 자선 단체, 종교 단체, 지방 자치 단체에 보조금 및 대출을 제공합니다. 지원금은 OTDA 직원이 있는 공공 혜택 기업 뉴욕주 노숙자 주택 및 지원 기업(Homeless Housing and Assistance Corporation)의 경쟁적 과정을 통해 수여됩니다.

이 프로그램을 통해 뉴욕주는 지원 주택 개발에 14억 달러 이상을 투자했습니다. 전체적으로, 이 프로그램은 노숙자가 된 개인과 가족을 지원하기 위해 24,000가구 이상의 주택을 만들었습니다.

###

다음 웹 사이트에 더 많은 뉴스가 있습니다: www.governor.ny.gov
뉴욕주 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418